



DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2009/000890/NS uzavřené dne 1.2.2010

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1/1
301 16 Plzeň 3 – Vnitřní Město
IČ 000 75 370
bankovní spojení
číslo účtu :
primátor:
- 2) nájemce: **euroAWK s.r.o.**
zastoupená jednatelem společnosti
Konopišťská 739/16
100 00 Praha 10, Vršovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 26015
IČ 439 65 717
DIČ CZ43965717
bankovní spojení:
číslo účtu:
jednatel:

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) upravuje předmět nájmu na základě výpovědi nájemce ze dne 29.9.2010
b) upravuje výše nájemného z důvodu úpravy předmětu nájmu a nově sjednává splátkový kalendář na období od 1.1.2011 do 31.3.2012,

K bodu a) tohoto článku

Na základě výpovědi nájemce ze dne 29.9.2010 došlo ke dni 1.1.2011 k ponížení předmětu nájmu o reklamní panely 22/004, 22/013, 22/014, 22/018, 22/030, 22/031, 22/032, 22/037, 22/123, 22/125, 22/175, 22/177, 22/195, 22/208, 22/214, 22/226, 22/227, 22/228, 22/229, 22/230, 22/427, 22/428, 22/429, 22/433, 22/437, 22/438, 22/476, 22/477, 22/478, 22/481, 22/487, 22/488, 22/489, 22/491, 22/504, 22/505:

poř. číslo	číslo zařízení		katastr	č.p.	pronajatá plocha	celková výměra pozemku	druh pozemku
1	Panel 22/004	Klatovská tř.	PLZEŇ	10381/3	2,52 m ²	431 m ²	ostatní plocha, silnice
2	Panel 22/013	Palackého nám.	PLZEŇ	10214/2	2,52 m ²	5175 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
3	Panel 22/014	Palackého nám.	PLZEŇ	10214/2	2,52 m ²	5175 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
4	Panel 22/018	Přemyslova	PLZEŇ	9444	2,52 m ²	278 m ²	ostatní plocha, jiná plocha

5	Panel 22/030	Vejprnická	SKVRŇANY	2490/2	2,52 m ²	1 668 m ²	ostatní plocha, zeleň
6	Panel 22/031	E. Beneše/České úd.	DOUDLEVCE	862	2,52 m ²	9 817 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
7	Panel 22/032	U Prazdroje	PLZEŇ	5301/18	2,52 m ²	1 895 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
8	Panel 22/037	Jízdecká	PLZEŇ	10563/6	2,52 m ²	2 133 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
9	Panel 22/123	U Prazdroje	PLZEŇ	5301/11	2,52 m ²	1 998 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
10	Panel 22/125	U Prazdroje	PLZEŇ	5301/28	2,52 m ²	3 551 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
11	Panel 22/175	Doudlevecká	PLZEŇ	6479/1	2,52 m ²	950 m ²	ostatní plocha, zeleň
12	Panel 22/177	Doudlevecká	DOUDLEVCE	310/1	2,52 m ²	13 465 m ²	ostatní plocha, zeleň
13	Panel 22/195	Domažlická	SKVRŇANY	350	2,52 m ²	234 m ²	ostatní plocha, manipulační plocha
14	Panel 22/208	Vejprnická/Waltrova	SKVRŇANY	2176/480	2,52 m ²	8 891 m ²	ostatní plocha, zeleň
15	Panel 22/214	U Borského parku	PLZEŇ	13033/3	2,52 m ²	556 m ²	ostatní plocha, zeleň
16	Panel 22/226	Tylova/E. Škody	PLZEŇ	9165/3	2,52 m ²	324 m ²	ostatní plocha, zeleň
17	Panel 22/227	Tylova/E. Škody	PLZEŇ	9165/3	2,52 m ²	324 m ²	ostatní plocha, zeleň
18	Panel 22/228	Husova/E. Škody	PLZEŇ	9165/2	2,52 m ²	989 m ²	ostatní plocha, zeleň
19	Panel 22/229	Husova/E. Škody	PLZEŇ	9165/2	2,52 m ²	989 m ²	ostatní plocha, zeleň
20	Panel 22/230	K. Steinera/T.Brzkové	SKVRŇANY	2176/349	2,52 m ²	705 m ²	ostatní plocha, zeleň
21	Panel 22/427	Domažlická/U dráhy	SKVRŇANY	2529/24	2,52 m ²	2 441 m ²	ostatní plocha, zeleň
22	Panel 22/428	Křimická/Na okraji	SKVRŇANY	16/1	2,52 m ²	6 636 m ²	ostatní plocha, zeleň
23	Panel 22/429	E. Beneše	PLZEŇ	8153/1	2,52 m ²	92 749 m ²	ostatní plocha, zeleň
24	Panel 22/433	Vejprnická/ Slovanské údolí	SKVRŇANY	2197	2,52 m ²	1 419 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
25	Panel 22/437	17.listopadu/Baarova	PLZEŇ	8127/1	2,52 m ²	7 058 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
26	Panel 22/438	17.listopadu/Baarova	PLZEŇ	8127/1	2,52 m ²	7 058 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
27	Panel 22/476	Palackého náměstí	PLZEŇ	10256/2	2,52 m ²	5 315 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
28	Panel 22/477	Palackého náměstí	PLZEŇ	10256/2	2,52 m ²	5 315 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
29	Panel 22/478	Jízdecká/Palackého	PLZEŇ	10256/2	2,52 m ²	5 315 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
30	Panel 22/481	Folmavská/ U Nové Hospody	SKVRŇANY	1496/18	2,52 m ²	15 283 m ²	trvalý travní porost
31	Panel 22/487	E. Beneše	PLZEŇ	8127/1	2,52 m ²	7 058 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
32	Panel 22/488	E. Beneše	PLZEŇ	8127/1	2,52 m ²	7 058 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
33	Panel 22/489	E. Beneše/ Heyrovského	PLZEŇ	8153/1	2,52 m ²	92 749 m ²	ostatní plocha, zeleň
34	Panel 22/491	Vejprnická/Křimická	SKVRŇANY	270/112	2,52 m ²	464 m ²	ostatní plocha, zeleň
35	Panel 22/504	Borská	PLZEŇ	8531/22	2,52 m ²	303 m ²	ostatní plocha, zeleň
36	Panel 22/505	Sukova	Plzeň	8414/2	2,52 m ²	641 m ²	ostatní plocha, manipulační plocha

S tím obě smluvní strany souhlasí.

Nové znění prvního odstavce článku I. smlouvy:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem částí pozemků, přičemž pronajatá plocha pozemků má ve všech případech tvar obdélníku, jehož rozměry jsou 5,04 m x 0,5 m:

A)

poř. číslo	číslo zařízení		katastr	č.p.	pronajatá plocha	celková výměra pozemku	druh pozemku
1	Panel 22/010	Skvrňanská	PLZEŇ	9153/2	2,52 m ²	7 526 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
2	Panel 22/194	Domažlická/Linská	SKVRŇANY	1061/3	2,52 m ²	1 628 m ²	ostatní plocha, manipulační plocha
3	Panel 22/207	Skvrňanská/Husova	PLZEŇ	9153/13	2,52 m ²	417 m ²	ostatní plocha, manipulační plocha
4	Panel 22/424	Folmavská/U letiště	PLZEŇ	8493/2	2,52 m ²	3 803 m ²	orná půda
5	Panel 22/425	Folmavská/U letiště	PLZEŇ	8493/2	2,52 m ²	3 803 m ²	orná půda
6	Panel 22/426	Domažlická/Tylova	SKVRŇANY	2494/1	2,52 m ²	863 m ²	ostatní plocha, jiná plocha
7	Panel 22/434	Vejprnická/Slovanské údolí	SKVRŇANY	2197	2,52 m ²	1 419 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
8	Panel 22/466	Domažlická	SKVRŇANY	2540/1	2,52 m ²	4 103 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
9	Panel 22/479	Folmavská/ U Panasonicu	SKVRŇANY	1496/18	2,52 m ²	15 283 m ²	trvalý travní porost
10	Panel 22/480	Folmavská/ U Panasonicu	SKVRŇANY	1496/18	2,52 m ²	15 283 m ²	trvalý travní porost
11	Panel 22/482	U Borského parku	PLZEŇ	8202/2	2,52 m ²	10 608 m ²	ostatní plocha, zeleň
12	Panel 22/490	E.Beneše/ Heyrovského	PLZEŇ	8153/1	2,52 m ²	92 749 m ²	ostatní plocha, zeleň
B)							
13	Panel 22/136	Klatovská tř.	Plzeň	6544/1	2,52 m ²	56515 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace

K bodu b) tohoto článku

Nové znění prvního až čtvrtého odstavce článku IV. smlouvy:

IV. Nájemné a jeho splatnost

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele č.

u Jako variabilní symbol uvádějte číslo

Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, a činí za 1 m² pohledové plochy reklamních tabulí:

4.214 Kč/rok/pohledové plochy (bez DPH)

Výpočet:

Pohledová plocha 1 ks reklamního zařízení (5,04 m x 2,36 m) činí 11,8944 m²

Roční nájemné při 13 ks reklamních zařízení o celkové pohledové ploše 154,6272 m² činí:

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
651 599 Kč	20%	130 319,80 Kč	781 919 Kč

Nový splátkový kalendář:

Nájemné je zapláceno připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři na období od 1. 1. 2011 do 31. 3. 2012:

splatnost	základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
15.03.2011	162 899,75 Kč	20%	32 579,95 Kč	195 480 Kč
15.04.2011	162 899,75 Kč	20%	32 579,95 Kč	195 480 Kč
15.07.2011	162 899,75 Kč	20%	32 579,95 Kč	195 480 Kč
15.10.2011	162 899,75 Kč	20%	32 579,95 Kč	195 480 Kč
15.01.2012	162 899,75 Kč	20%	32 579,95 Kč	195 480 Kč

II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Tento dodatek má čtyři strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, Odbor evidence majetku Magistrátu města Plzně, Městský obvod Plzeň 3 a Správa veřejného statku města Plzně.

V Plzni dne: - 1 -03- 2011

Pronajímatel

Nájemce

primátor

na základě plné moci č. j. ZM 203/2010
ze dne 30.11.2010

euroAWK s.r.o.

jednatel

ředitel Správy veřejného statku města Plzně

Zpracovala