

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
který zastupuje Ing. Emanuel Havelka, vedoucí územního pracoviště PF ČR Bruntál,
adresa: Partyzánská 7, 792 01 Bruntál,
IČ: 457 97 072, DIČ: CZ457 97 072.
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664,
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., filiálka Bruntál,
číslo účtu: variabilní symbol: 401981647
(dále jen „prodávající“)

a

Ing. Josef Červinka, r.č.: 51 , 793 99 Osoblaha,
(dále „kupující“),

uzavírají tento

dodatek č. 20/954/10
ke smlouvě č. 1647/94
o prodeji části podniku Státní statek Osoblaha,
zemědělská výroba.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 28.2.1995 smlouvu č. 1647/94 o prodeji části podniku Státní statek Osoblaha, zemědělská výroba a dodatky k této smlouvě č. 1/154/95 ze dne 19.5.1995, stanovení kupní ceny, č. 3/220/95 ze dne 20.11.1995, změna splát. kalendáře, č. 4/346/97 ze dne 5.6.1997, změna příloh smlouvy, č. 5/413/97 ze dne 30.10.1997, změna splát. kalendáře, č. 6/447/98 ze dne 10.4.1998, změna splát. kalendáře, č. 6/546/99 ze dne 29.10.1999, změna splát. kalendáře, č. 7/641/2000 ze dne 18.9.2001, změna nabyvatele, č. 8/647/2001 ze dne 15.10.2001, změna KC, č. 9/686/2002 ze dne 23.9.2002, změna splát. kalendáře, č. 10/707/2003 ze dne 28.1.2003, změna splát. kalendáře, č. 11/719/2003 ze dne 26.9.2003, změna splát. kalendáře, č. 12/778/04 ze dne 29.10.2004 - změna splát. kalendáře, č. 13/805/05 ze dne 30.8.2005 - změna splát. kalendáře, č. 14/820/05 ze dne 9.11.2005 - změna splát. kalendáře, č. 15/858/06 ze dne 9.11.2005 - změna splát. kalendáře, č. 16/888/07 ze dne 7.12.2007 - změna splát. kalendáře, č. 17/907/08 ze dne 3.3.2008 - změna splát. kalendáře, č. 18/924/08 ze dne 27.11.2008 - změna splát. kalendáře, č. 19/939/09 ze dne 15.12.2009 - změna splát. kalendáře, (dále jen "smlouva").

II.

Převádějící nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

Obec **Osoblaha**, katastrální území **Osoblaha**,

a) Budovy a stavby:

Typ budovy	Zp. využití	Na parcele	Využití	Inv. číslo	Úč. hodnota	kupní cena
Část obce, č.budovy		pův./nová	nemovitosti			
bez čp/če	zem.stav	st. 621/ 175	OMD	100366	234 290,32	122 649 Kč
bez čp/če	zem.stav	st. 620/ 178	kolna	100371	45 489,92	23 814 Kč

(dále jen „nemovitost“)

III.

Nabyvatel uhradil převádějícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 146 463,00 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet šest tisíc čtyřista šedesát tři koruny české).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku převádějícího vyplývajícím ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků nabyvatele z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud

neuhrazenou část kupní ceny ve výši 1 717 088,- Kč (slovy: jedenmilionšedmsetšedmnácttisícšedesát-osm korun českých) hradí kupující prodávajícímu takto:

114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2010,	114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2018,
114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2011,	114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2019,
114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2012,	114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2020,
114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2013,	114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2021,
114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2014,	114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2022,
114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2015,	114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2023,
114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2016,	114 466,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2024.
114 473,- Kč	nejpozději do	31. 10. 2017,	---		

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 29.4.2010

.....
Ing. Emanuel Havelka
vedoucí ÚP PF ČR Bruntál

.....
Ing. Josef Červinka
kupující

Za správnost ÚP: ..

.....
Čamková