

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Výměna oken v 1. PP a 1. NP jídelny a kuchyně ZŠ Plamínkové byla součástí realizace stavebních prací v roce 2017 s názvem „Modernizace gastro provozu, základní škola Fr. Plamínkové, Františka Křížka 490/2, 170 00 Praha 7“. V průběhu realizace stavby však byla výměna oken vyjmuta z realizace s tím, že výměna oken bude provedena následně na základě samostatné veřejné zakázky. Výměna oken bude provedena dle původní projektové dokumentace – výkresy č. 10A-1.PP, 11A-1.NP, 16A-POHLED SEVERNÍ a 17A-POHLEDY J a V. Na stavbu bylo vydáno stavební povolení platné také pro výměnu dřevěných oken.

Rozsah prací:

Jedná se o výměnu výplní dřevěných oken, zbývající rozsah modernizace byl dokončen.

Architektonické řešení

Stávající dřevěná okna budou nahrazena novými atypickými ve stejném členění, ve stejné profilaci, ve stejném materiálovém a barevném provedení jako okna stávající, v zásadě se jedná o pohledovou repliku stávajících oken.

Příprava stavby a bourací práce

V rámci přípravných prací bude provedeno vyklizení dotčených upravovaných částí objektu a zakrytí ponechávaného zařízení. Energie potřebná k realizaci stavby je zajištěna ze stávajících rozvodů.

Demontážní práce budou prováděny rozebíráním a ruční mechanizací, s ohledem na stávající provoz v objektu. Demontážní práce spočívají v odstranění stávajících výplní otvorů v obvodovém plášti, včetně vnějších plechových parapetů, vnitřních parapetů dřevěných (keramické zůstanou zachovány) a ve dvorní fasádě v 1. PP včetně demontáže mříží. Keramické ostění v 1. NP zůstane zachováno původní.

Navrhované konstrukce

Výplně otvorů - okna

Nové výplně otvorů v obvodovém plášti budou provedeny do stávajících stavebních otvorů. Nová atypická okna jsou navržena jako pohledové repliky stávajících oken se stejnou velikostí prosklených ploch, stejnou profilací rámu, obdobným kováním a stejným členěním - dřevěná z tvrdého dřeva (konkrétně dubového) zasklená izolačním dvojsklem. Vzhledem ke skutečnosti, že nová okna budou osazena šroubovanými okenními panty, a to z důvodu nutnosti zachovat stávající proporce rámu a křídla oken, není možno osadit celoobvodové kování, které by umožňovalo i vyklápění okenního křídla. Okna v kuchyňském provozu budou opatřena sítí proti hmyzu umožňující čištění oken z vnější strany.

Požadované tepelně technické vlastnosti jsou uvedeny níže v tabulce:

Normové hodnoty součinitele prostupu tepla UN,20 jednotlivých konstrukcí dle ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky

<i>Popis konstrukce</i>	<i>Souč. prostupu tepla [W/(m²·K) pož. hodnoty (U_w)</i>	<i>Souč. prostupu tepla [W/(m²·K) dop. hodnoty</i>
<i>Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří</i>	1,5	1,2
<i>Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí (včetně rámu)</i>	1,7	1,2

Vzhledem k umístění objektu v památkové zóně Bubeneč, Dejvice, Horní Holešovice má prioritu dodržení stávajících estetických vlastností, dodržení tepelně technických vlastností je doporučeno.

Odstín profilů/ rámů oken bude obdobný jako původní tj. zvenku zelený, zevnitř bílý, řezivo bude opatřeno 1x vrstvou fungicidního nátěru a 3x matným syntetickým nátěrem nebo nástřikem např. COLORLAK Profi Okno S2082 nebo podobným materiálem se shodnými technickými parametry. Kvalita dřeva pro výrobu oken musí být provedeny dle normy DIN 68360 pro práce truhlářské a pro lepení norma DIN EN 204 týkající se namáhání D4. Použité dřevo na okna (rám i křídlo) musí být vysušeno na 12%. Klempířské výrobky budou provedeny z pozinkovaného plechu v barvě zelené.

Vnitřní parapety dřevěné/ DTD, případně oprava keramického parapetu.

Stávající vnější mříže v 1. PP budou demontovány, ostění po demontovaných oknech zapraveno.

Předpokládaný způsob výměny oken

- 1. NP – vzhledem k vnější fasádě tvořené stávajícím keramickým obkladem doporučujeme výměnu realizovat z vnitřní strany (prostory jídelny a přístupových prostorů)
- 1. PP – vzhledem k rozsáhlé kuchyňské technologii umístěné ve vnitřním prostoru doporučujeme výměnu z venkovní strany (vnější fasáda omítka).

Součástí dodávky nových oken jsou zároveň stavební přímocy:

- oprava (doplnění) keramických obkladů a parapetů dotčených výměnou,
- zapravení ostění z omítek – oprava omítek a štuků, oprava malby – vždy ve stejném provedení jako stávající, u vnitřních ostění se jedná o malbu bílou, u vnějšího fasádního nátěru budou finální odstíny vyvzorkovány samostatně pro uliční fasádu a dvorní fasádu (odstíny oranžové / pískové)
- provedení zakrytí veškerých vnitřních technologií a povrchů tak, aby nedošlo k jejich poškození a znečištění,
- realizace montážního lešení v rozsahu dle potřeb zhotovitele
- manipulace s vnitřním vybavením dle potřeb zhotovitele
- koordinace prací zhotovitele se základní činností provozovanou v objektu
- kompletní úklid a vyčištění prostorů dotčených prováděním prací v exteriéru i interiéru.

foto fasáda dvorní



foto fasáda uliční



Dřevěné a kovové výrobky jsou opatřeny lazurovacími laky a nátěry dle místa určení.

Klempířské výrobky

Parapety vnější budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,7 mm, 1 x antikoroziční nátěr, 2 x ochranný nátěr vrchní barvou - barva zelená např. RAL 6005 - mechová zelená, 6028 -

borovicová zelená (odstín upřesnit s architektem, odstín dtto jako na již provedených výkladcích na severní fasádě).

Parapety vnitřní budou provedeny ze dřeva nebo z DTD, v bílé barvě, případně bude provedena oprava keramického parapetu. Nová parapetní deska bude vyrobena z typové dřevotřísky do vlhka s povrchem HPL s postformingovou hranou.