



# Smlouva o dílo

č. 2016/OMP/0491

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

zastoupená: 1. zástupcem starosty, Ing. Vladimírem Novákem

IČ : 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu : [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních : [REDACTED] vedoucí odboru majetkoprávního

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo : [REDACTED] vedoucí OMP/invest. ÚMČ Praha 10

(dále jen objednatel)

a

## Petr Sekyra

Živnostenský list, předmět podnikání: Provádění staveb jejich změn a odstraňování

zastoupený jednatelem Petrem Sekyrou

se sídlem Vratislavská 386/7, Praha 8, psč.181 00

IČO: 45776091

DIČ: CZ6610141428

bankovní spojení: Komerční banka

č. účtu: [REDACTED] (dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo :

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 1, v objektu č.p. 1990, k.ú. Strašnice, ul. Raffaelova 3, Praha 10.**

2. Přesný rozsah prací je dán projektovou dokumentací na zpracovanou [REDACTED] z 05/2016 a dále položkovým rozpočtem na opravu volného bytu č. 1 v objektu Raffaelova 1990/3, Praha 10, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo jako příloha číslo 1.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

4. Se správní firmou bude dohodnuto zařízení staveniště a úhrada elektřiny, vody, tepla, zvýšené náklady na osvětlení domu mimo stavební odběry.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **60-ti kalendářních dnů od data předání staveniště**. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**475.887,- Kč**

slovy: / Čtyřistasedmdesátpěttisícosmsetosmdesátšedm korun českých /

**DPH ze základu 475.887,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovaností jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájmečům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

## IV.

### Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. Pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. proudu formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. Zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

## V.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti rádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.





### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  tel.  za ÚMČ Praha 10 a  tel.  za správní firmu Centra, a.s., Vršovická 68, Praha 10
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání účinně zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Petr Sekyra** tel. [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Petr Sekyra tel.** [redacted]


## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. Smlouva se vyhotovuje v sedmi exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží šest paré.
5. Účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 18. května 2016

[redacted]  
objednatel



STAV  
[redacted]

# PROPOČET STAVEBNÍCH PRACÍ - VÝKAZ VÝMĚR

Oprava bytu č.1, Raffaelova 1990/3, Praha 10

Základní rozpočet a výkaz výměr

Datum: květen 2016

Práce	MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
<b>1 bourání</b>				
demontáž klozetů splachovacích	soub.	1	97	97,00
demontáž dřezu včetně sifonu	soub.	1	63	63,00
demontáž umyvadla	soub.	1	63	63,00
demontáž ventilu nástěného	ks	1	36	36,00
baterie G 3/4", 1/2"	ks	3	36	108,00
odstranění PVC povlaků lepených	m2	7,9	120	948,00
odstranění podlahové laminátové krytiny	m2	35,9	100	3 590,00
bourání podlah keramických	m2	4,5	100	450,00
demontáž a zpětná montáž otopných těles	ks	5	1000	5 000,00
vypuštění a napuštění otopného systému	ks	5	500	2 500,00
demontáž vany a obezdění	kpl.	1	980	980,00
odsekání vnitřních obkladů	m2	25	100	2 500,00
otlučení poškozených omítek vnitřních	m2	60	65	3 900,00
oškrábání poškozené štukové vrstvy omítek	m2	260	50	13 000,00
demontáž předmětů v bytě dle TZ	soub.	1	950	950,00
demontáž stávajících rozvodů ZTI	soub.	1	680	680,00
demontáž stávajícího rozvodu plynovodu dle TZ	soub.	1	750	750,00
demontáž plynospotřebičů vč. uzavíracích ventilů	soub.	1	750	750,00
vybourání dřevěných vlysek	m2	31,7	100	3 170,00
vybourání příčky - bytové jádro	m2	6,3	150	945,00
vybourání příčky - spížní skříně	m2	2	100	200,00
vyklizerní sklepního prostoru	kpl.	1	500	500,00
vysekání rýh 7 x 7 cm (ZTI)	m	14	90	1 260,00
vysekání rýh 3 x 3 cm (elektro)	m	220	68	14 960,00
vybourání prostupů ve stěně (ZTI nebo UT)	ks	3	250	750,00
vybourání ocelových zárubní vč. snesení dveří	ks	8	580	4 640,00
dmtž prahů z tvrdého dřeva	ks	8	65	520,00
dmtž elektroinstalace	soub.	1	1200	1 200,00
dmtž osvětlovacích těles	ks	3	80	240,00
ruční vnitrostaveništní doprava sutí do 50 m	m3	6	1200	7 200,00
nakládání sutí a vybouraných hmot, odvoz na skládku vč. poplatku	kont.	2	3300	6 600,00
<b>celkem</b>				<b>78 550,00</b>
<b>2 stěny a příčky</b>				
obezdění vany vč. dodáky a osazení kontrol.plast. dveřek	kpl	1	2500	2 500,00
příčky nenosné do tl.150 mm YTONG	m2	7	750	5 250,00
dodávka a osazení instalačních dveřek 600x600	kpl	1	750	750,00
<b>celkem</b>				<b>8 500,00</b>
<b>3 úpravy povrchů vnitřní a venkovní</b>				
oprava vápenných omítek stropů 20-30 mm	m2	30	280	8 400,00
oprava vápenných omítek stěn 20 -30 mm	m2	30	240	7 200,00
úprava vnitřních stěn či stropů aktivovaným štukem	m2	301	125	37 625,00
vložení armovací plastové sítě (perlíny) do flexi tmele	m2	20	220	4 400,00
zakrývání vnitřních otvorů	m2	44	30	1 320,00
omítka jednovrstvá pod obklad	m2	19	180	3 420,00
výplň rýh šířky do 7 cm	m	14	80	1 120,00
výplň rýh šířky do 3 cm	m	220	40	8 800,00
<b>celkem</b>				<b>72 285,00</b>
<b>4 podlahy a podlahové konstrukce</b>				
samonivelizační stěrka	m2	84,7	290	24 563,00
dodávka a montáž desek OSB (MFP) do tl.18 mm P+D (10% profez)	m2	34,9	450	15 705,00
mtž přechodové lišty včetně dodávky	ks	7	150	1 050,00
mtž prahů z tvrdého dřeva vč. dodávky do 100 cm	ks	1	150	150,00

<b>celkem</b>					<b>41 468,00</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

<b>5 vnitřní kanalizace</b>					
potrubí z plastu hrdlové D 110 *1,8, materiál HT	m	2	284		568,00
potrubí přípojovací PVC d 50 *1,8	m	12	162		1 944,00
vyvedení odpadní výpustky d 50 mm pro pračku a myčku	ks	2	108		216,00
vyvedení odpadní výpustky d 50 mm	ks	3	108		324,00
zkouška těsnosti kanalizace	m	16	260		4 160,00
přípomocné práce	kpl	1	550		550,00
<b>celkem</b>					<b>7 762,00</b>

<b>6 vnitřní vodovod</b>					
potrubí PP-R 80 PN 20, DN 20	m	12	130		1 560,00
potrubí PP-R 80 PN 20, DN 25	m	10	135		1 350,00
montáž izolace ve skruži	m	22	25		550,00
nástěnka pro ventil G3/4	ks	2	189		378,00
nástěnka pro baterii G1/2	ks	3	169		507,00
zkouška potrubí tlakem	kpl	1	350		350,00
proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 50	m	22	15		330,00
přípomocné práce	kpl	1	554		554,00
trubice izolační 22-28mm, tl. stěny 9 mm	m	22	288		6 336,00
<b>celkem</b>					<b>11 915,00</b>

<b>7 vnitřní plynovod</b>					
vyřazovací protokol na plynové spotřebiče	kpl	1	550		550,00
potrubí CU spojované DN 15-25	m	4	342		1 368,00
mtž kulového kohoutu G1/2", G3/4" včetně dodávky	ks	1	640		640,00
revize rozvodů a plynových spotřebičů	kpl	1	1350		1 350,00
přípomocné práce	kpl	1	1500		1 500,00
dodávka a osazení ocel. chráničky vč.	ks	1	850		850,00
<b>celkem</b>					<b>6 258,00</b>

<b>8 vytápění</b>					
kohout kulový s vypouštěním DN 20	ks	5	150		750,00
termostatická hlavice	ks	5	750		3 750,00
<b>celkem</b>					<b>4 500,00</b>

<b>9 zařizovací předměty</b>					
mtž klozetové kombi misy	ks	1	594		594,00
montáž umyvadel na šrouby do zdiva vč.	ks	1	396		396,00
dodávka a osazení vany vč.sifonu	ks	1	6250		6 250,00
dodávka a montáž - ventil uzavírací rohový 1/2"	ks	5	150		750,00
pancéřové hadice vč.montáže	ks	3	350		1 050,00
ventil výtokový SAM pračkový G1/2"	ks	2	180		360,00
montáž baterie umyvadl. a dřezové stojánkové	ks	1	171		171,00
montáž baterie vanové, sprchové - nástěnné	ks	1	191		191,00
montáž výtokového ventilu (studená voda)	ks	2	250		500,00
sifon HL 405	ks	2	322		644,00
sifon umyvadlový HL 133	ks	1	118		118,00
baterie nástěnná sprchová včetně sprchy	ks	1	1760		1 760,00
baterie umyvadlová stojánková	ks	1	1250		1 250,00
umyvadlo	ks	1	850		850,00
sedátko klozetové plastové M+D	ks	1	600		600,00
klozetová kombi misa	ks	1	2550		2 550,00
přípomocné práce	kpl	1	550		550,00
<b>celkem</b>					<b>18 584,00</b>

<b>10 konstrukce truhlářské</b>					
D + M ventilační mřížky do okna dle technické zprávy	kpl	1	2750		2 750,00
seřízení plast.oken+doplnění plastových krytek a klíček+vyčištění oken a soub.	1	1500			1 500,00
dodávka a osazení typových dveřních křídel š. 600-900 mm	ks	7	1750		12 250,00
dodávka a osazení typového dveřního křídla vstupních dveří	ks	1	7990		7 990,00
osazení zárubně typové ocelové 600-900/1970 mm	ks	8	1250		10 000,00
dodávka - zárubeň ocel. typ.800-900/1970	ks	8	950		7 600,00
<b>celkem</b>					<b>42 090,00</b>

<b>11 konstrukce zámečnické</b>					
mtž klik a štítů dveří vč. dodávky	kpl	8	450		3 600,00
<b>celkem</b>					<b>3 600,00</b>

<b>12 lešení a stavební výtahy</b>				
prostorové lešení lehké pomocné, výška do 1,4 m (D+M)	m2	20	155	3 100,00
<b>celkem</b>				<b>3 100,00</b>
<b>13 podlahy z dlaždic</b>				
mtž podlah keram., hladké do tmele vč vyspárování	m2	4,5	410	1 845,00
hydroizolační nátěr hmotou	m2	3,6	558	2 008,80
spárování podlaha x stěna	m	11	45	495,00
příplatek za spárování vodotěsnou hmotu plošně	m2	3,6	25	90,00
dlažba keramická 20 x 30 cm (10% prořez)	m2	5,0	280	1 386,00
<b>celkem</b>				<b>5 824,80</b>
<b>14 podlahy vlysové a povlakové</b>				
lepení povlakových podlah z pásů PVC	m2	80,2	320	25 664,00
dodávka pásů z PVC např. Novoflor Standard (10% prořez)	m2	88,22	280	24 701,60
lepení soklíku PVC vč. dodávky	m	80	35	2 800,00
<b>celkem</b>				<b>53 165,60</b>
<b>15 obklady keramické</b>				
montáž lišt - rohových, ukončujících	m	2	90	180,00
montáž obkladů stěn 15-20 x 15-20cm vč. spárování	m2	19	410	7 790,00
hydroizolační nátěr hmotou - vana	m2	6	550	3 300,00
příplatek za kladení v omezeném prostoru	m2	19	50	950,00
příplatek za spárování vodotěsnou hmotu plošně	m2	6	60	360,00
obklad vnější keramický hutný 200 * 100-200 mm (10% prořez)	m2	20,9	280	5 852,00
<b>celkem</b>				<b>18 432,00</b>
<b>16 nátěry</b>				
odstranění nátěrů z ocelových konstrukcí "C"	m2	20	115	2 300,00
nátěr syntetický ocel. konstrukcí 1xZ + 2x vrchní	m2	8	150	1 200,00
nátěr litinových radiátorů 1xZ + 2x vrchní	m2	20	150	3 000,00
nátěr syntetický potrubí	m2	2	150	300,00
<b>celkem</b>				<b>6 800,00</b>
<b>17 malby</b>				
malba Remal Extra, Primalex apod. 2x vč. penetrace	m2	301	45	13 545,00
vybílání sklepního prostoru	kpl	1	150	150,00
<b>celkem</b>				<b>13 695,00</b>
<b>18 vzduchotechnika</b>				
zpětná klapka 110	ks	2	150	300,00
radiální ventilátor CK 110	ks	2	1350	2 700,00
mřížka ve dveřích	ks	2	150	300,00
<b>celkem</b>				<b>3 300,00</b>
<b>19 elektropráce</b>				
krabice přístrojová KP68	ks	38	68	2 584,00
krabice odbočná KR68	ks	10	68	680,00
osazení lustrové spojky včetně zapojení	ks	3	36	108,00
ukončení rozvodů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm + domovní zvonek	soub.	1	3200	3 200,00
spínač nástěnný střídavý včetně dodávky	ks	8	280	2 240,00
spínač zapuštěný jednopólový vč. dodávky	ks	7	220	1 540,00
zásuvka domovní zapuštěná 2P+Z včetně	ks	2	230	460,00
dvozásuvka domovní zapuštěná 2P+Z včetně	ks	18	280	5 040,00
zásuvka domovní zapuštěná 2P+Z včetně s ochranou D	ks	2	380	760,00
zásuvka se samostatným jištěním	ks	3	372	1 116,00
kabel CYKY 750V 3A*1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	55	50	2 750,00
kabel CYKY 750V 3C*1,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	55	55	3 025,00
kabel CYKY 750V 3C*2,5 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	110	58	6 380,00
kabel CYKY 750V 5*6 mm2 pod omítkou vč. dodávky	m	15	170	2 550,00
vodič nn a vn CY 4 mm2 včetně dodávky	m	15	25	375,00
bytový rozvaděč RP vč. zapojení (vč. chrániček u zásuvek, jističů)	ks	1	3100	3 100,00
jistič-sporák	ks	1	750	750,00
proudový chránič 4P 25A, 30mA (pro zásuvky)	ks	2	750	1 500,00
dodávka a montáž požárního hlásiče	kpl	1	1650	1 650,00
dodávka a montáž detektoru CO dle technické zprávy	kpl.	1	1080	1 080,00
přípomocné práce	soub.	1	1500	1 500,00
dodávka a montáž svítidel	ks	3	450	1 350,00

revize elektro	kpl	1	2250	2 250,00
přepětová ochrana C	kpl	1	2165	2 165,00
rozvod STA + telefon do trubek pod omítku	kpl	1	3800	3 800,00
<b>celkem</b>				<b>51 953,00</b>

### 19 dokončující práce

vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	84,7	15	1 270,50
<b>celkem</b>				<b>1 270,50</b>

### 20 přesun hmot pro opravy a údržbu

z částky	1,00%	453052,90	Kč	<b>4 531</b>
<input type="checkbox"/> CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE			Kč	<b>457 583</b>
<input type="checkbox"/> CELKEM VRN (NUS celkem)	4,00%		Kč	<b>18 303</b>
<input type="checkbox"/> CELKEM ZRN + VRN			Kč	<b>475 887</b>
<input type="checkbox"/> CELKEM DPH	z částky	15%		<b>71 383</b>
<input type="checkbox"/> CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				<b>547 270</b>

#### Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.

vypracoval

