

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

mezi stranami:

Česká republika – Státní ústav pro kontrolu léčiv, organizační složka státu

IČ: 00023817

se sídlem: Šrobárova 48, 100 41 Praha 10

zastoupena: Mgr. Irenou Storovou, MHA, ředitelkou Státního ústavu pro kontrolu léčiv
bankovní spojení, č.ú.: 623101/0710

(dále jen "**Objednatel**" či „**stavebník**“)

a

VÝTAHY BRNO s.r.o.

IČ: 25585819

DIČ: CZ25585819

se sídlem: Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno

zastoupen: XXX

bankovní spojení: XXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně také jen jako „**smluvní strany**“)

Preambule

Objednatel vyhlásil jako zadavatel veřejné zakázky výběrové řízení na stavební práce ZMR01/2019 „SÚKL – Přístavba výtahu k objektu Brno, Stará 25“, v němž byla nabídka podaná Zhotovitelem vyhodnocena jako nejvýhodnější a proto Objednatel se Zhotovitelem jako vybraným dodavatelem uzavírá tuto smlouvu o dílo (dále také jen „**Smlouva**“).

Článek 1.

Předmět a účel Smlouvy

1.01 Zhotovitel se zavazuje, že pro Objednatele provede Dílo spočívající v přístavbě vnější výtahové šachty a dodávce osobního výtahu v budově Objednatele na adrese Stará 25, 602 00 Brno (dále také jen „**Dílo**“). Součástí předmětu Díla je také úprava vybraných vnitřních prostor budovy v 1. podzemním podlaží, spočívající v rekonstrukci vnitřních rozvodů, úpravě podlah a dovybavení tohoto prostoru o odvětrání. Toto Dílo Zhotovitel provede v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou společností TIPRO projekt

s.r.o. v listopadu 2013 (včetně úpravy této projektové dokumentace provedené v květnu 2016) pod zak. č. 2011-05-09b, která tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy (dále jen „**projektová dokumentace**“) a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené Dílo v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dle podmínek této Smlouvy cenu stanovenou Článkem 7 této Smlouvy.

- 1.02 Podrobná specifikace Díla a jeho rozsahu je obsažena v Přílohách č. 1 a č. 4 této Smlouvy.
- 1.03 Rozsah a kvalita Díla musí být v souladu
 - a) s podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
 - b) se zadávací dokumentací veřejné zakázky č. ZMR01/2019 „SÚKL – Přístavba výtahu k objektu Brno, Stará 25“ a jejími přílohami;
 - c) se stanovisky dotčených orgánů státní správy, samosprávy a vlastníků či pověřených správců inženýrských sítí
 - d) s platnými právními předpisy;
 - e) s příslušnými normami a technickými předpisy platnými v době provádění Díla;
 - f) s příkazy Objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou.
- 1.04 Zhotovitel je povinen v rámci předmětu Díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně ke včasnému a řádnému provedení Díla, zejména zahájení, dokončení a předání úplného Díla, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zpracování a předání dokumentace skutečného stavu provedení Díla, zajištění likvidace odpadu vzniklého při provádění Díla Zhotovitelem a závěrečného úklidu prostor provádění Díla.
- 1.05 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré dostupné technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.
- 1.06 Zhotovitel provede Dílo svým jménem a na svou odpovědnost.
- 1.07 Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že technický dozor u Díla nebude provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu k technickému dozoru u Díla jsou blíže vymezeny v čl. 5 této Smlouvy.
- 1.08 Účelem této Smlouvy je zajištění nezbytných pracovních podmínek pro výkon působnosti organizačních částí Objednatele umístěných v administrativní budově na adrese Stará 25, 602 00 Brno, a to provedením přístavby výtahové šachty, dodávky výtahu a úprav v 1. podzemním podlaží v objektu Objednatele.

Článek 2.

Změny Díla

- 2.01 Pokud v průběhu provádění Díla vyvstane nutnost změnit sjednané Dílo, resp. jeho rozsah (dále také jen jako „**Změna Díla**“), zavazuje se Zhotovitel tyto Změny Díla v rozsahu požadovaném Objednatelem provést.
- 2.02 Veškeré požadované Změny Díla budou před jejich provedením specifikovány ve Změnových listech. Změnový list bude zpracován Zhotovitelem a bude minimálně obsahovat přesný technický popis Změny Díla, důvod Změny, zdůvodnění její potřeby či nutnosti a kalkulaci změny Díla provedenou v souladu s ustanoveními tohoto článku Smlouvy. Změnový list bude obsahovat vyjádření technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta ke Změně Díla. Takto vyhotovený Změnový list, potvrzený podpisem oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele, bude podkladem pro uzavření případného dodatku k této Smlouvě. Smluvní strany jsou si vědomy, že uzavření jakéhokoliv dodatku k této Smlouvě je možné, jen pokud budou splněny

podmínky vyplývající z právních předpisů (např. ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – dále také jen „ZVZ“). Změnu Díla, mající za následek navýšení ceny Díla (tzv. vícepráci), nesmí Zhotovitel provést bez přechodícího písemného souhlasu Oprávněné osoby Objednatele. V případě nedodržení této podmínky zaniká Zhotoviteli jakýkoliv nárok na navýšení ceny Díla.

- 2.03 Pokud navržené Změny Díla budou mít vliv na cenu Díla (její zvýšení či snížení), Zhotovitel bez zbytečného odkladu (nejpozději však do 5 pracovních dnů od obdržení specifikace Změn Díla nebo potvrzení doručení Zhotovitelem navrhovaných Změn Díla Objednateli) předloží Objednateli strukturovanou a detailní kalkulaci ceny těchto Změn Díla a jejich vlivu na celkovou cenu Díla (její zvýšení či snížení). V případě Změny Díla spočívající ve zvýšení smluvní ceny Díla uvedené v odst. 7.01 této Smlouvy o víc než 10 % je Zhotovitel oprávněn předložit zároveň návrh na úpravu lhůty pro provedení a dokončení Díla. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr Zhotovitelem.
- 2.04 Nebude-li některá část Díla v důsledku sjednaných Změn Díla provedena (tzv. méněpráce), bude cena Díla snížena o hodnotu veškerých nákladů nutných k provedení těch částí Díla, které nebudou v rámci Změn Díla provedeny, a to ve výši součtu všech neprovedených položek či jejich částí dle Přílohy č. 2 této Smlouvy.
- 2.05 Kalkulace Změn Díla nad rámec původního rozsahu předmětu Smlouvy (tzv. vícepráce), uvedených v zápisu dle odst. 2.02 této Smlouvy, bude provedena použitím odpovídajících jednotkových položkových cen převzatých z Přílohy č. 2 této Smlouvy a množství odsouhlaseného technickým dozorem stavebníka a Objednatelem. Náklady na Změny Díla, jejichž jednotkové ceny nejsou obsaženy v Příloze č. 2 této Smlouvy, budou oceněny použitím cen obsažených ve standardizovaném sborníku cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., cenová hladina 2017, a to do výše max. 80 % těchto sborníkových cen. K těmto cenám nebudou připočítávány žádné vedlejší rozpočtové náklady. Materiály či výrobky neobsažené v Příloze č. 2 této Smlouvy budou oceněny dle skutečných nákladů na jejich pořízení, což Zhotovitel prokáže předložením dokladů o nákladech na jejich pořízení. Při ocenění Změn Díla ve formě nestandardních výrobků a dodávek předloží Zhotovitel Objednateli srovnatelné cenové kalkulace minimálně od tří výrobců, resp. dodavatelů. Pouze ve výjimečných případech, zejména pokud se položky stavebních prací, dodávek a služeb nenacházejí v obecně známých sbornících doporučených cen (např. ÚRS Praha, a.s., RTS, a.s. apod.), a po předchozím souhlasu Objednatele mohou být jednotkové ceny stanoveny formou individuální kalkulace Zhotovitele.
- 2.06 Zhotovitel je povinen vést pro účely kontroly ze strany technického dozoru stavebníka či Objednatele průběžnou a přesnou evidenci Změn Díla včetně přehledu Změnových listů a jejich celkového dopadu na změnu ceny Díla.
- 2.07 Zjistí-li Zhotovitel, že by s ohledem na navrhovanou Změnu Díla hrozilo nebezpečí nevhodného, resp. zbytečného provádění některých prací, je Zhotovitel povinen na to neprodleně písemně upozornit Objednatele.
- 2.08 V případě že nedojde k oboustrannému podpisu zápisu dle odst. 2.02, a to ani v přiměřené dodatečné lhůtě stanovené Objednatelem v písemné výzvě ke splnění takového závazku, je Objednatel oprávněn tuto Změnu Díla provést sám nebo třetí osobou v souladu s podmínkami této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů (např. ZVZ).

Článek 3.

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 3.01 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby v souvislosti s prováděním Díla nedošlo k nežádoucímu dotčení oprávněných zájmů Objednatele, zejména ke zranění osob a škodám na majetku. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat v souladu s právními předpisy odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla a zabezpečit, aby pracovníci Zhotovitele pohybující se po staveništi byli vybaveni ochrannými pracovními pomůckami. Případné škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy uhradí na svůj náklad Zhotovitel.
- 3.02 Po celou dobu provádění Díla se Zhotovitel zavazuje poskytovat plnění nejvyšší kvality. Při poskytování plnění podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele.
- 3.03 Zhotovitel je povinen dbát písemných příkazů Objednatele, týkajících se plnění této Smlouvy, podepsaných oprávněnou osobou Objednatele. Písemná forma dle předchozí věty je splněna i v případě zaslání emailem. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistí při své činnosti, a které mohou mít vliv na vydání příkazů Objednatele či jejich změnu. Zhotovitel vždy upozorní Objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů; v případě, že Objednatel přes upozornění Zhotovitele na splnění svých příkazů trvá, je Zhotovitel v odpovídajícím rozsahu zproštěn odpovědnosti za případné vady Díla vzniklé prokazatelně v důsledku provedení takových nevhodných příkazů.
- 3.04 Zhotovitel je povinen předat Objednateli bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy seznam osob, které se budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy, a to svých pracovníků. Seznam bude vyhotoven pro účely zajištění přístupu do objektu Objednatele. V seznamu budou osoby označeny jménem a příjmením a bude u nich uvedeno označení jejich zaměstnavatele (popř. kontraktora, pokud se nejedná o pracovněprávní vztah). Zhotovitel je povinen předat tento seznam osob Objednateli s výslovným písemným souhlasem těchto osob se zpracováním jejich osobních údajů Objednatel pro účely zajištění jejich přístupu do objektu Objednatele. Při porušení této povinnosti nese Zhotovitel plnou odpovědnost dle právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Objednatel se zavazuje, že bude zpracovávat tyto osobní údaje pouze pro potřeby realizace Díla a v souladu s právními předpisy týkajícími se ochrany osobních údajů, a to až do odvolání souhlasu písemnou formou. Určení konkrétní pracovní doby a doby pohybu osob provádějících Dílo v místech Objednatele je Zhotovitel povinen předem domluvit s Objednatel. V případě nedosažení dohody o určení pracovní doby je Zhotovitel povinen respektovat určení pracovní doby Objednatel.
- 3.05 Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatel, která se týkají provádění Díla (dále také jen jako „**kontrolní den**“). Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Zhotovitele takového jednání vždy oprávněná osoba uvedená v čl. 17 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn požadovat účast kteréhokoliv zástupce Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje zajistit účast takového zástupce na jednání. Závěry jednání z kontrolního dne budou mít písemnou podobu a jsou pro obě smluvní strany závazné.
- 3.06 Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu Smlouvy spolupracovat s jakýmkoliv odborníky, které určí Objednatel, tak aby bylo dosaženo naplnění účelu této Smlouvy.
- 3.07 Zhotovitel je povinen přizpůsobit práce (včetně režimu jejich provádění) potřebám Objednatele. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření vyplývající zejména z vnitřních předpisů Objednatele a Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby nebyla narušena činnost Objednatele. Vnitřní předpisy Objednatele jsou Zhotoviteli k dispozici k nahlédnutí u Objednatele, a to kdykoli na požádání jeho oprávněné osoby, uvedené v čl. 17 této Smlouvy.

- 3.08 Zhotovitel potvrzuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti na minimální částku 15 milionů Kč (slovy patnáct milionů korun českých) se spoluúčastí nejvýše 10 %, a že tuto pojistnou smlouvu bude udržovat účinnou po dobu trvání této Smlouvy a dále nejméně 6 měsíců po ukončení činnosti podle této Smlouvy. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit pojistnou smlouvu či pojistný certifikát příslušné pojišťovny.
- 3.09 Zhotovitel ke dni předání Díla předá kompletní výkresovou dokumentaci skutečného provedení Díla na elektronickém nosiči ve formátu „.dwg“ a „.pdf“ společně s jeho písemným vyhotovením (výtiskem) ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu.
- 3.10 Zhotovitel je povinen veškerá písemná podání předložená Objednateli podle této Smlouvy vedle listinné podoby předat rovněž v elektronické podobě.
- 3.11 Oprávněná osoba Zhotovitele dle čl. 17 je povinna se na základě výzvy Objednatele zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky svolané příslušným stavebním úřadem za účelem vydání kolaudačního souhlasu. V případě zjištění záručních vad, konstatovaných stavebním úřadem či jím přizvaných dotčených orgánů, bránících vydání kolaudačního souhlasu, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném stavebním úřadem. V případě jiných než záručních vad se Zhotovitel zavazuje účinně spolupracovat s Objednatелеm na co nejrychlejší odstranění těchto vad.
- 3.12 Zhotovitel se zavazuje do 30 dnů od data uzavření této Smlouvy zaslat Objednateli písemné oznámení, zda je zaměstnavatelem zaměstnávajícím více než 50 % zaměstnanců na zřízených nebo vymezených chráněných pracovních místech (viz § 75 zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů), kteří jsou osobami se zdravotním postižením, nebo zda je osobou se zdravotním postižením a zároveň osobou samostatně výdělečně činnou, která nemá žádné zaměstnance. Zhotovitel je povinen zaslat Objednateli toto oznámení i v případě, že podmínky dle předchozí věty nesplňuje (v takovém případě zašle negativní oznámení). Dojde-li během platnosti této Smlouvy k jakékoli změně oznámeného stavu, je Zhotovitel povinen do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost prokazatelně nastala, zaslat Objednateli písemné ohlášení této změny.
- 3.13 Zhotovitel je povinen vést o provádění Díla stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění Díla. Zhotovitel povede stavební deník v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku se zapisují i všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti Díla, o kontrolách Díla a o zdůvodněných odchylkách Díla od projektové dokumentace. Zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit Smlouvu, ale mohou být použity jako podklad pro vypracování příslušných dodatků Smlouvy.

Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje Zhotovitelem pověřená osoba dle čl. 17 této Smlouvy, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

Dále jsou oprávněni provádět potřebné záznamy v deníku oprávněná osoba technického dozoru Objednatele a osoby Objednatele uvedené v čl. 17 této Smlouvy. V případě, kdy Zhotovitel nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

- 3.14 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto Smlouvou.

- 3.15 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Dojde-li ze strany Zhotovitele při provádění díla k jakémukoli poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny a předány, je Zhotovitel povinen nahradit škodu, způsobenou na těchto inženýrských sítích včetně náhrady nákladů na uvedení sítí do původního stavu, třetím osobám přímo.
- 3.16 Zhotovitel ke dni předání a převzetí staveniště předloží Objednateli ke schválení aktualizaci smluvního podrobného harmonogramu prací, uvedeného v Příloze č. 3 této Smlouvy. Harmonogram bude začínat termínem předání a převzetí staveniště a končit termínem předání a převzetí Díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu budou uvedeny jednotlivé druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů včetně předpokládaného termínu jejich realizace a finančního objemu prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- 3.17 Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram prací v aktuálním platném stavu a v případě změny vždy neprodleně předat Objednateli aktualizovaný harmonogram prací v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu při dodržení termínu dokončení Díla. Aktualizovaný harmonogram bude opatřen datem jeho vyhotovení a podpisem oprávněné osoby Zhotovitele dle čl.17 této Smlouvy, případně jeho zplnomocněným zástupcem. Aktualizovaný harmonogram bude Zhotovitelem zároveň předložen zástupci TDS k odsouhlasení. Na znamení souhlasu s aktualizovaným harmonogramem uvede zástupce TDS na originální vyhotovení harmonogramu „Souhlasím“ a připojí svůj podpis a datum.
- 3.18 Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům Díla na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu Díla na životní prostředí. Zhotovitel je dále povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění předmětu této Smlouvy a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.19 Zhotovitel je povinen k realizaci Díla použít pouze takové materiály a výrobky, které splňují požadavky § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a požadavky nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v rámci předání a převzetí Díla certifikáty či obdobné průvodní doklady materiálů a výrobků užitých k provedení Díla.
- 3.20 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 3.21 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 3.22 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

Článek 4.

Práva a povinnosti Objednatele

- 4.01 Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření stavebních prací, technologických částí Díla či konstrukcí, které budou v rámci dalších prací zakryty (dále jen „zakrývané práce“), alespoň 3 pracovní dny před jejich zakrytím, a to formou zápisu do stavebního deníku. V případě, kdy Zhotovitel nevyzve Objednatele k prověření zakrývaných prací, je povinen tyto zakrývané práce odkrýt k jejich prověření Objednatelem kdykoliv na výzvu Objednatele; Zhotovitel v takovém případě ponese veškeré náklady spojené s odkrytím a opětovným zakrytím zakrývaných prací. Objednatel prověří zakrývané práce a jeho výsledek bude zanesen do stavebního deníku. Při kontrole zakrývaných prací je Zhotovitel povinen také předložit Objednateli výsledky všech provedených zkoušek a osvědčení o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce (např. certifikáty, atesty).
- 4.02 Objednatel je povinen předat včas Zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Zhotovitel v rámci plnění předmětu Smlouvy.
- 4.03 Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli po dobu trvání této Smlouvy nezbytnou součinnost, pokud si tuto součinnost Zhotovitel důvodně vyžádá. Jedná se zejména o předání dokumentů (informací) nezbytně nutných ke zhotovení Díla a umožnění přístupu do prostor Objednatele. Požadavek Zhotovitele na poskytnutí součinnosti musí být písemný, adresovaný oprávněné osobě Objednatele a musí obsahovat přesnou specifikaci požadované součinnosti. Požadavek musí být předložen v takovém předstihu, aby bylo, vzhledem k provozní době Objednatele a rozsahu požadované součinnosti (např. rozsahu požadované dokumentace nebo činnosti), možné poskytnutí požadované součinnosti v daném čase vůbec rozumně/reálně očekávat.
- 4.04 Objednatel se zavazuje poskytnout maximální součinnost při získávání schválení, stanoviska, rozhodnutí či souhlasů státního, samosprávného či jiného orgánu tak, aby takové schválení, stanovisko, rozhodnutí či souhlas bylo vydáno v co nejkratším termínu, pokud ho bude při realizaci předmětu této Smlouvy třeba.

Článek 5.

Povinnosti Zhotovitele ve vztahu k technickému dozoru stavebníka

- 5.01 Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) zastupuje Objednatele během provádění Díla až do vydání souhlasu s užíváním Díla, tj. kolaudačního souhlasu. TDS dohlíží na kvalitativní a množstevní soulad prováděného Díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s projektovou dokumentací. Objednatel uvede identifikační a kontaktní údaje TDS do protokolu o předání staveniště dle odst. 6.02 této Smlouvy.
- 5.02 Nároky Zhotovitele z případných rozporů či sporů, týkajících se provádění Díla dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejprve písemně předložit TDS k vydání stanoviska. TDS následně bez zbytečného prodlení vydá své písemné stanovisko k nárokům Zhotovitele a předá jej oběma stranám.
- 5.03 TDS je ve vztahu ke Zhotoviteli oprávněn nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat projektové dokumentaci a této Smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. Zhotovitel je povinen takový pokyn respektovat.
- 5.04 Zhotovitel je povinen vyhovovat veškerým požadavkům TDS, plynoucím ze smlouvy uzavřené mezi ním a Objednatelem, dle kterých TDS:

- a) svolává a řídí kontrolní dny stavby 1 x týdně,
- b) provádí zápisy z kontrolních dnů stavby, včetně záznamu nápravných opatření z jednání,
- c) kontroluje a potvrzuje číselnou, věcnou a cenovou správnost a úplnost oceněných prací a dodávek, předkládaných Zhotovitelem v soupisu provedených prací (včetně jejich odsouhlasení podpisem TDS na předloženém soupisu prací před fakturací prací Zhotovitelem); svým podpisem na soupisu provedených prací potvrzuje TDS, že práce fakturované Zhotovitelem stavby byly skutečně a řádně provedeny v souladu se Smlouvou,
- d) kontroluje postup prací podle časového, věcného a finančního harmonogramu stavby v průběhu výstavby na základě platného harmonogramu minimálně 1 x týdně, je oprávněn nařít Zhotoviteli v případě potřeby aktualizaci harmonogramu Díla Zhotovitelem v průběhu jeho provádění, přičemž podpisem schvaluje jeho časovou, věcnou a finanční správnost,
- e) provádí kontroly těch částí dodávek, které budou v dalším technologickém postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, zapisuje výsledek kontroly do stavebního deníku vždy při jejich instalaci a před zakrytím,
- f) kontroluje návrhy kalkulací Zhotovitele, týkající se ocenění Změn Díla, z hlediska jejich věcné a cenové správnosti a souladu se Smlouvou; na základě provedené kontroly předkládá Objednateli svoje stanoviska k ocenění Změn Díla (včetně stanoviska k jejich zdůvodnění), které vznikly v průběhu provádění Díla,
- g) kontroluje přípravu podkladů Zhotovitele pro odevzdání a převzetí Díla, nebo jejich částí a účastní se jednání o odevzdání a převzetí vč. vypracování připomínek k návrhu zápisu Zhotovitele o předání Díla,
- h) kontroluje doklady, které předloží Zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby, přebírá jednotlivé doklady a následně je v úplné podobě předává Objednateli,
- i) zajišťuje soupis jednotlivých vad a nedodělků v době přejímacího řízení Díla před dokončením a podepsáním protokolu o předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem nejpozději 5 pracovních dnů před termínem odevzdání a převzetí Díla,
- j) průběžně kontroluje postup prací při odstraňování jednotlivých vad a nedodělků, které jsou součástí protokolárního předání Díla včetně kontroly dodržení předem stanovených termínů pro jejich odstranění.

5.05 TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny této Smlouvy, tj. změny týkající se věcného rozsahu Díla, smluvní ceny, termínů nebo dalších ustanovení uvedených v této Smlouvě.

Článek 6.

Místo, doba a průběh plnění a předání Díla

- 6.01 Smluvní strany se dohodly, že místem realizace Díla je sídlo regionálního pracoviště Objednatele na adrese Stará 25, 602 00 Brno.
- 6.02 Smluvní strany se zavazují, že k předání a převzetí staveniště dojde nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, o čemž bude vyhotoven oboustranně podepsaný protokol o předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na Díle nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.

- 6.03 Zhotovitel je povinen celé Dílo provést a řádně dokončit nejpozději do 5 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště. Objednatel souhlasí s převzetím řádně dokončeného Díla i před sjednaným termínem dokončení Díla.
- 6.04 Zhotovitel je povinen písemně oznámit datum dokončení Díla Objednateli nejméně 5 pracovních dnů před jeho dokončením a současně jej vyzve k zahájení předání a převzetí Díla, tj. k zahájení přejímacího řízení. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení Díla.
- 6.05 K předání a převzetí Díla jsou pověřeny oprávněné osoby Objednatele a Zhotovitele uvedené v čl. 17 této Smlouvy. Objednatel je povinen k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k přejímacímu řízení i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je povinen k datu zahájení přejímacího řízení doložit Objednateli soulad Díla s touto Smlouvou, tj. zejména předložením těchto dokumentů:
- dokumentace skutečného provedení Díla ve dvojím vyhotovení, provedené v souladu s odst. 3.09 této Smlouvy
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě
 - protokoly, zápisy a výsledky o provedených revizích, provozních a jiných zkouškách a měřeních předepsaných smluvní dokumentací
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce k zařízením a dodávkám, tvořících součást předávaného Díla
 - originál stavebního deníku včetně 1 kopie jeho listů
 - další dokumenty a doklady, plynoucí ze smluvní dokumentace, právních předpisů či požadované Objednatelem (např. provozní řády, protokoly o zaškolení obsluhy apod.)
- 6.06 Nedoloží-li Zhotovitel dokumenty dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí Díla.
- 6.07 V rámci přejímacího řízení provede Objednatel posouzení, zda bylo Dílo zhotoveno v souladu s touto Smlouvou.
- 6.08 V případě, že Objednatel nevytkne Dílu žádné vady ani nedodělky a Zhotovitel doložil veškeré doklady a dokumenty požadované touto Smlouvou a Objednatelem, dokládající řádné dokončení Díla, bude mezi smluvními stranami vyhotoven písemný datovaný předávací protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran dle čl. 17, kterým bude konstatováno, že Dílo bylo zhotoveno v souladu s touto Smlouvou, bez vad a nedodělků, a převzato Objednatelem. Povinným obsahem protokolu jsou v takovém případě kromě výše uvedeného také identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele, stručný popis předávaného Díla, termín počátku běhu záruční doby, seznam předaných dokladů a datum zahájení a ukončení předávacího řízení.
- 6.09 V případě, že Dílo je stíženo vadami či nedodělků, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými okolnostmi nebrání řádnému a bezpečnému užívání Díla, je Objednatel oprávněn (nikoli však povinen) převzít Dílo na základě písemného datovaného předávacího protokolu, podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran, kterým bude konstatováno, že Dílo bylo převzato Objednatelem s výhradami. Tento předávací protokol bude zároveň obsahovat přehled a specifikaci vad či nedodělků s uvedením lhůty pro jejich odstranění. Zhotovitel je v takovém případě povinen odstranit vytknuté vady či nedodělky Díla v této lhůtě, o čemž bude vyhotoven písemný zápis o odstranění vad či nedodělků, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran. Pokud Zhotovitel ve stanovené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu dle odst. 12.06 této Smlouvy.

- 6.10 V případě, že Dílo je stíženo vadami či nedodělky, bránícími řádnému a bezpečnému užívání Díla, Objednatel Dílo nepřevzme. V takovém případě vyhotoví Objednatel písemný zápis, ve kterém specifikuje vady či nedodělky a stanoví Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění. Zhotovitel je v takovém případě povinen odstranit tyto vady a nedodělky v Objednatelem stanovené lhůtě a ve stejné lhůtě je povinen předložit Dílo Objednateli do opětovného přejímacího řízení. Pokud Zhotovitel poruší povinnost odstranit vytknuté vady či nedodělky ve lhůtě dle předchozí věty, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu dle odst. 12.06 této Smlouvy. V opětovném přejímacím řízení Objednatel provede opětovné posouzení, zda Dílo odpovídá této Smlouvě. V případě, že Objednatel nevytkne Zhotoviteli v rámci opětovného přejímacího řízení žádné vady ani nedodělky Díla, bude postupováno dle odst. 6.08 této Smlouvy, v případě výskytu vad či nedodělků nebránících řádnému a bezpečnému užívání Díla pak dle odst. 6.09 Smlouvy. V případě, že Objednatel vytkne Zhotoviteli v rámci opětovného přejímacího řízení znovu vady či nedodělky Díla, bránící řádnému a bezpečnému užívání Díla, postupuje Objednatel dle odst. 6.10 této Smlouvy. Smluvní pokutu dle odst. 12.06 této Smlouvy lze v takovém případě uplatnit opakovaně.
- 6.11 V případě neshody smluvních stran ohledně toho, zda vady (nedodělky) brání či nebrání řádnému a bezpečnému užívání Díla, je rozhodující stanovisko Objednatele.
- 6.12 Dnem podpisu předávacího protokolu dle odst. 6.08 či 6.09 přechází nebezpečí škody k Dílu na Objednatele. Do té doby nese Zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném Díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci Díla zajišťovaného Zhotovitelem, za škody vzniklé na již implementovaných zařízeních či plněních a provedených pracích jakož i za škody způsobené třetím osobám.
- 6.13 Objednatel bude přejímat a Zhotovitel předávat Dílo v místě regionálního pracoviště Objednatele na adrese Stará 25, 602 00 Brno.
- 6.14 Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 5 pracovních dní od předání a převzetí Díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

Článek 7.

Cena

- 7.01 Smluvní strany se dohodly, že za Dílo provedené řádně dle podmínek této Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu ve výši:
- | | |
|--------------|-------------------------------------|
| cena bez DPH | 4 460 933,- Kč |
| DPH | 936 796,- Kč odpovídající sazbě 21% |
| cena celkem | 5 397 729,- Kč vč. DPH |
- 7.02 Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že uvedená cena je nejvyšší přípustná a že tedy nedojde k žádným jejím dalším úpravám, ledaže je výslovně v této Smlouvě, popř. jejích dodatcích dohodnuto jinak. Pro případ, že v době platnosti této Smlouvy dojde (tj. po jejím uzavření) ke změně sazby DPH (tj. ke zvýšení či jejímu snížení), je Zhotovitel povinen tuto změnu zohlednit při vyúčtování (fakturaci) ceny Díla, tj. cenu Díla snížit či zvýšit o výši změny DPH.
- 7.03 Cena Díla zahrnuje všechny náklady Zhotovitele spojené s realizací Díla dle této Smlouvy. Specifikace ceny Díla je obsažena v cenovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 7.04 Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky na úhradu všech svých závazků vyplývajících z této Smlouvy nebo s ní souvisejících, které lze rozumně očekávat či předpokládat.

Článek 8.

Fakturace

- 8.01 Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu stanovenou v čl. 7 této Smlouvy na základě jediné faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat až po uskutečnění plnění, tj. po řádném a včasném dokončení Díla předaného bez vad a nedodělků v souladu s touto Smlouvou.
- 8.02 Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedené práce včetně jejich množství, odsouhlasené TDS a Objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací, odsouhlasený TDS a následně Oprávněnou osobou Objednatele, což doloží svým podpisem na soupisu provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a nemůže být proplacena Objednatelem. Neprovedené práce či jejich části nemohou být Zhotovitelem fakturovány.
- 8.03 V případě Změn Díla, majících za následek navýšení ceny Díla, vzniká Zhotoviteli právo na zaplacení víceprací v rámci fakturace dle předchozího odstavce teprve oboustranným podpisem dodatku Smlouvy.
- 8.04 Za správnost předkládané faktury odpovídá Zhotovitel. V případě, že bude Zhotoviteli proplacena faktura obsahující nesprávné údaje o rozsahu či cenách provedených prací a vznikne-li tak Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli nahradit a vedle toho je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % z částky odpovídající neoprávněně fakturované částce bez DPH. Tím není dotčeno právo Objednatele fakturu, obsahující nesprávné údaje o rozsahu či cenách provedených prací, vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli.
- 8.05 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění jejich pozdějších změn. Součástí faktury musí být buď kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu dle odst. 6.08 (osvědčujícího předání fakturovaného Díla), nebo kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu dle odst. 6.09 (osvědčujícího předání fakturovaného Díla s výhradami) vč. kopie oboustranně podepsaného zápisu o odstranění vad či nedodělků dle odst. 6.09 této Smlouvy. V případě, že předložená faktura neobsahuje tyto předepsané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit Zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení. Objednatel upozorňuje, že plnění dle této Smlouvy nebude ani z části využito k ekonomické činnosti, a tedy se na toto plnění nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.06 Splatnost faktury činí 30 dní ode dne vystavení, přičemž Zhotovitel je povinen doručit fakturu Objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od data vystavení. Smluvní strany se dohodly, že závazek k úhradě faktury je splněn dnem, kdy byla příslušná částka odesána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 8.07 Zhotovitel si je vědom vlastních finančních nákladů spojených s plněním předmětu Smlouvy a nebude žádat jakékoliv finanční plnění v průběhu poskytování Služeb nad rámec sjednané výše a podmínek úhrady ceny Díla.
- 8.08 Smluvní strany tímto vylučují aplikovatelnost § 2611 OZ.
- 8.09 Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle této Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat od Objednatele úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

Článek 9.

Poddodávky Zhotovitele

9.01 Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce při provádění Díla podle této Smlouvy výhradně prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

Článek 10.

Ochrana důvěrných informací

10.01 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy, a které nejsou právním předpisem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. Zhotovitel se také zavazuje neumožnit žádné osobě, aby mohla zpřístupnit důvěrné informace neoprávněným třetím osobám, pokud tato Smlouva nestanoví jinak. S informacemi poskytnutými Objednatelem Zhotoviteli, popř. získanými Zhotovitelem v souvislosti s plněním jeho závazků dle této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými informacemi.

10.02 Za důvěrné informace se pro účely této Smlouvy nepovažují:

- (a) informace, které se staly veřejně přístupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem;
- (b) informace, které Zhotovitel získá z jiného zdroje než od Objednatele, které jsou jejich poskytovatelem označené za veřejné.

10.03 Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:

- (a) jde o zpřístupnění důvěrných informací osobám, pro které je přístup k těmto informacím nezbytný za účelem splnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy;
- (b) jde o zpřístupnění důvěrných informací s předchozím písemným souhlasem Objednatele;
- (c) tak stanoví obecně závazný právní předpis nebo je dána taková povinnost pravomocným a zákonným rozhodnutím příslušného orgánu vydaným na základě jeho zákonného zmocnění. Takovou skutečnost je Zhotovitel povinen na výzvu Objednateli bez zbytečného odkladu prokázat.

10.04 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit i ochranu důvěrných informací proti jejich neoprávněnému získání třetími osobami. V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo k neoprávněnému zpřístupnění (získání) důvěrných materiálů, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.

10.05 Zhotovitel je povinen předat bez zbytečného odkladu Objednateli veškeré materiály a věci, které od něho či jeho jménem převzal při plnění této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po ukončení této Smlouvy. Důvěrné informace uložené v elektronické podobě je Zhotovitel povinen odstranit, a to nejpozději po uplynutí doby jejich povinné archivace, pokud se na něj tato zákonná povinnost vztahuje.

10.06 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po ukončení této Smlouvy.

10.07 Zhotovitel se zavazuje zavázat touto povinností mlčenlivosti bez zbytečného odkladu i všechny své pracovníky podílející se na provádění Díla pro Objednatele.

10.08 Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část i informace vztahující se k jejímu plnění, což Zhotovitel bere na vědomí, resp. s tím souhlasí.

Článek 11.

Záruka za jakost, odpovědnost za škodu

- 11.01 Zhotovitel prohlašuje, že Dílo bude mít požadované vlastnosti a bude způsobilé k používání dle smluvních dokumentů a právních předpisů, a to ode dne převzetí celého Díla Objednatelem (ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu dle odst. 6.08 či odst. 6.09 této Smlouvy) po dobu 60 měsíců (tímto prohlášením Zhotovitel přebírá záruku za jakost ve smyslu § 1919 odst. 1 OZ). Zhotovitel nese odpovědnost především za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování a konstrukci technologických zařízení Díla. Záruční doba začíná běžet od převzetí celého Díla Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruky odstranit na své náklady veškeré vady a případné nedodělky, které se na Díle objeví či zjistí během trvání záruční doby. Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou, jejími přílohami, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. ZMR01/2019 „SÚKL – Přístavba výtahu k objektu Brno, Stará 25“, obecně závaznými předpisy nebo v dokumentech vypracovaných v souvislosti s touto zakázkou, a pokud nejsou výslovně stanoveny, je určující kvalita nebo parametry obvyklé pro takovýto druh plnění. Nedodělkem se rozumí nedokončení práce/Díla v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, jejími přílohami, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. ZMR01/2019 „SÚKL – Přístavba výtahu k objektu Brno, Stará 25“, obecně závaznými předpisy nebo v dokumentech vypracovaných v souvislosti s touto Smlouvou.
- 11.02 V rámci přejímacího řízení Díla je Zhotovitel povinen v souladu s čl. 6.05 této Smlouvy Objednateli předložit a předat originály záručních listů v českém jazyce k zařízením a dodávkám, tvořících součást předávaného Díla. Deklarují-li záruční listy předané dle předchozí věty kratší záruční dobu, než je stanovena v odst. 11.01, platí záruční doba dle odst. 11.01.
- 11.03 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí Dílo (dohoda smluvních stran, odstoupení jedné smluvní strany od této Smlouvy, vyšší moc apod.), pak tato záruka za jakost platí pro jednotlivé práce, které budou provedené. Tyto provedené práce budou specificky uvedené v protokolu o převzetí nedokončeného Díla, který bude podepsán smluvními stranami. Lhůta záruky počíná běžet od data tohoto protokolu o převzetí nedokončeného Díla.
- 11.04 Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Dílo pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.
- 11.05 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, věcí nebo materiálů převzatých od Objednatele, u kterých Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití písemně trval.
- 11.06 Zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou dodržením příkazů Objednatele v případě, kdy bezodkladně písemně sdělil nevhodnost takových příkazů a upozornil na možná rizika a Objednatel přesto písemně trval na postupu podle takových příkazů.
- 11.07 Zhotovitel i po uplynutí záruční doby dle této Smlouvy odpovídá za případné vady Díla, pokud Dílo tyto vady mělo v době dokončení Díla, a to zejména pokud byly způsobeny porušením smluvních povinností Zhotovitele při provádění Díla.
- 11.08 Smluvní strany se dohodly, že pokud Objednatel bude uplatňovat nějaký nárok ze záruky za jakost Díla, bude tak činit písemně, případně emailem. V oznámení o vadě (vadách) Díla uvede popis vady (vad) Díla, jak se tato vada projevuje a navrhne způsob řešení vzniklé situace, pokud ho vzhledem k okolnostem může znát.
- 11.09 O průběhu každého reklamačního řízení je Zhotovitel povinen vést průběžně a chronologicky označené řádné záznamy, přičemž závěrem každého takového řízení

bude zápis s uvedením, jakým způsobem a kdy byla reklamáce vyřízena (např. jak byla vada odstraněna).

- 11.10 Oznámení vady provede Objednatel na e-mail Zhotovitele, uvedený v čl. 17 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění ohlášené závady nejpozději během následujícího pracovního dne v době od 7:00 hod. do 16:00 hod. Zhotovitel je povinen odstranit ohlášenou závadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze závady a dostupnosti náhradních dílů, nejpozději však do 2 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, nebude-li v oznámení uvedena jiná lhůta nebo nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že Zhotovitel odpovědnost za vady neuzná. Pokud prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu Objednatel uhrzeny veškeré účelně vynaložené náklady v souladu s ustanovením odst. 1.02 bod 3 servisní smlouvy, uzavřené na základě výsledků veřejné zakázky č. ZMR01/2019 „SÚKL – Příkladová výtahu k objektu Brno, Stará 25“.
- 11.11 V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu či jinak neposkytne plnění podle oznámení o vadě, a to nejdéle do 10 dnů od doručení oznámení o vadě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám a vyúčtovat Zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním takové vady. Zhotovitel je povinen proplatit tyto uplatněné náklady oproti předložení dokladů prokazujících jejich výši.
- 11.12 Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli újmu vzniklou mu v důsledku porušení ustanovení této Smlouvy či platných právních předpisů Zhotovitelem. Újma zahrnuje nemajetkovou újmu i škodu.

Článek 12.

Smluvní pokuty

- 12.01 V případě prodloužení Zhotovitele s dokončením Díla oproti termínu stanovenému v odst. 6.03 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodloužení.
- 12.02 V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu, za kterou odpovídá, ve lhůtě stanovené v odst. 11.10, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodloužení, a to za každou takovou vadu.
- 12.03 Pokud Zhotovitel poruší povinnost jakoukoli stanovenou v čl. 9 této Smlouvy, uhradí za každý takový případ Objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.04 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost týkající se ochrany informací a závazku mlčenlivosti, uvedenou v čl. 10 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.05 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost dle odst. 3.12 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodloužení se splněním této povinnosti. V případě opakovaného porušení je Zhotovitel povinen hradit tuto smluvní pokutu Objednateli opakovaně.
- 12.06 Pokud Zhotovitel neodstraní vadu (vady) či nedodělek (nedodělky) vytknuté Objednatel ve lhůtě stanovené dle odst. 6.09 či ve lhůtě stanovené dle odst. 6.10, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vytknutou vadu či nedodělek a za každý započatý kalendářní den prodloužení se splněním této povinnosti. Úhradou smluvní pokuty se Zhotovitel nezbavuje povinnosti poskytnout Objednateli sjednané plnění ze Smlouvy.
- 12.07 Úhradou smluvní pokuty se Zhotovitel nezbavuje povinnosti poskytnout Objednateli sjednané plnění ze Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezbavuje Zhotovitele povinnosti zaplatit Objednateli veškeré škody a prokázané náklady, které mu

vznikly v souvislosti s porušením povinnosti, k níž se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.

Článek 13.

Trvání Smlouvy

- 13.01 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do doby oboustranného splnění předmětu Smlouvy. Tím je míněno řádné provedení smluvního předmětu Díla ze strany Zhotovitele bez vad a nedodělků a uhrazení ceny ze strany Objednatele za řádně provedené Dílo na základě faktury Zhotovitele. Dnem odeslání příkazu k úhradě faktury Objednatelem pozbývá tato Smlouva platnosti.
- 13.02 Smluvní strany se dohodly, že platnost Smlouvy může být ukončena před uplynutím doby dle předchozího odstavce:
- (a) Výpovědí;
 - (b) Ztrátou oprávnění Zhotovitele k výkonu činnosti, které je zapotřebí pro provedení Díla;
 - (c) Písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.03 V případě ukončení Smlouvy dle odst. 13.02 je Zhotovitel povinen předat Objednateli dosavadní výsledek plnění předmětu této Smlouvy ke dni pozbytí její platnosti. Objednatel je v takovém případě oprávněn převzít a Zhotovitel předá Objednateli dosud provedené práce i rozpracované a nedokončené dodávky, a to do 15 dnů ode dne pozbytí platnosti Smlouvy. O takovém předání a převzetí bude mezi oběma smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí nedokončeného Díla. K datu vyhotovení tohoto protokolu předá Zhotovitel Objednateli dokumenty a informace týkající se nedokončeného Díla. Zhotovitel má v takovém případě nárok pouze na úhradu části ceny Díla odpovídající rozsahu jeho částečného zhotovení.
- 13.04 V případě ukončení Smlouvy dle odst. 13.01 a 13.02 zůstávají i po jejím skončení v platnosti a účinnosti veškerá ujednání smluvních stran ohledně odpovědnosti Zhotovitele za škodu, záruky, nároku na smluvní pokutu a ochrany důvěrných informací.

Článek 14.

Výpověď a odstoupení od Smlouvy

- 14.01 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu zcela či zčásti vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena Zhotoviteli. Výpovědní doba je 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem bezprostředně následujícím po dni prokazatelného doručení výpovědi Zhotoviteli. Zhotovitel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět pouze z důvodu prokazatelného a opakovaného neposkytnutí součinnosti Objednatele v souladu s odst. 4.03 této Smlouvy. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena Objednateli. Výpovědní doba je 1 měsíc a počíná běžet dnem bezprostředně následujícím po dni prokazatelného doručení výpovědi Objednateli. Za řádné doručení výpovědi se považuje její doručení prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, kurýra, nebo její doručení do datové schránky druhé smluvní strany.
- 14.02 Po obdržení výpovědi uvedené v předchozím odstavci je Zhotovitel povinen pokračovat v provádění Díla až do uplynutí výpovědní doby, pokud jej Objednatel písemně nevyzve k zastavení prací na Díle; takovou výzvu je Zhotovitel povinen bezodkladně respektovat. Zároveň je povinen Objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením určité činnosti.

14.03 Smluvní strana je oprávněna bez zbytečného odkladu odstoupit od této Smlouvy v případě, že druhá smluvní strana poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem ve smyslu § 2002 OZ.

14.04 Odstoupení od Smlouvy je smluvní strana povinna sdělit druhé smluvní straně formou písemného oznámení o odstoupení. Z oznámení musí být zřejmé, v čem odstupující smluvní strana spatřuje podstatné porušení Smlouvy včetně odkazu na konkrétní porušenou smluvní povinnost.

14.05 Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud z obsahu odstoupení nevyplývá pozdější účinek odstoupení. Za řádné doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy se považuje jeho doručení prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, kurýra, nebo jeho doručení do datové schránky druhé smluvní strany.

14.06 V případě odstoupení od Smlouvy platí odst. 13.03 a 13.04 obdobně.

Článek 15.

Vyšší moc

15.01 Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této Smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu Smlouvy a které smluvní strana uplatňující existenci vlivu (působení) vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této Smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí.

15.02 Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.

15.03 Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci neprodleně nejpozději však do 15 dnů a totéž se týká konce působení. Pokud tak neučiní, nemůže se smluvní strana účinně dovolávat působení vyšší moci.

15.04 Pokud by působení vyšší moci mělo za následek pozastavení plnění smluvních závazků na dobu delší než 2 měsíce, popř. je zřejmé, že působení vyšší moci bude bránit v plnění po dobu delší než 2 měsíce, smluvní strany se zavazují nechat provést znalecké posouzení dosavadního provedeného Díla a na jeho základě se dohodnout na podmínkách dalšího pokračování nebo ukončení této Smlouvy.

Článek 16.

Salvatorní ustanovení

16.01 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné či nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících příslušnou otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného či nevymahatelného. Pokud bude v této Smlouvě chybět jakékoli ustanovení, jež by jinak bylo přiměřené z hlediska úplnosti úpravy práv a povinností, vynaloží Strany maximální úsilí k doplnění takového ustanovení do této Smlouvy.

Článek 17.

Závěrečná ustanovení

- 17.01 Oprávněnými osobami smluvních stran pro jednání ve věcech plnění této Smlouvy jsou tyto osoby (kterákoli z nich):
- Za Objednatele
XXX
XXX
- Za Zhotovitele:
XXX
- 17.02 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 - Specifikace předmětu Díla
Příloha č. 2 - Cenový rozpočet Díla
Příloha č. 3 - Podrobný harmonogram prací
Příloha č. 4 - Kopie projektové dokumentace
- 17.03 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a převádět povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 17.04 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel a Objednatel nejsou oprávněni započít si vzájemně své pohledávky z této Smlouvy.
- 17.05 Zhotovitel, jako smluvní strana, vůči níž se práva z této Smlouvy promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu § 630 odst. 1 OZ prodlužuje délku promlčecí doby práv Objednatele, vyplývajících z této Smlouvy na dobu 15 let.
- 17.06 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným a oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke Smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 17.07 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to neprodleně oznámit druhé smluvní straně.
- 17.08 Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této Smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.
- 17.09 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 17.10 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této Smlouvě, platí příslušná ustanovení OZ, případně dalších předpisů platného práva České republiky.
- 17.11 Zhotovitel bere na vědomí povinnost zveřejnit Smlouvu v registru smluv (dále jen „registr smluv“) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a podpisem této Smlouvy vyslovuje souhlas se zveřejněním všech údajů uvedených ve Smlouvě Objednatelem v registru smluv zřízeném uvedeným zákonem, vyjma osobních údajů. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v této Smlouvě a jejích přílohách není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 OZ.
- 17.12 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu pozorně přečetly a že je jim její obsah jasný a srozumitelný. Prohlašují, že tato Smlouva nebyla sjednána ani v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

17.13 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.4.2019.

Na důkaz toho, že celý obsah Smlouvy je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, připojují osoby oprávněné za smluvní strany uzavírat tuto Smlouvu své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 18. 3. 2019

V Brně dne 6. 3. 2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Irena Storová, MHA
ředitelka Státního ústavu pro kontrolu léčiv

.....
XXX

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



Datum nabídky: V Brně dne 29/1/2019

TECHNICKÝ POPIS

Projekt: SÚKL – přístavba výtahu Brno, Stará 25
Číslo nabídky: NV 1784 19

Vážený obchodní partnere,

Děkujeme za Vaši poptávku a věříme, že námi dodávané technologie splní Vaše požadavky. Vaše rozhodnutí pro VÝTAHY BRNO je rozhodnutím pro silnou společnost s dlouholetou tradicí v oboru.



VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO je dceřiná společnost a zároveň brněnské středisko společnosti **VÝTAHY VELKÉ MEZIŘÍČÍ**, která je jedním z největších a nejdéle fungujících výrobců výtahů v České Republice. **VÝTAHY BRNO** je samostatně fungující středisko v Brně Králově Poli, kde máme zázemí pro provádění realizací, výrobu ocelových konstrukcí, elektročásti do výtahů, sklady, dílny a servisní středisko včetně skladu náhradních dílů. Naše výroba vychází z více jak 50-letých zkušeností a tradiční výroby výtahů. Námi vyrobené a dodávané výtahy se díky těmto nabitým zkušenostem a neustálému vývoji, na kterém se podílí specialisté a inženýři, vyznačují spolehlivým ekonomickým nenákladným provozem, špičkovými jízdními vlastnostmi, kvalitou, bezpečností a velmi dlouhou životností bez nutnosti větších investic do náhradních dílů a komponentů. Pro naše výtahy používáme pouze prověřené komponenty vyráběné v zemích EU, které jsou schválené zkušebními laboratořemi a strojírenskými ústavu. Jedním ze základů úspěchu precizního provedení našich realizací je využívání vlastních kapacit pro všechny realizace s minimálním využitím subdodavatelů. Výrobní závod a procesy v naší společnosti se řídí systémy řízení jakosti a bezpečnosti ISO a OHSAS.



Výrobní závod Velké Meziříčí

Zásadní záležitostí na celkové konstrukci, spolehlivosti a hlučnosti výtahů je v použití kvalitních komponentů, které lze opatřit ve velmi rozdílné cenové relaci a hlavně technické úrovni. Z těchto důvodů používáme komponenty, které máme dlouhodobě vyzkoušené a jsou vysoce trvanlivé, např. výtahové stroje ALBERTO SASSI, abychom mohli zákazníkovi zaručit všechny slíbené zmíněné parametry. ALBERTO SASSI je přední výrobce výtahových strojů s historií sahající do roku 1946. Krom naší vlastní výroby převodových a bubnových strojů, tyto stroje používáme již více než 20 let. Ve všech zásadních parametrech - poměr kvality a ceny, servis, náhradní díly, hlučnost apod. jsou tyto stroje ověřenou špičkou. Dalším důležitým komponentem výtahu je rozvaděč a elektroinstalace. Dodáváme a vyrábíme rozvaděče vlastní výroby a také od největšího a nejdéle fungujícího výrobce rozvaděčů v České Republice z firmy ROZVADĚČE (dříve MEZ SERVIS) Vsetín. Rozvaděče Vsetín jsou na vysoké technické úrovni a dokonale pružně reagují na požadavky trhu. Firma má rozvaděče přezkoušené zkušebním orgánem TÜV SÜD Czech s.r.o. na energetické osvědčení podle VDI 4707. Výsledkem je Třída energetické účinnosti výtahu „A“, což je nejpřísnější hodnota.

Hlučnost výtahu se zásadně odvíjí od konstrukce technologie a kvality výtahového stroje (námi nabízený stroj bezpečně splňuje požadavky na limity hluku uváděné normou). Stroj je řízen frekvenčním měničem, který řídí otáčky stroje a zajišťuje plynulý chod, přesné zastavování a komfortní jízdu. Díky frekvenčnímu řízení jsou maximálně eliminovány vibrace. Pro vedení kabin na vodičkách používáme speciální vyložení, která výrazně snižují hlučnost výtahu a zvyšují komfort jízdy. Hodnoty akustického tlaku provozu výtahu dle měření zkušební akreditované laboratoře pro měření hluku a vibrací splňují dle protokolu požadavek normy nejvyšších povolených hodnot. Výtahy vyrábíme a schvalujeme dle aktuálně platné normy ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50.

VÝTAHY BRNO JE DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ KVALITY ISO 9001:2016
VŠICHNI NAŠI ZAMĚSTNANCI PRAVIDELNĚ PROCHÁZÍ ŠKOLENÍMI BOZP, POŽÁRNÍ OCHRANA, ŠKOLENÍMI K PRÁCI VE VÝŠKÁCH A DALŠÍMI ŠKOLENÍMI K JEDNOTLIVÝM PROFESÍM, SPOLEČNOST MÁ VYPRACOVANÉ A SCHVÁLENÉ PRACOVNÍ POSTUPY A RIZIKA

VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



nabídka zahrnuje tyto položky:

- výrobu, dodávku výtahu dle technické specifikace uvedené v části
- dopravu výtahu a šachty na místo montáže včetně koordinace pro zajištění provozu a specifické dopravování materiálu na místo instalace
- montáž a zprovoznění výtahu
- ověření shody SZÚ dle nařízení vlády č. 122/2016 sb. v platném znění, instalace dle ČSN EN 81-20
- průvodní dokumentaci včetně předepsaných atestů, certifikátů a návodů
- zaškolení obsluhy
- lešení pro montáž výtahu a ocelové konstrukce
- výrobu a montáž connexových skel
- zališťování a klempířské prvky včetně umístění odvětrání z boční strany šachty
- manipulaci
- syntetický nátěr ocelové konstrukce v barvě ral
- modul pro komunikaci gsm
- stavební a zednické práce spojené s instalací včetně ekologické likvidace, zejména, prohlubeň, vstupy do výtahu, finální práce a zapravení, malby, likvidace
- měření hluku v případě potřeby kolaudace
- šroubovaná příprava ocelové konstrukce
- ocelové větrací mříže
- přímotop do šachty
- oka pro potřeby vnějšího čištění
- zaměření skutečného stavu, prováděcí dokumentace, statické posouzení šachty
- zateplení dle pd
- ocelový nosník
- koordinace včetně stavební části
- náklady na zařízení staveniště, skladování na staveništi
- přívodní kabel elektro vč. revize
- dále všechny položky dle odevzdaného výkazu výměr

dodací lhůta:

Dle sod do 5 měsíců od podpisu smlouvy

VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



II. Technická specifikace zařízení:

Typ výtahu:	OTVI 675kg, osobní trakční výtah třída I.		
Pohon:	trakční bezpřevodový s plynulou regulací frekvenčním měničem		
Nosnost:	675 kg		
Jmenovitá rychlost:	1 m/s		
Počet stanic/nástupišť:	6/6 neprůchozí		
Řízení:	mikroprocesorové sběrné směrem dolů, Simplex		
Šachta:	ocelová konstrukce	Šachetní dveře:	automatické frekvenčně řízené
Šířka:	cca 1 650 mm	Typ:	teleskopické, pravé
Hloubka:	cca 1 800 mm	Rozměry (šxv):	900 x 2 000 mm
Prohlubeň:	1000 mm	Povrchová úprava křídel:	nerez kartáč
Horní přejezd:	3 400 mm	Povrchová úprava rámu:	nerez kartáč
Zdvih:	cca 20 m	Usazení šachetních dveří:	v šachtě
Kabinové dveře:	automatické 2AT 900 x 2 000 mm		
Povrchová úprava křídel:	nerez kartáč		
Požární odolnost šachetních dveří:	dle PBŘ		

Popis - Exteriérová rohová prosklená výtahová šachta. Dodávka obsahuje pouze jednu boční prosklenou a jednu zadní prosklenou stěnu včetně opláštění šachty na zbývajících dvou stranách nad úrovní střechy, včetně zastřešení výtahové šachty. Nosná konstrukce prosklené části šachty je tvořena svařovanou ocelovou konstrukcí z ocelových uzavřených profilů, prosklená hliníková fasáda zasklená dithermálním čířým sklem Stopsol pro minimalizaci tepelných zisků od slunce.

Rozměry šachty: výška konstrukce: cca 21 m, horní přejezd: 3,4 m, vnitřní rozměr šachty: 1650 x 1800 mm, podrobnosti viz PD, část ASŘ

- půdorys šachty pravidelný obdélník (konstrukce tvořena pouze do půdorysného tvaru L)
- svařovaná ocelová konstrukce pravouhlá z tenkostěnných uzavřených jáklkových profilů umožňující přenos sil od výtahu (konstrukce z černé oceli S235JR), vč. paždíků, nutno koordinovat s finálním dodaným výtahem
- konstrukce je přisazena k objektu bez nástupních můstků
- ukončení výtahové šachty zateplenou pultovou střechou s klempířským oplechováním z pozinkovaného plechu (střecha není pochozí, není uvažováno se zatížením nad rámec klimatických podmínek)
- svislé a vodorovné klempířské oplechování z pozinkovaného plechu (dešťový svod není uvažován)
- kotvení ocel. konstrukce: k ZB stěnám prohlubně a průběžně do nosné stěny objektu
- systém kotvení kluzné, umožňující dilataci konstrukce
- opláštění konstrukce dle ČSN EN 81: zadní stěna - izolační dvojsklo, 1x boční stěna - izolační dvojsklo s Connexem v části vystupující 2,5m nad podlahu dvora, zbytek stěny izolační dvojsklo bez connexu
- všechna exteriérová skla reflexní s úpravou proti přehřívání šachty
- opláštění je předsazeno přes ocelovou nosnou konstrukci šachty
- uchycení skla je provedeno ve spárách na přiznané pohledové ocelové kruhové terče v RAL (černá prášková barva - komaxit), styk skel silikonován proti dešťové vodě - černý silikon
- z důvodů dodržení normy ČSN EN 81-1, čl. 11.2 je v šíři dveří provedeno vnitřní zasklení
- povrchová úprava nosné konstrukce syntetickým lakem dle RAL (odstín nutno upřesnit s investorem)
- tloušťka nátěru povrchové úpravy konstrukce min. 90 mikronů

prostředí: normální dle ČSN 33 2000-5-51, s ohledem na ČSN EN 81 (požadovaná teplota +5° C až +40° C)

VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



Kabina: nerezová
Šířka: 1 200 mm
Hloubka: 1 400 mm
Výška: 2 100 mm
Typ: neprůchozí
Stěny: nerez brus, zadní stěna celoprosklená s madlem
Strop: nerez brus
Podlaha: protiskluzové Altro
Osvětlení: zabudované v podhledu LED

Vybavení klece a výtahu:

ovládací panel nerez s antivandal tlačítky a multifunkčním displejem, brailovo písmo, madlo, gong, nouzové světlo zálohované baterií a záložním zdrojem, signalizace přetížení a tenzometrické vážení kabiny v rámu, okopové aluminiové eloxované lišty, zrcadlo na boční stěně s povrchovou úpravou proti otisku prstů, automatická ventilace, tlačítko znovu otevření a zavření dveří, hlásič pater, indukční smyčka, gong, revizní jízda na střeše a zábradlí, celoplošné optické lišty, komunikační modul pro napojení na datový kabel nebo GSM, interkom mezi kabinou a rozvaděčem, automatický nouzový sjezd v případě výpadku el. energie – další vybava individuálně, dle domluvy Klec výtahu je celokovová odhlučňená, osazená nerez dveřmi, stěny klece včetně stropu jsou nerez v kombinaci s elox. hliníkovými prvky. Design je variabilní. Osvětlení je LED diodové úsporné. Kabina je opatřena vodícími čelistmi a samomazy, zábradlím a revizní jízdou pro techniky údržby, na kleci jsou obousměrné zachycovače PR 2000 UD svázané ocelovým lankem s OR Dynatech, který řídí systém D-Box pro kontrolu neúmyslného pohybu klece. Na kabině je tenzometrické vážení. Klec bude mít automatické parkování ve spodní stanici. Výtah je vybaven a uzpůsoben vyhláškou 398/2009Sb. pro zajištění přepravy osob s omezenou schopností orientace a pohybu. Klec je vyrobena do prosklené šachty – pohledová i vně

Signalizace v nástupištích:

Ovladač s potvrzením volby pro přivolání kabiny a signalizací směru jízdy kabiny, kazeta v nerez provedení, usazená v portálu výtahu s antivandal tlačítky a polohovou i směrovou signalizací

Strojovna: není, nový bezpřevodový stroj v hlavě šachty
Rozvaděč: mikroprocesorový 3. generace, umístěn v poslední stanici

Ostatní vybava výtahu:

nová vodítka broušená se zámky a lapači nečistot, samomazné zařízení, nové konzoly vodítek, protiváha, žebřík do prohlubně, přepážka do prohlubně, stop v prohlubni, nárazníky acla, revizní jízda na kabině, kabina s povrchovou úpravou do prosklené šachty, díky řízení frekvenčním měničem se kabina při nástupu nezhoupne, přesnost zastavení do 2mm, v šachtě osvětlení a zásuvka na 230V, revizní jízda v prohlubni

Nabídku pro Vás vypracoval:

Jakub Dvořák
Obchod, výroba, montáž

Mobil: +420 608 266 706

Email: dvorak@vytahy-brno.cz



Budete-li chtít provést úpravy, nebo doplnění specifikace, neváhejte se

VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



Realizace:



VÝTAHY BRNO

VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO



VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO



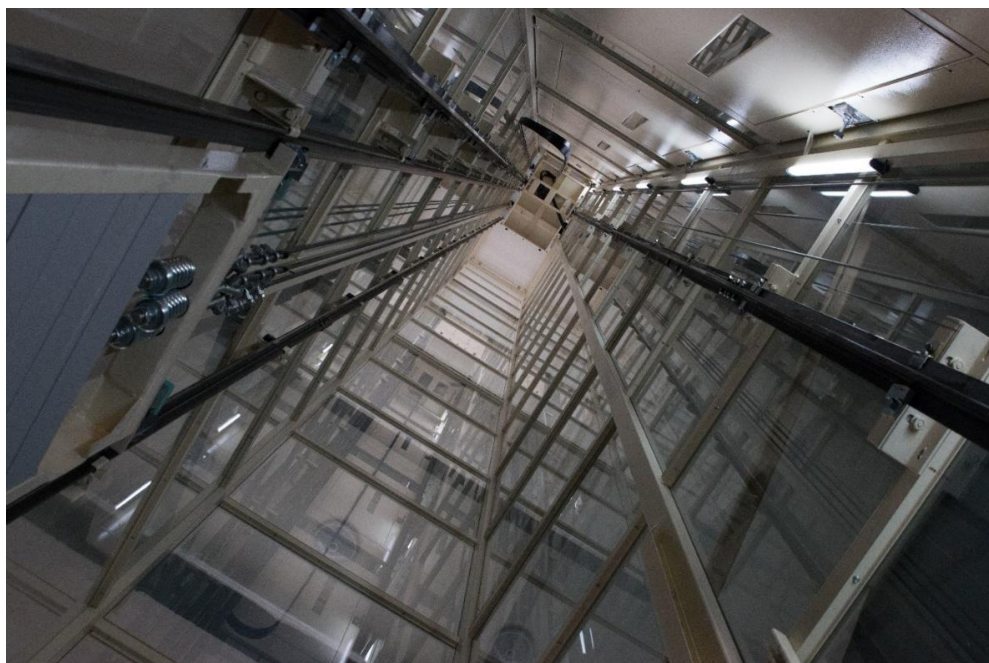
VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



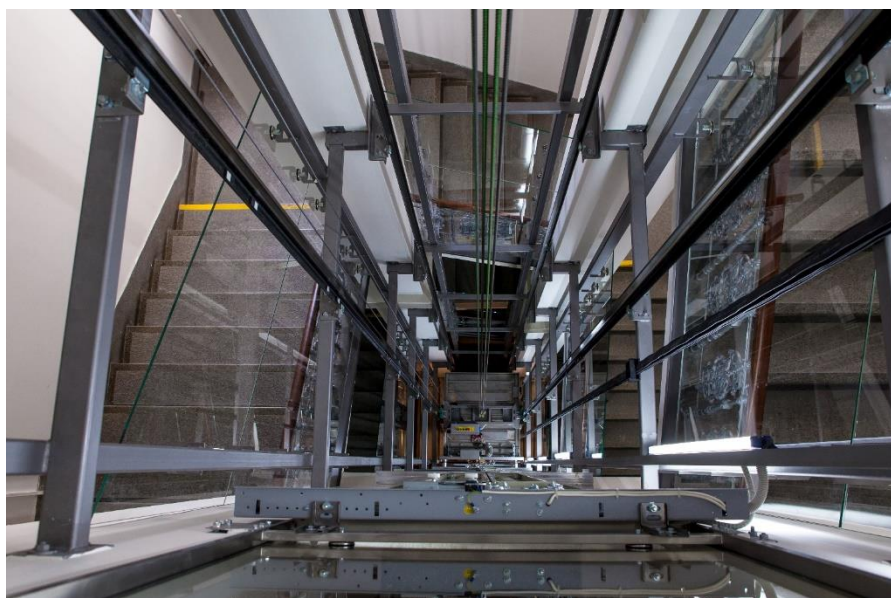
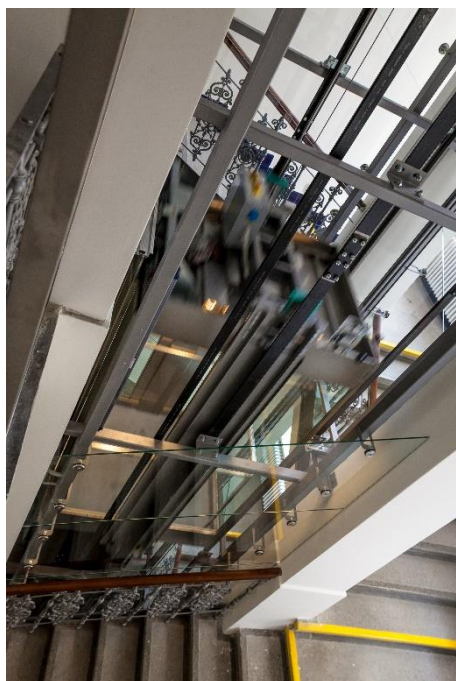
VÝTAHY BRNO



VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO

VÝTAHY BRNO, s.r.o., Starobrněnská 340/14, Brno 602 00 IČ: 255 85 819 DIČ: CZ255 85 819
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999

Provozovna: VÝTAHY BRNO, s.r.o., Svatopluka Čecha 1934/58, Brno 602 00 tel.: +420 539 085 086, fax: +420 539 085 087
web: www.vytahy-brno.cz, email: info@vytahy-brno.cz

VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Starobrněnská 334/3, Brno 602 00
IČ: 255 85 819
DIČ: CZ255 85 819
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s. 4200400525/6800
Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971, 22. prosince 1999



VÝTAHY BRNO

TECHNOLOGICKÝ A PRACOVNÍ POSTUP PRO VÝTAH OTVI 675

Akce:

SÚKL, Stará 25, 602 00 Brno

Číslo zakázky:

Objednatel:

Česká Republika – Státní ústav pro kontrolu léčiv

Dodavatel:

VÝTAHY BRNO s.r.o., Starobrněnská 334/3 612 00 Brno

Zpracoval:

Richard Pecháček – vedoucí montáží

Datum:

8/2/2019

Schválil:

Jakub Dvořák – jednatel společnosti

Datum:

8/2/2019

ÚVOD:

Technologický a pracovní postup pro montáž dokumentuje a závazným způsobem sjednocuje postupy při zajišťování a provádění montáže.

Technologický a pracovní postup je závazný pro všechny zaměstnance společnosti VÝTAHY BRNO s.r.o. zabezpečující a provádějící montážní práce.

Montážní práce budou provedeny dle platné technické dokumentace.

1. HARMONOGRAM PRACÍ:

Lhůtník dní od podpisu SOD	0	5	35	45	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	151	152	153
Podpis smlouvy	→																
Předání staveniště		→															
Zaměření, projekce výtahu, ocelové konstrukce a prováděcí dokumentace			→														
Výroba ocelové konstrukce				→													
Výroba výtahu					→												
Příprava staveniště						→											
Bourací stavební práce, prohlubeň							→										
Návoz lešení a segmentů ocelové konstrukce								→									
Stavba lešení a ocelové konstrukce									→								
Návoz dílu výtahu										→							
Montáž výtahu											→						
Související stavební činnost, elektro, VZT												→					
Nátěry šachty, ošetření													→				
Zasklení a opláštění šachty														→			
Finální stavební práce															→		
Demontáž lešení																→	
Montážní zkoušky, ITI, funkční zkoušky																	→
Malby a úklid staveniště																	
Finální očištění výtahu a příprava na předání																	
Předání výtahu a stavby																	

1. FÁZE

- převzetí staveniště

- posouzení shody s technickou dokumentací
- zápis o převzetí staveniště do montážního deníku
- zaměření, zahájení projekce
- sondáž pro statické založení konstrukce a výtahu

2. FÁZE

- projekce, zahájení výroby

- projekce ocelové konstrukce, výtahu
- zahájení výrobního procesu ocelové konstrukce a výtahu

3. FÁZE

- příprava staveniště

- zajištění záboru před budovou
- návoz nářadí, zabezpečovacího materiálu, pytlů, přenosných beden a kontejnerů
- příprava dvora, demontáž dlažby, příprava na výkopové práce
- zabezpečení schodiště a přístupové cesty, vyvěšení bezpečnostních cedulek

4. FÁZE

- výkopové práce, zakládání a sanační práce

- provedení výkopu pro dojezd výtahu, uložení zeminy na pozdější zásyp
- provádění sanační činnosti
- návoz materiálu pro betonářskou činnost, nanošení v kalfasech a kolečkách na dvůr
- založení dna šachty, provedení základu pod stávající základy

5. FÁZE

- návoz konstrukce, montáž OK

- návoz a montáž lešení
- návoz profilů ocelové konstrukce
- založení základového rámu ocelové konstrukce
- montáž stojek ocelové konstrukce
- montáž příček ocelové konstrukce, svařování, broušení, základní nátěr
- kotvení ocelové konstrukce, příprava střechy budovy
- dotážení ocelové konstrukce až po střechu a příprava střechy šachty
- zastřešení šachty
- příprava elektropřívodu pro výtah

6. FÁZE

- návoz výtahu

- návoz jednotlivých komponentů výtahu
- nanošení materiálu na dvůr a do skladovacích prostor

7. FÁZE

- přípravné fáze před montáží

- stavební úprava prohlubně, zapravení vnitřních stěn, protiolejevý nátěr
- rozměření šachty

8 FÁZE

- zahájení montáže

- vybalení materiálu, likvidace odpadů
- kontrola svislosti šachty
- montáž konzol a vodítek
- montáž rámu klece a protiváhy

9. FÁZE

- montáž výtahu

- osazení stroje
- příprava el. instalace
- montáž strojovny v hlavě šachty
- zapojení stroje
- zalanování a rozjetí výtahu do plošiny

10. FÁZE

- stavební práce , úprava střechy, vzt

- úprava nástupišť, vybourání oken, úprava překladů
- práce na střeše budovy
- úprava příčky v posledním patře
- stavební práce v suterénu
- práce elktro a vzt

11. FÁZE

- montáž ok

- montáž elektorinstalace po šachtě
- montáž nových výtahových dveří
- nátěr ocelové konstrukce do finální podoby
- zasklení šachty
- zapravení špalet okolo výtahových dveří, malba

12. FÁZE

- dokončovací práce

- montáž klece
- montáž elektorinstalace po kleci
- zapojení všech komponentů
- očištění celého zařízení včetně omytí vodítek
- dokončení zapojení el. instalace na kabině a v šachtě
- konečné seřízení a promazání výtahu
- likvidace nepotřebného materiálu a zbytku zeminy
- pokládka dlažby dvora, klempířské oplechování šachty
- úklid dvora a staveniště
- likvidace stavebních zbytků
- provedení montážní zkoušky OTK
 - úřední zkouška výtahu s oznámeným subjektem
 - předání výtahu objednateli, zajištění servisní činnosti

PROVÁDĚNÍ KONTROL

Kontroly budou prováděny dle zpracovaného plánu kontrol a zkoušek pro danou akci.

Při kontrolách a zkouškách bude kontrolováno dodržování technologického a pracovního postupu a prověřována shoda s projektovou dokumentací a technickou specifikací výtahu, dodržování uzavřené smlouvy o dílo a shoda výrobku s platnými normami a předpisy.

2. POUŽITÍ STROJŮ, ZAŘÍZENÍ A SPECIÁLNÍCH PRACOVNÍCH PROSTŘEDKŮ:

Doprava materiálu

- vlastní dopravní prostředky
(nákladní automobil MAN, FORD Tranzit, FORD Connect, Opel Movano, Vivaro)

Elektronářadí

- příklepová vrtačka HILTI TE 6, TE 56, úhlová bruska NAREX, svářečka GAMA 145, el. vrátek TIRATUTTO, lanový zvedák 0,8t, 1,6t, řetězový zvedák 0,5t

Montážní nářadí	- sada otevřených klíčů, GOLA sada, sada IMBUS klíčů, sada šroubováků, sada kleští a jiné drobné nářadí
Pomocné stavební konstrukce	- hliníkové lešení

3. TECHNICKÉ A ORGANIZAČNÍ OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ, PRACOVNÍŠTĚ A OKOLÍ:

Práce budou prováděny v dohodnutých termínech odpovědnými pracovníky jednotlivých úseků společnosti VÝTAHY BRNO s.r.o. dle ČSN EN 81-20 - Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů. Bezpečnost při práci bude dodržována podle Směrnice jednatele společnosti č. 1/2016 „Rizika a prevence rizik při montáži a servisu výtahů“, včetně proškolení zaměstnanců s riziky a s technologickými postupy před zahájením prací.

4. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nakládání s neupotřebitelným materiálem

Veškeré zbylé suroviny, polotovary, části výrobků apod. budou na stavbě tříděny do igelitových pytlů a po ukončení montáže dopraveny zpět do sídla společnosti. ME rozhodne ve spolupráci s vedoucím úseku montáže a servisu, popř. mistrem montáží a s vedoucím úseku výroby o tom, zda lze tento materiál znovu použít ke stejnému nebo jinému účelu nebo zda jej prohlásit za odpad a nadále s ním jako s odpadem nakládat.

5. OPATŘENÍ K ZAJIŠTĚNÍ STAVENÍŠTĚ (PRACOVNÍŠTĚ) PO DOBU, KDY SE NA NĚM NEPRACUJE

Po skončení prací v jednotlivých fázích bude pracoviště uklizeno, vstupy do výtahové šachty budou zajištěny proti pádu šachetními dveřmi, kde nebudou šachetní dveře, bude vstup zajištěn OSB deskami apod.

Na pracovišti budou vylepeny bezpečnostní cedulky a informace o možných rizicích na stavbě při montáži výtahu.

6. SOUVISEJÍCÍ INTERNÍ A EXTERNÍ PODKLADY A DOKUMENTACE

- Zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výrobky
- Zákon č. 90/2016 Sb. v platném znění, o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh
- NV č. 122/2016 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy
- NV č. 176/2008 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení
- NV č. 117/2016 Sb. v platném znění, o posuzování shody výrobků z hlediska elektromagnetické kompatibility při jejich dodávání na trh
- Vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb. v platném znění
- Vyhl. ČÚBP č. 50/1978 Sb. v platném znění
- Vyhl. Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. v platném znění, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- ČSN EN 81-20 - Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů
- ČSN EN 81-50 - zkoušky výtahů
- ČSN 27 4002 - Bezpečnostní předpisy pro výtahy - Provoz a servis výtahů
- ČSN 27 4007 - Bezpečnostní předpisy pro výtahy - Prohlídky a zkoušky výtahů v provozu
- Montážní deník
- Zjištěné závady montáže – neshody a nedodělky objednatele

- Zjištěné závady montáže – neshody a nedodělky montážní organizace
- Knihy výtahu – Pasportu.
- Deník plánovaného a skutečného plnění harmonogramu montáže

Uchazeč zohlední a promítne do cen obsažených ve výkazu výměr veškeré související náklady potřebné pro řádné provedení Díla, zejména však:

- a) veškeré náklady na přípomoce, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy apod.
- b) náklady na provedení veškerých potřebných zkoušek, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce.
- c) náklady na zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení
- d) náklady na zajištění kompletní dokladové části Díla nutné k získání kolaudačního souhlasu stavby včetně provedení měření hladiny hluku z provozu výtahu pro potřeby kolaudace
- e) v cenách zhotovitele jsou zahrnuty rovněž náklady na jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto výkazu výměr, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní a kotvicí materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.), které je provedeno řádně v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice a je plně funkční
- f) náklady na zajištění veškerých geodetických měření (vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření nového skutečného stavu jako podklad pro zápis změny do katastru nemovitostí, příp. další).
- g) náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb či vícenáklady na opatření související s výstavbou v zimním období, dále náklady na průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd
- h) součástí jednotkových cen jsou i případné vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- i) zvýšené náklady související s prováděním prací za souběžného nepřerušného provozu zadavatele a z toho plynoucí omezení (např. práce mimo pracovní dobu zadavatele, o svátcích a dnech volna), dále náklady na ztíženou dopravu materiálu na místo stavby po soukromých pozemcích z toho plynoucí další omezení (doprava menšími nákladními auty apod.)

*Pozn. Je-li ve výkazu výměr v kolonce obsahující popis položky zmíněna obchodní značka jakéhokoliv materiálu nebo výrobku, má tento název pouze informativní charakter.
Pro ocenění a následně pro realizaci je možné použít jiný materiál nebo výrobek, který má srovnatelné nebo lepší užité vlastnosti a odpovídá požadavkům projektové dokumentace.*

Souhrnný rozpočet stavby


Název stavby: **Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno
F.1.1 Administrativní budova**

Místo: Brno

Zpracoval: ing. L. Havlová

Dne: 05/2016

Cena celkem bez DPH		4 460 933		
DPH	15 %	0		0
	21 %	4 460 933		936 796
Cena celkem s DPH				5 397 729

Objednatel: Státní ústav pro kontrolu léčiv IČO DIČ Šrobárova 48 100 41 Praha 10 Razítko a podpis	Zhotovitel: VYTAHY BRNO s.r.o. IČO: 255 85 819 DIČ CZ255 85 819 Starobrněnská 334/3 602 00 Brno  Razítko a podpis Jakub Dvořák, 25.1.2019	Projektant: TIPRO projekt, s.r.o. IČO DIČ Kytnerova 16/21 621 00 Brno Razítko a podpis
---	---	--

Rekapitulace nákladů dle hlav v tis. Kč

Náklady na	Náklady investiční výstavby			Náklady z inv. prostředí	Celkové náklady
	stavební část	technolog. část	celkem		
Rekapitulace nákladů stavby	4 460 933	0	4 460 933	0	4 460 933
A. Projektové a průzkumné práce	0	0	0	0	0
Projektové práce z rozpočtu	0	0	0	0	0
Průzkumné práce z rozpočtu	0	0	0	0	0
B. Provozní soubory	0	0	0	0	0
PS-montáž z rozpočtu	0	0	0	0	0
PS-dodávka z rozpočtu	0	0	0	0	0
C. Stavební objekty	4 223 035	0	4 223 035	0	4 223 035
ZRN	4 223 035	0	4 223 035	0	4 223 035
HSV-montáž z rozpočtu		0		0	
HSV-dodávka z rozpočtu		0		0	
PSV-montáž z rozpočtu		0		0	
PSV-dodávka z rozpočtu		0		0	
M-montáž z rozpočtu		0		0	
M-nosný materiál z rozpočtu		0		0	
M-dodávka z rozpočtu		0		0	
HZS z rozpočtu		0		0	
D. Stroje, zařízení, inventář	0	0	0	0	0
Stroje a zařízení z rozpočtu	0	0	0	0	0
Stroje, zařízení, inventář	0	0	0	0	0
E. Umělecká díla	0	0	0	0	0
Umělecká díla z rozpočtu	0	0	0	0	0
F. Vedlejší náklady	237 898	0	237 898	0	237 898
NUS z rozpočtu	237 898	0	237 898	0	237 898
Vedlejší náklady z rozpočtu	0	0	0	0	0
G. Ostatní náklady	0	0	0	0	0
Ostatní náklady z rozpočtu	0	0	0	0	0
Dodá zadavatel z rozpočtu	0	0	0	0	0
H. Rezerva	0	0	0	0	0
I. Ostatní investice	0	0	0	0	0
J. Nehmotný investiční majetek	0	0	0	0	0
NIM z rozpočtu	0	0	0	0	0
K. Provozní náklady	0	0	0	0	0
Provozní náklady z rozpočtu	0	0	0	0	0
L. Kompletační činnost	0	0	0	0	0

Sestavení nákladů stavby

Název akce : **Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno - přístavba výtahu**
Místo stavby : **Brno**
Investor : **Státní ústav pro kontrolu léčiv**
Projektant : **TIPRO projekt s.r.o.**
Datum : **05 / 2016**

1. Základní rozpočtové náklady :

D.1.1.2	Architektonické a stavebně technické řešení	3 668 267 Kč
D.4.1	Vzduchotechnika	137 070 Kč
D.4.2	Sílnoproudá elektrotechnika	165 846 Kč
D.4.3	Zdravotně technické instalace	87 968 Kč
D.4.4	Vytápění	55 420 Kč
D.4.5	Slaboproudé instalace	108 464 Kč
celkem ZRN		4 223 035 Kč

2. Náklady na umístění stavby :

zařízení staveniště	3%	123 437 Kč
provozní vlivy	2%	84 461 Kč
přístup na staveniště přes pozemky dalších subjektů		30 000 Kč
celkem NUS		237 898 Kč

celkem náklad		4 460 933 Kč
DPH 21 %	z 4 460 933	936 796 Kč

celkem		5 397 729 Kč


VÝTAHY IČ: 255 85 819 -5-
BRNO s.r.o. DIČ: CZ25585819
Starobrněnská 334/3
s.r.o. s.v. výtahů CZ - Brno 602 00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno
Objekt: F1.1.1 Architektonicko stavební řešení

Místo: Brno

Datum: 06.05.2016

Objednavatel:
Státní ústav pro kontrolu léčiv, Šrobárova 48, Praha

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: VÝTAHY BRNO s.r.o.
Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno

IČ: 255 85 819

DIČ: CZ255 85 819

Projektant:
TIPRO projekt, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:
ing. L. Havlová

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu 3 668 266,53
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 3 668 266,53

DPH základní	21,00%	ze	3 668 266,53	770 336,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 4 438 602,53

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel VÝTAHY BRNO s.r.o.
Jakub Dvořák



Datum a podpis: 25.01.2019 Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno
Objekt: **F1.1.1 Architektonicko stavební řešení**
Místo: Brno Datum: 06.05.2016
Objednavatel: Státní ústav pro kontrolu léčiv, Šrobárova 48, Praha Projektant: TIPRO projekt, s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: ing. L. Havlová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu	3 668 266,53
HSV - Práce a dodávky HSV	914 616,03
1 - Zemní práce	158 854,00
2 - Zakládání	80 581,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	87 005,25
5 - Komunikace	18 864,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	321 401,77
94 - Lešení a stavební výtahy	31 500,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	22 813,81
96 - Bourání konstrukcí	157 379,28
99 - Přesun hmot	36 216,76
PSV - Práce a dodávky PSV	1 553 650,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	78 367,12
712 - Povlakové krytiny	8 543,82
713 - Izolace tepelné	19 840,18
762 - Konstrukce tesařské	23 730,56
763 - Konstrukce suché výstavby	20 384,61
764 - Konstrukce klempířské	37 395,59
766 - Konstrukce truhlářské	48 565,01
767 - Konstrukce zámečnické	951 748,60
771 - Podlahy z dlaždic	262 571,30
776 - Podlahy povlakové	4 667,40
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	34 893,99
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 080,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	40 334,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	14 528,00
M - Práce a dodávky M	1 200 000,00
32-M - Montáže elektropohonů a dieselagr.	1 200 000,00

Celkové náklady za stavbu

3 668 266,53

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce objektu Stará 25, Brno
Objekt: F1.1.1 Architektonicko stavební řešení
Místo: Brno **Datum:** 06.05.2016
Objednavatel: Státní ústav pro kontrolu léčiv, Šrobárova 48, Praha **Projektant:** TIPRO projekt, s.r.o.
Zhotovitel: **Zpracovatel:** ing. L. Havlová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 668 266,53

HSV - Práce a dodávky HSV

914 616,03

1 - Zemní práce

158 854,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	51,000	52,00	2 652,00
"PP - pro opětovné použití" 10,95*(4,745+4,545)*0,5					50,863		
51					51,000		
2	K	113107113	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těženého tl 300 mm	m2	51,000	165,00	8 415,00
3	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	37,000	615,00	22 755,00
"šachta" (2,1+(0,6+1,7)*0,5)*(2,1+(0,6+1,7)*0,5)*3,5					36,969		
37					37,000		
4	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	37,000	110,00	4 070,00
5	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,000	750,00	750,00
"obrubník" 12,35*0,4*0,2					0,988		
1					1,000		
6	K	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,000	153,00	153,00
7	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,600	650,00	390,00
"sloupky oplocení" 0,3*0,3*0,8*7					0,504		
0,6					0,600		
8	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	0,600	135,00	81,00
9	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	15,000	1 475,00	22 125,00
"pro podchycení základů" 7*(0,7*1,8+0,85*0,95)					14,473		
15					15,000		
10	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	37,000	78,00	2 886,00
11	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	15,000	850,00	12 750,00
12	K	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	53,600	30,00	1 608,00
37+1+0,6+15					53,600		
13	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	53,600	280,00	15 008,00
14	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	53,600	170,00	9 112,00
15	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	53,600	285,00	15 276,00
16	K	171201209	Poplatek za skládku zeminy	m3	53,600	205,00	10 988,00
17	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	34,000	95,00	3 230,00
"pro podchycení základů" 7*0,7*1,8					8,820		
"kolem šachty" 39-2,1*2,1*3,25					24,668		
Součet					33,488		

18	M	583441991	štěrkodrt	t	68,000	380,00	25 840,00
19	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se ztuhnutím	m2	51,000	15,00	765,00

2 - Zakládání

80 581,16

20	K	271572211	Násyp pod základové konstrukce se ztuhnutím z netříděného štěrkopísku "šachta" (2,1+0,6)*(2,1+0,6) "pro podchycení základů" 5,5*(0,6+0,85) Mezisoučet 16*0,15	m3	2,400	830,00	1 992,00
					7,290		
					7,975		
					15,265		
					2,400		
21	K	273321611	Základové desky ze ŽB tř. C 30/37 "ZD1 šachta" 2,1*2,4*0,4	m3	2,016	3 010,00	6 068,16
					2,016		
22	K	273351215	Žřízení bednění stěn základových desek (2,1+2,4)*0,40	m2	1,800	530,00	954,00
					1,800		
23	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	1,800	86,00	154,80
24	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,116	30 000,00	3 480,00
25	K	279232511	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami pálenými na MC " u výtahové šachty" 1,1*0,85*0,95*5	m3	4,441	4 200,00	18 652,20
					4,441		
26	K	283111110	Trubkové mikropiloty svislé část hladká D 115 mm kompletizovaná dodávka - vrt, odvoz zeminy, skládkovná, montáž a dodávka mikropilot, injektování, tlaková hlava 4*11,0	m	44,000	1 120,00	49 280,00
					44,000		

3 - Svislé a kompletní konstrukce

87 005,25

27	K	310237281	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 900 mm "1.PP - nad překladem" 1	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
					1,000		
28	K	311272120	Zazdívka otvorů do 1 m2 z porobetonových přesných hladkých tvárnic "1.NP nad překladem" 1,37*0,6*0,85	m3	0,699	4 200,00	2 935,80
					0,699		
29	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC "PP" 1,5*0,14*0,75 "1.NP" 1,55*0,14*0,75 Součet	m3	0,321	4 900,00	1 572,90
					0,158		
					0,163		
					0,321		
30	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů "PP" 14,4*1,5*5*0,001 "1.NP" 14,4*1,55*5*0,001 "2., 3., 4.NP" 14,4*1,55*1*0,001*3 "5.NP" 8,31*1,0*2*0,001 Součet	t	0,304	35 000,00	10 640,00
					0,108		
					0,112		
					0,067		
					0,017		
					0,304		
31	K	319202331	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 150 mm přizdžením "1.NP" 0,85*2,16 "2., 3.NP" 0,65*2,19*2*2 "4.NP" 0,47*2,19*2 Součet	m2	9,589	449,00	4 305,46
					1,836		
					5,694		
					2,059		
					9,589		
32	K	338171121	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,6 m se zalitím MC	kus	7,000	165,00	1 155,00
33	K	340237212	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm "PP dozdivky zárubně" 3	kus	3,000	215,00	645,00
					3,000		
34	K	340238235	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkové porobetonových tl 150 mm "2., 3., 4.NP" 1,23*(0,76+0,69+0,72)	m2	2,669	770,00	2 055,13
					2,669		
35	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami "PP" 1,5*0,14*2 "1., 2., 3., 4.NP" 1,55*0,14*2*4	m2	2,256	635,00	1 432,56
					0,420		
					1,736		

			"5.NP" 0,1*1,0		0,100		
			Součet		2,256		
36	K	380321661	Kompletní konstrukce ČOV, nádrží, vodojemů, žlabů nebo kanálů ze ŽB tř. C 30/37 tl 150 mm	m3	0,891	3 800,00	3 385,80
			"šachta výtah" 1,8*3,3*0,15		0,891		
37	K	380321662	Kompletní konstrukce ČOV, nádrží, vodojemů, žlabů nebo kanálů ze ŽB tř. C 30/37 tl 300 mm	m3	5,103	3 500,00	17 860,50
			"šachta výtah" (2,1*2,1+2,1*3,0*2)*0,30		5,103		
38	K	380356211	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů rovinných zřízení	m2	37,170	540,00	20 071,80
			2,1*3,3*3+2,1*0,3+(1,8*2+1,65)*3,0		37,170		
39	K	380356212	Bednění kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů omtaných ploch rovinných odstranění	m2	37,170	90,00	3 345,30
40	K	380361006	Výztuž kompletních konstrukcí ČOV, nádrží nebo vodojemů z betonářské oceli 10 505 (včetně fixace výztuže)	t	0,550	30 000,00	16 500,00
			0,458*1,2		0,550		

5 - Komunikace

18 864,00

41	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	48,000	150,00	7 200,00
			10,95*4,745-2,1*2,1		47,548		
			48		48,000		
42	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	48,000	210,00	10 080,00
43	M	592451101	dlažba zámková 20x10x6 cm	m2	4,800	330,00	1 584,00
			"doplnění dle stávající - cca 10 %" 48*0,1		4,800		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

321 401,77

44	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,525	195,00	492,38
			"1.NP" (1,6*2,93-1,18*2,19)*1,2		2,525		
45	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	2,525	50,00	126,25
46	K	612325221	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	6,000	90,00	540,00
			"PP dozdivky" 6		6,000		
47	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	10,000	330,00	3 300,00
			"překlady" 5*2		10,000		
48	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	22,796	500,00	11 398,00
			"1.PP" (1,18+2,19*2)*0,85		4,726		
			"1.NP" (1,18+2,19*2)*0,85		4,726		
			"2., 3.NP" (1,18+2,19*2)*(0,65+0,15)*2		8,896		
			"4.NP" (1,18+2,19)*(0,47+0,15)		2,089		
			"5.NP" (1,18+2,19)*0,7		2,359		
			Součet		22,796		
49	K	612331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	37,260	210,00	7 824,60
			"obklady PP" 37,260		37,260		
50	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	16,800	230,00	3 864,00
			"stáv zdivo u šachty" 2,1*2*4,0		16,800		
51	K	612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	16,800	70,00	1 176,00
52	K	615142002	Potažení vnitřních nosníků sklovláknitým pletivem	m2	3,752	110,00	412,72
			"1.NP" 1,55*(0,14*2+0,85)		1,752		
			"2., 3., 4.NP" 1,55*(0,14*2+0,15)*3		2,000		
			Součet		3,752		
53	K	619991002	Zakrytí podlah - ochrana před poškozením v průběhu výstavby	m2	268,000	220,00	58 960,00
			"dlažba schodiště vč. soklu" 170		170,000		
			"dlažba před výtahem 1.-4.3.NP" 20		20,000		

"koberec 5.NP" 10 10,000
 "PP - zateplení stropu" 68 68,000
 Součet 268,000

54	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	130,000	40,00	5 200,00
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

"zábradlí schodiště" 130 130,000

55	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	66,000	150,00	9 900,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

"PP nové zárubně"
 1,0+2,1*2+0,8+2,1*2+0,6+1,97*2*2+0,77+1,97*2 23,390
 0,8+1,97*2+0,9+1,97*2 9,580
 Mezisoučet 32,970
 33*2 66,000

56	K	621221021	Montáž zateplení podhledů z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	83,000	930,00	77 190,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

penetrace, flexibilní lepidlo+talířové hmoždinky,
 stěrka s výztužnou tkaninou
 "m.č. 004, 6, 7, 8" (9,63+3,72+37,93+14,69)*1,25 82,463
 83 83,000

57	M	631551071	deska izolační minerální ohebná tl.120 mm	m2	99,600	185,00	18 426,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

83*1,2 99,600

58	K	621381011	Tenkovrstvá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	83,000	170,00	14 110,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

59	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	10,000	540,00	5 400,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

kompletizovaný systém . desky lepené
 a mechanicky kotvené, penetrace, stěrka
 s výztužnou tkaninou, příslušné lišty systému
 "nadstřešní část" 10 10,000

60	M	283763611	polystyren extrudovaný XPS 30 mm	m2	10,500	80,00	840,00
----	---	-----------	----------------------------------	----	--------	-------	--------

61	K	622251002	Příplatek k cenám zateplení podhledů za zvýšenou pracnost u klenbových stropů	m2	83,000	120,00	9 960,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

62	K	622253001	Zateplení vnějších povrchů - příplatek za lišty soklové, rohové, začišťovací, připojovací, zakončovací ap.	m2	10,000	45,00	450,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

63	K	622321140	Omítka štuková vápenná ručně, vnější, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	20,000	175,00	3 500,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

"sokl dvůr" (10,95+4,545-2,1*2)*1,5+3 19,943
 20 20,000

64	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	10,000	330,00	3 300,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

65	K	622611112	Malba - vápenná či silikátová Sd<0,05m	m2	20,000	45,00	900,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

66	K	622611136	Nátěr fasády, hydrofobní	m2	20,000	45,00	900,00
----	---	-----------	--------------------------	----	--------	-------	--------

67	K	622821013	Vnější sanační systém (Nanosan), tep. izol vlast, porovitost >55%, 2 cm	m2	20,000	490,00	9 800,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

68	K	622821014	vyrovnání v tl. do 15 mm 70% celkové plochy, sanační systém se síranovzodným cementem (Buarex N+SMS)	m2	20,000	221,00	4 420,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

69	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně tl. 10 mm	m2	20,000	410,00	8 200,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

vyrovnání zdiva pod stěrku (sulfátostálá), sanační
 systém se síranovzodným cementem (Buarex N+SMS)
 20 20,000

70	K	622821042	Příplatek k omítce za antisanitační přednástřík (Hydrofobizér)	m2	14,000	45,00	630,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

"sokl nad v. 0,5 m" (10,95+4,545-2,1*2)*1,0+3 14,295
 14 14,000

71	K	622821043	Úprava podkladu difúzně propustnou stěrkou, stěrka sulfátostálá (Rozdělovač Vody) - 2 kg/m ²	m ²	6,000	165,00	990,00
"sokl do 0,5 m" (10,95+4,545-2,1*2)*0,5					5,648		
6					6,000		
72	K	629995102	Očištění vnějších ploch	m ²	16,800	33,00	554,40
"pod cementovou omítku" 16,800					16,800		
73	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m ³	1,600	3 000,00	4 800,00
"pod základy" 16*0,10					1,600		
74	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým pl do 1 m ² tl přes 80 mm	m ³	2,670	3 000,00	8 010,00
"pro podchycení základů" 6,0*0,8*0,25					1,200		
"PP kanály C25/25" 9,8*0,15					1,470		
Součet					2,670		
75	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m ³	1,600	130,00	208,00
76	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,096	30 000,00	2 880,00
"mazanina pod základy" 16*0,006					0,096		
77	K	632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m ²	5,132	560,00	2 873,92
"vybourané otvory pro výtah"							
1,2*0,85*2+1,18*(0,65*2+0,47+0,85)					5,132		
78	K	632452411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m ² tl do 10 mm	m ²	151,570	150,00	22 735,50
"PP m.č. 001-015" 151,57					151,570		
79	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m ²	kus	7,000	730,00	5 110,00
80	M	553311001	3T zárubeň ocelová pro dveře 100x210 cm, tl. stěny 75 cm	kus	1,000	2 260,00	2 260,00
81	M	553311002	5T zárubeň ocelová pro dveře 80x210 cm, tl. zalomeného ostění 10 cm	kus	1,000	2 260,00	2 260,00
82	M	553311003	7, 8T zárubeň ocelová pro dveře 60x197 cm	kus	2,000	960,00	1 920,00
83	M	553311005	10T zárubeň ocelová pro dveře 80x197 cm	kus	1,000	1 060,00	1 060,00
84	M	553311006	12T zárubeň ocelová pro dveře protipožární a bezpečnostní 90x197 cm	kus	1,000	2 260,00	2 260,00
85	M	553311004	9T zárubeň ocelová pro dveře 77x197 cm	kus	1,000	2 260,00	2 260,00
94 - Lešení a stavební výtahy							31 500,00
86	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	140,000	65,00	9 100,00
(2,1+1,2)*2*(19,62+1,57)					139,854		
140					140,000		
87	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m ²	8 400,000	2,00	16 800,00
88	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 25 m	m ²	140,000	40,00	5 600,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							22 813,81
89	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	12,350	135,00	1 667,25
"oplocení" 12,35					12,350		
90	M	592173051	obrubník betonový zahradní přírodní šedá50x5x25 cm	kus	25,441	55,00	1 399,26
91	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m ³	0,494	2 450,00	1 210,30
12,35*0,4*0,1					0,494		
92	K	931994104	Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce bobtnavým bitumenovým páskem	m	12,000	350,00	4 200,00
(2,1*2+1,8)*2					12,000		
93	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	300,000	20,00	6 000,00
94	K	953100001	Podlahová přechodová lišta	m	0,800	200,00	160,00

95	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah "PP m.č. 001-015" 151,7	m2	151,700	10,00	1 517,00
					151,700		
96	K	953100011	Podlahová přechodová lišta s rozdílem 3 cm "dveře 10T" 3	m	3,000	220,00	660,00
					3,000		
97	K	953110001	Úprava střešní konstrukce v místě nové šachty včetně doplnění izolace	m	5,000	1 200,00	6 000,00

96 - Bourání konstrukcí

157 379,28

98	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm "balkon 2., 3., 4.NP" 2,6*1,2*0,20*3	m3	1,872	2 670,00	4 998,24
					1,872		
99	K	963090001	Rozebrání střechy - kompletní skladba včetně krytiny, izolace a podhledu (4,03*(2,4+0,78*0,5)+2,5*0,20)*1,15 14	m2	14,000	650,00	9 100,00
					13,505		
					14,000		
100	K	965043421	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 1 m2 "pro podchycení základů" 6,0*0,8*0,25 "PP kanály" 9,8*0,15 Součet	m3	2,670	2 600,00	6 942,00
					1,200		
					1,470		
					2,670		
101	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,200	889,00	1 066,80
102	K	966072822	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti do 50 kg	m	12,400	50,00	620,00
103	K	966072827	Rozebrání nosné konstrukce oplocení z ocelových sloupků a 2x vodorovného paždíku	m	12,400	50,00	620,00
104	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC "PP" 0,85*2,19*2 "1.NP" 0,85*0,73*2 "5.NP" 0,7*0,8*2 Součet	m2	6,084	110,00	669,24
					3,723		
					1,241		
					1,120		
					6,084		
105	K	967031733	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm "1.NP" 0,85*2,16	m2	1,836	200,00	367,20
					1,836		
106	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 4 m2 "1., 2., 3., 4.NP " 1,23*2,16+1,18*2,93*3	m2	13,029	300,00	3 908,70
					13,029		
107	K	968072354	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2 "PP" 1,05*0,94	m2	0,987	300,00	296,10
					0,987		
108	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 "1.PP" 0,9*1,97*2+0,77*1,97*3+0,6*1,97	m2	9,279	300,00	2 783,70
					9,279		
109	K	968072888	Vybourání mříží "PP, 1.NP " 1,05*0,94+ 1,23*2,16	m2	3,644	132,00	481,01
					3,644		
110	K	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm "PP" 1	kus	1,000	35,00	35,00
					1,000		
111	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm "PP" 2	kus	2,000	60,00	120,00
					2,000		
112	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm "PP" 1	kus	1,000	300,00	300,00
					1,000		
113	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm "PP " 0,85*1,18*0,73 "5.NP vč. izolace" 1,18*0,8*0,85 Součet	m3	1,534	1 650,00	2 531,10
					0,732		
					0,802		
					1,534		
114	K	971033691	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl přes 900 mm "v.č. D.1.02" 1,2*2,19*0,85	m3	2,234	1 350,00	3 015,90
					2,234		
115	K	973031514	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl přes 150 mm "1., 2., 3., 4. NP" (5+1*3)*2	kus	16,000	125,00	2 000,00
					16,000		

116	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	9,500	155,00	1 472,50
			"PP" 5*1,5		7,500		
			"5.NP" 1,0*2		2,000		
			Součet		9,500		
117	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	11,400	89,00	1 014,60
			"balkon 2., 3., 4.NP" (2,6+1,2)*3		11,400		
118	K	976072111	Demontáž stříšky - drátosklo s ocelovou konstrukcí	ks	1,000	630,00	630,00
			"nad balkonem 5NP" 1		1,000		
119	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stavebních materiálů	m	9,200	475,00	4 370,00
			"v.č. D.1.02"				
			0,45*3+0,48*7+0,77*4+0,43*2+0,55		9,200		
120	K	977211111	Řezání ŽB kci hl do 200 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	11,400	900,00	10 260,00
			"balkon 2., 3., 4.NP" (2,6+1,2)*3		11,400		
121	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	37,260	60,00	2 235,60
			"obklady PP" 37,260		37,260		
122	K	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 %	m2	26,243	60,00	1 574,58
			otlučení omítky, vyškrabání spar, očištění zdiva				
			"sokl dvůr" (10,95+4,545)*1,5+3		26,243		
123	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těžného při překopech ing sítí	m2	51,000	33,00	1 683,00
124	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	20,000	121,00	2 420,00
			"sokl dvůr" 20		20,000		
125	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	67,103	210,00	14 091,63
126	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	67,103	355,00	23 821,57
127	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 342,060	15,20	20 399,31
128	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	67,103	500,00	33 551,50

99 - Přesun hmot

36 216,76

129	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	136,667	265,00	36 216,76
-----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 553 650,50

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

78 367,12

130	K	711111053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací	m2	3,780	1 200,00	4 536,00
			"dno skladba šachty P14" 2,1*1,8		3,780		
131	K	711112053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr krystalickou hydroizolací	m2	17,730	1 200,00	21 276,00
			"vnější stěny šachty" 2,1*2*3,4		14,280		
			"vnitřní stěny šachty" (1,65+1,8)*2*0,50		3,450		
			Součet		17,730		
132	M	245510611	systém hydroizolační odolný proti ropným produktům a olejům	kg	15,906	1 000,00	15 906,00
			(3,78+3,45)*2,2		15,906		
133	M	245510511	systém hydroizolační práškový na bázi krystalizace	kg	14,280	1 000,00	14 280,00
			14,28*1,0		14,280		
134	K	711161311	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými vč. ukončení u terénu	m2	14,280	145,00	2 070,60
			"stěny šachty" 2,1*2*3,4		14,280		
135	K	711193120	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše	m2	5,000	258,00	1 290,00
			"PP v místě pro podřezání, navázat na stávající" 5		5,000		

136	K	711193132	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše bitumenovou stěrkou	m2	16,800	258,00	4 334,40
"na cem omítce" 16,800					16,800		
137	K	711493110	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná cementová, dvousložková	m2	23,000	440,00	10 120,00
"kanály PP, m.č. 006, 014" 23					23,000		
138	K	711493120	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá cementová, dvousložková	m2	8,640	440,00	3 801,60
" m.č. 006, 014"							
(2,64+1,29)*2*0,30+1,0*2*1,8					5,958		
(0,85+1,64+0,69+1,29)*2*0,30					2,682		
Součet					8,640		
139	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	301,008	2,50	752,52

712 - Povlakové krytiny

8 543,82

140	K	712391587	Provedení povlakové krytiny střech do 10° přibití pásů hřebíky	m2	20,000	38,00	760,00
"sladba ST5" 10*2					20,000		
141	M	283292231	separační prostorová rohož pod plechové krytiny (hřebíky součástí balení)	m2	11,500	410,00	4 715,00
142	M	628220061	pás asfaltovaný	m2	11,500	260,00	2 990,00
143	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	31,527	2,50	78,82

713 - Izolace tepelné

19 840,18

144	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	10,000	65,00	650,00
"nadstřešní část" 10					10,000		
145	M	283764991	deska izolační PIR tl.140 mm	m2	11,000	720,00	7 920,00
146	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	20,000	95,00	1 900,00
10*2					20,000		
147	M	283764951	deska izolační PIR 60 mm	m2	11,000	350,00	3 850,00
148	M	283764961	deska izolační PIR 80 mm	m2	11,000	465,00	5 115,00
149	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	162,070	2,50	405,18

762 - Konstrukce tesařské

23 730,56

150	K	762112110	Montáž tesařských stěn na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	20,000	130,00	2 600,00
"nadstřešní část" 20					20,000		
151	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,147	6 800,00	999,60
20,0*0,08*0,08*1,15					0,147		
152	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	0,147	1 600,00	235,20
153	K	762332932	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	11,250	280,00	3 150,00
154	K	762332933	Montáž doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	3,700	330,00	1 221,00
155	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,357	6 800,00	2 427,60
0,31*1,15					0,357		
156	K	762341210	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	10,000	550,00	5 500,00
157	M	605111120	řezivo jehličnaté SM 4 - 5 m tl. 24 mm jakost II	m3	0,276	6 800,00	1 876,80
10*0,024*1,15					0,276		
158	K	762342314	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	10,000	90,00	900,00
"skladba ST5 - korvení do upravených krokví" 10					10,000		
159	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,041	6 800,00	278,80
10*0,03*0,04*3*1,15					0,041		
160	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,674	800,00	539,20
161	K	762430014	Obložení stěn z desek CETRIS tl 16 mm na sraz šroubovaných	m2	10,000	342,00	3 420,00

"nadstřešní část" 3,85*2,40*0,5*2
10

9,240

10,000

162	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	145,590	4,00	582,36
-----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

763 - Konstrukce suché výstavby

20 384,61

163	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	4,500	920,00	4 140,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"5.NP" 1,8*2,5 4,500

164	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	4,500	40,00	180,00
-----	---	-----------	--------------------------------------	----	-------	-------	--------

165	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu	m	1,800	43,00	77,40
-----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

166	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	4,500	50,00	225,00
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

167	K	763111772	Příplatek k SDK příčce za celoplošné tmelení	m2	4,500	185,00	832,50
-----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

168	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité	m2	3,600	65,00	234,00
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

"5.NP" 1,8*2,0 3,600

169	K	763121623	Montáž desek tl 2x12,5 mm na nosnou kci SDK stěna předsazená	m2	10,000	110,00	1 100,00
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

" požadavek EI 30 - nadstřešní část" 10 10,000

170	M	590305240	deska protipožární sdek "DF" tl. 12,5 mm	m2	22,000	65,00	1 430,00
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

171	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	10,000	20,00	200,00
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

172	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,000	32,00	320,00
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

173	K	763121762	Příplatek k SDK stěně předsazené za celoplošné tmelení	m2	10,000	185,00	1 850,00
-----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

174	K	763121810	Demontáž SDK kapotáže	m	1,690	65,00	109,85
-----	---	-----------	-----------------------	---	-------	-------	--------

"PP" 1,690 1,690

175	K	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	8,000	600,00	4 800,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"5.NP" 8 8,000

176	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	8,000	20,00	160,00
-----	---	-----------	---------------------------------------	----	-------	-------	--------

177	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	8,000	20,00	160,00
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

178	M	283292821	folie parotěsná	m2	8,800	160,00	1 408,00
-----	---	-----------	-----------------	----	-------	--------	----------

179	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	8,000	28,00	224,00
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

180	M	631481091	deska minerální izolační tl.50 mm	m2	9,600	75,00	720,00
-----	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	-------	--------

181	K	763164137	SDK obklad dřevěných kčí tvaru L š do 0,8 m desky 2xDF 12,5	m	1,800	460,00	828,00
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

"5.NP" 1,8 1,800

182	K	763164552	SDK obklad kovových kčí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 15 včetně ochranných úhelníků	m2	1,690	560,00	946,40
-----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

"PP - kapotáž instalací" 1,69 1,690

183	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkovkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	175,784	2,50	439,46
-----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

764 - Konstrukce klempířské

37 395,59

184	K	764171304	3K Hladká tabule do 30°	m2	10,110	1 460,00	14 760,60
-----	---	-----------	-------------------------	----	--------	----------	-----------

"vč.napojení na přiléhající taškovou krytinu" 10,11 10,110

klempířské výrobky obecně :

materiál - oboustranně pozink plech zl. 0,6 mm opatřený

z výroby povrchovým povlakem, výrobky jsou

kompletizovanou dodávkou včetně příponek, podkl.

plechů, kotevního materiálu, dilatací, tmelu ap.,

provedení dle ČSN 73 3610

185	K	764171446	6K Lemování nadstřešní stěny rš 750 mm	m	2,700	590,00	1 593,00
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

186	K	764351849	K9 Zkrácení - ukončení stávajícího žlabu vč. osazení nového čela	ks	1,000	635,00	635,00
-----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

187	K	764351967	Úprava žlabových háků pro přespádování žlabu	m	3,500	65,00	227,50
-----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------

188	K	764352811	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 45°	m	20,000	30,00	600,00
-----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

"brát ohled na zachovávanou trasu bleskosvodu"
20

20,000

189	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	2,280	35,00	79,80
					1,0+1,28		2,280
190	K	764721110	K8 Krycí lištab rš 150 mm	m	10,030	165,00	1 654,95
191	K	764721113	13K Oplechování říms rš 200 mm	m	10,500	265,00	2 782,50
192	K	764731115	K7 Oplechování zdi rš 500 mm	m	4,830	545,00	2 632,35
193	K	764751114	2K Odpadní trouby kruhové D 120 mm včetně kolen, zděří, odskoků	m	21,200	375,00	7 950,00
194	K	764761123	1K Žlaby podokapní půlkruhové 150 mm s háky, čely	m	8,000	365,00	2 920,00
195	K	764761232	Kotlík SOK k půlkruhovým žlabům velikost 150 mm	kus	1,000	500,00	500,00
196	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	423,956	2,50	1 059,89

766 - Konstrukce truhlářské

48 565,01

197	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000	230,00	230,00
198	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvívavých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	800,00	4 000,00
199	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvívavých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	800,00	1 600,00
200	M	611628003	T3 dveře vnitřní plné 1křídlové 100x210 cm, plné, hladké, materiál CPL laminát, do vlhka, kování rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek vložkový se střelkou, vložka na víceúrovňový generální klíč	kus	1,000	3 050,00	3 050,00

podrobný popis výrobků je uveden ve

"výkrese Výpis " 1

1,000

201	M	611628004	T5 dveře vnitřní plné 1křídlové 80x210 cm, plné, hladké, materiál CPL laminát, do vlhka, kování rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek vložkový se střelkou, vložka na víceúrovňový generální klíč	kus	1,000	4 350,00	4 350,00
202	M	611628005	T7 dveře vnitřní plné 1křídlové 60x197 cm, plné, hladké, materiál CPL laminát, do vlhka, kování rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek vložkový se střelkou, vložka na víceúrovňový generální klíč	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
203	M	611628007	T9 dveře vnitřní plné 1křídlové 77x197 cm, plné, hladké, materiál CPL laminát, do vlhka, kování rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek vložkový se střelkou, vložka na víceúrovňový generální klíč	kus	1,000	4 940,00	4 940,00
204	M	611628008	T10 dveře vnitřní plné 1křídlové 80x197 cm, plné, hladké, materiál CPL laminát, do vlhka, kování rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek vložkový se střelkou, vložka na víceúrovňový generální klíč	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
205	M	611628006	T8 dveře vnitřní plné 1křídlové 60x197 cm, plné, hladké, materiál CPL laminát, do vlhka, kování rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek s WC klíčkou	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
206	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvívavých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	800,00	800,00
207	M	611628009	T12 dveře vnitřní plné 1křídlové 90x197 cm požární a bezpečnostní, plné, hladké, materiál CPL laminát, do vlhka, kování rozeta-koule/rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek bezpečnostní, vícebodové kování,	kus	1,000	11 860,00	11 860,00
208	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvívavých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	800,00	800,00

209	M	611628571	T22 dveře vnitřní plné 1křídlové 80x197 cm, částečně prosklené, hladké, materiá CPL laminát, kování rozeta-klika, slitina lehkých kovů. zámek se střelkou, vložka na víceúrovňový generální klíč	kus	1,000	6 200,00	6 200,00
210	K	766676007	Pryžová zarážka	ks	9,000	180,00	1 620,00
211	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
212	M	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 8 - 17 cm,dub,buk	kus	1,000		0,00
213	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	25,00	50,00
"PP" 2					2,000		
214	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	506,004	2,50	1 265,01

767 - Konstrukce zámečnické

951 748,60

215	K	767000006	Z6 Exteriérová rohová prosklená výtahová šachta - hliníková fasáda + nosná ocelová konstrukce, rozměry : výška kce cca 21 m, horní přejezd 3,4 m, vnitřní rozměr šachty 165x180 cm	kpl	1,000	770 000,00	770 000,00
kompletizovaná dodávka spec. firmy podrobný popis je uveden ve výkrese Výpis zámečnických výrobků 1					1,000		
216	K	767000014	Z14 Okování podlahy - dodávka, montáž, systémový nátěr	kg	4,500	5 000,00	22 500,00
217	K	767000021	Z21 Ocelový rám nosoucí střešní konstrukci - dodávka, montáž, systémový nátěr	kg	199,000	280,00	55 720,00
218	K	767000022	Z22 Oplocení dl. 12,35 m, v. 2,0 m - ocelové sloupky JA 50x3 dl. 2,5 m, vodorovný paždík JA 50x3 dl. 24,7 m', povrch žárový pozink, opláštění TR 40/160 cca 26 m2, povrch lakovaný	kpl	1,000	75 000,00	75 000,00
dodávka, montáž, dodavatelská dokumentace, povrchová úprava 1					1,000		
219	K	767000023	Z23 Dvoudílná přechodová lišta	m	8,000	250,00	2 000,00
220	K	767000024	Z24 Úprava výškového osazení poklopu revizní šachty	m	2,000	2 600,00	5 200,00
221	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	5 332,150	4,00	21 328,60

771 - Podlahy z dlaždic

262 571,30

222	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo	m	174,000	120,00	20 880,00
PP							
(1,82*2+0,6*2+2,76*2+1,69)+(1,93+5,65)*2					27,210		
(1,23+3,63)*2+(1,72+5,6)*2+(2,64+3,96)*2					37,560		
(2,23+0,48+4,08+5,65+0,44+0,45)*2					26,660		
(2,6+5,65)*2+(1,35+1,65)*2					22,500		
(1,6+3,63+1,93+5,65)*2+(2,5+3,68)*2					37,980		
(1,75+0,7)*2+(1,325+3,9)*2					15,350		
Mezisoučet					167,260		
"vybourané otvory pro výtah 1.- 4.NP"							
(0,85+0,65*2+0,47)*2*1,2					6,288		
Součet					173,548		
167+7					174,000		
223	M	597600021	soklík keramický - dle stávajícího	m	7,700	60,00	462,00
224	M	597600022	soklík keramický 100 mm	m	175,350	60,00	10 521,00
225	K	771571910	Očistění keramické dlažby, kontrola stavu, případná oprava	m2	125,522	120,00	15 062,64
"schodiště"							
19,28+20,61+20,98*3+122*0,155*1,2					125,522		

226	K	771574114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	155,580	420,00	65 343,60
			"podlahy PP"				
			19,28+4,14+4,24+6,28+9,63+10,87+3,73+37,93+14,69+2,23+18,15+9,9+0,95+1,8+2,59+5,17		151,580		
			"vybourané otvory pro výtah 1.- 4.NP"				
			(1,2*0,85+1,18*(0,65*2+0,47))*1,2		3,730		
			Součet		155,310		
			151,58+4		155,580		
227	M	597600001	dlaždice keramické - dle stávajících	m2	4,400	400,00	1 760,00
228	M	597600011	dlaždice keramické	m2	159,159	360,00	57 297,24
229	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	15,030	9,00	135,27
230	K	771579199	Příplatek k montáži podlah keramických za podlahové a dilatační lišty (materiál v ceně)	m2	4,000	85,00	340,00
231	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	155,580	38,00	5 912,04
232	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm	m2	151,580	230,00	34 863,40
233	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou ZKD 1 mm tloušťky	m2	985,270	45,00	44 337,15
			"tl. 1-20 mm" 151,58*((1+20)*0,5-4)		985,270		
234	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	2 262,784	2,50	5 656,96

776 - Podlahy povlakové

4 667,40

235	K	776551830	Demontáž povlakových podlah volně položených	m2	3,600	12,00	43,20
			"5.NP před šachtou" 3,6		3,600		
236	K	776572100	Lepení pásů povlakových podlah textilních	m2	4,300	200,00	860,00
			"5.NP před šachtou" 4,3		4,300		
237	M	697510101	koberec zátěžový-vysoká zátěž	m2	4,730	400,00	1 892,00
238	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	151,580	10,00	1 515,80
			"stěrka PP" 151,58		151,580		
239	K	776741110	Příplatek za obvodový soklík u povlakových podlah	m2	4,300	65,00	279,50
240	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	30,761	2,50	76,90

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

34 893,99

241	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	37,260	420,00	15 649,20
			"m.č. 006, 011, 014"				
			(2,64+1,29)*2*2,10		16,506		
			(1,05+0,77*2)*1,8		4,662		
			(0,85+1,64+0,69+1,29)*2*1,8		16,092		
			Součet		37,260		
242	M	597610011	obkladačky keramické	m2	39,123	330,00	12 910,59
243	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	37,260	35,00	1 304,10
244	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za nerovný povrch	m2	37,260	40,00	1 490,40
245	K	781419198	Příplatek k montáži obkladů vnitřních stěn pórovinových za plastové lišty ukončující, rohově, vanové	m2	37,260	45,00	1 676,70
246	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	37,260	50,00	1 863,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

8 080,32

247	K	783221121	Nátěry syntetické KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	9,578	256,00	2 451,97
			"nové zárubně"				
			(1,0+2,1*2)*0,25+(0,8+2,1*2)*0,25+(0,6+1,97*2)*0,25*2+(0,77+1,97*2)*0,25		5,998		
			(0,8+1,97*2)*0,25*2+(0,9+1,97*2)*0,25		3,580		
			Součet		9,578		

248	K	783783401	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním barva dražší základní	m2	40,413	65,00	2 626,85
			(0,1+0,18)*2*11,25+(0,15+0,18)*2*3,7)*1,15		10,053		
			0,08*4*20*1,15+10*1,15*2		30,360		
			Součet		40,413		
249	K	783812101	Nátěry betonových povrchů	m2	20,700	145,00	3 001,50
			"PP stěny šachty" (1,65+1,8)*2*3,0		20,700		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

40 334,00

250	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	10,00	600,00
			"PP" 60		60,000		
251	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	69,000	22,00	1 518,00
252	K	784181001	Jednásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	793,000	12,00	9 516,00
			PP				
			"m.č. 001" (2,76+7,01)*2*2,8+19,28*1,25		78,812		
			"m.č. 002a, b"		62,720		
			(1,82+3,29+2,112*2)*2*2,8+(4,12+4,24)*1,25				
			"m.č. 003" (1,23+3,82)*2*2,8+6,28*1,25		36,130		
			"m.č. 004" (1,72+5,6)*2*2,8		40,992		
			"m.č. 005" (2,64+3,96)*2*2,8+10,87*1,25		50,548		
			"m.č. 006" (2,64+1,29)*2*2,8		22,008		
			"m.č. 007" (2,23+4,8+5,65*2)*2*2,8		102,648		
			"m.č. 008" (2,6+5,65)*2*2,8		46,200		
			"m.č. 009" (1,35+1,65)*2*2,8+2,23*1,25		19,588		
			"m.č. 010" (1,6+3,63)*2*2,8+18,15*1,25		51,976		
			"m.č. 011" (2,5+3,63)*2*2,8+9,9*1,25		46,703		
			"m.č. 012" (1,75+0,7)*2*2,8+0,95		14,670		
			"m.č. 013" (1,75+0,87)*2*2,8		14,672		
			"m.č. 014" (0,85+0,69+1,65+1,29)*2*2,8+2,59*0,25		25,736		
			"m.č. 015" (1,325+3,9)*2*2,8+5,17*1,25		35,723		
			Mezisoučet		649,126		
			"m.č. 104" (2,1+1,5)*2*3,35+4,53		28,650		
			"m.č. 202, 302" (2,03+1,65+0,85)*2*(3,35+3,0)+5,24*2		68,011		
			"m.č. 402" (2,0+1,83)*2*3,0+5,16		28,140		
			"5.NP" (2,5*2+1,8)*2,7		18,360		
			Součet		792,287		
			793		793,000		
253	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	820,000	35,00	28 700,00
			"omítky + SDK" 793+27		820,000		

787 - Dokončovací práce - zasklívání

14 528,00

254	K	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého	m2	2,961	400,00	1 184,40
255	K	787611214	Zasklívání oken a dveří vývěsných s pod(za)tmelením sklem matovaným tl 4 mm	m2	2,961	850,00	2 516,85
			"okna PP" 1,05*0,94*3		2,961		
256	K	998787201	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 6 m	%	19,685	550,00	10 826,75

M - Práce a dodávky M

1 200 000,00

32-M - Montáže elektropohonů a dieselagr.

1 200 000,00

257	K	32000001	Z5 Nový výtah osobní bez strojovny pro 6-ti podlažní administrativní budovu, s pohonem s frekvenčním měničem, vnitřní rozměr kabiny 1,2x1,4 m, nosnost 675 kg	kpl	1,000	1 200 000,00	1 200 000,00
			podrobný popis je uveden ve výkrese				
			Výpis zámečnických výrobků				

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1. C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	34183,91
2. C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	52836,04
3. Podružný materiál	2641,80
4. C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	45800,00
5. Výchozí revize elektro (MONTÁŽ)	12000,00
6. Přesun dodávek	240,00
CELKEM URN	147701,75
B. HZS	
7. Hodinová zúčtovací sazba	4480,00
CELKEM HZS	4480,00
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ	
8. Dodávka zařízení (specifikace)	10000,00
9. Doprava dodávek	500,00
CELKEM DODÁVKA	10500,00
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
10. GZS z C21M a navázaného materiálu	3164,04
CELKEM VRN	3164,04
REKAPITULACE CELKEM	
	165845,79

Náklady celkem [Kč]: _____

165 846 Kč

C21M - Elektromontáže

poř.č. popis položky	jedd.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 krab.přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	29,10	36,00 ks	1047,60
2 krab.odbočná s víčkem (1901;KO 68) kruh. bez zap.	38,10	18,00 ks	685,80
3 krab.odbočná s víčkem (KO 97) kruhová bez zapoj.	30,90	8,00 ks	247,20
4 ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	9,40	24,00 ks	225,60
5 ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	12,80	10,00 ks	128,00
6 kab. ucpávky do 4 žil do P 21	150,00	26,00 ks	3900,00
7 spín.zápusť.prost.obyč. 1-pólový - řazení 1S	26,55	8,00 ks	212,40
8 spín.zápusť.vč.zap.1-pólový - řazení 1	26,55	7,00 ks	185,85
9 sériový přep.stříd. - řazení 5/5A zápusť.vč.zap.	60,72	3,00 ks	182,16
10 zás.polozap./zapusťené 10/16A 250V 2P+Z	49,40	5,00 ks	247,00
11 zás.polozap./zapusťené 10/16A 250V 2P+Z	58,80	6,00 ks	352,80
12 časové relé pod tl. do krabice	177,00	8,00 ks	1416,00
13 montáž hygrostatu HYG	350,00	4,00 ks	1400,00
14 svítidlo zářivkové - kompak	350,00	7,00 ks	2450,00
15 svítidlo zářivkové vestavné	350,00	1,00 ks	350,00
16 svítidlo zářivkové s jedním zdrojem	350,00	23,00 ks	8050,00
17 svítidlo zářivkové s dvěma zdroji	350,00	2,00 ks	700,00
18 uzem. v zemi FeZn 30/4 mm vč.svorek;propoj.aj.	25,00	10,00 m	250,00
19 svodové vodiče FeZn do R=8mm, lano do R=70 mm	20,10	5,00 m	100,50
20 svorka hromosvodová SP	38,00	2,00 ks	76,00
21 svorka pro spojení kruhových a páskových zemniců SR3c	38,00	2,00 ks	76,00
22 svorka na potrubí "Bernard" vč.pásku (bez vodič.)	43,50	4,00 ks	174,00
23 CYY 4 mm2 zelenožlutý	16,60	10,00 m	166,00
24 CYKY 2Ax1.5 mm2 750V	16,60	18,00 m	298,80
25 CYKY 3Cx1.5 mm2 750V	16,60	249,00 m	4133,40
26 CYKY 3Ax1.5 mm2 750V	16,60	16,00 m	265,60
27 CYKY 3Cx2.5 mm2 750V	16,60	163,00 m	2705,80
28 CYKY 5Cx4 mm2 750V	17,20	42,00 m	722,40
29 osaz.hmožd.do zdi z páł.cihel/stř.tvrd.kamene HM 8	30,00	85,00 ks	2550,00
30 pohybové čidlo	177,00	5,00 ks	885,00
		celkem:	34183,91

Celkem za ceník: _____

34183,91

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č. popis položky	jedd.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 vybourání otvorů, průrazů, kapes, rýh a zapravení	45800,00	1,00 ks	45800,00
		celkem:	45800,00

Celkem za ceník:

45800,00

Výchozí revize elektro

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Celk.prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.	12000,00	1,00 objem	12000,00
				celkem: 12000,00

Celkem za ceník:

12000,00

Materiály

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	krabice KP 68	5,20	36,00 ks	187,20
2	krabice KU 68-1902	6,60	18,00 ks	118,80
3	krabice KO 97	18,00	5,33 ks	95,94
4	spínač velkoplošný řaz.1SO	155,00	8,00 ks	1240,00
5	zásuvka velkoplošná	112,00	5,00 ks	560,00
6	dvozásuvka velkoplošná	135,00	6,00 ks	810,00
7	spínač velkoplošný řaz.1	116,00	7,00 ks	812,00
8	spínač velkoplošný řaz.5	125,00	3,00 ks	375,00
9	zářivka kompaktní, 230V, 18W	220,00	2,00 ks	440,00
10	zářivka kompaktní, 230V, 23W	220,00	7,00 ks	1540,00
11	zářivka lin. 36W	75,00	13,00 ks	975,00
12	zářivka lin. 18W	75,00	7,00 ks	525,00
13	zářivka lin. 58W	75,00	3,00 ks	225,00
14	FeZn 30/4mm	28,00	10,00 m	280,00
15	FeZn R=8mm	11,00	5,00 m	55,00
16	svorka pro spojení kruhových a páskových zemničů SR3c	14,00	2,00 ks	28,00
17	svorka připojovací SP	10,00	2,00 ks	20,00
18	svorka na potrubí + pásek	32,70	4,00 ks	130,80
19	CYY 4mm2 zelenožlutý	9,60	10,00 m	96,00
20	CYKY 2Ax1.5mm2	8,70	18,00 m	156,60
21	CYKY 3Ax1.5mm2	12,00	16,00 m	192,00
22	CYKY 3Cx1.5mm2	8,70	249,00 m	2166,30
23	CYKY 3Cx2.5mm2	13,80	163,00 m	2249,40
24	CYKY 5Cx4mm2	39,00	42,00 m	1638,00
25	čas.relé pod tl. do krabice	295,00	8,00 ks	2360,00
26	hmoždinka HM8	1,00	85,00 ks	85,00
27	infrapasivní pohybové čidlo	780,00	5,00 ks	3900,00
28	hygrostat nástěnný HYG	2500,00	4,00 ks	10000,00
29	A-zářivkové, 1x36W, IP40	730,00	13,00 ks	9490,00
30	B-zářivkové, 1x58W, IP40	835,00	3,00 ks	2505,00
31	C-zářivkové, 1x18W, IP40	640,00	7,00 ks	4480,00
32	D-žárovkové (KOMPAKT), 1x23W, IP54	550,00	7,00 ks	3850,00
33	E-zářivkové vestavné (KOMPAKT), 2x18W, IP20	1250,00	1,00 ks	1250,00

Celkem za materiály:

52836,04

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Dozbrojení rozvaděče RHE	10000,00	1,00 ks	10000,00

Celkem za dodávky:

10000,00

Práce v HZS

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Demontáž stávající elektroinstalace	280,00	16,00 hod.	4480,00

Celkem za práci v HZS:

4480,00

Rozpočet

Stavba :	SUKL
Objekt :	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1		Vykopávka v uzavřených prostorách, šířka výkopu do 1,0 m, do hl. 1,0 m v hornině 1-4, s vynešením z budovy a naložením výkopku na dopravní prostředek	m3	3,40	1 475,00	5 015,00
2		Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-5 do 10000 m	m3	2,50	280,00	700,00
3		Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	3,40	78,00	265,20
4		Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	2,50	500,00	1 250,00
5		Podsyp+obsyp- potrubí a objektů z kopaného písku, vč.dodávky písku	m3	2,50	780,00	1 950,00
6		Zásyp jam, rýh se zhutněním dovezenou zeminou vhodnou pro zhutnění	m3	0,70	550,00	385,00
	Celkem za	1 Zemní práce				9 565,20
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
7		Vybourání betonové mazaniny tl. 15cm, vč. odvozu vybouraných hmot a uložení na skládku	m2	6,30	440,00	2 772,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 772,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
8		Vrtání jádrové do prostého betonu do D200mm	kus	1	1 200,00	1 200,00
9		Vysekání rých ve zdivu z cihel, 15x15cm	m	12,00	155,00	1 860,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				3 060,00
Díl: 713		Izolace tepelné				
10		Návrhová izolace z pěnového polyetylénu s podélným nářezem	m	36,00	43,00	1 548,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				1 548,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
11		Potrubí HT přípojovací DN 40	m	1,00	308,00	308,00
12		Potrubí HT odpadní DN 50	m	4,00	335,00	1 340,00
13		Potrubí HT odpadní DN 100	m	1,00	540,00	540,00
14		Potrubí KG svodné DN 100	m	13,00	480,00	6 240,00
15		Potrubí KG svodné DN 125	m	2,00	650,00	1 300,00
16		Výpustky	kus	6,00	96,00	576,00
17		Lapač sřešních splavenin DN 100	kus	1,00	2 620,00	2 620,00
18		Napojení na stávající rozvody	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
19		Zkouška těsnosti kanalizace	m	21,00	18,00	378,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				15 302,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
20		Potrubí z PPR D20/3,4mm	m	36,00	300,00	10 800,00
21		Kulový kohout DN15	kus	6,00	215,00	1 290,00
22		Nástěnný komplet univerzální	kus	4,00	356,00	1 424,00
23		Ventil rohový 1/2 / 3/8	kus	7,00	187,00	1 309,00
24		Výustky	kus	9,00	172,00	1 548,00
25		Zkouška tlaku potrubí	m	36,00	35,00	1 260,00
26		Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	36,00	30,00	1 080,00
27		Propojení se stávajícími rozvody	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				20 711,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
28		Klozet kombi vč. duraplastového sedátka, odpadní koleno vario	soubor	1,00	6 890,00	6 890,00
29		Umyvadlo 50x42cm, vč. montážní sady a sifonu, baterie stojánková	soubor	3,00	3 180,00	9 540,00
30		Sprchová vanička 1200x900mm vč. zástěny sifonu	soubor	1,00	15 860,00	15 860,00
31		Baterie sprchová s příslušenstvím (hadice, sprchová sada)	soubor	1,00	1 460,00	1 460,00
32		Zkouška tlaku potrubí	m	36,00	35,00	1 260,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				35 010,00
	Celkem					87 968,20

- V CENĚ POTRUBÍ JE ZAHRNUTA DODÁVKA MATERIÁLU VČ. TVAROVEK□

MONTÁŽ POTRUBÍ VČ. KOTVENÍ, UCHYCENÍ A ZASLEPENÍ□

- PROSTUPY VE STROPECH I SVISLÝCH KONSTRUKCÍCH DO VELIKOSTI 0,0225M²□
VČETNĚ ZAPRAVENÍ JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY INSTALACE□
- POKUD SE VE VÝKAZU VÝMĚR NEBO V POPISU MATERIÁLOVĚ TECHNICKÝCH STANDARDŮ□
OBJEVÍ ODKAZ NA KONKRÉTNÍ OBCHODNÍ FIRMU, NÁZEV NEBO SPECIFICKÉ OZNAČENÍ□
VÝROBKU, NEZNAMENÁ TO, ŽE ZADAVATEL POŽADUJE OCENĚNÍ TOHOTO KONKRÉTNÍHO □
VÝROBKU, ALE UHAZEČ MŮŽE NABÍDNOUT I JINÉ, KVALITATIVNĚ A TECHNICKY TOTOŽNÉ□
ŘEŠENÍ□

Poř. číslo pol.	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	C E N A	
					jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7
713 Izolace tepelné						
1	před.cena	přesun hmot pro tepelné izolace	sbr	1,000	260	260,00
2	před.cena	Montáže tep. izolace potrubí, kolen ohybů a odboček (vč. pomocného materiálu)	m	44,000	35,7	1 570,80
3	před.cena	Izolace tl.25 pro Cu 15/1, vč. kolen, obyčů a odboček	m	8,000	12	96,00
4	před.cena	Izolace tl.25 pro Cu 18/1, vč. kolen, obyčů a odboček	m	31,000	13,5	418,50
5	před.cena	Izolace tl.25 pro Cu 22/1, vč. kolen, obyčů a odboček	m	5,000	14,2	71,00
						2 416,30
733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						
6	před.cena	přesun hmot pro rozvodné potrubí	sbr	1,000	1200	1 200,00
7	před.cena	montáž Cu potrubí (vč. pomocného materiálu)	m	44,000		0,00
8	před.cena	Potrubí Cu15/1, vč. fitinek	m	8,000	265	2 120,00
9	před.cena	Potrubí Cu18/1, vč. fitinek	m	31,000	321	9 951,00
10	před.cena	Potrubí Cu22/1, vč. fitinek	m	5,000	345	1 725,00
11	před.cena	Zkouška těsnosti Cu potrubí (po výplachu a vyčistění potrubí)	m	44,000	12	528,00
12	před.cena	před.cena provedení prostupů, vrtání, drážek vč. zapravení, atd...	sbr	1,000	3500	3 500,00
						19 024,00
734 Ústřední vytápění - armatury						
13	před.cena	přesun hmot pro armatury	sbr	1,000	120	120,00
14	před.cena	montáž armatur (vč. pomocného materiálu)	ks	8,000	65	520,00
15	před.cena	H-připojení rohové DN15 - dpro tělesa VK	ks	8,000	340	2 720,00
16	před.cena	Termostatická hlavice	sbr	8,000	245	1 960,00
						5 320,00
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa						
17	před.cena	přesun hmot pro otopná tělesa	sbr	1,000	1200	1 200,00
18	před.cena	montáž otopných těles vč. uložení a uchycení (vč.pomocného materiálu)	ks	8,000	300	2 400,00
19	před.cena	Deskové ocel. těleso VK - 11-050060	ks	1,000	1230	1 230,00
20	před.cena	Deskové ocel. těleso VK - 21-050050	ks	1,000	1450	1 450,00
21	před.cena	Deskové ocel. těleso VKo - 21-050070	ks	1,000	1650	1 650,00
22	před.cena	Deskové ocel. těleso VK - 22-050050	ks	3,000	1700	5 100,00
23	před.cena	Deskové ocel. těleso VK - 22-050070	ks	1,000	1950	1 950,00
24	před.cena	Deskové ocel. těleso VK - 22-090080	ks	1,000	2760	2 760,00
						17 740,00
783 Ostatní						
25	HZS	Topná zkouška, vyreg. systému	hod	24,000	280	6 720,00
26	před.cena	vypuštění a napuštění systému UT vč. výplachu	sbr	1,000	1200	1 200,00
27	před.cena	před.cena provedení kompl. uchycení potrubí	sbr	1,000	3000	3 000,00
						10 920,00

Celkem

55 420,30

**REKONSTRUKCE OBJEKTU STARÁ 25, BRNO - PŘÍSTAVBA VÝTAHU
D.4.5 SLABOPROUDÉ INSTALACE
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA**

Projektová dokumentace pro provedení stavby

Rekapitulace rozpočtu

HLAVA III.	Základní rozpočtové náklady	
	Dodávky celkem	14 244,00 Kč
	Montážní práce a služby celkem	94 220,00 Kč
HLAVA III.	Celkem	108 464,00 Kč
	Celkem bez DPH	108 464,00 Kč

Daň z přidané hodnoty (DPH)

Sazba 21 proc.	21% z 108 464,00 Kč	22 777,44 Kč
DPH Celkem		22 777,44 Kč
Celkem s DPH		131 241,44 Kč

**Příprava kabelových tras, montáž +
dodávka**

*Pokud v této kapitole není u položky uvedeno jinak,
jedná se o souhrnnou položku kompletní dodávky
(včetně základního dílu i montážního příslušenství a
to dodávka včetně montáže*

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	220 260021	Krabice KO 68 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. materiálu)	12 ks	100	1 200,00 Kč
2	220 260024	Krabice KO 97 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. materiálu)	6 ks	100	600,00 Kč
3	220 260111	Odvíčkování a zavíčkování krabice na závit	18 ks	100	1 800,00 Kč
4	220 260552	Trubka plastová ohebná pod omítkou nebo v podlaze 23 mm (mont. vč. materiálu)	12 m	100	1 200,00 Kč
5	KEV.050.0400	AY 2,5 B	12 m	100	1 200,00 Kč
6	220 261661	Značení trasy vedení	12 m	100	1 200,00 Kč
7	220 270301	Vodič v trubkovodu AY 2,5	12 m	100	1 200,00 Kč
8		Pomocné montážní práce	8 hod	450	3 600,00 Kč
9		Nezměřitelné pracovní výkony	8 hod	450	3 600,00 Kč
10		Drobný elektroinstalační materiál (montáž vč. mat.)	1 kpl		0,00 Kč
		Celkem			15 600,00 Kč
		Sazba 21 proc.			3 276,00 Kč

Rozvod el.požární signalizace - montáž (v 1.PP)

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1		Demontáž, vyčištění komplet. aut. bodového hlásiče	2 ks	250	500,00 Kč
2	220 111431	Stejnoseměrná měření na míst.kabelu (v místě demont	8 pa	250	2 000,00 Kč
4	220 330753	Revize stávajícího systému EPS do 200 hlásičů	6 hod	450	2 700,00 Kč
5		Revize stávající ústředny EPS	2 hod	450	900,00 Kč
6		Revize prvků systému EPS	4 hod	450	1 800,00 Kč
7		Kabel sdělovací, do trubky elektroinstalační	6 m	150	900,00 Kč
8	220 300621	Ukončení kabelů 1x2x0.8	4 ks	50	200,00 Kč
9	220 261631	Osazení hmoždinky 6 mm cihla pálená (mont. vč. mat	8 ks	20	160,00 Kč
10	220 300913	Svorkovnice miniaturní 8 pólů (montáž vč. dodávky)	4 ks	65	260,00 Kč
11	220 330111	Montáž zásuvky aut.hlásiče na omítku	2 ks	500	1 000,00 Kč
12	220 330133	Montáž kompletního bodového hlásiče	2 ks	500	1 000,00 Kč
13	220 330791	Programování zobrazovaného textu pro čidlo	2 ks	500	1 000,00 Kč
14	220 330191	Měření kontin.,izol.,odporu 1 úseku smyčky (v místě c	2 ks	750	1 500,00 Kč
		Celkem			13 920,00 Kč
		Sazba 21 proc.			2 923,20 Kč

Rozvod el.požární signalizace - dodávka (v 1.PP)

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	PC0281320	Optickokouř. hlásič PAM (802371)	2 ks	1200	2 400,00 Kč
2		IP43 ochrana pro patici 10ks (805570)	2 ks	200	400,00 Kč
3	PC0281640	Sokl hlásiče v základní verzi s oddělovačem (805590)	2 ks	1555	3 110,00 Kč
4	KAD.250.0160	J-Y(ST)Y - 1 x 2 x 0,8 LG	6 m	89	534,00 Kč
Celkem					6 444,00 Kč
Sazba 21 proc.					1 353,24 Kč

Rozvod el. zabezpečovací signalizace - montáž (v 1.PP)

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	220 321751	Montáž infrapasivního čidla - nástěnný	2 ks	100	200,00 Kč
2	220 321736	Montáž držáku infrapasivního nebo duálního čidla	2 ks	800	1 600,00 Kč
3	220 321441/S1	Montáž čidla sklotřítivého + nastavení	2 ks	800	1 600,00 Kč
4	220 111431	Stejnoseměrná měření na míst.kabelu	12 pa	200	2 400,00 Kč
5	220 330191	Měření kontin.,izol.,odporu 1 úseku smyčky	4 ks	200	800,00 Kč
6	220 300913	Svorkovnice miniaturní 8 pólů (montáž vč. dodávky)	8 ks	200	1 600,00 Kč
7	220 280221	Kabel SYKFY do 5x2x0,5 (nebo podob.) v trubkách, ž	12 m	115	1 380,00 Kč
8	220 300001	Forma kabelová do délky 0,5 m na kabelu do 5x2	8 ks	250	2 000,00 Kč
9	220 330752	Revize stávajícího systému EZS do 96 hlásičů	6 hod	500	3 000,00 Kč
10		Demontáž, vyčištění kopleť. čidla EZS typ B	4 ks	500	2 000,00 Kč
11		Revize stávající ústředny EZS	6 hod	550	3 300,00 Kč
12		Revize prvků systému EZS	2 hod	550	1 100,00 Kč
13	220 261631	Osazení hmoždinky 6 mm cihla pálená (mont. vč. mat	16 ks	20	320,00 Kč
Celkem					21 300,00 Kč
Sazba 21 proc.					4 473,00 Kč

Rozvod e.zabezpečovací signalizace - dodávka

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1	Prestige QD	Vnitřní digitální "Quad" infradetektor pohybu	2 ks	1000	2 000,00 Kč
2		Konzole pro montáž detektoru-Prestige	2 ks	1000	2 000,00 Kč
3	FG730	Detektor tříštění skla s dosahem až 9m	2 ks	1000	2 000,00 Kč
4	PC0097360	SYKFY (3x2x0,5)	12 ks	150	1 800,00 Kč
Celkem					7 800,00 Kč
Sazba 21 proc.					1 638,00 Kč

Stranová přeložka kabeláže v 5.NP

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1		Demontáž kab.ze stáv. uložení za provozu	360 m	25	9 000,00 Kč
2		Provizorní uložení a chránění kabeláže	360 m	25	9 000,00 Kč
3		Kabel sdělovací pevně v podhledu	360 m	25	9 000,00 Kč
4	220 261634	Osazení hmoždinky 12 mm cihla pálená (mont. vč. m	64 ks	20	1 280,00 Kč
5		Měření jednoho segmentu kabeláže po překládce	36 ks	20	720,00 Kč
6		Zhotovení chránění stávajících rozvodů po dobu stavt	8 hod	450	3 600,00 Kč
7		Materiál pro chránění - plastové fólie	4 m2	200	800,00 Kč
8		Materiál pro chránění - řezivo	0,5 m3	200	100,00 Kč
9		Materiál pro chránění - pomocný materiál	1 kpl	200	200,00 Kč
Celkem					29 000,00 Kč
Sazba 21 proc.					6 090,00 Kč

Chránění stávajících rozvodů a zařízení

No.	Číslo položky	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
1		Chránění stávajících rozvodů a zařízení	16 hod	550	8 800,00 Kč
11		Materiál pro chránění - plastové fólie	25 m2	200	5 000,00 Kč
12		Materiál pro chránění - řezivo	2 m3	200	400,00 Kč
13		Materiál pro chránění - pomocný materiál	1 kpl	200	200,00 Kč
Celkem					14 400,00 Kč
Sazba 21 proc.					3 024,00 Kč

HMG

SÚKL - přístavba výtahu Brno, Stará 25

Lhůtník dní od předání staveniště	0	5	35	45	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150	151	152	153
Předání staveniště	→																
Zaměření, projekce výtahu, ocelové konstrukce a prováděcí dokumentace			→														
Výroba ocelové konstrukce				→													
Výroba výtahu				→													
Příprava staveniště				→													
Bourací stavební práce, prohlubeň				→													
Návoz lešení a segmentů ocelové konstrukce				→													
Stavba lešení a ocelové konstrukce				→													
Návoz dílů výtahu					→												
Montáž výtahu						→											
Související stavební činnost, elektro, VZT						→											
Nátěry šachty, ošetření											→						
Zasklení a opláštění šachty												→					
Finální stavební práce													→				
Demontáž lešení													→				
Montážní zkoušky, ITI, funkční zkoušky													→				
Malby a úklid staveniště													→				
Finální očištění výtahu a příprava na předání															→		
Předání výtahu a stavby																→	

Předpokládaný termín realizace 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo

Ve Brně 25.1.2019