

**SMLOUVA O DÍLO**č.j.: KRPL-3841-~~18~~/ČJ-2019-1800VZ

uzavřená

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“)

**1. Smluvní strany****Česká republika – Krajské ředitelství policie Libereckého kraje**

zastoupené: plk. Ing. Vladimírem Libnarem, náměstkem KŘP-L  
 se sídlem: Náměstí Dr. E. Beneše 24, 460 32 Liberec – Staré Město  
 IČ: 72 05 05 01  
 DIČ: CZ 72 05 05 01  
 bankovní spojení: Česká národní banka  
 číslo účtu: 84548881/0710  
 Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: plk. Ing. Vladimír Libnar – náměstek krajského ředitele  
 Tel.: [redacted]  
 Ve věcech technických je oprávněn jednat: [redacted] – vedoucí odboru správy majetku  
 Tel.: [redacted]  
 E-mail: [redacted]

dále jen "objednatel"

a

**Setertix Group s.r.o.**

zastoupený: [redacted] jednatel společnosti  
 se sídlem: Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02  
 IČ: 28831438  
 DIČ: CZ28831438  
 bankovní spojení: KB-Pardubice  
 číslo účtu: 0100/107-4420530217  
 Tel.: [redacted]  
 E-mail: [redacted]  
 Fax: [redacted]  
 Zapsaný: u Krajského soudu v HK, oddíl (C), vložka 31750

dále jen "zhotovitel"

**2. Předmět smlouvy:****„KŘP Lbk – Jablonec nad Nisou, 28. října, č. p. 424 – oprava fasády“****2.1**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí výše uvedené dílo, které spočívá v opravě fasády objektu č. p. 424 v Jablonci nad Nisou, který je součástí areálu územního odboru Policie ČR.

**2.2.**

Dílo bude provedeno:

- v souladu s touto smlouvou o dílo, resp. všeobecnými obchodními podmínkami Krajského ředitelství policie Libereckého kraje pro zhotovení staveb z 20.03.2017 (dále jen „VOP“)
- dle dokumentace zpracované projektovým ateliérem ZEFRAPROJEKT s.r.o. (IČ 06686982) z 03/2018, dokumentace k provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) a soupisu prací zpracovaného firmou PROPOS LIBEREC s.r.o. (IČ 25415751) v 11/2018

**2.3.**

Součástí předmětu díla je:

- Zařízení staveniště  
 Vybudování zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro realizaci díla. Omezující podmínky a požadavky na zařízení staveniště je uvedeno:  
 - v odstavci 7.2. této smlouvy,  
 - v projektové dokumentaci (část B.8).

Všechny prostory, které zhotovitel použije pro zařízení staveniště, stejně tak jako prostory, které bude využívat při realizaci prací (např. zpevněné a travnaté plochy apod.), je zhotovitel povinen vhodným způsobem ochránit. Při předání a převzetí díla zhotovitel předá objednateli tyto prostory i zařízení staveniště čisté, resp. uklizené a v předchozím stavu. Jakákoliv poškození je zhotovitel povinen uvést do předchozího stavu na své náklady, včetně například uhrabání pracemi na díle dotčené části pozemku, ohumusování a osetí travním semenem.

Zhotovitel musí po celou dobu provádění prací umožnit bezpečný přístup do objektu hlavním vstupem:

- přístup pro policisty, občanské zaměstnance, hosty, předvedené osoby a veřejnost, dále bude tento vstup používán pro zásobování objektu (nutno počítat s pohybem nákladu větších rozměrů)
- tento vstup musí zůstat pro uvedený účel trvale přístupný
- případná dílčí omezení vstupu musí být zhotovitelem min. 3 pracovní dny předem ohlášeno, časově ohraničeno a objednatelem odsouhlaseno; dílčí omezení musí zhotovitel přednostně směřovat mimo hlavní pracovní dobu areálu (viz bod 7.3.).

Zhotovitel je povinen provést případná opatření pro zajištění bezpečného přístupu uvedeným vstupem do objektu zejména pak přístřešek.

Omezení jiných vstupů do objektu musí být zhotovitelem min. 3 pracovní dny předem ohlášeno, časově ohraničeno a objednatelem odsouhlaseno. Zhotovitel je povinen provést případná opatření pro zajištění bezpečného přístupu uvedenými vstupy do objektu zejména pak přístřešky.

Přístup na lešení musí být zhotovitelem zajištěn proti přístupu osob na něj mimo pracovní dobu zhotovitele.

Objednatel si vyhraduje právo odsouhlasit rozmístění zařízení staveniště, oplocení a zabezpečení staveniště.

Náklady na zařízení staveniště a jeho odstranění po dokončení díla má zhotovitel zahrnutý v soupisu prací, v oddíle VRN3 „Zařízení staveniště“.

#### b) Příprava pracoviště

Příprava pracoviště spočívá ve vybudování ochrany:

- všech stávajících konstrukcí, prvků (např. dveře, okna apod.),
- povrchů exteriéru (zpevněných i nezpevněných), zařízení (vybavení) areálu a pozemků ve vlastnictví objednatele,
- technologických zařízení (klimatizace, kamery apod.),

a dalších součástí majetku objednatele, které nejsou předmětem díla (zůstávají stávající). Zhotovitel je povinen tento majetek, resp. jeho součásti vhodným způsobem ochránit před poškozením při provádění prací, zřizování staveniště, skládek materiálu, přesunu materiálu a odpadu apod.

Veškerá poškození tohoto majetku, resp. jeho součástí způsobená jeho nedostatečnou ochranou bude zhotovitel povinen uvést do předchozího stavu na vlastní náklady, přičemž uvedení do předchozího stavu opravou je možné pouze, pokud tím nedochází ke snížení životnosti poškozeného majetku, resp. jeho součástí. V opačném případě je objednatel oprávněn žádat po zhotoviteli uvedení do předchozího stavu výměnou, resp. kompletním novým provedením.

Náklady na přípravu pracoviště má zhotovitel zahrnutý v soupisu prací, oddíl VRN9, položka „Ostatní náklady související s lokalitou stavby ...“.

#### c) Provedení stavebních úprav v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci, tj. zejména:

- projednání a zajištění záboru veřejného prostranství a úhrada poplatků s tím spojených (pro stavbu lešení apod.), vč. nákladů na zřízení, pronájem údržbu atd. potřebného dopravního značení
- analýza stávajících omítek pro zjištění jejich složení a provedení
- analýza stavu architektonických plastických prvků fasády
- zhotovení šablon opravovaných architektonických plastických prvků fasády
- odstranění veškerých klempířských prvků fasády
- provedení nových klempířských prvků fasády

- demontáž a zpětná montáž svislých vedení hromosvodu, vč. nové povrchové úpravy lana i kotev (výměna lan a kotev pouze v případě nemožnosti zpětného použití stávajících lan a kotev)
  - demontáž a zpětná montáž dodatečných prvků na fasádě
  - demontáž a zpětná montáž stávajících zařízení umístěných na fasádě
  - demontáž stávajících informačních tabulí na fasádě a montáž nových
  - demontáž a zpětná montáž mříží, vč. odstranění stávajícího a provedení nového nátěru
  - důkladné očištění stávající fasády a omytí tlakovou vodou
  - otlučení volných částí omítek
  - oprava podkladu
  - hloubkový penetrační nátěr podkladu
  - provedení nových omítek stejného složení a provedení jako původní omítky
  - nové omítky špalet, nadpraží
  - oprava poškozených architektonických plastických prvků fasády
  - oprava balkonu ve dvorní části objektu
  - nové hydroizolace balkónů PE fólií
  - další součásti díla, které jsou uvedené v projektové dokumentaci
- d) Ostatní součásti předmětu díla

Součástí předmětu díla je provedení všech opatření, která jsou nezbytná pro plnění plánu BOZP. Náklady na provedení opatření má zhotovitel oceněny v soupisu prací, oddíl VRN4, položka „Náklady spojené se zajištěním bezpečnosti BOZP na stavbě“.

Součástí předmětu díla je i dokumentace skutečného provedení díla, a to v rozsahu úměrně požadovaném ve VOP, v části V., článku 3 (tj. např. zákresem do projektové dokumentace). Náklady na provedení této dokumentace má zhotovitel oceněny v soupisu prací, oddíl VRN1, položka „Dokumentace skutečného provedení“.

Součástí díla je i příprava díla na předání objednateli. Zhotovitel před převjímkou provede úklid všech prostor, které byly dotčeny stavebními pracemi. Vlastní dílo bude předáno čisté (suchou i mokrou cestou očištěné), zbavené všech transportních nebo ochranných montážních obalů, reklamních či popisných štítků atd. Dále zajistí úklid všech prostor, které znečistil při přesunu či skladování materiálu a odpadu, resp. při stěhování materiálu či nářadí, resp. při pojezdu strojů a vozidel apod. Zhotovitel k převjímkce připraví dokladovou část v rozsahu požadovaném v odstavci 6.1. této smlouvy. Požadované doklady budou opatřeny číselným seznamem, každý doklad bude označen příslušným pořadovým číslem dle seznamu. Náklady spojené s předáním díla má zhotovitel oceněny v soupisu prací, oddíl VRN4, položka „Kompletační a koordinační činnost, vč. předání díla“.

Součástí předmětu díla jsou dále specifikovány i ve VOP, zejména pak v části V. a v části VI. těchto podmínek. Náklady na plnění těchto součástí díla má zhotovitel oceněny v soupisu prací, oddíl VRN9, položka „Ostatní náklady související s lokalitou stavby ...“.

Zhotovitel je povinen provést všechny práce, které jsou obsaženy v této smlouvě o dílo, ve VOP, v projektové dokumentaci, v soupisu prací a v plánu BOZP.

V případě rozporu mezi uvedenými dokumenty je jejich prioritou následující:

- 1) smlouva o dílo
- 2) VOP
- 3) Projektová dokumentace
- 4) Plán BOZP
- 5) Soupis prací

Všechny práce, které jsou prokazatelně předmětem díla (jsou uvedeny textu smlouvy o dílo, resp. VOP, v projektové dokumentaci a v plánu BOZP) a nejsou uvedeny v soupisu prací konkrétní položkou má zhotovitel oceněny v jiných položkách soupisu nebo jejich provedení provede na vlastní náklady.

Všechny výše uvedené součásti předmětu díla má zhotovitel naceněny v ceně díla uvedené v odstavci 3.1.

2.4.

Pokud není specifikováno v soupisu prací jinak, má se za to, že každá položka obsahuje jak dodávku materiálu, tak jeho kompletní montáž, včetně jeho zapojení a odzkoušení.

### **3. Cena za dílo**

3.1

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná takto:

Celková cena bez DPH:	2.401.668,31 Kč
DPH 21%:	504.350,35 Kč
<b>Celková cena včetně DPH 21%:</b>	<b>2.906.018,66 Kč</b>

**slovy: dvamiliondevětsetšesttisíc osmnáctkorunšedesátšesthaléřů**

3.2

Objednatel prohlašuje, že majetek, který objednatel pořídí provedením předmětu díla, není objednatelem ani částečně používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedené dílo aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

### **4. Termín plnění**

4.1.

#### **Termín plnění:**

Termín zahájení plnění: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Dílní termíny plnění:

- Předání staveniště – dle požadavku zhotovitele, nejdříve však po nabytí právní moci stavebního povolení, nejpozději do 01.04.2019
- Termín dokončení stavebních prací: 30.09.2019
- Předání a převzetí celého díla, odstranění vad a nedodělků díla: do 31.10.2019
- Termín administrativního dokončení díla: 31.12.2019  
(tj. doba na smluvní uzavření všech změn stavby oproti smlouvě o dílo – méně a víceprací)

Termín ukončení realizace plnění: 31.12.2019

4.2.

Dílo bude prováděno dle objednatelem odsouhlaseného harmonogramu prací, který zhotovitel předloží nejpozději při předání a převzetí staveniště. Harmonogram bude členěn na následující práce (částí díla):

- a) Zařízení staveniště
- b) Jižní fasáda (fasáda do ulice 28. října)
- c) Západní fasáda (fasáda do ulice Klidná)
- d) Severní fasáda (do dvora areálu)
- e) Východní fasáda (fasáda k objektu ekonomického oddělení)
- f) Předání a převzetí díla

Harmonogram prací zhotovitel předloží nejpozději do 14 dní od podpisu smlouvy o dílo.

4.3.

Zhotovitel respektuje, že veškeré práce budou probíhat za plného provozu objektu, resp. areálu a postup provádění jednotlivých dílních prací bude předem konzultovat a odsouhlasovat si s objednatelem.

4.4.

Objednatel i zhotovitel souhlasí s přejímáním díla po částech. Předmětem dílní přejímky bude dokončená fasáda (ve smyslu členění, které je uvedeno v odstavci 4.2.).

### **5. Platební podmínky, pojištění, smluvní pokuty**

5.1.

Objednatel požaduje pro plnění předmětu smlouvy po zhotoviteli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě min. ve výši 2 mil. Kč, přičemž toto pojištění bude zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

5.2.

Zálohové platby nebudou objednatelem poskytovány.

5.3.

Smluvní pokuty:

Při nesplnění dílčích termínů plnění uvedených v odstavci 4.1, konkrétně termínu dokončení stavebních prací je objednatel oprávněn uplatnit stejnou smluvní pokutu jako při za neplnění termínu dokončení díla, která je uvedena v článku 2, části XX ve VOP.

Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu až do výše 1 tis. Kč za každý zjištěný opakovaný případ (po předchozím upozornění) neprovedení či nesplnění výše uvedených požadavků uvedených v odstavcích 7.2., 7.3., 7.4., 7.6., 7.7. Uplatněním smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody či právo požadovat provedení či splnění výše uvedených požadavků. Každý zjištěný případ neprovedení či nesplnění výše uvedených požadavků ze strany zhotovitele zaznamená objednatel do stavebního deníku nebo bude zhotoviteli zaslán písemnou formou do datové schránky a e-mailem.

Při neplnění opatření na plnění BOZP (požadované plánem BOZP či koordinátorem BOZP) bude objednatel požadovat po zhotoviteli za každé zjištěné neplnění smluvní pokutu ve výši 2 tis. Kč. Uplatněním smluvní pokuty nebude dotčena povinnost zhotovitele provést neprodlenou nápravu ani nárok objednatele na uplatnění náhrady vzniklé škody. Každý zjištěný případ neprovedení či nesplnění výše uvedených požadavků ze strany zhotovitele zaznamená objednatel nebo koordinátor BOZP do stavebního deníku nebo bude zhotoviteli zaslán písemnou formou do datové schránky a e-mailem.

Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za prokazatelné zjištění, že nesplnil nebo porušil povinnost vykonávat funkci stavbyvedoucího prostřednictvím osoby s osvědčením o autorizaci, jak je uvedeno odstavci 7.2. Objednatel je rovněž v těchto případech oprávněn odstoupit od smlouvy.

Ostatní smluvní pokuty jsou uvedeny ve VOP, v části XX.

## 6. Předání díla

6.1.

K předání díla zhotovitel doloží:

- stavební deník (bude předán až po odstranění všech vad a nedodělků)

- prohlášení o shodě či atesty na všechny dodané výrobky a použité materiály, zejména na:

- penetrace vnějších stěn
- silikonový nátěr s mikrovlákny vnějších stěn
- hydrofobní nátěr vnějších stěn
- cementová sanační malta
- ochranný nátěr výztuže
- spojovací můstek reprofilovaného betonu
- PE hydroizolační fólie
- geotextilie
- titan-zinkový plech klempířských prvků

- dokumentaci skutečného provedení

- doklad o řádné likvidaci odpadu, objednateli nestačí čestné prohlášení tak jak je uvedeno v odstavci č. 7.3 této smlouvy.

Případné měřicí a jiné pomůcky pro provedení kontrol zajišťuje zhotovitel.


## 7. Další smluvní ujednání


7.1.

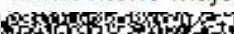
Upřesnění rozsahu oprávnění osob zastupujících jednotlivé smluvní strany:

Osoby oprávněné předat a převzít staveniště:

**za objednatele**

 vedoucí odboru správy majetku

 pracovník oddělení správy nemovitého majetku

e-mail na uvedené osoby objednatele: 

tel.: 

tel.: 

**za zhotovitele**

[redacted] jednatel spol.

tel.: [redacted]

[redacted] jednatel spol.

tel.: [redacted]

Protokol (zápis) o předání a převzetí staveniště musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

Osoby oprávněné podepsat případnou dohodu o předčasném užívání díla:

**za objednatele**

[redacted] vedoucí odboru správy majetku

tel.: [redacted]

**za zhotovitele**

[redacted]

tel.: [redacted]

Dohoda o předčasném užívání musí být podepsána všemi uvedenými osobami.

Osoby oprávněné předat a převzít dílo:

**za objednatele**

[redacted] vedoucí odboru správy majetku

tel.: [redacted]

[redacted] pracovník oddělení správy nemovitého majetku

tel.: [redacted]

e-mail na uvedené osoby objednatele: [redacted]

**za zhotovitele**

[redacted] jednatel spol.

tel.: [redacted]

[redacted] jednatel spol.

tel.: [redacted]

Protokol (zápis) o předání a převzetí díla musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

**7.2.**

Zázemí staveniště (kanceláře, šatny, WC):

Kancelář a šatna budou řešeny mobilní buňkou, kterou bude zhotovitel moci umístit na části pozemku st. p. č. 1612 v k. ú. Jablonec nad Nisou, konkrétně v proluce mezi objekty č. p. 424 a č. p. 1009. Vyčleněnou část pozemku se zázemím staveniště oddělí zhotovitel od zbylé části areálu pevným, neprůhledným oplocením min. výšky 1800 mm. Oplocení nesmí po celou dobu umožnit přístup nepovolaných osob ze zázemí staveniště do areálu Policie ČR, a to během provádění prací, mimo pracovní dobu zhotovitele i v době přestávek atd.

Na stejném pozemku zhotovitel umístí i mobilní chemickou toaletu.

Prostory pro skladování:

Pro případné skladování materiálu, náradí, odpadu apod. může zhotovitel použít prostory na části pozemku st. p. č. 1612 v k. ú. Jablonec nad Nisou, na které se bude nacházet zázemí staveniště. Vyčleněné prostory jsou zhotoviteli poskytnuty za předpokladu, že zhotovitel zajistí bezpečné uložení a manipulací nepoškodí majetek objednatele. Zhotovitel je povinen si zajistit zabezpečení skládek na své náklady.

Skladování materiálu a odpadu ze stavby musí být minimalizováno.

Přístup pracovníků a příjezd vozidel na staveniště:

Na staveniště v případě jižní a západní fasády budou osoby zhotovitele vstupovat přímo z uvedených ulic 28. října a Klidná. Přístup interiérem objektu nebude zhotoviteli povolen (pokud nebude objednatelem stanoveno jinak). V případě jižní a západní fasády nebude zhotoviteli umožněn vjezd do areálu Policie ČR (pokud nebude objednatelem stanoveno jinak).

Na staveniště v případě severní a východní fasády budou osoby zhotovitele vstupovat vchodem z ulice 28. října. Zde budou po ohlášení vyzvednuti pracovníkem Policie ČR, který bude trvale přítomen jejich činnosti a zajistí jim případný vstup do areálu Policie ČR potřebný pro provádění prací. Příjezd vozidel pro složení a naložení materiálu do areálu je možný branou z ulice Klidná.

Osoby zhotovitele či jeho podzhotovitelů jsou povinni se na vyžádání legitimovat ostraze areálu průkazem totožnosti.

Pohyb osob zhotovitele v objektech a na pozemcích objednatele mimo staveniště a uvedené přístupové prostory je zakázán. Pohyb vozidel zhotovitele na pozemcích objednatele mimo uvedené příjezdy je zakázán.

Zhotoviteli budou vyčleněna parkovací místa na veřejné komunikaci před prostorem se zázemím staveniště. Objednatel není povinen zajistit jiná parkovací místa, a to ani na svých pozemcích.

Při provádění prací na severní fasádě bude zhotoviteli pro navážení materiálu vyčleněno v areálu policie ČR vyčleněno jedno místo pro stání zásobovacího vozidla.

Napojovací bod elektro – objednatel zajistí možnost připojení rozvaděče zhotovitele, který bude umístěn v zázemí staveniště, z rozvodů v areálu Policie ČR. Napojení rozvaděče z rozvodů v areálu Policie ČR si zajistí zhotovitel na své náklady. Objednatel nepožaduje osazení podružného měření ani úhradu spotřeby elektrické energie na provádění prací na díle.

Napojovací bod vody – objednatel zajistí možnost přivedení vody do zázemí staveniště z rozvodů v areálu Policie ČR. Připojení na rozvody v areálu Policie ČR si zhotovitel zajistí na vlastní náklady. Objednatel nepožaduje osazení podružného měření ani úhradu spotřeby vody na provádění prací na díle. Objednatel neručí za jakost vody a za její vhodnost pro použití pro všechny procesy výstavby. Případnou úpravu vody či zajištění náhradního zásobování vodou si musí zhotovitel zajistit na vlastní náklady.

### 7.3.

Realizací díla vzniknou odpady, jež je třeba řádně evidovat. Objednateli nebude postačovat čestné prohlášení zhotovitele o řádné likvidaci odpadu. Objednatel bude při převímce vyžadovat protokol o průběžné evidenci odpadů. Na veškerý odpad, který vznikne při provádění prací, si zhotovitel zajistí svoji vlastní nádobu. Odpad nebude vyhazován do popelnic a kontejnerů objednatele ani do veřejně přístupných odpadkových košů. Likvidaci odpadu si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.

Případné přerušování či omezení dodávky vody, plynu, elektřiny, tepla pro objekty objednatele či funkce slaboproudých vedení a zařízení pro objekty objednatele z důvodu realizace prací na předmětu díla je možné provádět pouze po předchozím souhlasu objednatele.

Zhotovitel bude na své náklady provádět průběžný úklid prostor objektu a areálu, které nejsou součástí staveniště, avšak budou znečištěny např. při navážení materiálu, prachem z prováděných prací, sutí atd.

Zhotovitel bude respektovat přísný zákaz kouření v areálu mimo míst k tomu vyhrazených.

Provádění prací na jižní a západní fasádě není ze strany objednatele časově omezeno, zhotovitel je však povinen se řídit příslušnými právními předpisy, vč. místně platných vyhlášek. Provádění prací na ostatních částech fasády je omezeno pracovní dobou areálu. Pracovní doba areálu objednatele je od pondělí do pátku (mimo státem uznávané svátky) od 7,00 hodin do 15,30 hodin. Objednatel není povinen zajistit prodloužení pracovní doby areálu.

### 7.4.

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané Stavebním zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Další podrobnosti týkající se stavebního deníku jsou uvedeny v části XI., článku 10) VOP.

### 7.5.

Zhotovitel předá zástupci objednatele nejpozději při předání a převzetí staveniště seznam pracovníků na stavbě vč. čísel průkazů totožnosti, dále budou předány identifikační údaje veškerých vozidel a stavební techniky, která se bude pohybovat po areálu objednatele.

### 7.6.

Pokud není v projektové dokumentaci výslovně uvedeno jinak je zhotovitel povinen použít pro realizaci předmětu díla pouze nové, nerecyklované, nepoškozené materiály či výrobky výhradně I. jakosti, pokud objednatel nerozhodne jinak. Stejně omezení platí i pro použití materiálů a výrobků, které byly před prodejem využity jako výstavní předváděcí apod. zboží.

Zhotovitel je povinen předložit objednateli, resp. technickému dozoru stavebníka (TDS) doklady o veškerých použitých výrobcích, materiálech a technologiích. Objednatel, resp. TDS je oprávněn si tyto doklady vyžádat před zabudováním, resp. použitím či aplikací, během zabudování (použití či aplikace) nebo po zabudování (použití či aplikaci). Doklady musí jednoznačně prokazovat splnění smlouvou o dílo nebo projektovou dokumentací či soupisem prací předepsaných parametrů. Pokud nebude zhotovitelem jednoznačně prokázáno, že použité výrobky, materiály a technologie splňují smlouvou o dílo nebo projektovou dokumentací či soupisem prací požadované parametry nebo se nejedná o výrobky, materiály a technologie smlouvou o dílo nebo projektovou dokumentací či soupisem prací přímo předepsané, je objednatel oprávněn zamítnout jejich použití (a to i v případě, že je zhotovitel již objednal, uhradil či dovezl na stavbu apod.) či je objednatel oprávněn požadovat jejich odstranění v případě, že byly zhotovitelem již zabudovány, resp. použity či aplikovány.

Vzniklé náklady plynoucí ze zamítnutí či odstranění výrobků, materiálů či technologií hradí zhotovitel.

7.7.

Zhotovitel dále stanovuje zodpovědnou osobu

tel.: [REDACTED]

Zodpovědná osoba zhotovitele bude trvale přítomna v objektu při provádění prací, a to i v případě, že práce budou prováděny pouze podzhotovitelem. Tato osoba bude pověřena zápisem do protokolu o předání staveniště a změna zodpovědné osoby bude možná pouze po písemném odsouhlasení objednatelem. Tato osoba bude mj. zodpovědná za koordinaci prací prováděných zhotovitelem i prací prováděných podzhotoviteli a bude pověřena ke komunikaci se zástupci objednatele.

7.8.

Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu §160 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb. – Stavební zákon):

[REDACTED] odpovědná osoba č. autorizace [REDACTED]

Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení §158 odst. 1 Stavebního zákona. V případě změny stavbyvedoucího bude tento fakt odsouhlasen ve stavebním deníku.

## **8. Závěrečná ustanovení**

8.1

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy.

8.2

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží 2 stejnopisy, zhotovitel obdrží 1 stejnopis.

8.3

Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná uveřejněním v Registru smluv.

8.4

Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

8.5

Záležitosti, které nejsou upraveny v této smlouvě, budou řešeny dle VOP, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

8.6

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- 1) Smlouva o dílo
- 2) VOP.

8.7

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.

8.8.

Smluvní strany se dohodly, že zachovají mlčenlivost o podmínkách této smlouvy i skutečnostech, s nimiž se seznámí při plnění smluvních povinností.

8.9

Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy.

8.10



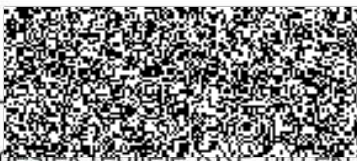
Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- 1) VOP
- 2) Soupis prací oceněný zhotovitelem (smluvní rozpočet)

V Liberci dne: 11-03-2019

**objednatel:**



plk.  
náměstek ředitele KVI pro ekonomiku

Pardubice dne:8.2.2019

**zhotovitel:** *Selertix Group s.r.o.*

