



PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ



OPT0016690

0843-010/001
07
01/ - 6-11-2009 /2325

S 0574 12490
P 0220

Smlouva o dodávce tepelné energie

evidenční číslo smlouvy: 3054581.1

Dodavatel Pražská teplotárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 IČ 45273600 DIČ CZ45273600 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509. Bankovní spojení:	Odběratel Správa bytových objektů Praha-Modřany, příspěvková organizace Praha 4, Modřany, Obchodní náměstí 25/3, PSČ 14300 IČ 00879746 DIČ CZ00879746 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr., vložka 67 Bankovní spojení:
---	---

uzavírají podle ustanovení §76 odst. 3 zákona 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodat odběrateli tepelnou energii do odběrného místa odběratele. Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii v odběrném místě podle této smlouvy a uhradit dodavateli řádně a včas dohodnutou cenu tepelné energie.

Adresa OM: Krupná 2088/6, Praha 12

Odběrné místo číslo: 3054581

2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem uzavírány v souladu se shora uvedenými právními předpisy se řídí touto Smlouvou, obchodními podmínkami dodávky tepelné energie OPDT/2008, ve znění případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy a obchodním zákoníkem (zákon č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), jehož působnost si smluvní strany podle § 262 odst. 1 obchodního zákoníku výslovně sjednávají.

3. Místo předání (plnění)

4. Měření

Dodávka tepelné energie je splněna dle §2, odst. 1 Obchodních podmínek dodávky tepelné energie v místě: výstupní armatury rozdělovače UT.

Způsob měření tepelné energie:
Dodávka tepelné energie bude měřena měřicím zařízením na adrese: Krupná 2088/2, Praha 12

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

měřicí zařízení: měřič tepla

přístup do měřicího místa: předáním klíčů

Náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT.

5. Cenové a platební podmínky

Cena je stanovena: Dle platného ceníku dodavatele

Způsob platby: bezhotovostně - příkaz k úhradě
Typ zálohy: roční zúčtovaná
Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení
Úrok z prodlení: zákonný

/ sazbě
tarifní pásmo:

Fakturační období: měsíční

6. Technické údaje o odběrném místě

podlahová plocha bytová	m ²	započitatelná	m ²	Vlastník objektu:
podlahová plocha nebytová	m ²	započitatelná	m ²	
výkon UT byt	MW			Zmocněnec: předpokládaný roční odběr počet bytů
výkon UT nebyt	MW	procento byt	%	
výkon technologie	MW	procento nebyt	%	
výkon TV byt	MW			
výkon TV nebyt	MW			

7. Technická specifikace dodávky

druh dodávky	primární: ne	sekundární: ano	charakter: UT	SV v TV	ne
max. čtvrt hodinový výkon	0.000 MW				
teplota přívod / zpátečka	100.0°C / 70.0°C				
tlak - statický P max	0.600 MPa				
objemový průtok V max	1.500 m ³ /hod		Údaje o dělení na stanici:		
Objemový průtok je teoretická hodnota, která je ovlivňována provozováním technologického zařízení odběratele.					
Údaje o dělení v objektu podle § 76 odst. 3 písm. f) EZ					
Údaje o dělení v objektu:					
podíl dodávky do objektu	%	vyúčtování TV	Bez vyúčtování		
procento základní složky	%	periodičita vyúčtování TV	Bez vyúčtování		
procento spotřební složky	%	procento základní složky v teple	%		
		procento základní složky ve studené vodě	%		

Časový průběh odběru tepelné energie stanoví odběrový diagram na dodávku tepelné energie, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

8. Kontaktní adresy

Kontaktní adresy a tel. spojení dodavatele:

Odd. obchodních kanceláří: Vališová Jana tel: 266 752 341 fax: 266 752 318
Odd. inkasa a pohledávek: 266 752 228, 266 752 229, 266 752 352, 266 752 334
Nepřetržitá poruchová služba: 266 753 755

Kontaktní adresy a tel. spojení odběratele:

Kontaktní osoba odběratele : pí. Kupsová Stursová Telefon : 241 768 551
Veškerá dokumentace Správa bytových objektů Praha-Modřany, příspěvková organizace , Obchodní nám. 25/3, 14300 Praha 12

9. Další ujednání

1. Aktuální ceník dodavatele je k dispozici na webových stránkách dodavatele www.ptas.cz a v obchodních kancelářích dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími ERU.
2. Odběratel prohlašuje, že v období od 1.10.2009 do účinnosti této smlouvy odebíral od dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobně podmínky stanovené touto smlouvou.
3. Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti smlouvy).
4. Odběratel prohlašuje, že jeho odběrné tepelné zařízení je vybudováno v souladu se zadanými technickými parametry dodavatele, odpovídá technickým a bezpečnostním předpisům a je schopné bezpečného, hospodárného, spolehlivého a trvalého provozu. Vlastní dodávka tepelné energie pro ústřední vytápění (temperování objektu) bude zahájena po osazení měřiče tepla dle požadavku odběratele.
5. Zákazník podpisem smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Obchodními podmínkami (OPDT) a zavazuje se je dodržovat. Způsob změn OPDT je upraven v OPDT. Pro řešení konkrétní právní události jsou rozhodující OPDT platné v době, kdy tato právní událost nastala.

10. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti 1. dnem kalendářního dne měsíce následujícího po podpisu této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžadá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT. V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. e) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

11. Přílohy smlouvy

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky dodávky tepelné energie - kód OPDT/2008 ze dne 14.12.2007
Příloha č. 2: Odběrový diagram na dodávku tepelné energie
Příloha č. 3: Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie
Příloha č. 4: Ceník dodávky tepelné energie
Příloha č. 6: Dohoda o způsobu rozdělení nákladů

Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

dne 11 -11- 2009	dne 11 -11- 2009
Za dodavatele : Pražská teplárenská a.s. Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 Ing. Petr Kusebauch, CIA vedoucí odboru prodeje tepla Stanislav Smolný vedoucí odd. obchodní kanceláře	Za odběratele : Milan Volf, ředitel