

Město Ústí nad Orlicí

IČ: 00279676, DIČ: CZ 00279676, č.ú.čtu 19-420611/0100,
číslo datové schránky: bxcbwmg, email: polakovi@muuo.cz
se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
zastoupeno starostou města panem Petrem Hájkem

(dále jen „**Povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. [REDAKCE]
podepisuje [REDAKCE] na základě uděleného pověření č. POV/OÚ/87/0007/2017

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. IE-12-2006426 /VB/ 24

Ústí n O., Heranova, Družstevní - kvn, knn

(dále jen „**Smlouva**“)

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku/ů parc. č. **1158/26, 1158/27, 1158/53, 1615/3, 1623/7, 1623/8, 1663/1, 1685/2, 1730/1, 2436/1** vše v k.ú. Ústí nad Orlicí, obec Ústí nad Orlicí, okr. Ústí nad Orlicí, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. **10001** (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ti)**“) nebo též jen „**Pozemek(ky)**“).
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení nn, pojistkové pilíře, dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčené(ných) nemovitostí(tech).
Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Specifikace věcného břemene

1. Povinná, jako vlastník Dotčené(ných) nemovitostí(tí), zřizuje k Dotčené(ným) nemovitostem(tem) ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitostech(tch), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitostech(tch) podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 2862-10581/2018, schváleném 2.1.2019, č. 2431/2018. Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši [] Kč/bm ([] x []) tj. **156 450,-** (slovy: **Jedno sto padesát šest tisíc čtyři sta padesát korun českých**) k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považován den právních účinků vkladu, tj. datum podání návrhu na vklad do KN. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:

číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene – např. IE-12-2006426 /VB/ 24
desetimístné číslo z objednávky /např. 41xxxxxxxx/.

4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.

3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou ze zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Povinná.
2. Tato smlouva je platná dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
5. Povinná prohlašuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada města Ústí nad Orlicí dne 18.02.2019 usnesením č. 231/11/RM/2019 podle ustanovení § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

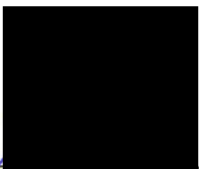
přílohy:

Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene

Plné moci strany oprávněné

V Ústí nad Orlicí dne 25.02.2019

V H. KRÁLOVÉ dne - 8 - 02 - 2019


Město Ústí nad Orlicí
Povinná
Petr Hájek
starosta




ČEZ Distribuce, a.s.
Oprávněná


 **DISTRIBUCE**

ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
ČO: 247 29 035

245