

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. BK 2/2015 ze dne 27. 3. 2015

Smluvní strany:

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

zastoupená Ing. Zdeňkem Kabátkem, ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřen Ing. Jiří Kropáč, MBA, ředitel Regionální pobočky Brno, pobočky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina

doručovací adresa: Benešova 10, 569 14 Brno

IČO: 41197518; DIČ: CZ 41197518

bankovní spojení: Moneta Money bank, a.s.

č. účtu: 172201028/0600

(dále jen: „Pronajímatel“) na straně jedné

a

team agency s.r.o.

se sídlem: Svitavská 500/7, 678 01 Blansko

zastoupená Tomášem Mokrým, jednatelem

IČO: 02137186

DIČ: CZ02137186

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č. účtu: 2000478353/2010

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 80332

(dále jen: „Nájemce“) na straně druhé

Článek I.

V souladu s ustanovením Článku XI. odst. 3. Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 27. 3. 2015 (dále jen „Smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně textu Smlouvy následovně:

- 1. Plocha nájmu** uvedená v Článku I. odst. 2. Smlouvy se **zvyšuje o 2 parkovací místa.**
- 2. Nájemné** dle Článku IV. odst. 1. Smlouvy se **mění takto:**
Celkové roční nájemné za nebytové prostory činí 47 286,00 Kč ročně.
Měsíční nájemné za nebytové prostory činí 3 940,50 Kč.
Celkové roční nájemné za parkovací místa činí 7 440,00 Kč včetně DPH.
Měsíční nájemné za parkovací místa činí 620,00 Kč včetně DPH.
- 3. Za Článek X. Smlouvy se vkládá nový Článek XI., který zní:**

„Článek XI. Uveřejnění smlouvy

- 1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu**

včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.

2. Strany prohlašují, že se dohodly na všech částech smlouvy, které budou pro účely jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv znečitelněny.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Pronajímatel. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Nájemci na e-mail jednatele společnosti. Nájemce je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Nájemce zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Pronajímatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.“
4. Dosavadní Článek XI. Smlouvy se označuje jako Článek XII.

Článek II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem **1. 10. 2016** a stává se nedílnou součástí Smlouvy.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tento Dodatek č. 1 řádně přečetly, byl uzavřen podle jejich svobodné vůle a že souhlasí s jejím obsahem.

V Brně dne **29-09-2016**

V Blansku dne 19.9.2016

Pronajímatel:
Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky

Nájemce:
team agency s.r.o.



VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
Regionální pobožka
60201

.....
Ing. Jiří Kropáč, MBA
ředitel Regionální pobožky Brno,
pobožky pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina