

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: SMLJ-24-125/2019

č. zhotovitele:

OBJEDNATEL:	Název	- Správa Krkonošského národního parku
	Adresa	- Dobrovského č. p. 3, 543 01 Vrchlabí
	Zástupce	- PhDr. Robin Böhmsch, ředitel
	IČO	- 00088455
	DIČ	- CZ 00088455
	Bank. spoj.	- [REDAKCE]
	Technický dozor investora	- [REDAKCE]
ZHOTOVITEL:	Název	- Ladislav Ábel – DÁN
	Adresa	- Karpatská 670, 541 02 Trutnov 4
	Zástupce	- Ladislav Ábel
	IČO	- 11114487
	DIČ	- [REDAKCE]
	Bank. spoj.	- [REDAKCE]
	K smluvnímu jednání zmocněn	- Ladislav Ábel

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: **Stavební opravy na obj HIC č. p. 222 ve Vrchlabí**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce podle objednatel schváleného a zhotovitelem odsouhlaseného zadání (projekt nebo výkaz výměr s položkovými cenami), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
Stavební práce obsahují:
 - opravu omítek, vč. výmalby
 - výměnu kovové mříže
 - nátěr dřevěných schodů.
- 2) Místem plnění je areál staveniště určený v zadání.

2. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.

Termín zahájení prací: 13. 3. 2019

Termín dokončení prací: 30. 4. 2019

Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít místo plnění později, než vyplývá z bodu 1.1, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

- 2) Řádně dokončené dílo převezme objednatel od zhotovitele do 15 ti dnů od vyzvání k převzetí.

3. Cena díla

- 1) Smluvní cena za provedení díla je stanovena dle položkového rozpočtu, uvedeného v příloze č. 1 a je pro smluvní strany závazná:

Cena bez DPH je 80.243,00

DPH je 16.851,03

Smluvní cena celkem včetně DPH je 97.094,03

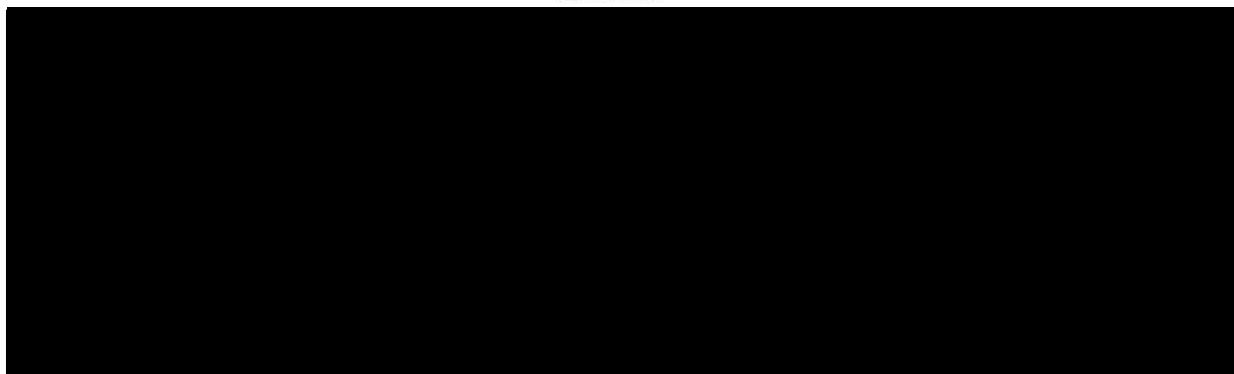
Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

- 2) Zhotovitel garantuje smluvní cenu díla po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 3) Úprava ceny je možná v případech dojde-li ke změně projektu a podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele, v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci a na základě požadavků objednatele. Pokud bude v průběhu stavby zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani zjednodušeném výkazu výměr a tyto práce je nutno provést, aby mohlo být dílo řádně dokončeno a předáno, je třeba tyto práce odsouhlasit zástupci obou smluvních stran a uzavřít dodatek k této smlouvě. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen z rozpočtu. Jestliže práce nebudou obsaženy ve výkazu výměr, provede zhotovitel jejich ocenění dle systému URS. Není-li cena nové položky uvedena ani v systému URS, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
- 4) Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se zadáním, a že položkový rozpočet obsahuje vše a žádné více náklady již účtovány nebudou. Současně dodavatel prohlašuje, že je schopen dílo v daném rozsahu za sjednanou cenu provést.
- 5) Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto - zhotovitel předloží cenový návrh formou změnového listu a po jeho odsouhlasení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

4. Způsob platby

- 1) Fakturace bude provedena měsíčně, dle soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacího protokolu. Nedílnou součástí předmětu díla je také zjišťovací protokol a soupis skutečně provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele. Uvedené dokumenty budou předány objednateli současně s fakturou.
- 2) Splatnost faktury bude 30 dnů.
- 3) Objednatel má právo odmítnout proplácení provedených prací, pokud by neodpovídaly kvalitou.

5. Sankce



6. Předání a převzetí

- 1) Objednatel je povinen předat místo plnění prosté všech právních a faktických závazků.
- 2) Souhrnné dílo bude předáno na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků a fyzického předání díla na výzvu zhotovitele.
- 3) Záruka souhrnného díla činí **24 měsíců** od předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 4) Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele řádným převzetím díla bez vad a nedodělků dle výše uvedeného bodu 2.
- 5) Zhotovitel se zavazuje do 7 dní od uplatnění reklamace objednatelem reklamované vady prověřit a navrhnout způsob a termín odstranění reklamovaných vad. Vady bránící užívání a provozu se zhotovitel zavazuje odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Pokud zhotovitel

neodstraní vady díla v dohodnutém termínu, je oprávněn objednatel opravit vady prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.

7. Ostatní ujednání

- 1) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhne mu řešení, změnu díla, eventuelní nutnost víceprací.
- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeném v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.
- 3) Tuto smlouvu může objednatel vypovědět v následujících případech:
 - nelze pokračovat v plnění smlouvy, aniž by byla porušena pravidla uvedená v §222 zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění,
 - je zjištěno, že smlouva neměla být uzavřena z důvodu, že zhotovitel měl být vyloučen z účasti zadávacího řízení,
 - je zjištěno, že smlouva neměla být uzavřena z důvodu, že zhotovitel předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele služeb ve veřejné zakázce, nebo
 - je zjištěno, že zhotovitel neplní své závazky vůči svým poddodavatelům řádně a včas.Výpovědní doba činí 30 dnů ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně. Za den doručení se považuje den uložení výpovědi u poštovního doručovatele.
- 4) Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy bez udání důvodu, přičemž smlouva bude ukončena patnáctým dnem ode dne doručení odstoupení zhotoviteli. Objednatel je povinen uhradit práce provedené zhotovitelem a převzaté objednatelem ke dni odstoupení od smlouvy.
- 5) Sporné otázky vzniklé v průběhu provádění díla budou řešeny dohodou. V případě že nedojde k dohodě, kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu.
- 6) Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 7) Zhotovitel dodrží závazek ze zadání veřejné zakázky, že k náplni u strojů budou použity jen ekologické oleje.
- 8) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecné závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 9) Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.
- 10) Zhotovitel nebude se svou mechanizací vjíždět do lokalit mimo vymezený stavební prostor. Prostor bude vymezen při předání staveniště.
- 11) Veškerá opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, jako i protipožární opatření vyplývající z povahy prací si zajišťuje zhotovitel podle zak. č. 309/2006 Sb.
- 12) Zhotovitel poučí své zaměstnance, aby realizovali stavební práce s maximální ohleduplností k přírodě.
- 13) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení následující doklady:

- zápis o osvědčení použitých materiálů (prohlášení o shodě,....)
- návod na údržbu

- 14) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé pracemi v souladu se zákonem o odpadech.
- 15) Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti stanovené mu zákonem č.435/2004 Sb. O zaměstnanosti v plném znění.
- 16) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy nebo
 - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 17) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem a souvisejícími předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.

8. Závěrečné ustanovení

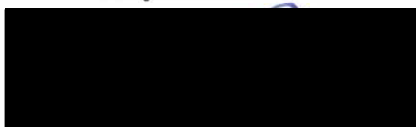
- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 2) Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky, které nabudou platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3) Pokud není dohodnuto jinak, řídí se tato smlouva dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejích dodatků v registru smluv.

Příloha:

- 1 – zjednodušený výkaz výměr
- 2 – zjišťovací protokol

12. 03. 2019

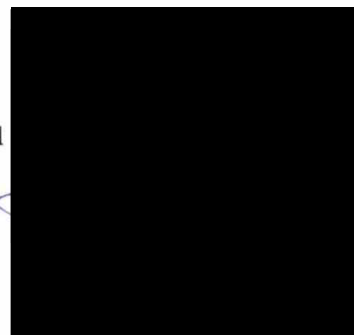
Dne:
Za objednatele:



PhDr. Robin Böhnisch
ředitel

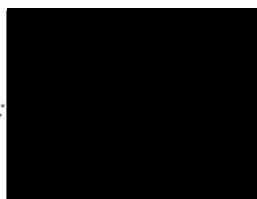
12. 03. 2019

Dne:
Za zhotovitele:



Ladislav Ábel
jednatel

Za správnost:

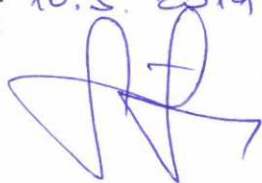


.....
.....

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Infocentrum č.p.222	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Krnap	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel : Krnap		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : Ladislav Ábel

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	████████	
N	PSV celkem	████████	
	ZRN celkem	████████	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	80 243	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	80 243	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : LADISLAV ÁBEL Datum : 10.8.2019 Podpis : 	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :	80 243,48 Kč	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
DPH	21 % činí :	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		80 243,00 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Krnap
Objekt :	Infocentrum č.p.222

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní		0	0	0	0
97 Prorážení otvorů		0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0		0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0		0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0		0	0	0
783 Nátěry	0		0	0	0
784 Malby	0		0	0	0
CELKEM OBJEKT	43 769	36 475	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Krnap
Objekt :	Infocentrum č.p.222

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	612 10-0010.RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	4,50		
2	612 10-0030.RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	52,58		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				
Díl: 97		Prorážení otvorů				
3	978 02-7112.R00	Odstranění omítek ploch	m2	52,58		
4	979 99-0106.R00	Poplatek za odvoz a uložení suti na sskládku	t	3,10		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				
Díl: 711		Izolace proti vodě				
5	711 21-2000.RT1	Penetrace podkladu pod omítky	m2	52,58		
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
6	767 66-2210.R00	Montáž mříží pevných - chemická kotva 2300x1360 mm	kus	1,00		
7	1	Výroba kovových atypických konstr.Mříž, Jäkl, výpl pletivo 30x30x3 mm zámek fab.	kus	1,00		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
8	771 41-1024.R00	Obklad soklíků pórov. do MC,20x10,H 10 cm	m	17,40		
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				
Díl: 783		Nátěry				
9	783 90-3812.R00	Odmaštění schodů saponáty	m2	9,83		
10	783 62-5300.R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x	m2	9,83		
11	783 80-1811.R00	Úprava povrchu broušením	m2	9,83		
	Celkem za	783 Nátěry				
Díl: 784		Malby				
12	784 45-0075.RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá	m2	132,50		
	Celkem za	784 Malby				

Zjišťovací protokol

Správa Krkonošského národního parku

Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

IČ: 000 88 455

DIČ: CZ 00088455

Dodavatel: Ladislav Ábel – DÁN, Karpatská 670, 541 02 Trutnov

IČ: 11114487

DIČ: CZ6405307106

Stavba / projekt: Stavební opravy na obj. HIC Vrchlabí čp. 222

Registrační číslo projektu:

Smlouva č. SMLJ-24-125/2019

Objednávka č.

výkon	středisko č.	prostředek/ invest. č.	o s	název prostředku
542	42	4290	1	HIC Vrchlabí


Č.smlouvy/dodatky	Obsah smlouvy	Objem bez DPH	Celkem zasmluvněno
SMLJ-24-125/2019	Staveb. Opravy na obj. HIC Vrchlabí čp. 222	80.243,00 Kč	80.243,00 Kč

Číslo dokladu	Období	Poznámka	Částka bez DPH	Nasčítaně bez DPH

Vystavil:

/jméno, podpis, razítko/

Kontrolu provedl:

Investiční referent: 

Datum:

Odsouhlasil:

Vedoucí investičního oddělení:

Ing. Jakub Kiska

