



PPR-2514- 6/ČJ-2018-990663  
014V11200 6056

JID: PCR99ETRpo41650177

## SMLOUVA O DÍLO

### „SLZ PP – Olšanská 2176/2, Praha 3 - Specializované pracoviště Národního centra pro kontrolu dokladů – PD“

#### Článek I. Smluvní strany

**objednatel:**

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

**příjemce faktury:**

ID datové schránky:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

mob. tel.:

e-mail:

**Česká republika - Ministerstvo vnitra**

Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34

[REDACTED]

plk. Ing. Milošem Vackem, náměstkem ředitele pro metodiku a informační technologie - ŘSCP

**Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, P.O.BOX 6,  
PRAHA 5, PSČ: 150 05**

gs9ai55

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

ID datové schránky:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

e-mail:

**LMC-SOCIETY, s.r.o.**

Ohradní 1394/61, 140 00 Praha 4

[REDACTED]

Lubošem Matysem, jednatelem

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka  
245881

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

## **Článek II.**

### **Předmět smlouvy**

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2 tohoto článku, a dále i v písemnosti „Krycí list cenové nabídky“ která je nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla:
  - a) Zpracování dokumentace pro provádění stavby, inženýrská činnost.
  - b) Zhotovitel zpracuje do projektové dokumentace případné podmínky vydané dotčenými orgány státní správy a odbornými složkami MV ČR a SLZ PP ČR.
  - c) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavebních prací
- (3) V případě, že stavební práce dle výše uvedené projektové dokumentace nebudou zahájeny do konce roku 2020 nebude autorský dozor dle čl. II odst. 2 písm. d) smlouvy prováděn.
- (4) Přesná specifikace prováděných prací je rozepsána v nabídce zhotovitele ze dne 29.1.2019 a ve Výzvě k podání nabídek včetně příloh.

## **Článek III.**

### **Termíny zhotovení díla**

- (1) Lhůta pro provedení a předání díla dle čl. II odst. (2) písmena a) a b) je do čtrnácti (14) kalendářních týdnů od účinnosti této smlouvy, lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. (2) písmena c) je po celou dobu výstavby.

## **Článek IV.**

### **Způsob provádění díla**

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.
- (2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- (3) Dílo bude provedeno v českém jazyce.
- (4) Místem protokolárního předání celého kompletního díla dle čl. II odst. (2) písmena a) a b) smlouvě je Odbor nemovitého majetku v budově Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Nádražní 16, Praha 5. O předání a převzetí provedeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy. Následně objednatel ve lhůtě 15 kalendářních dnů zašle zhotoviteli akceptační protokol, ve kterém sdělí, zda je dílo v souladu se smlouvou, eventuálně zde uvede vady díla. Odstranění těchto vad se řídí čl. VII odst. 2 této smlouvy. Vlastnické právo ke zhotovené věci přechází na objednatele dnem odeslání akceptace bez uplatnění vad díla zhotoviteli. Nezašle-li objednatel akceptační protokol ve lhůtě uvedené v tomto odstavci, má se za to, že dílo je v souladu se smlouvou. Ustanovení čl. IX této smlouvy není tímto dotčeno. Na opakovaná předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(5) Dílo dle této smlouvy bude odevzdáno objednateli v počtu osmi (8) vyhotovení v tištěné a dvakrát (2) v digitální podobě. Digitální podoba dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána na nepřepisovatelném CD nebo DVD. Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF/A. Textové části projektové dokumentace budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A.

(6) Neoceněné i oceněné soupisy prací (rozpočty) s výkazem výměr budou objednateli předány v digitální podobě ve dvou (2) vyhotoveních na nepřepisovatelném CD nebo DVD ve formátu PDF/A a XLSX (ve kterém nebudou chráněny proti zápisu) a čtyřikrát v tištěné podobě. Ocenění bude provedeno dle směrných cen stavebních prací. Neoceněné soupisy prací s výkazem výměr (slepé rozpočty) pro zadání veřejné zakázky budou provedeny v dokumentu ve formátu XLSX tak, aby po doplnění jednotkových cen do neuzamčených buněk všechny další výpočty proběhly automaticky. Ostatní buňky dokumentu budou uzamčeny, hesla pro odemčení budou objednateli předána spolu s dílem.

## Článek V. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené, předané a převzaté podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 130.000,- Kč bez DPH, 157.300,- Kč s DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(4) Cena díla bude zaplacená na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem, dle této smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Oddělení programového financování, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: [REDAKCE] tel. [REDAKCE])**. Faktura bude obsahovat registrační číslo a název projektu – konkrétně „Specializované pracoviště Národního centra pro kontrolu dokladů, reg.č.ISF/10/01“. Přílohou faktury za plnění dle čl. II odst. 2 písm. a, b) smlouvy bude originál akceptačního protokolu sepsaný a podepsaný dle této smlouvy. Při nesplnění povinnosti ze strany objednatele uvedené v čl. IV odst. 4 této smlouvy, tedy zaslat zhotoviteli akceptační protokol do 15 dnů, zašle zhotovitel s fakturou originál předávacího protokolu sepsaný a podepsaný v souladu s touto smlouvou.

(5) Platební kalendář:

|                                                                                          |                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Po provedení částí díla, specifikovaných v článku II. odstavec (2) písmena a) b)         | 120.000,- Kč bez DPH, tj. 145.200,- Kč s DPH |
| Za autorský dozor podle článku II. odstavec (2) písmeno c) po provedení stavebních prací | 10.000,- Kč bez DPH, tj. 12.100,- Kč s DPH   |

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. V případě doručení

faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán originál akceptačního protokolu, dle odst. 4 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(9) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

## **Článek VI.**

### **Kontrola provádění díla**

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. Před vydáním projektové dokumentace svolá s dostatečným předstihem závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

## **Článek VII.**

### **Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

(1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na materiální podstatu díla je stanovena na pět (5) let a počíná běžet řádným předáním díla. Záruční doba na duševní podstatu, tedy obsah díla je stanovena po celou dobu životnosti stavby realizované podle projektové dokumentace vypracované v souladu s touto smlouvou a počíná běžet od dne vydání kolaudačního rozhodnutí.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(3) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost projektové dokumentace, zejména za to, že projektová dokumentace bude vyhotovena v souladu s obecně platnými normami, s technickými normami a

požadavky objednatele při zakázce vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku.

(4) Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že stavbu bude možné realizovat v souladu s provedenou projektovou dokumentací a to až do okamžiku její řádné kolaudace a zejména, že projektová dokumentace bude kompletní pro realizaci stavby, a že v této projektové dokumentaci nebudou žádné chyby, nesrovnalosti nebo rozpory s obecně technickými předpisy, technickými normami a s ustanovením článku II. odst. (2) smlouvy.

(5) Veškeré náklady na provedení změny stavebního díla v projektové dokumentaci, vzniklé z důvodu neúplnosti nebo nesprávně navrženého technického řešení díla (zajištění kompatibility systémů), budou řešeny bezplatným přepracováním projektové dokumentace na náklady zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

(6) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění, dle této smlouvy, jiné projektanty, ručí za to, že všichni tito projektanti mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných projektantů, jako by ji vykonal sám

### **Článek VIII.**

#### **Práva duševního vlastnictví**

Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

### **Článek IX.**

#### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

(1) Za prodlení s provedením díla dle čl. II odst. (2) písmena a) a b) se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny díla dle čl. II odst. (2) písmena a) a b) bez DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla dle čl. II odst. (2) písmena a) a b) bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla dle čl. II odst. (2) písmena a) a b) bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.

(6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,

- c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

## **Článek X. Ostatní ujednání**

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(3) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(4) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(5) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

(6) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

## **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- (2) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- (6) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění, požadavky na poskytované plnění a licenčními podmínkami výrobce.
- (7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (10) Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace včetně všech příloh a nabídka zhotovitele, ke smlouvě se však fyzicky nedokládají, ale jsou uloženy v archivu zhotovitele a objednatele. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Kryptický list cenové nabídky

V Praze dne 11-03-2019

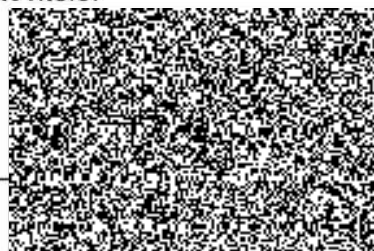
Za objednatele:



plk. Ing. Miloš Vacek  
ředitel projektu

V Praze dne 11-03-2019

Za zhotovitele:



jednatel

|                                           |  |
|-------------------------------------------|--|
| Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv |  |
|-------------------------------------------|--|

|                                                                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ID verze zápisu v registru smluv                                                                               |  |
| Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS |  |
| Jméno, OEC, podpis                                                                                             |  |



## Příloha č. 1

### Krycí list cenové nabídky

**„SLZ PP – Olšanská 2176/2, Praha 3 - Specializované pracoviště  
Národního centra pro kontrolu dokladů – PD“**

Dodavatel:.....LMC-SOCIETY s.r.o., DIČ04379586

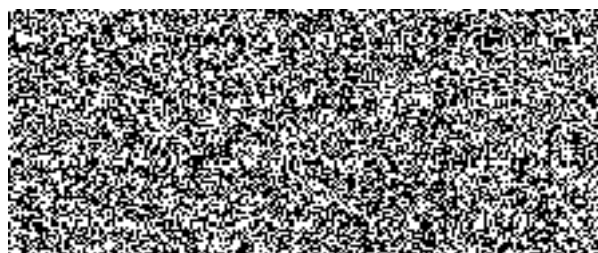
| Položka                                      | Cena Kč           |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Vypracování dokumentace pro provádění stavby | 110 000,00        |
| Inženýrská činnost                           | 10 000,00         |
| Autorský dozor                               | 10 000,00         |
|                                              |                   |
| <b>Celková nabídková cena bez DPH</b>        | <b>130 000,00</b> |
| DPH                                          | 27 300,00         |
| Cena včetně DPH                              | 157 300,00 ✓      |

Doba provedení díla dle specifikace (mimo autorského dozoru) 14. týdnů

Počet významných služeb nad rámec 2 požadovaných významných služeb uvedených ve výzvě k podání nabídky poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení v ceně nejméně 140 000,- Kč bez DPH 5. služeb

V Praze Dne 28/01/2019

Vypracoval: .....



podpis dodavatele a razítko firmy