

Smlouva o poskytování služeb

(dále jen „Smlouva“)

č. 2019/OMP/0214

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

zastoupená: Renatou Chmelovou, starostkou

kc smluvnímu jednání oprávněná [redacted] vedoucí OMP

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [redacted]

(dále jen „Objednatel“ nebo též jen „P10“) na straně jedné

a

INTAR a.s.

se sídlem: Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

IČO: 25594443

DIČ: CZ25594443

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3239

zastoupená: Ing. Františkem Houdkem – předsedou představenstva

osoba oprávněná jednat ve věcech smlouvy: [redacted] – místopředseda

představenstva

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted] – ředitel ateliéru Praha

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., [redacted]

(dále jen „Poskytovatel“) na straně druhé

Článek I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Objednateli služby spočívající v **Statickém posouzení stavebních konstrukcí objektu KD Eden**. Předmět plnění dle této Smlouvy je specifikován v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „Služby“).
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit Poskytovateli odměnu za jím poskytnuté Služby Objednateli za podmínek dle této Smlouvy.

Článek II.

Poskytování Služeb

1. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje odbornými znalostmi a technickým vybavením nezbytným pro poskytování Služeb.
2. Služby budou Poskytovatelem Objednateli poskytovány a zajištěny za podmínek uvedených v této Smlouvě.

3. Objednatel bere na vědomí, že všechna stanoviska, informace, konzultace a zprávy, ať již písemná nebo ústní, poskytnutá Poskytovatelem Objednateli dle této Smlouvy, jsou určena výhradně k využití ze strany Objednatele. Objednatel prohlašuje, že žádné stanovisko, informace, konzultace nebo zprávy poskytnuté Poskytovatelem nebo získané s přispěním Poskytovatele nebudou použity jakýmkoli jiným způsobem a za jakýmkoli jiným účelem než za účelem realizace Veřejné zakázky a že nebudou zveřejňovány, rozšiřovány, citovány, zmiňovány či předávány jakýmkoli třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele.
4. Poskytovatel nebude v prodlení s plněním své smluvní povinnosti, jestliže svou povinnost nemůže splnit v důsledku toho, že neobdržel nezbytné informace od Objednatele.
5. Poskytovatel nenese žádnou odpovědnost za přesnost nebo úplnost informací poskytnutých dle této Smlouvy Objednateli v případě, že nebyly Poskytovateli poskytnuty materiály a podklady k řádnému plnění Služeb ze strany Objednatele nebo byly Poskytovateli tyto materiály a podklady předány neúplně či nepravdivě. To se vztahuje i na případ, kdy Objednatel použije jakékoli informace poskytnuté Objednateli Poskytovatelem na základě této Smlouvy k jinému účelu, než k jakému byly Poskytovatelem při vypracování určeny.
6. Objednatel je oprávněn požadovat po Poskytovateli uhrazení smluvní pokuty za prodlení sjednaného termínu řádného ukončení výlučně z důvodů na straně Poskytovatele, a to ve výši 0,01 % ze sjednané celkové odměny za každý započatý den prodlení.
7. Poskytovatel poskytuje Objednateli na hmotně zachycené výsledky poskytování Služeb dle této Smlouvy záruku 6 měsíců. Záruční doba počíná běžet od okamžiku předání a převzetí hmotně zachycených výsledků poskytování Služeb mezi Smluvními stranami. Při jakémkoliv neoprávněném zásahu do hmotně zachycených výsledků poskytování Služeb Objednatel nebo jinou osobou nezmocněnou k tomu Poskytovatelem v době trvání záruční lhůty, neodpovídá Poskytovatel za vady, které by tímto zásahem vznikly.

Článek III.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost při zajišťování poskytování Služeb. Objednatel je na základě žádosti Poskytovatele povinen poskytnout potřebné materiály (Dokumentace skutečného provedení stavby včetně dílu Stavebně konstrukční řešení). Dále pak podklady související se Službami, bude-li to nezbytně nutné k řádnému zajišťování poskytování Služeb. V případě, že Objednatel nesplní svou povinnost stanovenou v tomto ustanovení Smlouvy ani ve Smluvními stranami dohodnuté dodatečné lhůtě, neodpovídá Poskytovatel za případnou škodu tímto způsobenou.
2. Objednatel se zavazuje zajistit vstup a povolení k provádění dílčích destruktivních sond.
3. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a údajích, popř. záležitostech Objednatele i třetí strany či stran, o nichž se při činnosti podle této Smlouvy, resp. v souvislosti s ní, dozví a/nebo které Objednatel označí za důvěrné. Poskytovatel se rovněž zavazuje, že informace, které takto získá, nevyužije v obchodním smyslu mimo rámec splnění závazků podle této Smlouvy pro sebe ani pro jakoukoli třetí osobu či osoby, s výjimkou předávání informací v souladu s pokyny Objednatele. Poskytovatel neposkytne žádné informace týkající se prováděného díla dalším osobám, s výjimkou oprávněných zástupců Objednatele. Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednávají, že výše uvedené neplatí v rozsahu, ve kterém jsou Smluvní strany vázány povinnostmi příslušných právních

předpisů, rozhodnutími nebo nařízenými soudu, správního orgánu či jiného obdobného orgánu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, v platném znění.

4. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat poskytování Služeb s odbornou péčí a v zájmu Objednatele tak, aby nebyla dotčena práva nebo oprávněné zájmy Objednatele.
5. Poskytovatel se zavazuje informovat Objednatele o všech skutečnostech důležitých pro jeho rozhodování, o kterých se v souvislosti s plněním této Smlouvy dozví.
6. Poskytovatel se zavazuje předat veškeré poskytnuté a nevyužité materiály, které obdržel v souvislosti s plněním této Smlouvy, zpět Objednateli, a to nejpozději do 1 (slovy: jednoho) měsíce ode dne ukončení této Smlouvy.

Článek IV.

Odměna a platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednávají, že Poskytovateli náleží za poskytování Služeb odměna ve výši 410 000,- Kč bez DPH (dále jen „**Odměna**“).
2. Odměna je splatná na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“), jenž vystaví Poskytovatel Objednateli do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Splatnost Faktury činí dle dohody Smluvních stran vždy 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že Faktura doručená Objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn vrátit takovou Fakturu Poskytovateli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení opravené či doplněné faktury.
5. Smluvní strany sjednávají, že v případě prodlení Objednatele s úhradou Odměny, ke které je povinen na základě této Smlouvy, vznikne Poskytovateli nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek V.

Doba trvání Smlouvy

1. Plnění Veřejné zakázky bude zahájeno neprodleně po zveřejnění Smlouvy v registru smluv v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a bude ukončeno do 90 dnů od uzavření této Smlouvy a od obdržení podkladů dle čl. II, bod 1.
2. Tuto Smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou Smluvních stran,
 - b) odstoupením od Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou Smluvní stranou a dále v případech, kdy je na druhou Smluvní stranu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo kdy bylo rozhodnuto o úpadku druhé

Smluvní strany, nebo kdy bylo rozhodnuto o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku nebo druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace.

3. Smluvní strany se dohodly, že porušení smluvních povinností pokládají za porušení podstatné v těchto případech:
 - a) prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb po dobu delší než 10 pracovních dnů oproti době sjednané Smluvními stranami pro poskytování Služeb, kdy Poskytovatel neposkytne Služby ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelům po uplynutí sjednané doby pro poskytnutí Služeb, přičemž platí, že dodatečná přiměřená lhůta musí činit nejméně 10 (slovy: deset) kalendářních dnů;
 - b) prodlení Objednatelů s úhradou Odměny a/nebo její části po dobu delší než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů;
4. V případě předčasného ukončení této Smlouvy má Poskytovatel právo na úhradu poměrné části Odměny za tu část Služeb, které byly řádně Objednateli poskytnuty před ukončením Smlouvy.

Článek VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Objednatel.
2. Otázky touto Smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Změny této Smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 7 (slovy: sedmi) stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Poskytovatel obdrží 1 (slovy: jedno) a Objednatel 6 (slovy: šest) jejich vyhotovení.
5. Objednatel a Poskytovatel shodně prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují podpisy oprávněných zástupců.

V Praze dne 18.-03-2019




Vedoucí odboru majetkoprávního
ÚMČ Praha 10




Ing. Antišek Houdek
předseda představenstva
INTAR a.s.



INTAR a.s. 
Bezručova 81/17a
602 00 Břežany
IČ: 25594443
DIČ: CZ25594443

Příloha č. 1 – Nabídka

Identifikační údaje o investorovi

Úřad městské části Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
Tel.: 

Zakázka

Statické posouzení stavebních konstrukcí objektu KD Eden

Místo plnění

Praha 10

Zpracovatel

INTAR a.s.
Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
IČ: 25594443

Identifikační údaje o uchazeči

INTAR a.s.

právní forma

akciová společnost

sídlo firmy


Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

zapsána


30.3.2000 v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3239

statutární orgán

Ing. František Houdek – předseda představenstva


 – místopředseda představenstva

 – člen představenstva

 – člen představenstva

ateliery

 – vedení atelieru Brno

 vedení atelieru Praha


telefon/



IČ/DIČ





bankovní spojení

Česká spořitelna Brno, č. ú.: 

kontaktní osoba



tel.: , e-mail: 

V Brně, dne 14.09. 2018

a) Stanovení detailního rozsahu a členění projekčních prací

Z poskytnutých podkladů a provedené prohlídky objektu vyplývá nutnost provedení dílčího stavebně technického průzkumu, při kterém by bylo vhodné provést destruktivní sondy, zejména v nosných konstrukcích objektu. Patrně bude nutné i zajistit laboratorní vyhodnocení odebraných vzorků. Statik po prostudování poskytnuté původní dokumentace zakládání a konstrukční části, zhodnotí stav těchto kcí. Navrhne nutné doplňující průzkumy, vyhodnotí zjištěný stav konstrukcí a porovná efektivitu, náklady a životnost nutných sanačních prací. Zároveň provedeme urbanistické a architektonicko-stavební vyhodnocení stávajícího objektu, se specifikací možností/nemožností jeho budoucího užívání, jeho ve vazbě na současně platné legislativní předpisy.

Nabídka neobsahuje:

- Geodetické zaměření
- Průzkumné práce nutné pro vypracování projektové dokumentace
- Autorský dozor
- Řešení majetkoprávních vztahů
- Řešení přípojek IS mimo pozemky v majetku investora
- Zvláštní stavební povolení (vodoprávní rozhodnutí, kácení dřevin, vynětí ze ZPF, EIA aj.)
- Inženýrskou činnost
- Studie (rozptylové, hlukové aj)
- Zaměření objektu

b) Rámcový harmonogram

Doba realizace je stnoven na 90 dnů od objednání.

c) Realizační tým

Naše společnost disponuje jako jedna z mála projekčních společností nejenom architekty a projektanty stavebních částí, ale i autorizovanými projektanty ve specializacích

- statika
- silnoproudá elektroinstalace
- slaboproudá elektroinstalace
- zdravotnická instalace
- požární bezpečnost staveb
- rozpočty

Pro účel tohoto projektu byl stanoven následující tým:

Hlavní inženýr projektu:



Hlavní architekt projektu:

d) Nabídková cena

Statický posudek 410 000,- Kč bez DPH
496.100,- Kč vč. DPH

- *Cena je stanovena na základě nám dostupných informací k dnešnímu dni*

e) Splatnost daňových dokladů

Splatnost daňových dokladů je 14 dnů od vystavení dokladu.

f) Platnost nabídky

Platnost nabídky je 30 dnů.

g) Reference

Na níže uvedených objektech byla zpracování PD podobných technologií

- Propojení objektů CSTT pro NATO, R: 2017, IN: 450 mil Kč
- Vybudování zázemí pro obsluhu radarů, R:2015, 210 mil Kč
- Císařské lázně Karlovy Vary, 2016, 500 mil Kč
- Dům s pečovatelskou službou v místě bývalého vojenského areálu Sokolnice, R:2017, IN: 140 mil Kč
- 2. Lékařská fakulta – Dostavba areálu Plzeňská 3. Etapa, R: 2016, IN: 160 mil Kč
- Přístavba a stavební úpravy objektů domova důchodců Černožice, R: 2016, IN: 101 mil Kč

- Masarykův onkologický ústav – ozařovna pro lineární urychlovač IV. a V., R: 2015, IN 222 mil Kč
- Polyfunkční dům Smetanova, R: 2015, IN: 100 mil Kč
- Polyfunkční centrum Grafická, Praha, R: 2016, IN: 15 mil Kč

V Brně, dne 15. 02. 2019



místopředseda představenstva