



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Č.j. Vyřizuje / linka Datum
 MHMP 2199452/2016 [redacted] / 3158 09.12.2016
 Sp. zn.
 S-MHMP 1790862/2016 [redacted] Počet listů 3/ příloh 0

Věc: č. p. 490, k.ú. Holešovice, ul. Františka Křížka 2, Praha 7

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti, Hlavního města Prahy – městské části Praha 7, se sídlem nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7, IČO: 00063754, kterou podala společnost [redacted] v zastoupení na základě plné moci ze dne 20.9.2016, o vydání závazného stanoviska ve věci **rekonstrukce provozovny školní kuchyně s výdejem jídla v 1. NP, 1. PP a 2. PP v přístavbě náležící k základní škole Fr. Plamínkové č. p. 490, k.ú. Holešovice, ul. Františka Křížka 2, Praha 7,**

kteřá je v památkové zóně Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- dispoziční úpravy části 1. PP a 1. NP, která je v současnosti využívána jako gastroprovoz;
- rekonstrukce připojovací a svodné kanalizace v prostoru kuchyně;
- úprava konstrukce v části 1. PP, kde se pod původní podlahovou konstrukcí zřídí prostor pro umístění nového odlučovače tuku s obslužnými dvířky v severní fasádě;
- vybourání stávající podlahy, provedení hydroizolace včetně podkladního betonu a vyhloubení jámy;
- provedení bouracích prací v rozsahu dle výkresové části – bourání zárubní, vyznačených příček, včetně keramických obkladů v kuchyňských provozech a dřevěných obkladů v části kolem stávajícího provozu výdeje jídla;

- provedení nových dělicích příček v dotčeném prostoru;
- vyzdění stěn ve 2. PP ohraničující prostor odlučovače tuků, stěny místnosti lapolu provedeny z prolévaných betonových tvárnic na železobetonovou desku tloušťky 250 mm;
- provedení nového stropu tloušťky 150 mm;
- výměna výplní otvorů v plášti domu - osazení nových výplní otvorů do stávajících stavebních otvorů – nová okna provedena jako dřevěná s izolačním dvojsklem;
- odstranění dvou oken na východní fasádě a dvou oken na jižní fasádě, na jižní fasádě otvory využity pro VZT žaluzie;
- provedení vertikálních pásů z hliníkové konstrukce s pevným zasklením izolačním dvojsklem, v místě, kde jsou pásy předsazeny před stropní konstrukci – opatřeny plechovou výplní a tepelně doizolovány na vnitřní straně stropu;
- provedení fasádních výplní v zeleno bílé kombinaci (dle stávajícího stavu);
- repase stávající nůžkové mříže, její provedení ve shodné povrchové úpravě jako stávající;
- provedení prosklených příček v ocelové konstrukci (v místnostech č. 015 a 0008)
 - parapet příčky výšky 1, 2 m, zaklení bezpečnostním sklem;
- osazení nových interiérových dřevěných dveří jako otočných lakovaných do nových ocelových zárubní – barvy křidel RAL 9003 bílá, zárubně RAL 9006 stříbrná, kování Cobra LOFT nerez mat.;
- úpravu stropní konstrukce výtahové šachty;
- provedení speciálního vzduchotechnického podhledu v prostorách pro přípravu jídel v m. č. 011 a 101;
- provedení klempířských prvků z pozinkovaného plechu, v zelené barvě;
- opatření dřevěných a kovových výrobků lazurovacími laky a nátěry dle místa určení;
- provedení nových vnitřních rozvodů;

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení „ZŠ Fr. Plamínkové - modernizace gastroprovozu“, kterou zpracovala společnost [REDAKCE]

[REDAKCE] v 09/2016, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

Odůvodnění:

Správní orgán v souladu s ustanovením § 3 správního řádu zjišťoval stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 citovaného zákona zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu.

MHMP OPP požádal dne 24.10.2016 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 ti dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.


Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. 311/84329/2016 ze dne 21.11.2016. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se plně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek, tak jak je uvedeno ve výrokové části závazného stanoviska.

Vzhledem k výše uvedenému, a ke skutečnosti, že se žádosti v plném rozsahu vyhovuje, se od dalšího odůvodnění upouští.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.


ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky

- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 7
NPÚ HMP