

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený **Ing. Martinem Vrbou**, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, adresa: Teplice, Husitská 1071/2, PSČ 415 02

IČO: 01312774, DIČ: CZ 1312774

Bankovní spojení: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

**pan Luboš Lések**

r.č.: 56XXXX/XXXX

oba bytem: **Habrovany XX, XXX XX XXXX XXX XXXXX**

**paní Jana Bouchoucha Lésková**

r.č.: XXXXXX/XXXX

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2  
k pachtovní smlouvě č. 53N14/08**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 24.9.2014 pachtovní smlouvu č. 53N14/08 (dále jen "smlouva").

**II.**

Na základě smlouvy je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli roční pachtovné ve výši 17 897,00 Kč ( slovy: Sedmnácttisícossmdesátdevadesát sedm korun českých).

**III.**

Dne 9.7.2015 nabylo právní účinky rozhodnutí Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj o výměně a přechodu vlastnických práv v katastrálním území Habrovany u Řehlovic. Došlo tak mimo jiné k zániku p.č. 5, 145, 154/1, 154/2, 160/1, 172, 783, 784 a 842/2, které byly tímto dodatkem ze smlouvy vymazány.

Tímto dodatkem se rozšiřuje předmět pachtu o nově vzniklé pozemky, p.č. 1655, 1696, 1697, 1698, 1699, 1738 a 1832, celkem o výměře 55 760 m<sup>2</sup> v k.ú. Habrovany u Řehlovic.

Dále se smluvní strany dohodly na rozšíření o pozemky v k.ú. Stadice: p.č. 796/1, 797 a 798, celkem o výměře 1 102 m<sup>2</sup> s účinností od 1.11.2015.

**IV.**

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III se výše pachtovného stanovuje na částku **19 331,00 Kč**, ( slovy: Devatenácttisícitřicet jedna koruna česká ).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit pachtovné ve výši **17 972,00 Kč**, (slovy: Sedmnácttisícdevětsedmdesát dvě koruny české ).

*Výpočet výše pachtovného k 1.10.2015:*

pachtovné I 17 897,00 od 1.10.2014 do 8.7.2015 (281 dní) = 13 777,43

pachtovné II 18 228,80 od 9.7.2015 do 30.9.2015 ( 84 dní) = 4 194,96

---

celkem 17 972,39

**V.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**VI.**

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží pachtýř, jeden je určen pro propachtovatele.

**VII.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 30.10.2015

.....  
**Ing. Martin Vrba**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj  
p r o p a c h t o v a t e l

.....  
**Luboš Lések**  
p a c h t ý ř

.....  
**Jana Bouchoucha Lésková**  
p a c h t ý ř

*Za správnost: Jarmila Procházková*  
.....

