

Dodatek č. 2
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 19.12.2016

RESTAURACE LIMPOPO

Pronajímatel: **ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace**
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12
IČ:00090026 , DIČ: CZ00090026
Zastoupená: [REDAKCE] ředitelem
Organizace je zapsána zřizovací listinou evidenční číslo 153951009
vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“ nebo „zoo“)

a

Nájemce: **DBK Group, s.r.o.**
Pod Kavalírkou 244/20
Praha 5, Košíře, 150 00
IČ: 293 12 299
na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 19.12.2016. S platností od 1.1.2019 se dohodli **na úpravě článku:**

II. Předmět nájmu

Nově je do předmětu nájmu zahrnuta část betonové plochy pod restaurací, která bude sloužit pro parkování soukromých vozidel nájemce ve stanoveném počtu a pro snadnější zásobování restaurace.

V. Nájemné, úhrada za služby

Vzhledem k úpravě předmětu nájmu uvedeném v čl. II této smlouvy je roční nájemné dohodou zvýšeno o 1 000,- Kč. Tato částka bude nájemci vyfakturována v měsíci říjen daného roku.

VI. Provozní povinnosti

Odst. 8: Nájemce je povinen na vlastní náklady zajišťovat ukládání veškerého směsného odpadu do vlastních nádob a zajistit jejich odvoz. Tříděný odpad (sklo, papír, plast) ukládá nájemce do nádob zoo. Zoo zajišťuje jejich odvoz. Tato služba je zpoplatněna částkou 100,- Kč + platná sazba DPH měsíčně.

Odst. 18: (doplněno). Nájemce se zavazuje přijímat EUR od zákazníků na základě měsíčního kurzu, který je pro celo ZOO stejný, Výše tohoto kurzu bude nájemci sdělena pro nastávající měsíc vždy poslední den měsíce daného.

Odst. 19: (doplněno). Nájemce nebude používat neekologické výrobky (plastové nádoby, brčka, boxy) a nebude pro svou gastronomickou činnost odebírat vejce z klecových chovů

Odst. 20: (doplněno). Nájemce zabezpečí a nainstaluje na vlastní náklady na doporučených místech u pronajímané restaurace dostatečné množství lisů na plechovky a platové lahve.

Ostatní ustanovení smlouvy, které nejsou tímto dodatkem měněny, zůstávají v platnosti.

Ve Zlíně dne: 26.2.2019

Za nájemce:

Za pronajímatele:


ředitel ZOO Zlín