



27884/O/2018-HMSU

Č.j.: UZSVM/O/15347/2018-HMSU

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČ: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Kopřivnice**

se sídlem Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice,  
které zastupuje Ing. Miroslav Kopečný, starosta  
IČ: 00298077, DIČ: CZ00298077  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/O/15347/2018-HMSU**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

parcela číslo: 937/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Kopřivnice, obec Kopřivnice, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě,  
Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zápisu  
č. UZSVM/A/30328/2012-MUEP ze dne 22. 11. 2012 o změně příslušnosti hospodařit  
s majetkem státu příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona  
č. 219/2000 Sb.

**ČI. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému  
majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy č. 12c ve vlastnictví nabyvatele a na zanedbatelné části veřejná zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou omezení uvedených v odst. 3. tohoto článku.
3. K převáděnému majetku byla zřízena tato věcná břemena:
  - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch TEPLO Kopřivnice s.r.o.
  - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch Kabelové televize Kopřivnice, s.r.o.
  - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení ve prospěch T-Mobile Czech Republic a.s.

Převodce prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen sítěmi technického vybavení nezapsanými v katastru nemovitostí, a to:

- podzemním a nadzemním vedením NN provozovaným společností ČEZ Distribuce, a.s.
- vedením NTL plynovodu provozovaným společností GasNet, s.r.o.
- sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.
- vedením vodovodního řadu DN 200 GG a jednotnou kanalizací DN 300 KAM provozovanými společnostmi Severomoravské vodárny a kanalizace a.s.

### ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### ČI. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Reálná hodnota převáděného majetku byla určena převodcem ve výši 64.820,00 Kč.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka platnosti právního jednání obce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne .....

V Kopřivnici dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Město Kopřivnice**

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Ostrava  
**(převodce)**

.....  
Ing. Miroslav Kopečný  
starosta  
**(nabyvatel)**

#### Přílohy

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci  
č. UZSVM/O/15347/2018-HMSU

**D O L O Ž K A**  
**platnosti právního jednání obce**

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Kopřivnice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/15347/2018-HMSU byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci pozemku parc. č. 937/1, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Kopřivnice, obec Kopřivnice byl schválen usnesením č. .... na .... zasedání Zastupitelstva města Kopřivnice dne .....

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

V Kopřivnici dne

Ing. Miroslav Kopečný  
starosta