

# SMLOUVA O DÍLO

## č. objednatele: 44/2017

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice I  
Se sídlem: U Divadla 828  
530 02 Pardubice  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, starostou městského obvodu  
Zastoupený ve věcech technických: Michal Brejník, odbor majetku a správních činností ÚMO I  
IČ: 00274046 DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: KB, a.s. Pardubice  
číslo účtu: [redacted]  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Zhotovitel:** Michal Kindl  
Se sídlem: Slavkovice 94  
538 03 Vyžice  
Zastoupen ve věcech smluvních: Michalem Kindlem  
Zastoupen ve věcech technických: Michalem Kindlem  
IČ: 15616860 DIČ: [redacted]  
bankovní spojení: Fio Banka, a.s.  
číslo účtu: [redacted]  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“):

#### Článek I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže vymezené dílo spočívající zejména v odborném ořezu dřevin, uvedených v příloze této smlouvy. Součástí díla je zanesení veškerých zásahů na portál Stromy pod kontrolou.
- 1.2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

#### Článek II.

#### Specifikace díla

- 2.1. Dílem se dle této smlouvy rozumí ošetření stromů tak, jak je uvedeno v příloze této smlouvy, a to v souladu s Arboristickým standardem SPPK A02 002:2015 ŘEZ STROMŮ. Odvoz a likvidace dřevní hmoty a následný úklid místa plnění a jeho okolí, zejm. příjezdových cest v souvislosti s provedenými pracemi, případné opravy komunikací apod., jestliže byly prováděním díla poškozeny, to vše za podmínek stanovených v této smlouvě a v zadávací dokumentaci výběrového řízení č. 9/2017. Veškeré provedené zásahy zhotovitel zanesse na portál Stromy pod kontrolou. Přístup na tento portál mu zajistí objednatel.

2.2. Dřevní hmota musí být průběžně odvážena a likvidována na náklady zhotovitele.

### Článek III. Cena díla

3.1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla:

<b>Celková cena DÍLA (bez DPH)</b>	<b>467.275,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>98.128,- Kč</b>
<b>Celková cena DÍLA včetně DPH</b>	<b>565.403,- Kč</b>

(slovy: Pětsetšedesátpěttisícčtyřistatří Korun českých včetně DPH)

- 3.2. Cenu vyfakturuje zhotovitel objednateli do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 3.3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a technického dozoru a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
- 3.4. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu díla bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.
- 3.5. Pokud městský obvod zjistí, že dodavatel je ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem nebo nemá účet, na který požaduje úhradu, uveden v registru plátců, zaplatí dodavateli pouze základ daně a DPH odvede místně příslušnému správci daně dodavatele.

### Článek IV. Placení díla a fakturace

- 4.1. Fakturaci skutečně provedených prací lze provádět vždy jednou za měsíc. Práce musí být bez vad a nedodělků, včetně úklidu plochy a likvidace dřevní hmoty. Veškeré provedené zásahy musí být zaneseny na portál Stromy pod kontrolou.
- 4.2. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě, a to při závěrečném předání a převzetí díla.
- 4.3. Jednotlivé dílčí faktury nesmí v celkové výši překročit sjednanou celkovou cenu.
- 4.4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny náležitosti platebních dokladů.
- 4.5. Platba bude provedena formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele.

### Článek V. Termín plnění

- 5.1. Dílo bude prováděno nejdéle do 31. 3. 2018.
- 5.2. Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu, kdy nemohl zhotovitel z objektivních důvodů dílo provádět, zejména z důvodů nepříznivých klimatických nebo povětrnostních podmínek, nepřístupnosti místa plnění, nesoučinnosti objednatele apod. Konkrétní důvody pro přerušení a před-

pokládanou dobu přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli a technickému dozoru v ten den, kdy dojde k přerušeni provádění díla. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač zde byl důvod pro přerušeni prací.

- 5.3. Po odpadnutí důvodů pro přerušeni a po znovuzahájení prací je zhotovitel povinen dokončit dílo tolika dny, kolik v době přerušeni prací zbývalo do termínu sjednaného v dobu 5.1. tohoto článku. Pouze v odůvodněných případech může být s výslovným souhlasem objednatele termín dokončení díla o přiměřenou dobu prodloužen. Jestliže zhotovitel přeruší provádění díla, ač nebyl důvod pro přerušeni dán, termín pro dokončení díla se neprodlužuje.
- 5.4. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a nedodělky.

## **Článek VI. Místo plnění**

- 6.1. Místem plnění je území MO Pardubice I – dle přílohy.

## **Článek VII. Další podmínky provádění díla**

- 7.1. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku města a třetích osob a k újmám na zdraví. V této souvislosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výši 1 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.
- 7.2. Zhotovitel je povinen požádat příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I) o zvláštní užívání místní komunikace a o částečné nebo úplné uzavření přilehlých komunikací po dobu, po kterou nebude s ohledem na probíhající práce možné nebo bezpečné jejich veřejné užívání. Tato omezení musí být navržena pouze na dobu nezbytně nutnou a pouze v nezbytném rozsahu, s ohledem na bezpečnost osob. Uzavírka musí být označena v souladu s právními předpisy. Označení uzavírky zabezpečuje v souladu s § 24 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zhotovitel na svůj náklad a odpovídá za jeho stav po dobu trvání uzavírky.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při předání místa plnění předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v účinném znění. Objem zlikvidovaného odpadu vzniklého při realizaci zakázky bude zhotovitel povinen ohlásit objednateli (M. Brejník DiS.). Potvrzení o ohlášení objemu zlikvidovaného odpadu předá zhotovitel zadavateli.
- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí a podepisuje vedoucí prací vždy v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo vedoucího prací může od stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor, případně příslušné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje respektovat svolané kontrolní dny technickým dozorem, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termín konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis. Zápis bude provádět technický dozor objednatele.
- 7.6. Technický dozor objednatele zajistí případné schvalování správného technologického postupu při provádění prací.
- 7.7. Objednatel k přijímacímu řízení díla může přizvat osobu vykonávající funkci technické kontroly.

## Článek VIII.

### Předání a převzetí díla

- 8.1. Lokalita bude zhotoviteli předána na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá zhotoviteli lokalitu bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen lokalitu v uvedeném termínu převzít.
- 8.2. O předání lokality strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a technickým dozorem. K datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem lokality k provedení díla. Odmítne-li zhotovitel převzít lokalitu, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí.
- 8.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzaté lokalitě čistotu a pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se seznámit s riziky na lokalitě, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 8.5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění díla vznikly.
- 8.6. Objednatel je povinen kompletní dílo bez vad a nedodělků tak, jak je vymezeno v článku II. této smlouvy převzít do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl k převzetí zhotovitelem vyzván.
- 8.7. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 8.8. Zhotovitel je povinen připravit k přijímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení:
  - Doklady o kvalitě a původu použitých materiálů,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
  - originál stavebního deníku,
  - čestné prohlášení o zanesení veškerých zásahů na portál Stromy pod kontrolou,
  - čestné prohlášení o ekologické likvidaci dřevní hmoty.
- 8.9. Součástí předání díla bude souhlas technického dozoru objednatele, který potvrdí absenci vad a nedodělků.
- 8.10. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol.

## Článek IX.

### Kvalifikační podmínky

- 9.1. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu prováděné stavby.
- 9.2. Příslušnou kvalifikací se rozumí: platný certifikát Český certifikovaný arborista, platný certifikát ETW nebo platný certifikát podobného charakteru.
- 9.3. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu s Arboristickým standardem SPPK A02 002:2015 ŘEZ STROMŮ.

9.4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat technický dozor objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést dílo tak, jak je vymezeno touto smlouvou.

9.5. Součástí zhotovení díla je zajištění doložení a předložení všech dokladů a ověření vlastností použitých výrobků, dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání díla.

#### Článek X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny v penězích za každý den prodlení.
- 10.2. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny v penězích za každý den prodlení.
- 10.3. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel v průběhu realizace díla porušil kteroukoliv svou povinnost dle této smlouvy a jejích příloh, je oprávněn za každé jednotlivé porušení smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč. Právo požadovat smluvní pokutu dle tohoto odstavce zaniká uhrazením ceny v penězích.
- 10.4. V případě opakovaného porušování smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 11.2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 11.3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 11.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

V Pardubicích dne 20-06-2017

.....  
In  
starosta



KINDL  
CE 94  
68 60  
78 000

.....  
Kindl

10.4. Změna...  
10.5. Změna...  
10.6. Změna...

**Předmět této smlouvy byl schválen usnesením**



10.7. Změna...

10.8. Změna...  
10.9. Změna...  
10.10. Změna...

### Článek XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Účinnost...  
11.2. Změna...  
11.3. Změna...  
11.4. Změna...

MICHAL KINDL  
SLAVKOVICE 84  
IČO 152 188 50  
TEL 602 378 000



Ing. Petr Janoušek  
ředitel ústředí

20-08-2017