

o. s. l. 2019/11/KO

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl.z.č. 513/1991 Sb., níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Zhotovitel: Tomáš Koníček s.r.o. Cihlářská 395 Uherský Brod, 688 01 IČ: 282 71 882 DIČ: CZ 28271882 Tomáš Koníček - [REDACTED]	Objednatel: Muzeum Jana Amose Komenského v Uherském Brodě Přemysla Otakara II.37, 688 12 Uherský Brod IČ: 00092142 zastoupená: ředitelem Mgr.Miroslavem Vaškových,Ph.D.
Podnikatel zapsán u obchodního soudu v Brně. Č. ú: [REDACTED]	příspěvková organizace zřízená MKČR,č.j.17.466/2000 ze dne 27.12.2000 Bankovní spojení: [REDACTED] [REDACTED]

takto:

Článek I Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předat Objednateli Dílo, specifikované v dalších ustanoveních smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení, řádně provedené dílo převzít a zaplatit Objednateli dohodnutou cenu Díla.

2. Dílem podle této smlouvy se rozumí:

Montáž klimatizačních jednotek v rozsahu cenové - příloha přiložena

3. Výchozím podkladem pro provedení Díla je nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se řádně seznámil s účelem a místem provádění Díla, se záměrem Objednatele pokud jde o charakteristiku Díla, jakož i s podmínkami pro provádění Díla, vyplývajícími ze zvláštnosti provozu Objednatele a zároveň prohlašuje, že přistupuje k přípravě a realizaci Díla na základě uvedených vědomostí a znalostí, s vědomím,

že Objednatel očekává provedení Díla ve vysoké kvalitě, spolehlivosti a životnosti odpovídající charakteru Díla.

Článek II Termín předání díla

Zhotovitel se zavazuje předat řádně dokončené Dílo Objednateli do – **18.3.2019**

Článek III Přechod vlastnictví k dílu, Předání a převzetí díla

1. Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí nahodilé škody na díle přechází na Objednatele podpisem Protokolu o předání díla oběma stranami.
2. Dílo je splněno řádně a včas, je-li kvalitní, bez vad a je schopno užívání k účelu, ke kterému bylo objednáno. Předání a převzetí Díla se uskuteční na základě Protokolu o předání Díla podepsaného oběma stranami. Nedokončené Dílo není Objednatel povinen převzít. Objednatel může převzít Dílo v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla; v takovém případě je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky specifikované v Protokolu do 7 pracovních dnů.

Článek IV Kvalita díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo má a bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými, požárními, bezpečnostními, hygienickými a ostatními normami a touto smlouvou. Zhotovitel dále dopovídá za to, že Dílo bude použitelné k účelu k němuž je určeno a dále za to, že je kompletní a bez právních a jiných vad. Za vady zjištěné po předání Díla odpovídá Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky a životnosti Díla.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Dílo po dobu **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí Díla. Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady Díla Objednatelem u Zhotovitele do okamžiku odstranění vady. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
3. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o zjištěných vadách Díla v rozumné době po jejich zjištění, a to písemně nebo e-mailem.
4. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu vzniklou nebo zjištěnou v záruční době v nejkratší technicky možné lhůtě s přihlédnutím k povaze vady.
5. Zhotovitel zaručuje vedle poskytnuté záruky i obvyklou životnost Díla. Životností Díla se rozumí, že Dílo bude při respektování běžné údržby a opravy po dobu obvyklé životnosti sloužit řádně k účelu k němuž je určeno, při respektování morálního a fyzického stárnutí a opotřebení v důsledku času, minimálně však po odpisovou sazbu díla nebo základního prostředku na kterém bylo dílo provedeno. Dojde-li v průběhu doby životnosti k vadě Díla, zhotovitel bude povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu odstranit, ledaže prokáže, že se jedná o důsledek zanedbané údržby a oprav anebo důsledek nesprávného užívání Díla anebo o důsledek běžného opotřebení anebo o důsledek vyšší moci, za který neodpovídá.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel s objednatel, že se jedná o vadu zboží, za níž neodpovídá, je zhotovitel povinen vzniklou vadu odstranit a nést náklady s tím spojené až do doby, kdy o odpovědnosti za vady rozhodne dohodnutý rozhodčí orgán případně příslušný soud.
7. Při dodržení pravidelných ročních servisních prohlídek klimatizačních jednotek ,záruka prodloužena na **36 měsíců**.

Článek V Cena Díla, platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na ceně Díla ve výši **66 800 Kč** bez DPH, včetně DPH 21% **80 828 Kč**.

- spotřební materiál jako rozvody a kabeláže budou účtovány dle skutečné spotřeby.

1. Faktura bude uhrazena po dokončení a předání zařízení objednateli do 14 dnů.
- ~~2. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti dle §92a Zákona o dani z přidané hodnoty 235/2004Sb. Daň odvede zákazník. Sazba činí 21%~~
3. Podkladem pro vystavení faktury – daňového dokladu a zaplacení ceny je podepsaný Protokol o předání a převzetí díla. Faktura vystavená prodávajícím musí splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu, splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení. Kupní cena je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli 0,05% z nezaplacené částky za každý den zpoždění platby.
4. Na dokončené práce, které budou předány odběrateli bude vystavena faktura na dílčí práce se splatností 14dnů.

Článek VI Podmínky provádění Díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály budou nová, dosud nepoužitá. Zhotovitel použije pro zhotovení Díla jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR požadovaná mechanická pevnost a stabilita požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
2. Zhotovitel bude Dílo provádět zásadně sám, vlastními silami.
3. Součástí Díla je také úklid místa provádění Díla (dále jen jako „pracoviště“), včetně přístupových cest a souvisejících prostor, budou-li znečištěny. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovišti po celou dobu provádění Díla. Zejména je povinen průběžně (každý pracovní den) provádět úklid na pracovišti, přístupových cestách a souvisejících prostorech.
4. Zhotovitel je povinen si počínat při provádění Díla a při odstraňování vad Díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob, zdraví osob, nebo životního prostředí. Zhotovitel plně odpovídá za škody na majetku Objednatele či třetích osob, zdraví osob, nebo životního prostředí, vzniklé v důsledku provádění Díla nebo odstraňování vad Díla a zavazuje se proto takto vzniklé škody nahradit. Zhotovitel beze zvláštního vědomí, že Objednatel nenese žádnou odpovědnost za jakékoliv škody na majetku Zhotovitele anebo osob Zhotovitele vzniklé Zhotoviteli (jeho osobám) na základě provádění anebo v souvislosti s prováděním Díla, ledaže by taková škoda byla důsledkem úmyslného anebo hrubě nedbalostního porušení povinností Objednatele.
5. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci byly viditelně označeni příslušností k jeho firmě a takto odlišitelní od jiných osob pohybujících se v rámci pracoviště a jeho okolí.
6. V případě provedených víceprací, které vznikly změnou projektu nebo požadavkem Objednatele provést změny se Dodavatel s Objednatelem domluví o ceně za provedené vícepráce.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do dosažení dohody o změně Díla je zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit. Jestliže zhotovitel neporušil svoji povinnost zjistit přede započatím provádění Díla takovéto překážky nemá žádná ze smluvních stran nárok na náhradu

škody. Zhotovitel má však nárok na cenu za část Díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl zjistit při vynaložení odborné péče.

8. V případě prodlení zhotovitele s předáním Díla anebo jeho dohodnuté části zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení. Sjednáním a uplatněním smluvní pokuty se žádná ze stran nevzdává svého práva na vymáhání náhrady škody v plném rozsahu vyplývajícím z obecně závazných předpisů a této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od jejího vyúčtování. Veškeré pokuty sankce a další obdobné platby, které zhotovitel uhradí v souvislosti s přípravou a realizace Díla třetím osobám jsou výlučně jeho záležitostí a nelze je v žádném případě přenášet na objednatele.
9. Zhotovitel zabezpečí proškolení svých pracovníků z bezpečnostních požárních, hygienických a dalších pravidel, které vyplývají jak z výkonu práce dodavatele, tak z požadavků objednatele. Objednatel nenese odpovědnost za pracovní úraz, který se přihodí pracovníkovi dodavatele.

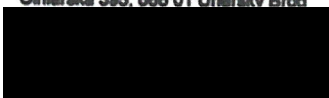
Článek VII Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem.
2. Smlouvu je možné měnit jen písemnými vzájemně odsouhlasenými dodatky.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou rovnocenných vyhotoveních, jednom pro každého účastníka.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy citované ve smlouvě.
5. Smluvní strany uzavírají smlouvu na základě vlastní, svobodné vůle a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivé obchodní soutěže.

Dne: 15.3.2019

Zhotovitel:

Tomáš Koníček, s.r.o.
Cihlářská 395, 688 01 Uherský Brod



Tomáš Koníček
Jednatel společnosti

Objednatel

Muzeum Jana Ámose Komenského





Cenová nabídka

Představení firmy

Tomáš Koníček, s.r.o.

Firma Tomáš Koníček, s.r.o. vznikla restrukturalizací původního sdružení podnikatelů. Již od počátku jsme se zaměřili na montáž kamerových a bezpečnostních systémů. Postupem času jsme naši činnost rozšířili o další oblasti, jako jsou klimatizace a docházkové systémy. Od samého vzniku jsme se soustředili na skloubení ekonomičnosti a profesionality.

V roce 2012 se firma přestěhovala do nového vlastního sídla společnosti v Uherském Brodě – Havříce.

Firma Tomáš Koníček s.r.o. patří v současné době mezi významné regionální firmy v oblasti montáže klimatizační techniky a bezpečnostních systémů. Montáže provádíme jak ve Zlínském kraji, tak po území Moravy.

Obory naší činnosti:

- **KLIMATIZACE**
- **ELEKTRONICKÉ ZABEZPEČENÍ OBJEKTŮ (EVS)**
- **KAMEROVÉ SYSTÉMY (IP systémy)**
- **DOCHÁZKOVÉ SYSTÉMY**
- **VIDEOTELEFONY**
- **VZDUCHOTECHNIKA**
- **REKUPERACE**
- **TREZORY**

You Tube Video představení firmy



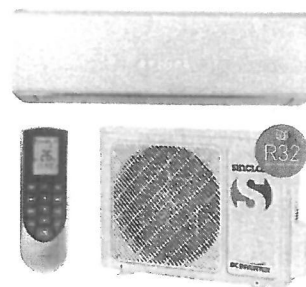
Klimatizace muzeum

Název	Počet	Cena j.	Sleva	Celkem
Sinclair ASH-09BIV - model 2018, chladivo R32 Výkon chlazení / topení: 2,5 / 2,8kW En.tř. A++ / A+ Hlučnost 28dBA	3 ks	13 320,-	-20%	31 968,-
Cu rozvody 6/10 mm, izolované Odpadní hadice 16mm, kabel 4x1,5	14 m	300,-		4 200,-
Čerpadlo MINI BLUE s čidlem pokud není možné odvést kondenzát samospádem	3 ks	2 500,-		7 500,-
Montáž klimatizace	3 ks	4 500,-		13 500,-
Instalační materiál kotvící a spojovací materiál, pájecí materiál	3 ks	900,-		2 700,-
Plastový krycí žlab 0812BCF lišta 80x60, rovná 2m,s ochr.fólií	3 m	140,-		420,-
Pod stavné nohy pod klimatizaci 80x80 délka 450 nosnost 300kg	3 ks	350,-		1 050,-
Plastové koleno ploché 0807CP	3 ks	92,-		276,-
CYKY 3x2,5 kabeláž	32 m	28,-		896,-
Nástřik klimatizačních jednotek - externí lakýrnické práce	1 ks	4 290,-		4 290,-
Hodnota slevy				7 992,-
Celková cena se slevou bez DPH				66 800,-
Celková cena v Kč vč. DPH 21%				80 828,-

Technická data

Sinclair ASH-09BIV - model 2018, chladivo R32

Výkon	Chlazení / topení	2,5 (0,5-3,4) / 2,8 (0,5-3,5)	kW
Napájení	Do venkovní jednotky	220 - 240 / 1 / 50	V / Ph / Hz
Příkon	Chlazení / topení	0,81 / 0,76	kW
Max. příkon	Chlazení / topení	1,5	kW
Proud	Chlazení / topení	3,9 / 3,4	A
Max. proud	Chlazení / topení	6,3	A
Energetická třída	Chlazení / topení (A, W, C)	A++ / (A+, A+++, B)	-
Pdesign	Chlazení / Topení	2,5 / 2,6	kW
SEER / SCOP	-	6,1 / 4,0	W / W
Průtok vzduchu	Vnitřní jednotka	560 / 490 / 430 / 330	m ³ / h
Průtok vzduchu	Venkovní jednotka	1600	m ³ / h
Hladina akustického tlaku	Vnitřní jednotka	39 / 36 / 32 / 28	dB (A)
Hladina akustického tlaku	Venkovní jednotka	52	dB (A)
Hladina akustického výkonu	Vnitřní jednotka	55 / 52 / 44 / 38	dB(A)
Hladina akustického výkonu	Venkovní jednotka	61	dB(A)
Výkon odvlhčování	-	0,8	l / h
Chladivo / množství / eq. CO2	-	R32 / 0,6 / 0,41	type / kg / t
Doplnění chladiva	-	20	g / m
Potrubí - kapalina	Průměr	1/4 / 6	inch / mm
Potrubí - plyn	Průměr	3/8 / 9,5	inch / mm
Standardní délka potrubí	-	5	m
Min. / Max. délka potrubí	-	3 / 15	m
Max. převýšení	-	10	m
Rozměry (š x v x h)	Vnitřní jednotka	790 x 275 x 200	mm
Rozměry (š x v x h)	Venkovní jednotka	776 x 540 x 320	mm
Rozměry balení (š x v x h)	Vnitřní jednotka	866 x 271 x 367	mm
Rozměry balení (š x v x h)	Venkovní jednotka	823 x 358 x 595	mm
Objem balení	Vnitřní jednotka	0,086	m ³
Objem balení	Venkovní jednotka	0,175	m ³
Hmotnost netto / brutto	Vnitřní jednotka	9,0 / 11,0	kg
Hmotnost netto / brutto	Venkovní jednotka	29,5 / 32,0	kg
Rozsah nastavitelných teplot	-	16 ~ 30	°C
Rozsah provozních teplot	Chlazení	-15 ~ 43	°C
Rozsah provozních teplot	Topení	-15 ~ 24	°C



Vybrané reference

- + **COOP Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu** - 86 prodejen (CCTV, EZS, Klimatizace)
- + **EGP invest** - Uherský Brod - klimatizace
- + **Hamé a.s.** - GŘ Kunovice - Komerční systém klimatizací SDV (58 klimatizací), EZS
- + **Hamé a.s.** - HAMKA podniká prodejna Kunovice - klimatizace, IP kamerový systém
- + **CDS Hamé a.s.** - St.Měso - IP kamerový systém DAHUA
- + **Slovácká Fruta a.s.** - Kunovice - IP kamerové systémy
- + **OTMA - Sloko, s.r.o.** - Uherské Hradiště - IP kamerový systém, klimatizace
- + **PIKA a.s.** - Bzenec - kamerový systém, klimatizace
- + **FRUTA Podivín a.s.** - kamerové systémy, klimatizace
- + **Sběrné Suroviny UH** - IP kamerový systém, Elektronické zabezpečení objektu,
- + **CEMEX Czech Republic, s.r.o.** - pobočky - klimatizace - HDCVI kamerové systémy
- + **LUKROM, spol. s r.o.** - Lípa - klimatizace
- + **ŘAČIOLA Uherský Brod, s.r.o.** - IP kamerový systém, elektronické zabezpečení objektu
- + **KOVOKON Popovice, s.r.o.** - Kunovice - Kamerový systém CNB, klimatizace, elektronické zabezpečení objektu
- + **Strojírenské kovovýrobní družstvo SKD** - Bojkovice - klimatizace, vzduchotechnika
- + **OD Máj** - Uherský Brod - komerční systém klimatizací, Videotelefony, EZS
- + **FVE Moravský Písek 1,95MW** - Kamerový systém (13kamer), elektronické zabezpečení
- + **TEKOO spol. s r.o.** - servis klimatizačního zařízení, IP kamer
- + **JK Nástroje s.r.o.** - IP kamerový systém, elektronické zabezpečení, docházkový, stravovací a přístupový systém
- + **Linea Nivnice, a.s** - klimatizace
- + **CPA DELFÍN** - Uherský Brod - vzduchotechnika, odsávání
- + **Donghee Czech s.r.o.** - Český Těšín - rozšíření IP kamerového systému
- + **Sipadan a.s.** - dodávky kamerových systémů
- + **Bizmark a.s** - Uherský Brod - klimatizace
- + **MOEL, s.r.o.** - Šumice - klimatizace
- + **VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o.** - UH - klimatizace, kamerový systém, elektronické zabezpečení
- + **Kovocite, a.s.** Bílovice - klimatizace
- + **Fit Hany Bany** - Uherský Brod - klimatizace
- + **SOLAR-DEVICE s.r.o** - Uherské Hradiště - klimatizace
- + **PRUTEX s.r.o** - Hluk - kamerový systém, klimatizace, elektronické zabezpečení
- + **DFK Cab, s.r.o.** - Popovice - klimatizace
- + **PŘESNÉ ODLITKY s.r.o.** - Popovice - klimatizace
- + **MESgroup Czech s.r.o.** - Slavkov - klimatizace, IP kamerový systém, elektronické zabezpečení
- + **LIMIT - Z - s.r.o.** - Slavičín- IP kamerový systém, elektronické zabezpečení, docházkový systém
- + **Obec Prakšice** - klimatizace
- + **Obec Šumice** - klimatizace
- + **AZUB bike s.r.o.** - Uherský Brod - klimatizace, elektronické zabezpečení objektu
- + **Českomoravská recyklační společnost s.r.o** - Uherský Brod - IP kamerový systém, klimatizace
- + **Bagry - ND, s.r.o.** - Hroznová Lhota - IP kamerový systém
- + **THERMACUT, s.r.o.** - Jarošov - klimatizace
- + **JKPlocha s.r.o.** - Uherské Hradiště - IP kamerový systém
- + **DRIVESTONE a.s** - HDCVI kamerový systém
- + **Dům dětí a mládeže Uherský Brod** - kamerový systém

... a mnoho dalších soukromých objektů - Uherský Brod, Uherské Hradiště, Zlín, Otrokovice, Vsetín, Brno, Olomouc