

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 426  
**Stavba: Přestavba konírny v areálu Lanna, V Sadech 1, Praha 6**

KSO:  
 Místo:

CC-CZ:  
 Datum:

Zadavatel:  
 Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.

IČ: 60457856  
 DIČ: CZ60457856

Uchazeč:  
 Auböck s.r.o.

IČ: 26089785  
 DIČ: CZ26089785

Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>152 272,11</b>
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	152 272,11	31 977,14
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>184 249,25</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

**Projektant**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zpracovatel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Objednavatel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

**Zhotovitel**

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 426

**Stavba:** Přestavba konírny v areálu Lanna, V Sadech 1, Praha 6

Místo:

Datum:

Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.

Projektant:

Uchazeč: Aubóck s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>152 272,11</b>	<b>184 249,25</b>
ZL	Změnové listy	152 272,11	184 249,25
ZL12	Technické úpravy	152 272,11	184 249,25

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přestavba konírný v areálu Lanna, V Sadech 1. Praha 6

Objekt:

ZL - Změnové listy

Soupis:

## Technické úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.

Uchazeč:

Auböck s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

60457856

DIČ:

CZ60457856

IČ:

26089785

DIČ:

CZ26089785

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**152 272,11**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	152 272,11	21,00%	31 977,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**184 249,25**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přestavba konírny v areálu Lanna, V Sadech 1, Praha 6

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **Technické úpravy**

Místo:  
Zadavatel: Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.  
Uchazeč: Aubéck s.r.o.

Datum: 00.01.1900  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

152 272,11

HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	
5 - Komunikace pozemní	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
99 - Staveništní přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	
763 - Konstrukce suché výstavby	
766 - Konstrukce truhlářské	
2 - Zařízení VZT	
790 - Vnitřní vybavení	
781 - Dokončovací práce - obklady	
Vrn - Vedlejší rozpočtové náklady	

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přestavba konriny v areálu Lanna, V Sadech 1. Praha 6

Objekt: ZL - Změnové listy

Soupis: **Technické úpravy**

Místo: Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.  
Uchazeč: Auböck s.r.o.

Datum: 00.01.1900  
Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**152 272,11**

### D HSV Práce a dodávky HSV

#### Betonová dlažba

Jedná se o požadavek bezpečnosti a ochrany zdraví který se přesouvá s následné etapy. Potřebné pro zamezení vstupu na novou měděnou střechu při vstupu do přístavby konriny.

<b>D 1 Zemní práce</b>							
1	K	132201201	Hloubení výš š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3			
	VV						
	VV						
<b>D 3 Svisle a kompletní konstrukce</b>							
2	K	348215111	Plot z gabionů šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3			
3	K	348215211	Montáž svařovaných košů z ocelových sítí pro plot šířky do 0,5 m výšky do 1,5 m	m3			
4	K	348215311	Výplnění košů z ocelových sítí pro plot lomovým kamenem na sucho	m3			

#### Dlažba vstup

Vzhledem k úpravě venkovních prostor byla zjištěna větší míra poškozené dlažby a je nezbytné pro dodržení celého povrchu doobjednat potřebnou dlažbu.

<b>D 5 Komunikace pozemní</b>							
5	M	59245005R01	dlažba skládebná betonová 20x10x8 cm barevná - Uniholland Grind šlutá	m2			

#### Opalštění SDK

Jedná se o požadavek HZS, který je součástí závazného stanoviska ze dne 7.1.2019. Na základě podkladů od AV medií, který řeší dovybavení RACKU v rámci audiovizuálního doplnění celého systému, který je předmětem následné etapy, bylo nutné projektčně prověřit kapacitu projektovaného RACKU a jeho polohu a pozici v rámci stavby. Na základě výsledku je nezbytné RACK zvětšit a přesunout do prostoru pod schody v domku správce v areálu Vily Lanna. Zároveň došlo k prověření elektrické zátěže a z důvodu zkapacitnění a navýšení amperů a celkového příkonu musí být RACK umístěn v samostatné místnosti, která dle aktualizace požárně bezpečnostního řešení je navržena jako samostatný požární úsek. Stavebně to má vliv na zhovení protipožární příčky, protipožárního uzávěru vč. utěsnění všech propustů jednotlivých instalací a doplnění VZT potrubí pro správnou ventilaci nově vzniklé místnosti. Nakonec se musí do prostoru RACKU umístit přenosný hasicí přístroj. Příloha č.1 - PBŘ, Příloha č.2 - Stanovisko HZS

<b>D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně</b>							
6	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus			
7	M	55331303	zárubeň ocelová pro sádrokarton s držáky 700 L/P	kus			
<b>D 99 Staveništní přesun hmot</b>							
8	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t			
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							
9	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 Tl 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2			
	VV						
	VV						
10	K	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivé	m2			
11	K	763111752	Příplatek k SDK příčce za zakřivení do plynulého oblouku	m2			
12	K	763111761	Příplatek k SDK příčce s jednoduchou nosnou konstrukcí za zahustění profilů na vzdálenost 31 mm	m2			
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2			
14	K	R001	D+M Krbová ventilační mřížka 110x320 mm grafit	ks			
15	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro suchou výstavbu v objektech v do 6 m	t			
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>							
16	K	766600021	Montáž dveřních křídel otlivých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus			
17	M	61165610R01	dveře vnitřní požární odolné CPL fólie EI (EW) 30 D3 1křídlové 70x197cm - včetně protipožární ventilační mřížky	kus			
18	K	766600717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus			
19	M	54917265	samozavírač dveří hydraulický	kus			
20	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%			
<b>D 2 Zařízení VZT</b>							
21	K	zř16.1	POŽÁRNÍ STĚNOVÝ UZÁVĚR TPM 006/99 PSUM-90 200x215 TPM 006/99.01	ks			
22	K	zř17	Výšková montáž a použití mechanismů	kpl			
23	K	zř18	Doprava	kpl			
24	K	zř25	KRUHOVÉ POTRUBÍ SPIRO do průměru 280 20% tvarovek	bm			
25	K	zř4	KRYCÍ MŘÍŽKA KRUHOVÁ KM průměr 200 (NAPŘÍKLAD TPM 002/96.20	ks			
<b>D 790 Vnitřní vybavení</b>							
26	M	449322110R01	přístroj hasicí ruční CO2 55B (79B)	kus			

#### Dokončující práce a úpravy povrchů

V průběhu provádění díla došlo k doplnění projektních podkladů na základě vývoje v navazující etapě interiéru a gastru vybavení. Museli být upraveny a nebo opraveny již zhotovené části díla viz popis níže:

<b>D 781 Dokončovací práce - obklady</b>							
27	K	HZS2322	Hodinová zúčtovací sazba obkladač odborný	hod			
	VV		Opravy obkladů ve dveřích do místnosti 04				
	VV		Úprava osvětlení v místnosti 04 a s tím související oprava obkladů.				
	VV		Úprava obložení fečnického pultu.				
	VV		Úprava obkladů okolo zrcadel a v prostoru sociálů.				
	VV		Úprava dlažby kolem rohožky.				
	VV		Úprava kabelu myčka místnosti 04.				
	VV		Dlažby v prostoru nové místnosti RACKU				
	VV		101				



#### a) Popis a umístění stavby a jejích objektů

Projektová dokumentace ZSPD řeší změny provedené oproti dokumentaci pro stavební řízení na akci „Přestavba konírny v areálu vily Lanna na jednací sál – III. ETAPA, Vila Lanna, V Sadech I/1, Praha 6“.

K dokumentaci pro stavební řízení z 03/2016 bylo vydáno kladné Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, č.j. HSAA- 5298-3/2016, por. [REDAKCE] ze dne 19.5.2016.

Předmětem této dokumentace je změna stavby před dokončením – změna účelu užívání malé části stavby. Tato PD řeší nové využití místnosti č. 04a v I.PP objektu ze strojovny výtahu na sklad kancelářských potřeb. V souvislosti s využitím moderního energeticky úsporného trakčního pohonu výtahu se strojem v šachtě namísto výtahu hydraulického došlo k uvolnění prostoru, který měl být využit jako strojovna hydraulického výtahu. Tato změna nevyvolá stavební úpravy. Dojde k úspoře elektrické energie.

V prostoru pod ramenem schodiště m.č. 09 je plánováno umístění slaboproudého racku pro IT konferenční vybavení a datovou síť v objektu B. Změna je dána skutečností, že v původně plánovaném místě suterénního prostoru částečně podsklepeného objektu se vyskytuje vlhkost a provedení 100% hydroizolačních opatření v daném místě není technicky realizovatelné.

#### Konstrukce

Popis konstrukcí je uvedený v PBŘ z 03/2016 – beze změny.

Stávající schodiště v m.č. 09 je původní kamenné. Nové schodiště je žlb prefabrikované. Příčka oddělující schodiště a m.č. 09a bude zděná z pórobetonových příčkovek tl. 100 mm.

---

Podklady – k posouzení byla k dispozici projektová dokumentace poskytnutá firmou DES Praha s.r.o., Terronská 880/58, 160 00 Praha 6 z 11/2018.

Požární bezpečnost je řešena dle norem a předpisů, zejména:  
ČSN 73 0802 – PBS - Nevýrobní objekty (05/2009) vč. změn  
ČSN 73 0804 – PBS - Výrobní objekty (02/2010) vč. změn  
ČSN 73 0810 – PBS - Společná ustanovení (08/2016)  
ČSN 73 0818 – PBS – Obsazení objektů osobami (07/1997) vč. změn  
ČSN 73 0834 – PBS – Změny staveb (03/2011) včetně změn  
ČSN 73 0872 – PBS - Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením (01/1996)  
ČSN 73 0873 – PBS – Zásobování požární vodou (06/2003)  
a norem a vyhlášek souvisejících, zejména Vyhl. 23/2008 Sb., Vyhl. 268/2011 Sb., Vyhl. č. 246/2001 Sb. atd.

---

Objekt má 1 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží.  
Požární výška objektu (k podlaze posledního užitného podlaží) **h = 0,0 m**.  
Konstrukční systém objektu klasifikuji v souladu s čl. 7.2.8 ČSN 73 0802 jako **smíšený**.  
Změna využití lze dle ČSN 73 0834 posuzovat jako **změnu staveb skupiny II** s uplatněním specifických požadavků požární bezpečnosti.  
Ve smyslu ČSN 73 0831 se nejedná o shromažďovací prostor.

Navržené úpravy oproti PBŘ z 03/2016 nemají vliv na únikové cesty, požárně nebezpečný prostor objektu, vnitřní ani vnější odběrná místa požární vody, příjezdové komunikace atd.

#### b) Rozdělení stavby a jejích objektů do požárních úseků

V PBŘ z 03/2016 byl objekt rozdělen do požárních úseků ve smyslu ČSN 73 0802.

Požární úseky beze změny:

**P 01.01/N01** – řešený prostor objektu B

**P 01.02/N01** – šachta pro osobní výtah

**P 01.04** – strojovna vzduchotechniky

**P 01.05** – plynová kotelna III. kategorie – **I.SPB** - řešeno v samostatné PD!

Měněné a nové požární úseky:

**P 01.03** – sklad kancelářských potřeb – m.č. 04a (původně strojovna výtahu)

**P 01.06** – technická místnost pro IT - m.č. 09a

#### c) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

U neměněných PÚ byl SPB stanoven v PBŘ z 03/2018:

**P 01.01/N01** – řešený prostor objektu B – **II.SPB**

**P 01.02/N01** – šachta pro osobní výtah – **II.SPB**

**P 01.04** – strojovna vzduchotechniky – **I.SPB**

**P 01.05** – plynová kotelna III. kategorie – **I.SPB** - řešeno v samostatné PD!

Stávající schodiště (m.č. 09) s chodbou (m.č. 10) považují za prostor bez požárního rizika ve smyslu čl. 6.7 ČSN 73 0802.

**P 01.03** – sklad kancelářských potřeb – m.č. 04a (původně strojovna výtahu)

$p_n = 90 \text{ kg/m}^2$ ,  $a_n = 1,05$ ,  $p_s = 2 \text{ kg/m}^2$ ,  $a = 1,05$ ,  $S = 6,4 \text{ m}^2$ ,  $h_s = 2,0 \text{ m}$ ,  $b = 0,8$ ,  $c = 1,0$

výpočtové požární zatížení  $p_v = p \cdot a \cdot b \cdot c = 77,3 \text{ kg/m}^2$

Dle tab. 8 ČSN 73 0802 je stanoven **III.SPB**.

**P 01.06** – technická místnost pro IT - m.č. 09a

$p_n = 30 \text{ kg/m}^2$ ,  $a_n = 1,0$ ,  $p_s = 0 \text{ kg/m}^2$ ,  $a = 1,0$ ,  $S = 2,4 \text{ m}^2$ ,  $h_s = 2,0 \text{ m}$ ,  $b = 0,8$ ,  $c = 1,0$

výpočtové požární zatížení  $p_v = p \cdot a \cdot b \cdot c = 24 \text{ kg/m}^2$

Dle tab. 8 ČSN 73 0802 je stanoven **II.SPB**.

#### d) Stanovení požární odolnosti stavebních konstrukcí

- **Požadavky na konstrukce podle tab. 12 ČSN 73 0802:**

konstrukce	I.SPB v PP	II.SPB v PP	II.SPB v posled. NP
- požární stěny a požární stropy	30DP1	45DP1	15+
- mezi objekty	30DP1	45DP1	45DP1
- požární uzávěry otvorů	15DP1	30DP1	15DP3
- obvod. stěny zajišť. stabilitu objektu	30DP1	45DP1	15+



- nosné konstrukce střech	15'	15'	15'
- nosné kce uvnitř PÚ zajišť. stabil. objektu	30DP1	45DP1	15'
- kce schodišť uvnitř PÚ	-	15DP3	15DP3
- výtahové a instal. šachty			
- požárně dělicí kce	30DP2	30DP2	30DP2
- požární uzávěry	15DP2	15DP2	15DP2
- střešní plášť	-	-	-

konstrukce III.SPB  
v PP

- požární stěny a požární stropy	60DP1
- mezi objekty	60DP1
- požární uzávěry otvorů	30DP1
- obvod. stěny zajišť. stabilitu objektu	60DP1
- nosné konstrukce střech	30'
- nosné kce uvnitř PÚ zajišť. stabil. objektu	60DP1
- kce schodišť uvnitř PÚ	15DP3
- výtahové a instal. šachty	
- požárně dělicí kce	30DP1
- požární uzávěry	15DP1
- střešní plášť	15'

*Poznámky: konstrukce označené indexem „+“ budou provedeny z konstrukcí druhu DP1 v souladu s požadavky dle čl. 8.1.3 ČSN 73 0802.*

#### • Posouzení konstrukcí

Posouzení konstrukcí je v PBŘ z 03/2016.

Toto PBŘ řeší pouze změny oproti PBŘ z 03/2016 a nově navržené konstrukce.

#### Stropní konstrukce

Stropní konstrukce nad m.č. 04a je tvořená žlb deskou tl. 250 mm, výztuž v obou směrech (kari síť) s krytím 25 mm. Požární odolnost žlb desky je REI 120DP1. *Vyhovuje.*

#### Svislé nenosné konstrukce

Příčka oddělovací m.č. 09a od schodiště bude zděná z pórabetonových příčkových tl. 100 mm s požární odolností EI120DP1. *Vyhovuje.*

#### Schodiště

Stávající schodiště v m.č. 09 je původní kamenné s omítkou – vyhovuje na požadovanou požární odolnost REI45DP1.

Schodiště v m.č. 01 a 02 je železobetonové prefabrikované. Schodiště vykazuje požární odolnost REI60DP1 – *vyhovuje; požární odolnost schodiště bude doložena certifikátem od výrobce ke kolaudaci.*

#### Požární uzávěry

V PBŘ z 03/2016 byly požadované požární uzávěry, které jsou beze změny:

**EW 15DP2 – 2 kusy** - dveře do výtahové šachty

**EW 30DP1 – C** – dveře do stávajícího schodiště (m.č. 09)

**EW 15DP1 – C** – dveře do strojovny vzduchotechniky (m.č. 12)

**EW 15DP1 – C** – dveře do kotelny (m.č. 11 - řešeno v samostatné PD)

**EW 30DP1 – C** – dveře do skladu (m.č. 04a) – *původní strojovna výtahu*

Nově požadovaný požární uzávěr

**EW 30DP1 – C** – dveře do technické místnosti pro IT (m.č. 09a)

Požární uzávěry otvorů musí být trvale označeny dle Vyhl. č. 202/1999Sb.

*Konstrukce jsou vyhovující.*

- e) **Evakuace, stanovení druhu a kapacity únikových cest**  
Viz. PBŘ z 03/2016 – beze změny.
- f) **Vymezení požárně nebezpečného prostoru, výpočet odstupových vzdáleností**  
Viz. PBŘ z 03/2016 – beze změny.
- g) **Způsob zabezpečení stavby požární vodou**  
Viz. PBŘ z 03/2016 – beze změny.
- h) **Stanovení počtu, druhu a rozmístění hasicích přístrojů**

Pro první bezprostřední zásah při vzniku požáru jsou navrženy přenosné hasicí přístroje (PHP) v souladu s ČSN 73 0802 a s Vyhl. č. 23/2008Sb..

Hlavní prostor (sál, kavárna/bar atd.) + sklad m.č. 04a + technická místnost IT m.č. 09a  
*počet požadovaných PHP beze změny oproti PBŘ z 03/2016*

$n_r = 2, n_{HJ} = 6 \cdot n_r = 12,$

z tab. č. 1 (příloha č. 4 Vyhl. č. 23/2008Sb.)  $HJ1 = 6, n_{HJ} / HJ1 = 12/6 = 2,$  tj.

**2 ks PHP každý s hasicí schopností 21A práškové,** popř.

z tab. č. 1 (příloha č. 4 Vyhl. č. 23/2008Sb.)  $HJ1 = 5, n_{HJ} / HJ1 = 12/5 = 2,4,$  tj.

**3 ks PHP každý s hasicí schopností 13A vodní nebo pěnové.**

**Pro technickou místnost IT m.č. 09a doporučuji osadit navíc 1 kus PHP CO<sub>2</sub> (sněhový) s hasicí schopností 55B.**

Strojovna vzduchotechniky

$n_r = 1, n_{HJ} = 6 \cdot n_r = 6,$

z tab. č. 1 (příloha č. 4 Vyhl. č. 23/2008Sb.)  $HJ1 = 6, n_{HJ} / HJ1 = 6/6 = 1,$  tj.

**1 ks PHP s hasicí schopností 21A práškový**

PHP vodní a pěnové budou s náplní hasebné látky nejméně 9 kg, PHP práškové budou s náplní hasebné látky nejméně 6 kg, PHP CO<sub>2</sub> bude s obsahem hasebné látky nejméně 5kg.

PHP budou rozmístěny rovnoměrně po daném prostoru objektu, umístění se doporučuje v blízkosti míst pravděpodobného vzniku požáru, u vchodů do místností, na únikových cestách apod.. PHP budou osazeny na viditelném, vyznačeném a dobře dostupném místě. Výška rukojeti bude 1500 mm ± 50 mm nad podlahou. Použije-li se PHP s menší náplní hasebné látky (nebo s nižší hasicí schopností), musí se zvýšit jejich počet tak, aby výsledná kapacita (či součet hasicích schopností) byla shodná nebo vyšší.

- i) **Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**  
Viz. PBŘ z 03/2016 – beze změny.
- j) **Zhodnocení technických zařízení stavby**  
Viz. PBŘ z 03/2016 – beze změny.
- k) **Stanovení požadavků pro hašení požáru a záchranné práce**  
Viz. PBŘ z 03/2016 – beze změny.

-----  
*Navržené úpravy z hlediska PO musí být respektovány jak při stavebním řešení, tak i v jednotlivých profesních částech.*

*Požární odolnost požárních uzávěrů (dveří) musí být doložena platnými doklady a certifikáty a musí splňovat §5 vyhlášky MV č. 202 / 1999 Sb.*

*Při výstavbě smí být použity pouze atestované a certifikované systémy schválené pro použití v ČR s průkazem shody dle zákona č. 22 / 1997 Sb. v platném znění a dle souvisejících zákonů.*

*Jednotliví dodavatelé požárně bezpečnostních zařízení musí jako součást kolaudační dokumentace předložit osvědčení dle § 6 odst. 2 a § 10 odst. 2 Vyhlášky č. 246 / 2001 Sb. a doklady o všech revizích, funkčních zkouškách a kontrolách provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení.*

*Všechny stavebně montážní práce protipožárního zabezpečení mohou vykonávat pouze autorizované firmy pověřené výrobcí jednotlivých zařízení splňující § 10 odst. 2 Vyhlášky č. 246 / 2001 Sb.*

-----

Vypracovala:

Kontakt:

V Sedlčanech:

Počet stran TZ:

Počet stran příloha:

prosinec 2018

6 x A4 - D.1.3.1 – PBŘ – TZ

2 x A4 – D.1.3.2.2 – Půdorys 1.pp

Pr. Boha E.4

ČESKÁ REPUBLIKA  
Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy  
Sokolská 62, 121 24 Praha 2



Naše č.j.: HSAA- 14532-3/2018  
Váš dopis zn.: ze dne: .2018  
Počet listů: 1  
Přílohy:  
V Praze dne: 07.01.2019

**Středisko společných činností AV ČR**  
Národní 1009/3  
110 00 Praha 1

Vyřizuje za PO: nprap. [redacted]

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**  
**dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

Název stavby: přestavba konírny v areálu vily Lanna  
Místo stavby: Praha 6, Bubeneč, V sadech I  
Stavebník: Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.  
Zpracovatel PBŘ: [redacted]  
Předložená dokumentace pro: změna stavby před dokončením

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy (dále jen „HZS hl. m. Prahy“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení výše uvedenou projektovou dokumentaci předloženou dne 17.12.2018 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**souhlasné závazné stanovisko.**

Změna stavby před dokončením se týká III. etapy – přestavba konírny na jednacím sál

**Odůvodnění:**

HZS hl. m. Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:  
• Požárně bezpečnostní řešení [redacted]

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu požárně bezpečnostního řešení dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS hl. m. Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

[redacted]  
vedoucí oddělení prevence ODP2

[redacted]

Příloha č. 5

...STAVĚME SE SPOLEČNĚ  
S VÁMI O VAŠE ZDRAVÍ

Váš dopis č. j.: -  
Ze dne: 17. 12. 2018  
Naše č. j.: HSHMP 69201/2018  
Sp. značka: S – HSHMP 69201/2018  
Vyřizuje: [redacted]

Vážený pan  
[redacted]  
Středisko společných činností AV ČR, v.v.i.  
Národní 1009/3  
110 00 Praha 1  
IČ: 60457856

V Praze dne: 20. 12. 2018

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci – změna stavby před dokončením – Přestavba konírny na jednacím sál (objekt B), areál vily Lanna, V Sadech 1, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, parc. č. 45/1**

Na základě žádosti stavebníka – Středisko společných činností AV ČR, v.v.i. se sídlem Národní 1009/3, Praha 1, IČ: 60457856, doručené dne 17. 12. 2018, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst.2 písm.i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením – Přestavba konírny na jednacím sál (objekt B), areál vily Lanna, V Sadech 1, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, parc. č. 45/1.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Hygienická stanice hlavního města Prahy toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením – Přestavba konírny na jednacím sál (objekt B), areál vily Lanna, V Sadech 1, 160 00 Praha 6 – Bubeneč, parc. č. 45/1

**se souhlasí.**

**Odůvodnění:**

Projektovou dokumentaci vypracovala kancelář DES Praha, s.r.o., Terronská 58/880, Praha 6, zak.č. 449 2017. Přízemní stavba pavilonu B je součástí areálu vily Lanna. Objekt B, který je využíván pro ubytování hostů, je situován v západní části areálu v blízkosti vstupní brány. Závazné stanovisko k projektu pro společné územní a stavební řízení vydala Hygienická stanice hlavního města Prahy dne 9. 5. 2016 pod č. j.: HSHMP 19752/2016.

Předložená dokumentace řeší drobnou změnu stavby, kdy je navrhováno nové využití místnosti č. 04a (strojovna) v 1. PP objektu s tím, že ze strojovny výtahu vznikne sklad kancelářských potřeb. Nové využití je podmíněno instalací výtahu s úsporným trakčním pohonem namísto hydraulického výtahu se strojovnou. V místnosti č. 09 pod ramenem schodiště bude umístěn slaboproudý rozváděč pro IT konferenční vybavení a datovou síť v objektu B.

[redacted] obecné a komunální

**Příloha:** projektová dokumentace