

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Zhotovitel

název: **Pavel Adel**  
sídlo: Československé armády 386, 539 01 Hlinsko  
zastoupený:  
IČ: 13195590  
DIČ: CZ5808201465  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
Tel. č., e-mail: XXXXXXXXXX

Zapsán v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu Hlinsko.

#### 2. Objednatel

název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje**  
sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice  
zastoupená: plk. Ing. Miroslavem Kvasničkou, ředitelem HZS  
Pardubického kraje  
IČ: 70885869  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 6232881/0710

## II.

### Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu rozvodů ZTI na PS Seč v rozsahu dle přílohy č. 1 (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu. Bližší specifikace díla je obsažena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## III.

### Doba a místo plnění

Zahájení díla: 7.11.2016

Dokončení díla – předání a převzetí díla: 30.11.2016

V případě posunutí termínu zahájení provádění díla ze strany objednatele se o stejný počet dní posouvá i termín dokončení díla.

Místem provedení díla a místem jeho předání je požární stanice Seč U kapličky 336, PSČ 538 07.

Pokud zhotovitel připraví dílo k předání a převzetí před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

#### IV. Cena díla

Za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy se strany dohodly na smluvní ceně dle cenové nabídky:

Cena bez DPH	231 225,63 Kč
DPH 21 %	48 557,38 Kč
Cena celkem včetně DPH	279 783,01 Kč

Slovy: dvěstěsedmdesátdevět tisíc sedm set osmdesát tři korun českých jeden haléř

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

#### V. Platební podmínky

Dohodnutá cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje vystavit a zaslat fakturu (daňový doklad) objednateli nejpozději do sedmi kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

Lhůta splatnosti se stanovuje na 30 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli.

Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí objednatel vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti, stanoveným dle článku.

Faktura (daňový doklad) bude hrazena mezibankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

Zhotovitel prohlašuje, že nežádá po objednateli zálohu.

## VI. Předání díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.

K převzetí dokončeného díla vyzve písemně zhotovitel objednatele a to nejméně 3 pracovní dny před termínem zahájení předání díla.

Součástí předání a převzetí díla bude i předání potřebných dokladů (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, záruční listy výrobků) nutných k používání díla dle platných ČSN.

Zhotovitel je povinen ke dni předání celého díla kompletně uklidit své pracoviště a jeho okolí a zákonným způsobem odstranit obaly a odpady a to na svůj náklad. Zhotovitel je povinen doložit čestným prohlášením, že likvidace odpadů proběhla v souladu s platnými právními předpisy; doklad o tom, že odpady byly předány oprávněné osobě, která má platné povolení nakládat s předávanými odpady, vč. nebezpečných odpadů; kopie vážních lístků nebo faktur, na kterých bude uvedeno množství a katalogové číslo předávaného odpadu.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při provádění díla apod.

Objednatel může převzít dílo i v případě, vykazuje-li ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Přitom odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků musí být provedeno v termínech dohodnutých v předávacím protokolu.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

## VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, a za vady vzniklé v průběhu záruční doby.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce v délce 60 měsíců a na dodané díly a zařízení v délce stanovené výrobcem nejméně však v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu trvání záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady vzniklé na díle.

Reklamáce vad díla musí objednatel nahlásit na servisní číslo zhotovitele tel. č. [REDAKCE]

Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamáce pokud klimatické podmínky, či předpisy a normy provádění díla umožní.

Současně písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že reklamované vady odstraní do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamáce.

Termín odstranění vad dohodnou smluvní strany písemně. Pokud doba odstranění vad bude nepřiměřená a s navrženou dobou odstranění nebude objednatel souhlasit, má se za to, že vady musí být odstraněny v tzv. době obvyklé.

## VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5%

z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu provedení záručních oprav je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude účtován zhotovitelem úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády České republiky 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 a násl. občanského zákoníku.

Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé do 10ti dnů od vzniku podstatného porušení smlouvy.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje např. prodlení zhotovitele se zahájením prací dle článku III. této smlouvy o více jak 15 dnů.

Pokud dojde k odstoupení před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno tak, že nezávislý znalec v oboru provede ocenění soupisu provedených prací proti dohodnuté výši smluvní ceny. Náklady spojené s odstoupením jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.

## X.

### Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran musí být realizovány i veškeré případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu přiloženém k této smlouvě. Dodatek musí být uzavřen před zahájením jejich realizace zhotovitelem. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto předchozího písemného dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy a může požadovat odstranění takovýchto prací.

## XI.

### Ostatní ustanovení

Po dobu provádění díla bude objednatel zastupovat [REDAKCE] a [REDAKCE], kteří jsou oprávněni ke všem technickým úkonům týkajícím se plnění díla (předání staveniště zhotoviteli, dozor v průběhu realizace díla,

protokolární předání a převzetí díla včetně zajištění správních úkonů nezbytných pro provedení díla).

Zhotovitele budou po dobu provádění díla zastupovat: [REDACTED]

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků a mechanismů zhotovitele do areálu požární stanice Seč. V rámci předání staveniště obeznámí zhotovitele s podmínkami provádění díla vzhledem k provozu zařízení objednatele. Zhotovitel zodpovídá za splnění těchto podmínek.

Práce při provádění díla budou realizovány tak, aby bylo minimalizováno riziko negativního vlivu na provoz požární stanice Seč.

Případné přerušení dodávek elektrické energie, přesuny materiálu a techniky nesmí omezovat průchodnost chodeb a výjezd požární techniky.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy.

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel se zavazuje při provádění prací postupovat s maximální mírou omezení rizika vzniku škody na majetku objednatele.

## XII.

### Povinnost mlčenlivosti

Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na realizaci díla dle této smlouvy.

Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.

Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

## XIII.

### Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.  
Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V ..... dne 4.11.2016



V Pardubicích dne 7.11.2016



.....  
za objednatele  
plk. Ing. Miroslav Kvasnička  
ředitel Hasičského záchranného sboru  
Pardubického kraje

**Hasičský záchranný sbor**

Pardubického kraje

Teplého 1526

530 02 Pardubice

3

... 208/2016

### Položkový rozpočet

**Zakázka: Oprava rozvodů ZTI - PS Seč**

**Objednatel: Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje  
Teplého 1526  
53002 Pardubice 2**

**IČ: 70885869  
DIČ:**

**Zhotovitel:**

**IČ:  
DIČ:**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	38 036,53
PSV	189 658,10
MON	0,00
Vedlejší náklady	2 286,00
Ostatní náklady	1 245,00
<b>Celkem</b>	<b>231 225,63</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	231 225,63 CZK
Základní DPH	21 %	48 557,38 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

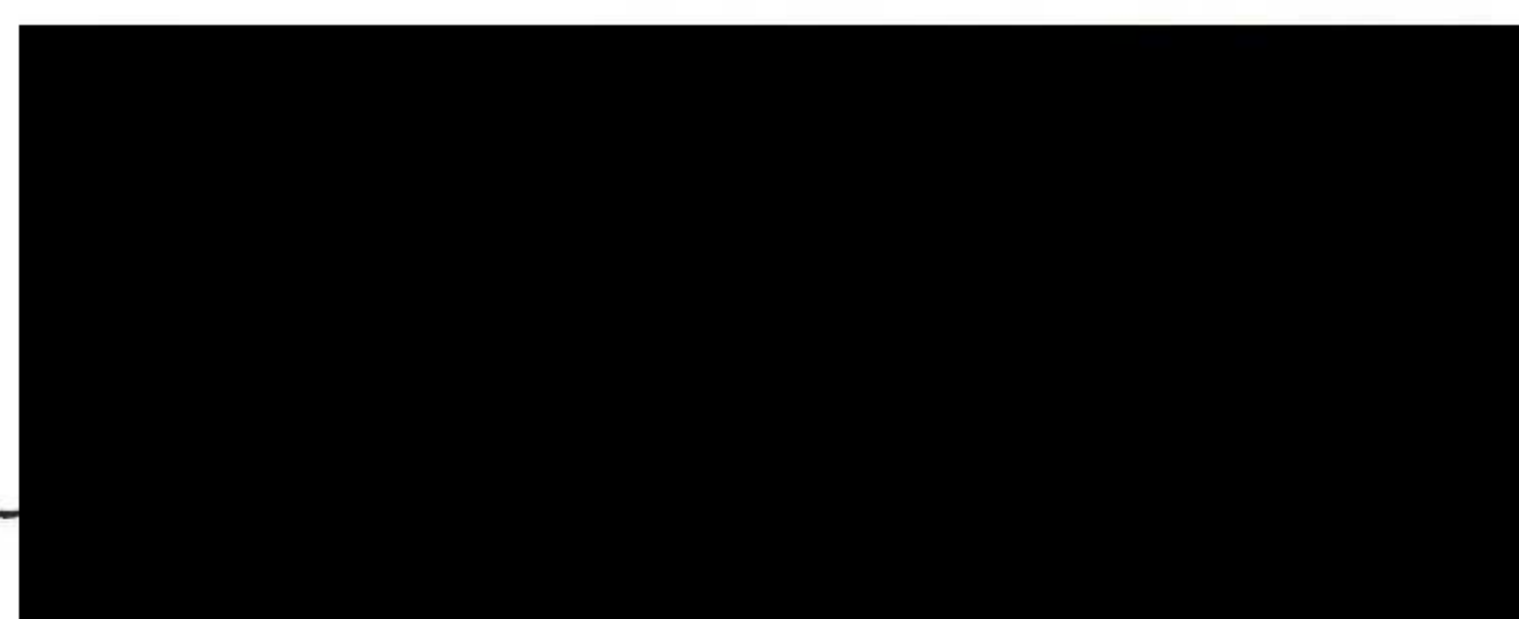
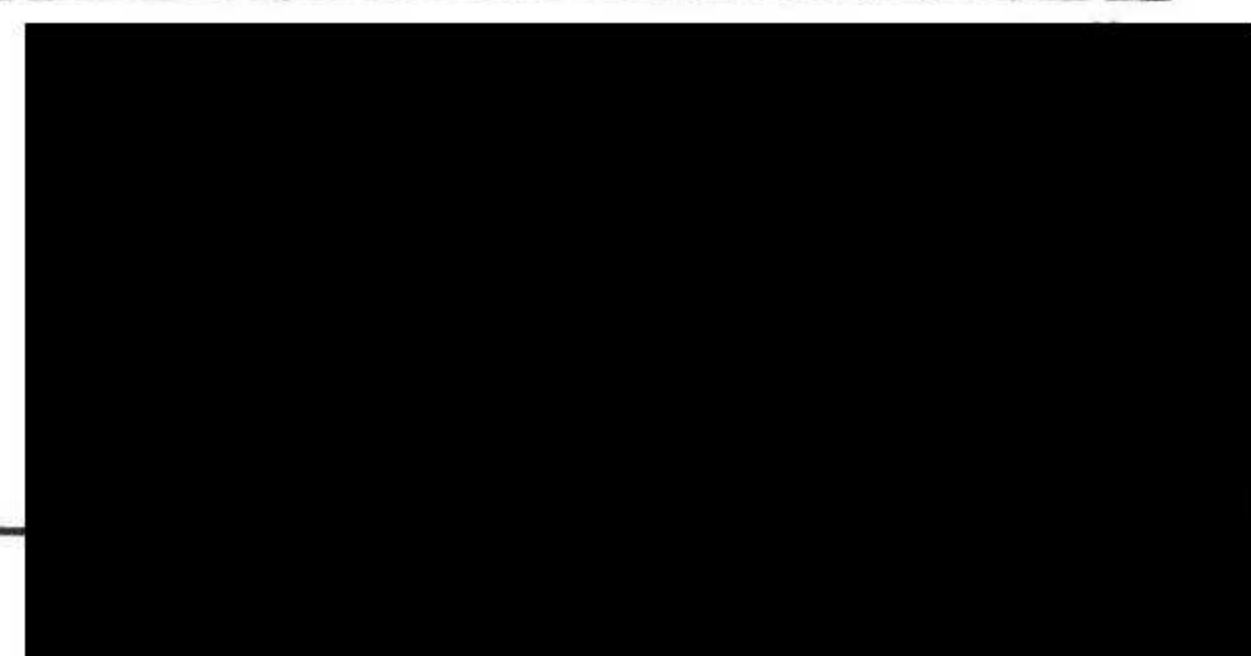
**Cena celkem s DPH 279 783,01 CZK**

v

Hluskou

dne

7.11.2016



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			34 065,75
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 750,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			220,78
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 621,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			137 553,11
725	Zařizovací předměty	PSV			27 108,99
767	Konstrukce zámečnické	PSV			6 375,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 000,00
781	Obklady keramické	PSV			8 000,00
ON	Ostatní náklady	ON			1 245,00
VN	Vedlejší náklady	VN			2 286,00
Cena celkem					231 225,63



**Položkový rozpočet**

S:	Oprava rozvodů ZTI - PS Seč
----	-----------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	<b>61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>34 065,75</b>
1	310238211RT1	Zazdívka otvorů plochy do 1 m <sup>2</sup> cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi	m <sup>3</sup>	0,45000	235,00	105,75
2	340238212RT2	Zazdívka otvorů pl.1 m <sup>2</sup> , cihlami tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi (150+130)*0,2	m <sup>2</sup>	56,00000	85,00	4 760,00
3	611401211RT2	Oprava omítky na střepech o ploše do 0,25 m <sup>2</sup> , s použitím suché maltové směsi	kus	6,00000	200,00	1 200,00
4	612100032RAA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava ze 30 %, malba (150+130)*0,4	m <sup>2</sup>	112,00000	80,00	8 960,00
5	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi (150+130)*0,4	m <sup>2</sup>	112,00000	150,00	16 800,00
6	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi (150+130)*0,4	m <sup>2</sup>	112,00000	20,00	2 240,00
Díl:	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>3 750,00</b>
7	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	150,00000	25,00	3 750,00
Díl:	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>220,78</b>
8	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,05320	25,00	1,33
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,05320	25,00	1,33
10	979981101R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	0,05320	1 500,00	79,80
11	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	0,05320	2 600,00	138,32
Díl:	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>1 621,00</b>
12	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00000	160,00	640,00
13	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	56,50	113,00
14	721170962R00	Propojení dosavadního potrubí PVC D 63	kus	2,00000	198,50	397,00
15	900 R1	HZS staveb.zaměřit.práce, - demont. a bourací práce	h	2,00000	235,50	471,00
Díl:	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>137 553,11</b>
16	722130236R00	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343, DN 50	m	20,00000	551,00	11 020,00
17	722131936R00	Propojení dosavadního potrubí závit. DN 50	kus	1,00000	647,00	647,00
18	722259201R00	Demontáž a zpětná montáž hydrantového systému D25	kus	2,00000	284,50	569,00
19	722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	150,00000	181,50	27 225,00
20	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25x3,5 mm	m	130,00000	218,50	28 405,00
21	722172313R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 32x4,4 mm	m	156,00000	260,50	40 638,00
22	722181211RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	150,00000	13,60	2 040,00
23	722181211RT9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	130,00000	18,40	2 392,00
24	722181211RU2	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	156,00000	22,40	3 494,40
25	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	11,00000	153,50	1 688,50
26	722131931R00	Propojení dosavadního potrubí závit. DN 15	kus	22,00000	238,50	5 247,00
27	722131934R00	Ppropojení dosavadního potrubí závit. DN 32 - TUV	kus	2,00000	380,50	761,00
28	55111835R	Ventil zahradní bez hadic. přípojky MS G1/2"	kus	6,00000	138,00	828,00
29	55117871R	Ventil kulový G 1"	kus	8,00000	262,00	2 096,00
30	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	404,00000	8,50	3 434,00
31	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	2,37900	1,35	3,21
32	900 R1	HZS staveb.zaměř.práce -, demont a bourací práce	h	30,00000	235,50	7 065,00
Díl:	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>			<b>235,50</b>	<b>27 108,99</b>

33	725249106R00	Sprchové dveře RAVAK ASDP 3-110 transparent	soubor	2,00000	7 440,00	14 880,00
34	725849302R00	Držák sprchy posuvný	kus	2,00000	398,50	797,00
35	725849200R00	Baterie pák. sprchové, nastavitelná výška	kus	2,00000	961,00	1 922,00
36	725823114RT0	Baterie dřezová stojánková ruční, /kuchyňka/, základní	kus	1,00000	794,00	794,00
37	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	2,00000	904,00	1 808,00
38	725819402R01	Ventilu rohový bez trubičky G 1/2"	soubor	3,00000	130,00	390,00
39	725814126R01	Ventil rohový pračkový G 1/2"	soubor	2,00000	207,00	414,00
40	725860180RT1	Sífon pračkový D 40/50 mm nerezový	kus	2,00000	175,00	350,00
41	725539102R00	Vyrovnávací nádoba TUV 12 l	soubor	1,00000	1 092,00	1 092,00
42	724311819R00	Demontáž nádrže tlakové 2500 litrů	soubor	1,00000	2 306,00	2 306,00
43	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,65800	1,50	0,99
44	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	h	10,00000	235,50	2 355,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				6 375,00
45	767896120R00	Dodávka a montáž pozink. žlabů, pod potrubí do 30 mm	m	34,00000	187,50	6 375,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				9 000,00
46	771571905R00	Opravy podlah keramických rezných 15x15 cm	kus	50,00000	180,00	9 000,00
Díl:	781	Obklady keramické				8 000,00
47	781441911R00	Oprava obkladů z hutných rezných 250x 65 mm	kus	40,00000	200,00	8 000,00
Díl:	ON	Ostatní náklady				1 245,00
48	1		%	1,50000	830,00	1 245,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				2 286,00
49	2		%	1,50000	1 524,00	2 286,00

26

231 225,63