



Město Břeclav

Smlouva č. OM/39/2019

Smluvní strany:

**Město Břeclav**, IČO: 002 83 061,  
se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem,  
jako prodávající,

a

**manželé Zíková, Zíka,**  
jako kupující,

uzavřely tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 1859, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, pro obec Břeclav a k. ú. Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

### II.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy a kupující jej touto smlouvou do svého společného jmění manželů, se všemi součástmi a příslušenstvím, bez výhrad přijímají.

### III.

Smluvní strany prohlašují, že dohodnutá kupní cena ve výši **61 112 Kč** (slovy: Šedesát jeden tisíc jedno sto dvanáct korun českých) byla uhrazena kupujícími na účet prodávajícího, vedený u **Československá obchodní banka, a. s., pobočka Břeclav**, před podpisem této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že spolu s kupní cenou byla na účet prodávajícího, vedený u **Československá obchodní banka, a. s., pobočka Břeclav**, před podpisem této smlouvy, kupujícími uhrazena i daň z přidané hodnoty ve výši **12 834 Kč** (slovy: Dvanáct tisíc osm set třicet čtyři koruny české).

### IV.

Prodávající prohlašuje, že na prodáváném pozemku nevázne žádné věcné břemeno, zástavní právo, či jiná právní povinnost, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jeho prodeji. Kupující prohlašují, že je jim stav pozemku osobně znám.

### V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, podá prodávající do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni.

Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

## VI.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž zveřejnění smlouvy zajistí prodávající.

## VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, a jedno bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi ..... 12. 3. 2019 .....

V Břeclavi ..... 8. 3. 2019 .....

.....  
město Břeclav  
zastoupeno Bc. Svatoplukem Pěčkem  
prodávající



.....  
Zíková  
kupující

.....  
Zíka  
kupující

## D o l o ž k a

Záměr prodeje byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Břeclav od 12. 11. 2018 do 20. 2. 2019.

Prodej byl schválen na 4. zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne 20. 2. 2019.

V Břeclavi ..... 12. 3. 2019

.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
starosta města Břeclav

