

**Dodatek č. 1  
ke Smlouvě  
na zhotovení projektové dokumentace (díla)  
ze dne 1. 2. 2019,**

uzavřené podle § 2586 a násl., ve spojení s § 2631 a násl. a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

---

Dohoda o narovnání  
podle § 1903, ve spojení s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

**I. Smluvní strany**

**1.1 Objednatel**

**Masarykova univerzita**

Se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

Zastoupena Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Ve věcech provozně-technických jednají: XXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXXXX;

e-mail: XXXXXXXXXXXX

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

Veřejná vysoká škola, působící podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a  
doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů

Nezapisuje se do obchodního rejstříku

**1.2 Zhotovitel**

**IN AD, spol. s r.o.**

Se sídlem Postranní 2a, 616 00 Brno

Zastoupena Ing. arch. Martinem Mikšíkem, jednatelem společnosti

Telefon: XXXXXXXXXXXX, ; e-mail: XXXXXXXXXXXX

IČ: 44012888; DIČ: CZ44012888 **Plátce DPH**

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

**Preambule**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 1. 2. 2019 uzavřely Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace (díla).
2. Vzhledem k tomu, že jsou indicie otevření nového dotačního programu, do kterého je možno přihlásit tuto akci, pozastavuje se projektování. Nelze tak pokračovat na realizaci již Zhotovitelem zahájených projektových prací (projektové práce nelze protokolárně předat Objednateli ani jako část díla), smluvní strany se dohodly na ukončení projektových prací k datu 4.3.2019.
3. V návaznosti na shora uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly, že závazkový vztah, který sjednaly v souladu se Smlouvou,
  - nahrazují novým závazkovým vztahem podle Dohody, kterou smluvní strany sjednávají tímto Dodatkem a kterou narovnávají v celém rozsahu vzájemné závazky a práva vzniklé nebo vyplývající ze Smlouvy nebo s ní související podle § 1903 občanského zákoníku
  - a
  - přistupují k vypořádání s tím spojených vzájemných práv a závazků, to vše v tomto rozsahu:

**Článek První Předmět úpravy (změny)**

Smluvní strany uzavírají podle § 1903 občanského zákoníku tuto Dohodu o narovnání vzájemných práv a závazků:

- (1) *Závazkový vztah, který smluvní strany sjednaly na základě Smlouvy, nahrazují novým závazkovým vztahem spočívajícím v poskytování služeb jejich poskytovatelem na straně Zhotovitele podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku, a v celém rozsahu tak narovnávají vzájemné závazky a práva vzniklé nebo vyplývající ze Smlouvy nebo s ní související podle § 1903 občanského zákoníku. Nedílnou součástí tohoto ujednání je dohoda smluvních stran o vypořádání s tím spojených vzájemných práv a závazků v souladu s násl. ustanoveními.*
- (2) *Smluvní strany potvrzují:*
- *Cena projektové dokumentace (dílo) byla sjednána v souladu se Smlouvou na částku celkem 165 200,- Kč bez DPH;*
  - *Projektové práce, které Zhotovitel provedl v době od uzavření (podpisu) Smlouvy k datu jejího ukončení, tj. ke dni 4.3.2019 (rozpracovaná projektová dokumentace), obsahují stavební část, techniku prostředí staveb v rozsahu:*
    - *opakovaná návštěva na místě - zadání, trasy vedení, doměření stávajícího stavu*
    - *zkreslení stávajícího stavu (půdorys, řezy, pohledy) dle doměření*
    - *vyhledání materiálů a výrobků pro stavbu*
    - *vyhledání a zkreslení normových rozměrů hřišť a zkreslení upravených rozměrů pro tělocvičnu*
    - *světelně technický výpočet osvětlení*
    - *předběžné návrhy vzduchotechniky, silnoproudých a slaboproudých rozvodů jako podklad pro nacenění úprav*
    - *předběžné návrhy akustických obkladů jako podklad pro nacenění úprav*
    - *koncepty průvodní zprávy a souhrnné technické zprávy jako podklad pro předběžný rozpočet*
    - *předběžný položkový rozpočet stavby;*

- (3) *Smluvní strany se dohodly, že náklady, které Zhotovitel vynaložil na rozpracovanosti projektové dokumentace, činí ve výši **60.000,- Kč bez DPH**. Tyto náklady odpovídají s ohledem na cenu předmětu plnění podle Smlouvy této cenové kalkulaci:*

*Náklady vyúčtuje poskytovatel služeb na straně Zhotovitele na základě daňového dokladu, jím vystaveného k datu uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí datum uzavření tohoto Dodatku. Daňový doklad je splatný ve lhůtě 14 dní od jeho doručení Objednateli.*

- (4) *Smluvní strany prohlašují, že rozpracovaná projektová dokumentace není způsobilá k jejímu protokolárnímu předání a převzetí Objednatelem ve smyslu zamýšlené realizace předmětu Smlouvy (nejedná se ani o část díla), a náklady Zhotovitelem vynaložené pro Objednatele náleží do smluvního režimu poskytnutých služeb ve smyslu § 1746 odst. 2 občanského zákoníku.*
- (5) *Zaplacením nákladů vynaložených na rozpracovanosti projektové dokumentace ve výši sjednané v odst. (3) tohoto článku Objednatelem ve prospěch Zhotovitele jsou vypořádány (vyrovnány) v celém rozsahu veškeré vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které vznikly, nebo vyplynuly jak ze závazkového vztahu založeného podle Smlouvy, tak i ze závazkového vztahu založeného na poskytnutí služeb, a to včetně pohledávek a závazků, na které účastníci této Dohody pomýšlí či by mohli důvodně pomýšlet k datu uzavření tohoto Dodatku.*

## **Článek Druhý Závěrečná ustanovení**

1. *Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti, zejm. ostatní fakturační a daňové souvislosti včetně registru nespolehlivých plátců DPH.*
2. *Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami (k témuž datu je ukončena i Smlouva), vyjma právních vztahů týkajících se poskytování služeb jejich poskytovatelem na straně Zhotovitele podle Článku Prvního tohoto Dodatku, které se řídí tímto Dodatkem již s účinností od 1. 2. 2019. Účinnosti nabyde tento dodatek dnem uveřejnění v registru smluv.*

3. *Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy na zhotovení projektové dokumentace (díla) ze dne 1. 2. 2017 včetně CD nosiče s rozpracovaným projektem.*

4. *Smluvní strany berou na vědomí:*

- *Smlouvu, která je tímto Dodatkem dotčena, uveřejnil Objednatel prostřednictvím registru smluv vedeného Ministerstvem ČR (správce registru smluv) v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).*
- *Tento Dodatek zašle k uveřejnění správci registru smluv Objednatel.*

*V Brně dne 15.3.2019*

*V Brně dne 13.3.2019*

.....  
**Masarykova univerzita**  
*Ing. Marta Valešová, MBA*  
*kvestorka*  
**za Objednatele**

.....  
**Ing. arch. Martin Mikšík**  
*jednatel společnosti*  
**za Zhotovitele**