Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

1. **Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99**

se sídlem Karlovarská 1210/99, PSČ 323 00 Plzeň

IČ: 69457930

DIČ: CZ69457930

Zastoupená ředitelkou Ing. Irenou Novákovou

*na straně jedné jako* ***objednatel***

a

1. **LABRON s.r.o.**

se sídlem Karla Michala 65, 156 00 Praha - Zbraslav

IČ: 25670590

DIČ:CZ25670590

Zastoupená ing Jane Boubelíkem jednatelem

*na straně druhé jako* ***projektant***

tuto

**Smlouvu o dílo**

**o zhotovení projektové dokumentace „Rekonstrukce sportovního areálu Plzeň – Křimice“**

1. Předmět a rozsah plnění
   1. Předmětem plnění je vypracování úplné **projektové dokumentace** pro stavbu „Rekonstrukce sportovního areálu Plzeň - Křimice“ na adrese Střední průmyslová škola dopravní, Průkopníků 290/9 na pozemcích č.p. 898/3 a 898/4, oba k.ú. Křimice a poskytnutí veškerých dalších výkonů a služeb, které souvisí s projednáním a prováděním této projektové dokumentace.
   2. Službami projektanta se pro potřeby této smlouvy rozumí poskytnutí takových odborných a souvisících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu, vymezeném touto smlouvou. Výkony projektanta směřující k naplnění záměru a účelu se člení do **výkonových fází**, které představují souhrn výkonů, souvisejících spolu obsahově a časově a utvářejí relativně uzavřený celek činností. Podrobný popis výkonů sjednaných touto smlouvou je obsažen v následujících článcích této smlouvy.
   3. Rozsah plnění bude zahrnovat tyto rámcové fáze výkony projektanta ve prospěch objednatele:

* Příprava zakázky (zakreslení skutečného průběhu inženýrských sítí, geometrické zaměření, dendrologický průzkum atd.),
* zhotovení projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení, včetně obstarání vyjádření všech dotčených orgánů a účastníků řízení a zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „SÚSŘ“),
* zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PDPS“), včetně rozpočtu, soupisu prací a výkazu výměr pro zadání výběrového řízení na dodavatele stavby
* spolupráce při zadání realizace díla dodavateli a provádění autorského dozoru v rámci zpracované projektové dokumentace

**Projektant bude při zpracování projektové dokumentace vycházet ze studie „Rekonstrukce sportovního areálu Plzeň – Křimice“ zpracované firmou LABRON s.r.o. v roce 2018.**

* 1. Formální náležitosti plnění:
* dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných institucí,
* projektant zhotoví dokumentaci dle příslušných ČSN v částech závazných i směrných; odchylky musí být vždy odsouhlaseny objednatelem; součástí dokumentace bude také soupis ČSN vztahujících se k jednotlivým stavebním objektům, popř. soupis jiných předpisů vztahujících se k návrhu konstrukce,
* dokumentace bude objednateli odevzdána v šesti paré, ostatní paré budou účtována jako vícetisky; vždy nejméně jedno paré příslušné dokumentace odevzdané objednateli musí obsahovat originál dokumentu příslušného úřadu, na kterém bylo projednáno, nebo zaprotokolováno, nebo tvoří přílohu pravomocného rozhodnutí,
* veškerá projektová dokumentace bude zpracována a předána i v digitalizované formě se zajištěním antivirové ochrany.

1. Dohoda o ceně a způsobu zaplacení
   1. Cena díla je sjednána dohodou mezi objednatelem a projektantem v celkové výši **380.000,-- Kč** bez DPH (jedná se o první 3 odrážky bodu 2.2.)
   2. Celková výše ceny je pro jednotlivé části stanovena takto:

* Příprava zakázky 35.000,- Kč bez DPH
* SÚSŘ 175.000,- Kč bez DPH
* PDPS 170.000,- Kč bez DPH

**Celkem cena za PD 380.000,- Kč bez DPH**

* den autorského dozoru 3.000,- Kč bez DPH
  1. Ke sjednané celkové ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem.
  2. Cena za každé částečné splnění předmětu zakázky dle odstavce 2.2. bude projektantovi uhrazena po řádném a bezchybném splnění jednotlivých částí předmětu díla a jejich protokolárním převzetí objednatelem (příprava zakázky bude uhrazena společně s SÚSŘ).
  3. Splatnost projektantem vystaveného platebního dokladu (faktury) je čtrnáct dnů od doručení objednateli a úhrada se bude provádět převodem účtované částky z účtu objednatele na účet projektanta. Platby za jednotlivé dílčí etapy budou účtovány zálohovými platebními doklady (fakturami) včetně daně z přidané hodnoty.
  4. Bude-li platební doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit projektantovi, který ji buď, opraví nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje.
  5. Smluvní strany se dohodly, že peněžité závazky objednatele jsou hrazeny řádně a včas, pokud peněžní suma odpovídající výši peněžitého závazku je odepsána z bankovního účtu objednatele, a to ke dni, ke kterému bude peněžní suma odepsána. Objednatel není v prodlení s placením svých peněžních závazků, pokud nebude možno provést bezhotovostní platbu na, smluvními stranami ujednaný bankovní účet projektanta, z důvodů, které nebudou na straně objednatele.
  6. Faktura projektanta musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu a musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
* název a sídlo oprávněné a povinné osoby, to jest projektanta a objednatele,
* IČO a DIČ projektanta a objednatele,
* číslo smlouvy,
* číslo platebního dokladu (faktury),
* den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
* označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel platit,
* fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku, včetně daně z přidané hodnoty,
* označení předmětu plnění díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
* razítko a podpis zodpovědného projektanta.

1. Termín dodání (čas plnění)
   1. Projektant se zavazuje dodat předmět plnění uvedený v ustanovení čl. 1. této smlouvy v těchto postupných lhůtách:

* výkonová fáze první – Příprava zakázky – bez termínu
* výkonová fáze druhá - zhotovení dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení

do 8 týdnů od podpisu této smlouvy

získání stavebního povolení do 31.8.2019

* výkonová fáze třetí - zhotovení dokumentace pro provedení stavby

do 4 týdnů od právní moci stavebního povolení

* výkonová fáze čtvrtá - výkon autorského dozoru

(od zahájení činnosti dodavatele stavby, popřípadě od data uzavření smlouvy o dílo mezi objednatelem a dodavatelem)

* 1. Autorský dozor bude prováděn po dobu výstavby k žádosti objednatele.

1. Součinnost smluvních stran
   1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní jednání. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku projektanta převzatých touto smlouvou, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle objednatele. Sídlo objednatele je za stejných podmínek také místem předání dokumentace.
   2. Koordinační porady o průběhu projekčních a souvisících činností se budou konat v sídle objednatele Průkopníků 290/9 v Plzni - Křimicích. Termín kontrolních dnů stanoví objednatel. Projektant připraví pro tyto porady písemné podklady a o jejich průběhu bude proveden zápis závazný pro obě smluvní strany.
   3. O předání a převzetí plnění předmětu zakázky bude smluvními stranami sepsán zápis, a to i v případech, kdy budou plněny jednotlivé části předmětu zakázky odděleně. Objednatel uplatní připomínky písemně do 15 dnů od převzetí. Po uplynutí této doby se má za to, že dokumentace obsahově odpovídá smluvnímu závazku. Objednatelova kontrola se týká prověření, zda projekt nemá zřejmé vady a nedostatky. Objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neručí. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN nebo jinými závaznými předpisy, se projektant nezbavuje odpovědnosti za škody.
   4. Nespolupracuje-li projektant s objednatelem bez objednatelova zavinění, popřípadě je-li projektant nečinný a neplní-li touto svou nečinností zaviněně předmět zakázky po dobu delší než třicet dnů, a to ani po opakované písemné objednatelově výzvě, je objednatel oprávněn z důvodů podstatného porušení smluvních závazků odstoupit od této smlouvy v souladu s touto smlouvou. V takovém případě se považuje projev vůle projektanta, vyjádřený nečinností, za souhlas s dalším užitím předmětu plnění zakázky jakožto autorského díla.
   5. Objednatel se zavazuje poskytnout projektantovi veškerou nezbytnou součinnost a jím požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu díla. Součinnost zahrnuje zejména předání Studie „rekonstrukce sportovního areálu Plzeň – Křimice“, řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právnickými a fyzickými osobami. Objednatel se zavazuje spolupracovat s projektantem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyžádání projektanta závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění zakázky a díla.
   6. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, e-mail, protokol o předání a převzetí. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci objednatele nebo projektanta.
   7. Veškerá veřejná prohlášení projektanta vůči třetím osobám, učiněná nad rámec zmocnění daného touto smlouvou, která by mohla zakládat právní povinnosti objednatele, vyžadují objednatelův předchozí písemný souhlas. Projektant je rovněž povinen informovat objednatele o veškerých svých činnostech, zejména o vyhotovování písemností odesílaných orgánům veřejné správy; ke všem takovým činnostem si musí projektant opatřit písemný souhlas objednatele, který se zavazuje udělit mu takový souhlas nejpozději do dvou pracovních dní.
2. Místo plnění
   1. Provedené dílo bude předáno projektantem objednateli v místě sídla objednatele.
   2. Autorský dozor bude prováděn na místě stavby.
3. Rozsah činností projektanta
   1. Výkony projektanta směřující k naplnění záměru a účelu zakázky se člení do výkonových fází, které představují souhrn základních výkonů souvisejících spolu obsahově a časově a utvářejících relativně uzavřený celek činností. Podrobný popis základních výkonů je obsažen v jednotlivých výkonových fázích.
   2. Projektant je výslovně a jmenovitě zodpovědný za řádné poskytnutí následujících základních výkonů a služeb.

* Vyžádá si kompletní dokumentaci Studie „Rekonstrukce sportovního areálu Plzeň – Křimice“ zpracovanou firmou LABRON s.r.o. v roce 2018. Z této dokumentace bude zpracování PD vycházet

Výkonová fáze první: **Příprava zakázky**

Projektant v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

* provede analýzu zakázky,
* provede obhlídku místa (staveniště) a jeho okolí,
* zjistí existenci inženýrských sítí a zakreslí jejich průběh do situačního plánu
* provede další úkony potřebné k naplnění předmětu plnění např. geometrické zaměření, dendrologii dřevin atd.

Výkonová fáze druhá: **zhotovení dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení**

Projektant v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

* Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou o dokumentaci staveb 499/2006 Sb. v platném znění, příloha č. 4
* obstará doklady a stanoviska orgánů veřejné správy, potřebná pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení
* vypracuje žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení za použití podkladů všech zúčastněných profesí,
* doplní a přizpůsobí projekt podle získaných dokladů a vyjádření, bude se účastnit stavebního řízení,
* obstará stavební povolení
* zapracuje podmínky obdrženého stavebního povolení do projektu.
* po vydání stavebního povolení předá dodavateli požadovaný počet paré dokumentace

Výkonová fáze třetí: **zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby**

Projektant v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

* propracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky případným dalším dodavatelům díla; součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích, jedná-li se o nestandardní řešení nebo není-li možné odkázat se na platné technické normy, a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy, jinak platí, že je řešení technických a technologických detailů součástí výrobní nebo dílenské dokumentace; součástí této dokumentace je i **zpracování soupisů prací - rozpočtu** a **výkazů výměr**.

Výkonová fáze čtvrtá: **výkon autorského dozoru**

* projektant v průběhu této fáze, bude během stavby provádět autorský dozor pro objednatele, bude s ním konzultovat a jednat v jeho zájmu, bude mít kdykoliv přístup na místo provádění díla a k dodávkám s ním souvisejícím, ať jsou ve stadiu přípravy či výroby;

Obě smluvní strany potvrzují, že tato ustanovení o výkonu autorského dozoru učiní součástí smlouvy o dílo mezi objednatelem a dodavatelem.

* 1. projektant je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností. S údaji týkajícími se zakázky bude projektant zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednatelem. Porušení uvedených povinností se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy za podmínek stanovených v této smlouvě a k úhradě smluvní pokuty stanovené v článku 9. této smlouvy.
  2. Projektant se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Projektant je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových objednatelových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.

1. Autorská práva
   1. Projektant prohlašuje, že plnění dle této smlouvy je autorským dílem zhotovovaným ve prospěch a dle pokynů objednatele. Smluvní strany sjednávají, že předáním díla objednateli přecházejí na objednatele i veškerá autorská práva k dílu, která může v souladu s právním řádem autor převést na třetí osobu.
2. Ukončení smlouvy
   1. Tuto smlouvu mohou smluvní strany vypovědět či od ní odstoupit z důvodů, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě jako podstatné porušení smluvních závazků, to jest, neplní-li druhá smluvní strana svoje podstatné povinnosti, které převzala touto smlouvou, ačkoli byla na neplnění těchto povinností písemně upozorněna s varováním, že pokud ve stanovené lhůtě uvedené nedostatky neodstraní, dojde k výpovědi smlouvy. Důvod výpovědi či odstoupení musí být tím, kdo výpověď či odstoupení činí, uveden tak, aby jej nebylo možno později měnit či zaměnit s jiným důvodem, a tyto úkony musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
   2. Stejně tak může být podána výpověď v případě, že se druhově obdobného porušení povinností, na které bylo způsobem uvedeným shora písemně dříve upozorněno, dopustí druhá smluvní strana opětovně. Za přiměřenou lhůtu, která má být stanovena k nápravě stavu se považuje lhůta minimálně deseti pracovních dnů ode dne doručení upozornění.
   3. Za podstatné povinnosti se považují zejména: plnění platebních povinností, dodržení termínů pro dokončení či předání plnění, dodržení informační povinnosti projektanta vůči objednateli, provádění plnění bez vad a s předepsanými parametry, odstranění vad ve sjednaných či zákonných lhůtách, poskytnutí součinnosti, závazek neopustit plnění této smlouvy.
   4. Vypovědět smlouvu nesmí strana neplnící konkrétní povinnost, která je důvodem pro výpověď.
   5. Výpovědní lhůta činí deset dnů od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
   6. Není-li výslovně v této smlouvě sjednáno jinak, neruší se odstoupením smlouva od počátku ale teprve ode dne, kdy bylo odstoupení doručeno druhé smluvní straně (ex nunc).
   7. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti dnů, přičemž

* projektant především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednatelovi bezplatně,
* objednatel uhradí projektantovi veškeré nedoplatky za plnění, na které projektantovi dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
  1. Zásadně platí, že plnění řádně provedená projektantem do doby skončení smlouvy budou uhrazena v rozsahu jednotlivých dílčích cen za konkrétní provedené plnění, jak je sjednáno v této smlouvě.
  2. Výjimku představují tyto případy skončení platnosti smlouvy:
* pokud plnění, která byla architektem provedena do skončení smlouvy, avšak mají pro objednatele hospodářský význam jen ve spojení s plnou realizací ostatních plnění dle ustanovení této smlouvy, již v důsledku ukončení smlouvy projektantem provedena nebudou, nebo nemá-li objednatel v důsledku vad plnění možnost ani částečně vadné plnění použít; v tomto případě není objednatel povinen projektantovi za vadné plnění nic hradit, je však povinen plnění, které je zachyceno v materializované podobě projektantovi vrátit. Tím není dotčeno právo objednatele takováto plnění převzít a projektantovi sjednaným způsobem uhradit,

1. Sankce
   1. Nedodrží-li projektant zaviněně termín předání jednotlivých částí dokumentace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši jedna desetina procenta (0,1%) za každý započatý den z prodlení z ceny, která se vztahuje k příslušné části plnění.
   2. V případě ukončení smlouvy z důvodu porušení podstatných ustanovení této smlouvy, jak jsou ve smlouvě výslovně uvedena v článku 8 a bodu 6.3. projektantem, je projektant povinen uhradit objednateli jednorázově smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč (slovy:deset tisíc Korun českých).
   3. Úhradou smluvní pokuty podle této smlouvy zůstává objednateli právo na náhradu škody v plném rozsahu.
2. Závěrečná ustanovení
   1. Další práva a povinnosti smluvních stran ve věcech této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.
   2. Projektant souhlasí se zpracováním svých osobních údajů a s poskytnutím těchto údajů poskytovateli dotace, čerpá-li objednatel na realizaci projektu dotaci z veřejných rozpočtů včetně Fondů EU v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Dále souhlasí s tím, aby objednatel poskytoval jeho osobní údaje organizacím a partnerům objednatele (zejména Ministerstvu pro místní rozvoj ČR a Ministerstvu financí ČR), a to výhradně za uvedeným účelem. Souhlas projektant uděluje na dobu realizace projektu a na dobu 10 let následujících po ukončení fyzické realizace projektu. Projektant má právo přístupu ke svým osobním údajům, právo na opravu nepřesných osobních údajů a právo na ochranu svého soukromého a osobního života. Dále má právo požádat o vysvětlení a případně o odstranění stavu, který je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života dle § 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Projektant tímto prohlašuje, že byl ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů, řádně informován o zpracování a uchování osobních údajů.
   3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy, jelikož smluvní strany mají zájem uzavřít tuto smlouvu i pro tento případ.
   4. Veškerá další ujednání v této smlouvě neupravené, musí být v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami. Všechna dodatečná ujednání a přílohy budou zpracovány ve stejném počtu exemplářů jako tato smlouva, a to formou Dodatku ke smlouvě.
   5. Veškerá vyhotovení této smlouvy, která budou podepsána oběma smluvními stranami, mají právní účinky originálu.
   6. Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
   7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran a po jejím přečtení na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 15. 3. 2019 V Plzni  dne 8. 3. 2019

Ing. Irena Nováková ing. Jan Boubelík

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ředitelka SPŠD Plzeň Projektant**