

## Dodatek č.5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.9.1998 v domě čp. 769 na ulici Dělnická 64 v Haviřově  
Prostřední Suché, sjednaný níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi

## Pronajímatelem

OKD, a. s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s.

se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 6/2020, PSČ: 72830

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 122

IČ: 00002593

DIČ: 388-00002593

Zastoupena: [redacted] JUDr. Jiřinou Kaldarovou, ředitelkou Správy majetku

Týká se vnitřní organizační složky nezapsané v obchodním rejstříku:

Správa majetku, se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Gregorova 3/2582 PSČ: 70197

IČ: 00002593 (65)

Bankovní spojení: [redacted] Komáření banka, a.s., pobočka Ostrava, č. účtu 3809-751010

a

## Nájemcem

Česká pošta,s.p., Praha 3, Olšanská 38/9

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

Odštěpný závod Severní Morava, Poštovní 1368, 728 60 Ostrava

IČ 47114983

DIČ 003-47114983

Zastoupen [redacted] Ing. Petrem Durčákem, ředitelem P.T.J. Obvod Ostrava

Sídlo Wattova 1046, 702 15 Ostrava

bankovní spojení [redacted]

číslo účtu [redacted]

systémové číslo smlouvy 909 0769 022

Nájemce se na základě dohody uzavřené s pronajímatelem tímto dodatkem zavazuje zajistit dodržování všech ustanovení Zákona ČNR 133/1985 Sb. ve znění platných předpisů a Vyhlášky MV 246/2001 Sb. Před jakoukoliv změnou užívání se nájemce zavazuje vyžádat si souhlas pronajímatele a následně dotčených orgánů státní správy. Jako provozovatel činnosti je nájemce povinen vyhodnotit dle § 4 odst. 2 Zákona ČNR 133/1985 Sb. ve znění platných předpisů ostatní kritéria vztahující se k provozované činnosti.

Nájemce zodpovídá za provoz, kontroly, údržbu a opravy požárně bezpečnostních zařízení a hasicích přístrojů, pokud jsou tato zařízení instalována v pronajatých prostorách, za provádění preventivních požárních prohlídek pronajatého prostoru, školení zaměstnanců (příp. odbornou přípravu požárních hlídek) ve lhůtách stanovených Vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. Nájemce musí vést dokumentaci požární ochrany v souladu s §§ 27 a 28 Vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. a je povinen do své dokumentace zapracovat požadavky, které vyplývají z dokumentace pronajatého objektu (např. požárně bezpečnostní řešení, dokumentace PO schválená statutárním orgánem pronajímatele apod.).

Nájemce bere na vědomí, že za požární ochranu odpovídá statutární orgán nájemce nebo jim písemně pověřena osoba.

Pronajímatel si vyhrazuje právo provádět kontrolu, zda ze strany nájemce jsou plněny povinnosti dodržování předpisů o požární ochraně v souladu se zákonem a ujednáním tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu, na zjištěné nedostatky upozornit a žádat odstranění.

V Ostravě, dne

Ostrava  
V Haviřově, dne - 8 -06- 2003

OKD, a. s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s.

OKD, a. s., člen koncernu KARBON INVEST, a.s.

Správa majetku

Gregorova 3/2582

Ostrava - Moravská Ostrava

Nájemce

[redacted] Ing. Petr Durčák  
[redacted] ředitel P.T.J. Obvod Ostrava

ČESKÁ POŠTA, s.p.

OBVOD OSTRAVA

Wattova 1046

702 15 Ostrava

-e2-

OKD