

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („OZ“),
mezi

Prodávající: Obchodní firma/název: Domov pro seniory kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace IČ: 70631816 DIČ: nejsme plátcí DPH Sídlo: Bohumínská 1056/71, 710 00 Ostrava Zapsána v OR vedeném: soudem v, odd., vložka	Kupující: Společnost: AURES Holdings a.s. IČ: 01759299 DIČ: CZ699002719 Se sídlem: Dopraváků 874/15, 184 00 Praha 8 Zápis v OR: B 19139 vedená u Městského soudu v Praze (dále jako „kupující“ na straně druhé)
Specifikace automobilu: Značka: Kia Model: Ceed Datum první registrace: 23.10.2007 SPZ/RZ: 5T15925 Číslo karoserie: U5YFF5248L0151194 Stav tachometru: 97138 Číslo technického průkazu: UC295711 Číslo osvědčení o registraci: (dále jen „automobil“)	
Kupní cena: Celková kupní cena za automobil činí částku ve výši 60 000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých) včetně DPH. Částka ve výši 60 000,- Kč bude kupujícím prodávajícímu zaplacená bankovním převodem, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od podpisu této smlouvy na účet č. 13927761/0100 vedený u Komerční banky, a.s. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že kupní cena za automobil byla určena jejich vzájemnou dohodou, a to zejména s ohledem na stav automobilu, jak je uveden v přejímacím protokolu, dále na záměr prodávajícího automobil prodát a kupujícího automobil získat za sjednanou cenu do svého vlastnictví. Smluvní strany shodně potvrzují, že kupní cena odpovídá skutečné ceně automobilu, a prodávající nebude z tohoto důvodu uplatňovat právo na zrušení smlouvy z důvodu hrubého nepochopení vzájemných plnění.	

I. Předmět smlouvy

- Prodávající touto smlouvou předává kupujícímu automobil specifikovaný výše včetně jeho součástí, příslušenství a dokladů a převádí na něj za výše uvedenou kupní cenu vlastnické právo k automobilu, a kupující automobil od prodávajícího za dohodnutou kupní cenu přebírá a přijímá do svého vlastnictví. O předání automobilu je sepsán přejímací protokol.
- Smluvní strany se dohodly, že kupující se stává vlastníkem automobilu v okamžiku, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

II. Prohlášení stran

- Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro vytknutí vady uvedená v § 1921 odst. 1 OZ se prodlužuje na lhůtu šesti měsíců ode dne, kdy kupující měl možnost vadu zjistit, nejpozději však dva roky ode dne převzetí automobilu kupujícím. Tato objektivní lhůta se však nepoužije, půjde-li o vadu právní, kdy bude moci kupující uplatnit vadu do šesti měsíců ode dne, kdy kupující vadu zjistil, bez omezení nejzazší objektivní lhůtou. Ustanovení § 1921 odst. 3 první věta, resp. § 2112 odst. 1 první věta OZ se nepoužije.
- Prodávající výslovně prohlašuje, že pokud bude mít automobil vady, není kupující ve smyslu § 2108 OZ povinen platit prodávajícímu část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. Ustanovení čl. I odst. 2 této smlouvy tím není dotčeno.
- Je-li automobil vybaven DPF filtrem a/nebo katalyzátorem prodávající dále ujišťuje kupujícího, že nebyl proveden žádný neodborný zásah (zejména jeho odstranění) či neodborná oprava takového dílu, ani že jakkoli zasahoval do funkčnosti indikátorů stavu automobilu na palubní desce. Prodávající dále prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že po dobu, kdy byl vlastníkem automobilu, mu autoservisem či jinou osobou nebyl indikována potřeba žádného rozsáhlého servisního zásahu či generální opravy motoru či převodového ústrojí včetně spojky. Pro případ nepravdivosti prohlášení učiněných prodávajícím v tomto odstavci se prodávající zavazuje (i) zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5% kupní ceny automobilu, a to za každé jednotlivé nepravdivé prohlášení, a současně (ii) nahradit kupujícímu veškeré náklady, které bude nutné nebo účelné vynaložit na opravu takových závad.

III. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany potvrzují, že tato písemná smlouva je jediným a úplným smluvním ujednáním a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně automobilu. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou uzavřenou v písemné formě.

2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky při výkupu vozidel, které tvoří v přílohu č. 1 této smlouvy a dále určují obsah této smlouvy, a přejímací protokol, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Prodávající výslovně přijímá ustanovení Obchodních podmínek při výkupu vozidel, která obsahují prohlášení prodávajícího (čl. 2.1 a 2.2) a smluvní pokuty (čl. 4.1 až 4.5).
3. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží strana prodávající a dvě strana kupující.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, text smlouvy a všech ostatních dokumentů tvořících její nedílnou součást je projevem jejich pravé a svobodné vůle, všem ujednáním porozuměly, příp. se k jejich porozumění dotázaly druhé smluvní strany a ta poskytla dostatečné vysvětlení. Smluvní strany dále prohlašují, že ujednání této smlouvy jsou jasná, srozumitelná, nikoliv neobvyklá či nevýhodná, smlouva není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva vytváří spravedlivé a vyvážené uspořádání práv a povinností smluvních stran a je v souladu s obchodními zvyklostmi a zásadou poctivého obchodního styku.

Přílohy: č. 1 Obchodní podmínky při výkupu vozidel
č. 2 Přejímací protokol

V Ostravě dne 21.02.2019

prodávající

kupující