

Smlouva o dodávce tepelné energie

Dodavatel Pražská teplárenská a.s. Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 17000 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1509 Bankovní spojení:	Odběratel Správa bytových objektů Praha-Modřany, příspěvková organizace Praha 4, Modřany, Obchodní náměstí 25/3, PSČ 14300 IČ 00879746 DIČ CZ00879746 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr., vložka 67 Bankovní spojení:
---	--

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle této smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.

Adresa OM: Krupná 2080/15, 2081/17, 2082/19

 Odběrné místo číslo: **3004350**
2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem uzavřený v souladu se shora uvedenými právními předpisy se řídí touto Smlouvou, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie OPDT, účinných od 1.1.2013, ve znění případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy a obchodním zákoníkem (zákon č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), jehož působnost si smluvní strany podle § 262 odst. 1 obchodního zákoníku výslovně sjednávají.

3. Místo předání (plnění)

 Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1. Obchodních podmínek v místě: výstupní armatury rozdělovače ÚT.

 Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

4. Měření

 Způsob měření tepelné energie:
 Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese: Praha - Krupná 2082/ 19
 Měřicí zařízení: měřič tepelné energie
 Přístup do měřicího místa: předáním klíčů
 Náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT.

5. Cenové a platební podmínky

 Cena je stanovena: Dle platného ceníku dodavatele v sazbě
 Tarifní pásmo:
 Fakturační období: měsíční

 Způsob platby: Finanční převod-příchozí
 Typ zálohy: Roční záloha
 Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení
 Úrok z prodlení: zákonný

6. Technické údaje o odběrném místě

podlahová plocha byt	m2	započitatelná	564,00 m2	vlastník objektu: Městská část Praha 12
výkon UT byt	MW			předpokládaný roční odběr: GJ
				počet bytů:

7. Technická specifikace dodávky

druh dodávky	sekundární	Charakter: ÚT	
teplota přívod	80,0 °C	teplota zpátečka	60,0 °C
tlak statický Pmax	0,600 MPa		
Časový průběh odběru tepelné energie stanoví odběrový diagram na dodávku tepelné energie, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.			

8. Kontaktní adresy
Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

 Odd. obchodních kanceláří: Jana Vališová tel: 266 752 341
 Odd. inkasa a pohledávek: 266 752 352, 266 752 393, nepřetržitá poruchová služba: TVE/TVE 266 752 911

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

 Kontaktní osoba: Jiřka Kupsová Štursová tel: 602 246 526
 Veškerá korespondence: Správa bytových objektů Praha-Modřany, příspěvková organizace, Obchodní náměstí 25/ 3, 143 00 Praha-Modřany

9. Další ujednání

1. Aktuální ceník dodavatele je k dispozici na webových stránkách dodavatele www.ptas.cz a v obchodních kancelářích dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími ERÚ.
2. Odběratel prohlašuje, že v období od 1. 7. 2013 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobné podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti smlouvy).
4. Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
5. Odběratel podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Obchodními podmínkami (OPDT) a zavazuje se je dodržovat. Způsob změn OPDT je upraven v OPDT. Pro řešení konkrétní právní události jsou rozhodující OPDT platné v době, kdy tato právní událost nastala.
6. Smluvní strany se dohodly, že uzavřením této smlouvy končí platnost smlouvy o dodávce tepelné energie ze dne 1. 9.1995.

10. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti 1. dnem kalendářního dne měsíce následujícího po podpisu této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT. V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. e) nebo f) EZ, postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

11. Přílohy smlouvy

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávek tepelné energie - OPDT účinné od 1.1.2013
 Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie
 Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie
 Příloha č. 4: Cenová pravidla pro tepelnou energii a nosná média
 Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

dne 7 5 -12- 2014	dne - 4 -07- 2013
Za dodavatele: Pražská teplárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 Petr Kusebauch PAVEL MAREK vedoucí odboru prodej tepla Stanislav Smolný vedoucí odd. obchodní kanceláře	Za odběratele: Milan Volf, ředitel SBO