

DODATEK č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 002 – A/19

o realizaci dílčího plnění podle uzavřené Rámcové smlouvy na rekonstrukce bytů, jejich částí a společných prostor bytových domů ze dne 26. 01. 2016 (dále jen „RS“)

Smluvní strany

Objednatel: **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**
se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1
IČO: 60457856
DIČ: CZ60457856
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
zastoupený: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem
[redacted] ve věcech technických
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 1051041114/5500

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Jindřich Pavel**
Sídlo: [redacted] 181 00 Praha 8 - Bohnice
IČO: 49267116
DIČ: [redacted]
zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném MPO
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 4734740217/0100

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se v souladu s ust. čl. VIII odst. 8.3 Smlouvy o dílo č. 002-A/19 uzavřené dne 16.1.2019 (dále jen „SoD“) a ust. § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), dohodly na změně závazků ze SoD na plnění předmětu smlouvy, takto:

I. Úvodní ustanovení

V průběhu realizace díla, po odkrytí vestavěnými skříněmi aj. konstrukcemi zakrytých stavebních částí, po zpřístupnění nepřístupných prostor a po obnažení veškerých bytových rozvodů vody a plynu, ke kterým neexistují žádné stavební plány, byly zjištěny nepředpokládané nezásadní stavební nuance, které je nutno s ohledem na obvykle požadované standardní parametry a původní konstrukčně stavební řešení bytu vyřešit odlišně od původního zadání.

Na žádost objednatele provedl zhotovitel nacenění (položkový rozpočet) víceprací, který věcně specifikuje nutné práce, vyplývající z výše uvedené souvislosti.

II. Předmět Dodatku č. 1

V souladu s výše uvedeným se závazky ze SoD mění takto:

1. V článku II. Předmět smlouvy se doplňuje nový odst. 2. 2 a takto zní:
„2.2 Předmětem díla dle této smlouvy jsou práce, specifikované v Cenové nabídce víceprací při rekonstrukci bytové jednotky / Praha 6, Patočkova 1419/39 byt č. 1, ze dne 26. 02.

2019, která je nedílnou součástí této SoD jako Příloha č. 2. a je přiložena k tomuto Dodatku č. 1.“

Stávající odstavec 2.2 se nově přečísluje na odst. 2.3 čl. II.

2. V čl. V se odst. 5.1 mění a doplňuje a nově zní:

„5.1 Celková cena díla dle této SoD a dodatku č.1 činí:

SoD

Cena bez DPH		323 660,00 Kč
DPH	15%	48 554,- Kč
Cena včetně DPH		372 209,- Kč

Cena dle Dodatku č. 1 (cenová nabídka víceprací)

Cena bez DPH		368 188,00 Kč
DPH	15%	55 228,20 Kč
Cena včetně DPH		423 416,20 Kč

Pro ocenění prací, dodávek a služeb specifikovaných v cenové nabídce víceprací byly použity ceny z nabídky zhotovitele.“

3. Ostatní ustanovení SoD, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. se tímto zavazuje tento Dodatek č. 1 uveřejnit a neprodleně o této skutečnosti prokazatelně informovat druhou smluvní stranu.
5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Součástí tohoto Dodatku č. 1 je příloha č. 2 k SoD.

Příloha č. 2 - Cenová nabídka víceprací při rekonstrukci bytové jednotky / Praha 6, Patočkova 1419/39 byt č. 1, ze dne 26. 02. 2019.

V Praze dne 18.3.2019

V Praze dne 18.3.2019

Objednatel :

Zhotovitel :

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Jindřich Pavel

Ing. Tomáš Wencel, MBA
ředitel

Jindřich PAVEL / PAVEL sdružení s.p. Praha 8 [redacted] ičo. 49267116 dič. [redacted]

	Měrná jednotka	Počet měrných jednotek	Cena v Kč bez DPH	
			Jednotková	Celkem
ZMĚNY KONSTRUKCÍ A ZAŘÍZENÍ ZJIŠTĚNÝCH PO ODHALENÍ PODKLADŮ,PŘI OBOURÁNÍ JEDNOTLIVÝCH SEKCI A MÍSTNOSTÍ				
RADIÁTOR POD OKNO-[redacted] LISOVANÉ POTRUBÍ A PŘÍVOD-[redacted] PRÁCE A ZAJIŠTĚNÍ-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
LIKVIDACE RADIÁTORU- ZAMRAŽENÍ PORUBÍ / STROJ / [redacted] VYSEKÁNÍ ZDIVA,ZAČIŠTĚNÍ ZDIVA-[redacted]				
TOPENÁŘSKÉ PRÁCE A ZAJIŠTĚNÍ-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
NAKRÁCENÍ A ZASLEPENÍ NALEZENÉHO POTRUBÍ PLYNU KUCHYNĚ-[redacted] REVIZNÍ DVÍŘKA, MONTÁŽ-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
OB. POKOJ, PŘESUN UZÁVĚRŮ SV DO KUCHYNĚ-[redacted] REVIZNÍ DVÍŘKA ZAČIŠTĚNÍ-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
KOUPELNA, SJEDNOCENÍ PŘÍVODU VODY SV PRO KOUPELNU A WC PRO JEDEN VENTIL A VODOMĚR-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
WC, VĚTRACÍ MŘÍŽKY [redacted] DO PILÍŘE STOUPAČEK V OBKLADU / TOPENÍ PRO WC / [redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
WC, ZVĚTŠENÍ PROSTORU- VYZDĚNÍ ROHU PILÍŘE- 2,6BM-[redacted],- DOZDĚNÍ NAD ZÁRUBNÍ- 1M2-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
KOUPELNA,OBCHOD- DOZDĚNÍ DO STROPŮ YTONG 10CM- 5M2-[redacted],-	KPT	1	[redacted]	[redacted]
KOUPELNA- OSEKÁNÍ OMÍTEK,DOPLNĚNÍ OMÍTEK [redacted] X STÁVAJÍCÍ STĚNA-DO 4CM- 15,6M2-[redacted],-VYZDĚNÍ SLOUPKU-[redacted]-	KPT	1	[redacted]	[redacted]
OPRAVA STĚNY CHDBA- FASÁDNÍ KAMÍNEK, VEDENÍ STÁVAJÍCÍCH STOUPAČEK DO 1M2-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
KOUPELNA,ELEKTRO- PŘÍPRAVA PRO VENTILÁTOR- ROZVOD,VYPÍNAČ, KRABICE-[redacted]	KPT	1	[redacted]	[redacted]
DEMONTÁŽE ZAŘÍZENÍ A PODKLADU V PROSTORÁCH OBCHODU PRO MONTÁŽE PŘÍČEK A ODHLUČNĚNÍ REKONSTRUOVANÉ				
BYTOVÉ JEDNOTKY	KPT	1	[redacted]	[redacted]
KONTEJNER - LIKVIDACE ODPADU ZDEMONTOVANÉ PRO PRÁCE MIMO DOHODU	KPT	1	[redacted]	[redacted]
ZAJIŠTĚNÍ STAVBY	KPT	1	[redacted]	[redacted]
SOUČET CELKEM BEZ DPH 15%			[redacted]	[redacted]
ODEČTENÉ POLOŽKY BEZ DPH 15%			[redacted]	[redacted]
OBJEDNÁVKA K PROPLACENÍ BEZ DPH 15%			[redacted]	[redacted]
ODEČTENÉ POLOŽKY - ZMĚNA ZAŘÍZENÍ / NEDODANÝ MATERIÁL PO ODEČTENÍ NÁKLADŮ				
OKNO KOUPELNY-[redacted] TOPNÝ ŽEBŘÍK S EL. PATRONOU [redacted] SOUČET [redacted]				0
				0
CELKEM bez DPH 15%				44528
DPH 15%				6679
CENA CELKEM s DPH 15%				51207