

Smlouva o dodávce tepelné energie

č. 9/2002

uzavřená podle zákona č. 458/2000 Sb.,
o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích

mezi

1. Firmou **EKOLTES Hranice, a.s.**
sídlem Hranice, Zborovská 606, 753 01 Hranice
IČ 61 97 49 19
DIČ 394-61 97 49 19
jednatel: Bc. Milan Vinkler

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1190
bankovní spojení: číslo bankovního účtu **194290230207/0100**, peněžní ústav Komerční
banka Hranice
telefon: 0642/274111, fax: 0642/274414
(dále jen „**dodavatel**“)

a

2. Firmou **Mateřská škola Galašova**
sídlem Galašova 1747, 753 01 Hranice
IČ 49558668
DIČ
jednatel: p. Navrátilová Dagmar

bankovní spojení: číslo bankovního účtu 47839-831/0100, peněžní ústav Komerční
banka
telefon: 202564, fax:, e-mail: msgalasova@hranicko.cz

(dále jen „**odběratel**“)
(společně též „**smluvní strany**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. **Dodavatel provozuje rozvodné tepelné zařízení** sloužící k výrobě a dodávkám tepla. Dodavatel dále **prohlašuje**, že mu byla Energetickým regulačním úřadem **udělena licence na výrobu a rozvod tepelné energie**.

2. **Odběratel** je vlastníkem, případně správcem **odběrného tepelného zařízení**, prostřednictvím kterého je zajišťován rozvod tepla konečným spotřebitelům. Odběratel prohlašuje, že tepelná přípojka a odběrné tepelné zařízení je v souladu s **technickými a bezpečnostními předpisy**.
3. Smluvní strany se za účelem zajištění dodávek tepelné energie konečným spotřebitelům dohodly na uzavření **smlouvy o dodávce tepelné energie** o následujícím obsahu (dále jen „**smlouva**“).
4. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že v záležitostech **neupravených** touto smlouvou nebo touto smlouvou upravených jen částečně se použijí ustanovení **Obchodních a technických podmínek dodávek tepelné energie** (dále jen „**obchodní podmínky**“) které tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a jsou její nedílnou součástí. Odchylná ujednání v této smlouvě mají **přednost** před zněním obchodních podmínek.

II.

Předmět smlouvy, způsob a místo splnění

1. Dodavatel se zavazuje **dodávat** odběrateli za podmínek určených touto smlouvou **tepelnou energii** obsaženou v teplotnosné látce a určenou pro **vytápění a ohřev TUV** a dále se zavazuje **dodávat** odběrateli **TUV**.
2. Odběratel se zavazuje dodávku tepelné energie **převzít a zaplatit za ni cenu** určenou dle čl. IV smlouvy.
3. Dodávka tepelné energie je dodavatelem splněna **přechodem** smluveného množství teplotnosné látky o níže určených parametrech **v místě předání** do odběrného tepelného zařízení odběratele **v odběrném místě** stanoveném v **Přehledu odběrných míst**, který tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy a je její nedílnou součástí.

III.

Rozsah, množství a technické a dodací podmínky plnění

1. **Rozsah a množství** dodávané tepelné energie, **základní parametry** dodávané a vracené teplotnosné látky a **místo a způsob měření** jsou **specifikovány** pro každé odběrné místo v **Přehledu odběrných míst**.
2. Tepelná energie bude dodávána za **technických a dodacích podmínek** odpovídajících platným právním předpisům, podrobněji určených zejména v **čl. V. obchodních podmínek**.

IV.

Cenová ujednání

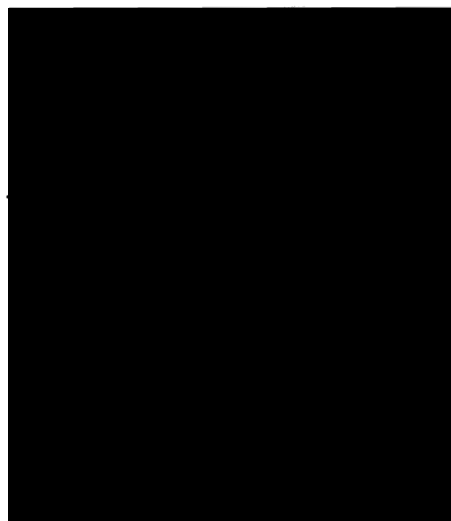
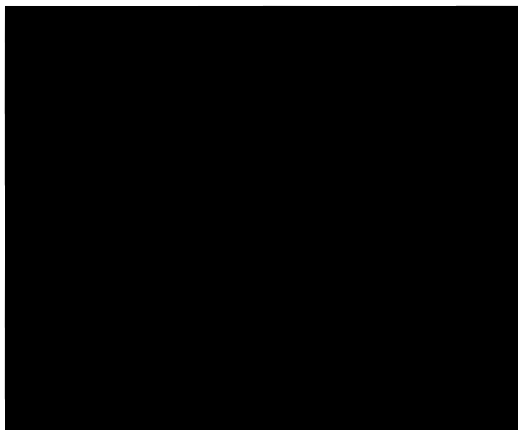
1. Cena dodávek tepelné energie je regulována formou **věcně usměrňovaných cen** a bude **dodavatelem stanovena** na základě **kalkulace ceny** sestavené v souladu s čl. VII. a VIII. obchodních podmínek.
2. **Kalkulace aktuální ceny** platné ke dni podpisu této smlouvy bude odběrateli **předána** při jejím podpisu a tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy.
3. Cena dodávek tepelné energie bude **placena měsíčně** pozadu a budou na ni poskytovány **zálohy** za podmínek stanovených čl. IX. obchodních podmínek.
4. **Odběratel není bez souhlasu dodavatele oprávněn provádět na cenu zápočet** vzájemných pohledávek nebo je **postupovat** třetí osobě.

V.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou**.
2. Tato smlouva je vyhotovena **ve 2 exemplářích**, oba s platností originálu, z nichž jeden obdrží odběratel a jeden dodavatel.
3. Smlouva je **platná a účinná dnem** jejího **podpisu** oběma smluvními stranami.
4. **Tato smlouva zrušuje** a v plném rozsahu nahrazuje **kupní smlouvu** uzavřenou na dodávku tepla pro ústřední vytápění a ohřev teplé užitkové vody uzavřenou mezi dodavatelem a odběratelem **dne 23.12.1996**
5. V případě, že by **některé ustanovení** této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů **neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje** tato skutečnost **neplatnost nebo neúčinnost ostatních částí smlouvy**. Smluvní stany se zavazují bezodkladně nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení.
6. **Změny, doplňky nebo zrušení** této smlouvy lze provést **pouze písemnou formou**. Změny smlouvy budou provedeny **po dohodě** obou smluvních stran formou vzestupně číslovaných **dotatků**.
7. **Nedílnou součástí** této smlouvy jsou:
 - a) **příloha č. 1** – Obchodní a technické podmínky dodávek tepelné energie,
 - b) **příloha č. 2** – Přehled odběrných míst,
 - c) **příloha č. 3** – Kalkulace ceny platná ke dni uzavření smlouvy.
8. **Vztahy neupravené touto smlouvou a jejími přílohami**, zejména Obchodními a technickými podmínkami dodávek tepelné energie, se řídí **energetickým zákonem č. 458/2000 Sb.**, obchodním zákoníkem a občanským zákoníkem tam, kde obchodní zákoník úpravu neobsahuje, vše v platném znění.
9. Všechna **práva a povinnosti** vyplývající ze smlouvy o dodávce tepelné energie **přecházejí na případné právní nástupce** smluvních stran.
10. **Smluvní strany prohlašují**, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že **byla uzavřena** po vzájemném projednání podle jejich **pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně**.

V dne *30.5.2002*

V Hranicích dne 10.5.2002



Obchodní a technické podmínky dodávek tepelné energie pro uzavírání smluv o dodávce tepelné energie

společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

I.

Úvodní ustanovení

1. Akciová společnost EKOLTES Hranice (dále jen „**dodavatel**“) byla **založena mimo jiné za účelem podnikání v oblasti výroby a rozvodu tepelné energie** a vznikla dne 22.11.1995 **zápisem do obchodního rejstříku** vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1190.
2. **Dodavatel provozuje rozvodné tepelné zařízení** sloužící k výrobě a dodávkám tepla a je držitelem **licence** na výrobu a rozvod tepelné energie udělené mu Energetickým regulačním úřadem.

II.

Vztah smlouvy a obchodních podmínek

1. Tyto obchodní podmínky jsou **nedílnou součástí každé smlouvy o dodávce tepelné energie** (dále též „**smlouva**“), uzavíraných mezi **dodavatelem a odběratelem tepla**, přičemž část obsahu smluv o dodávce tepelné energie je určeno **odkazem** na tyto obecné obchodní podmínky ve smyslu ust. § 273 obchodního zákoníku.
2. Pokud není ve smlouvě o dodávce tepelné energie nebo v jejích přílohách **výslovně uvedeno odchylné ujednání** nebo platnost některých ustanovení těchto obchodních podmínek **není smlouvou vyloučena nebo jinak modifikována**, platí v ostatním pro vzájemné vztahy smluvních stran tyto **obchodní podmínky**.
3. V záležitostech smlouvou nebo obchodními podmínkami neupravených, nebo upravených pouze částečně, platí příslušná ustanovení **obecně závazných právních předpisů**, zejména **energetického zákona**, obchodního zákoníku, popř. občanského zákoníku, vše v platném znění.

III.

Definice a výklad pojmů a zkratek

1. Pokud není ve smlouvě o dodávce tepelné energie nebo jejích přílohách výslovně určeno jinak, mají následující **pojmy a zkratky tento význam**:
 - a) **TUV** – část systému určená pro ohřev užitkové vody dodanou tepelnou energií
 - b) **STV** – studená užitková voda
 - c) **ÚT** – část systému určená pro dodávku tepelné energie pro vytápění.

- d) **„Odběrné místo“** – místo, ve kterém je tepelná energie spotřebovávána k vytápění a dodávce TUV a které je napojeno na místo předání.
- e) **„Místo předání“** – ta část potrubí, kterou prochází teplotonosná látka z rozvodného zařízení dodavatele do odběrného tepelného zařízení odběratele.

U **čtyřtrubkového rozvodu s přímou dodávkou bez OPS** je za místo předání považován ten úsek potrubí, kde je dodavatelem osazeno měřidlo pro měření dodávek tepelné energie pro ÚT. Místem předání je u přírodního potrubí první armatura po směru toku teplotonosné látky v místě, kde je na zpátečním potrubí osazeno měření. U zpátečního potrubí je to poslední armatura za průtokoměrem měřiče tepla, bráno po směru toku teplotonosné látky. V případě, že takováto armatura není osazena, je místo předání určeno kolmou rovinou k ose potrubí vedenou středem průtokoměru měřiče tepla osazeného na zpátečním potrubí.

Pro **TUV** je místem předání první armatura na potrubí u přívodu a poslední na potrubí cirkulačním a to v místě osazení měřidla na ÚT. Pokud v tomto místě nejsou armatury osazeny, je předávací místo určeno kolmou rovinou k ose potrubí vedenou středem průtokoměru měřiče tepla osazeného na zpátečním potrubí pro ÚT (běžně je potrubí TUV vedeno souběžně s potrubím pro ÚT).

U **dvoutrubkového rozvodu s dodávkou přes OPS** (a popřípadě i s ohřevem TUV) je za místo předání považována první armatura za směšovacími ventily u ÚT, u TUV pak první armatura za zásobníkem (pokud je tento instalován, nebo za termočlánkem měřícím teplotu TUV v potrubí) u výstupu a první na vstupu do OPS u cirkulace TUV.

- f) **„Objektová předávací stanice“** popř. **„OPS“** – stanice nacházející se v odběrném místě, která odebírá tepelnou energii z rozvodného zařízení a upravuje její technické parametry.
- g) **„Dodávka TUV“** – dodávka tepla pro ohřev vody (STV) z veřejné vodovodní sítě. Dodavatel není dodavatelem pitné ani užitkové vody, ale pouze provozovatelem zařízení na ohřev vody z veřejné vodovodní sítě dodávané provozovatelem veřejné vodovodní sítě podle ČSN 73 6620.
- h) **„Neoprávněný odběr“** – neoprávněným odběrem tepelné energie je:
- odběr bez souhlasu dodavatele nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou o dodávce tepelné energie,
 - odběr při opakovaném neplnění smluvené platební povinnosti včetně záloh,
 - odběr bez měřicího zařízení nebo odběr přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný,
 - odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele,
 - odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci a nebyla splněna povinnost podle § 78 odst. 4 energetického zákona.
- i) **„Pověřená osoba“** – osoba určená odběratelem pro styk s dodavatelem, a to zejména pro případy umožnění přístupu k měřicímu zařízení, řešení problematiky vytápění v konkrétním odběrném místě, koordinace údržby. Pověřenou osobou jsou pracovníci tepelného hospodářství EKOLTES Hranice, a.s.
- j) **„Energetický zákon“** – zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
- k) **„Vyhláška MPO č. 151/2001 Sb.“** – vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu č. 151/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teple užitkové vody,

měrné ukazatele spotřeby tepla při vytápění a pro přípravu teplé užitkové vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům, v platném znění.

- l) „Vyhláška MPO č. 223/2001 Sb.“ – vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu č. 223/2001 Sb., kterou se stanoví způsob výpočtu podílu odběratele na účelně vynaložených nákladech dodavatele spojených s připojením a zajištěním dodávek tepelné energie a způsob výpočtu škody vzniklé držiteli licence neoprávněným odběrem tepelné energie, v platném znění.
- m) „Vyhláška MPO č. 224/2001 Sb.“ – vyhláška Ministerstva průmyslu a obchodu č. 224/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa, v platném znění.
- n) „Vyhláška ERÚ č. 439/2001“ – vyhláška Energetického regulačního úřadu č. 439/2001, kterou se stanoví pravidla pro vedení oddělené evidence tržeb, nákladů a výnosů pro účely regulace a pravidla pro rozdělení nákladů, tržeb a výnosů z vloženého kapitálu v energetice, v platném znění.
- o) „Obchodní zákoník“ – zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- p) „Občanský zákoník“ – zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

IV.

Předmět smlouvy o dodávce tepelné energie, způsob a místo splnění

1. **Předmětem smlouvy a dodávky je tepelná energie** obsažená v teplotonosné látce a určená pro vytápění a ohřev TUV a dodávka TUV.
2. Dodávka tepelné energie je dodavatelem splněna a odběratelem převzata **přechodem** smlouveného množství teplotonosné látky o níže určených parametrech **v místě předání** do odběrného tepelného zařízení odběratele v odběrném místě stanoveném v **Přehledu odběrných míst**.

V.

Rozsah, množství a technické a dodací podmínky plnění

1. **Dodávka tepelné energie bude realizována v souladu s příslušnými platnými právními předpisy**, zejména s vyhláškou MPO č. 152/2001 Sb., **s ohledem na technické a provozní možnosti odběrného tepelného zařízení odběratele** a **v kvalitě** (parametrech teplotonosné látky) odpovídající platným technickým normám.
2. **Rozsah a množství dodávané tepelné energie a také základní parametry** dodávané a vracené teplotonosné látky jsou **specifikovány v Přehledu odběrných míst** pro každé odběrné místo.
3. **V Přehledu odběrných míst** jsou u každého odběrného místa **uvedeny zejména:**
 - a) maximální rezervovaný výkon, množství a časový průběh odběru tepelné energie,
 - b) místo předání a místo a způsob měření tepelné energie,
 - c) základní parametry dodávané a vracené teplotonosné látky, kterými jsou teplota, tlak, tlakový rozdíl a hmotnostní nebo objemový průtok.

VI. Místo a způsob měření a náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie, dohoda o přístupu k měřicím zařízením

1. Měření se provádí na měřicích zařízeních osazených, zapojených a udržovaných dodavatelem. **Dodavatel se zavazuje k ověřování správnosti měření** v souladu s právními předpisy, zejména se zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění.
2. Dojde-li k **poruše měřicího zařízení**, bude dodávka tepelné energie **vyhodnocena náhradním způsobem**, přičemž se bude vycházet z přepočtu spotřeby tepla u srovnatelných objektů ve stejném klimatickém období, popř. z přepočtu spotřeby tepla změřeného v minulých obdobích u příslušného objektu s použitím denostupňů (gradenova metoda). **Srovnatelným objektem** se pro účely tohoto článku rozumí objekt o obdobné výměře podlahové plochy a technických parametrech odběrného zařízení a o obdobné struktuře konečných spotřebitelů. Dodavatel tepla **zajistí opravu, popř. výměnu** měřicího zařízení do jednoho měsíce od zjištění závady.
3. Dodavatel má **právo na přístup k měřicím zařízením** a odběratel je **povinen** měřicí zařízení na výzvu **zpřístupnit**. Zaměstnanci dodavatele jsou za účelem přístupu k měřicím zařízením **povinni prokázat se na žádost průkazem dispečera** (nebo jiným obdobným průkazem vydaným dodavatelem) spolu s občanským průkazem.
4. **Byly-li** za účelem přístupu k měřicím zařízením odběratelem **předány dodavateli klíče od objektu a místností**, kde se nachází objektová předávací stanice a měřicí zařízení, je **dodavatel oprávněn** prostřednictvím svých statutárních orgánů nebo zaměstnanců kdykoliv a bez předchozího souhlasu odběratele **vstupovat do objektu a vymezených místností**.
5. Není-li dodavateli umožněn volný přístup k měřicím zařízením odběrného místa způsobem uvedeným v odst. 4 tohoto článku, je odběratel **povinen zajistit** přístup k měřicím zařízením bez zbytečného odkladu, **nejpozději však do druhého dne od doručení výzvy dodavatele**. Výzvu k umožnění přístupu k měřicím zařízením učiní dodavatel prostřednictvím faxu nebo e-mailu uvedeného v záhlaví smlouvy o dodávce tepelné energie, popř. jiným prokazatelným nebo dohodnutým způsobem.
6. **Neumožní-li odběratel** dodavateli ani přes výzvu dle odst. 5 tohoto článku **přístup k měřicím zařízením**, je dodavatel oprávněn vyhodnotit dodávku tepelné energie způsobem uvedeným v odst. 2 tohoto článku, popř. odhadem provedeným **srovnáním se srovnatelnými objekty** v období, kdy odběratel neumožnil přístup k měřicím zařízením. **Srovnatelným objektem** se pro účely tohoto článku rozumí objekt o obdobné výměře podlahové plochy a technických parametrech odběrného zařízení a o obdobné struktuře konečných spotřebitelů.

VII. Cenová ujednání a kalkulace ceny

1. Cena tepelné energie je regulována formou **věcně usměrňovaných cen**. Věcně usměrňovaná **cena dodávky** tepelné energie **zahrnuje** ekonomicky oprávněné náklady na dodávku tepelné energie, přiměřený zisk a příslušnou daň.
2. Cena tepelné energie **bude určována** pro odběratele prostřednictvím **kalkulace ceny** sestavené v souladu s cenovými předpisy, zejména **cenovými rozhodnutími a postupy pro regulaci cen**

vydanými **Energetickým regulačním úřadem**, které jsou pro odběratele při kalkulaci ceny závazné. Z kalkulace ceny musí být patrné, jakým způsobem a podle kterého předpisu byla cena dodavatelem určena a dále musí zahrnovat vyčíslení povolených nákladů podle vyhlášky ERÚ č. 439/2001.

3. V případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu a z ní vyplývající **změny ceny** dodávky tepelné energie je **dodavatel povinen zaslat** odběrateli **novou kalkulaci ceny** na adresu uvedenou v záhlaví, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do jednoho měsíce od účinnosti cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.
4. Nezašle-li dodavatel odběrateli novou kalkulaci ceny do nabytí účinnosti cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu, je **povinen alespoň informovat odběratele o předpokládané výši změněné ceny** tepelné energie.
5. **Náklady na dodávku** pitné či užitkové **vody pro přípravu TUV**, jak jsou vyčísleny provozovatelem veřejné vodovodní sítě, jsou dodavatelem účtovány samostatnou položkou a budou **rozděleny a přefakturovány odběratelům** v souladu s vyhláškou MPO č. 224/2001 Sb.
6. Dodavatel je oprávněn **účtovat odběrateli** dodávky tepelné energie **za změněnou cenu zpětně**, a to od nabytí účinnosti cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu.

VIII.

Rozdělení nákladů na dodávku tepelné energie

1. Hodnoty naměřené a zjištěné v souladu s čl. VI obchodních podmínek tvoří náklady na dodávku tepelné energie. **Náklady na dodávku tepelné energie** a příp. také **TUV** jsou odběrateli účtovány v souladu s pravidly stanovenými platnými právními předpisy, zejm. vyhláškou MPO č. 224/2001 Sb., a to jednotlivě za každé odběrné místo specifikované v **Přehledu odběrných míst**.
2. Při **společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu TUV** pro více odběrných míst budou náklady za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa rozděleny dle platných právních předpisů, zejm. vyhlášky MPO č. 224/2001 Sb. Pro **předání a ověřování údajů** pro toto rozdělení se přiměřeně použije úprava **čl. X** obchodních podmínek.
3. Pokud osoby, které vlastní objekty nebo jejich části, které mají **jedno společné, technologicky propojené odběrné tepelné zařízení**, se spolu navzájem a následně s dodavatelem **dohodnou o způsobu rozúčtování nákladů**, které případnou na jednotlivé objekty či jejich části, **rozúčtuje dodavatel** dodávku tepelné energie těmto **jednotlivým osobám**, přičemž společné odběrné místo plnění dodávky pro všechny tyto odběratele je společným zúčtovacím místem. **Dohoda** o způsobu rozúčtování v takovém případě bude tvořit **přílohu smlouvy o dodávce tepelné energie**. **Jestliže se tyto osoby navzájem nedohodnou**, dodavatel rozúčtuje náklady za dodávku tepelné energie na jednotlivé objekty či jejich části **poměrně podle podlahových ploch**.

IX.

Platební podmínky

1. **Dodavatel a odběratel se dohodli na následujícím způsobu úhrady za dodávku tepla :**
- dodávka ÚT bude fakturována měsíčně a to na základě hodnot naměřených

v jednotlivých napojovacích místech

- dodávka TUV bude fakturována dvakrát ročně a to na základě hodnot naměřených podle spotřeby v m3 předaných pro tato napojovací místa

2. Cena bude hrazena **zálohově** na základě daňového dokladu **vystaveného dodavatelem** vždy počátkem kalendářního roku, pod **variabilním symbolem 604** (dále jen „zálohová faktura“), a to formou **bezhotovostního převodu ve prospěch bankovního účtu dodavatele**, jak je uveden v záhlaví smlouvy o dodávce tepelné energie.
3. **Výše zálohy** bude určena dodavatelem v souladu s kalkulací ceny. Záloha je **splatná do 14 dnů** ode dne vystavení zálohové faktury odběrateli. V případě změny ceny dle čl. VII. odst. 3 je dodavatel oprávněn **upravit výši zálohy**.
4. Vždy do 15. dnů po uplynutí fakturačního období provede dodavatel konečné **měsíční vyúčtování** na základě souhrnného daňového dokladu (dále jen „faktura“) dle vyhodnocení dodávky tepelné energie. Vyúčtování je **splatné do 14 dnů** ode dne vystavení faktury odběrateli.
5. Dodavatel je povinen a neprodleně **písemně oznámit** odběrateli **jakékoli změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu**; poruší-li dodavatel sjednanou povinnost, není odběratel odpovědný za škodu, která dodavateli v této souvislosti vznikne a není v takovém případě v prodlení s úhradou ceny.
6. V případě **prodlení odběratele** s placením peněžitých závazků ze smlouvy o dodávce tepelné energie nebo jejich části vzniká dodavateli **za každý den** prodlení nárok na **úrok z prodlení** ve výši 0,05 % z dlužné částky.
7. **Nedodrží-li dodavatel** povinnost vystavit fakturu v termínu dle čl. VIII odst. 4 těchto obchodních podmínek, **vzniká odběrateli** nárok na smluvní pokutu **ve výši 100 Kč** za každý den prodlení s vystavením faktury.

X.

Způsob předávání a ověřování naměřených údajů

1. Dodavatel je povinen **informovat odběratele o způsobu vyhodnocení** dodávek tepelné energie.
2. Odběratel má právo na **ověření správnosti odečtu naměřených hodnot**. Toto právo musí odběratel uplatnit **písemnou žádostí** doručenou do sídla dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy o dodávce tepelné energie; dodavatel je povinen se k žádosti **písemně vyjádřit do 10 dnů** ode dne jejího doručení. **Vyžaduje-li ověření správnosti odečtu přezkoušení měřicího zařízení**, je dodavatel povinen o této skutečnosti odběratele telefonicky informovat, měřicí zařízení přezkoušet a písemně se k žádosti vyjádřit **do 30 dnů** ode dne jejího doručení.
3. Odběratel má v případě pochybností o správnosti měření právo požadovat **přezkoušení měřicího zařízení**. Toto právo musí uplatnit odběratel **písemnou žádostí** doručenou do sídla dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy o dodávce tepelné energie; dodavatel je povinen měřicí zařízení **přezkoušet do 30 dnů** ode dne doručení písemné žádosti o přezkoušení. **Je-li měřicí zařízení vadné**, je dodavatel povinen měřicí zařízení **vyměnit**, a nese náklady spojené s přezkoušením a výměnou měřicího zařízení. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. **Není-li závada zjištěna, hradí náklady na přezkoušení odběratel**; pro způsob úhrady se obdobně použije ustanovení čl. XIII. odst. 3 obchodních podmínek.

4. **Odběratel** (případně odběratelem pověřený zástupce) **je povinen** vždy do 3. dne po uplynutí kalendářního pololetí **poskytnout údaje** (součet údajů vodoměrů v zúčtovací jednotce) **pro rozúčtování spotřební složky nákladů na tepelnou energii k přípravě TUV a nákladů na dodávku pitné vody pro přípravu TUV**. Tyto údaje předá odběratel v tištěné podobě, které budou obsahovat minimálně kód odběrného místa (čp), kód zdroje a součet údajů vodoměrů za měřné místo a příslušné období.
5. **Odběratel odpovídá** za údaje o **započitatelné podlahové ploše** odběrného místa, určené v souladu s vyhláškou MPO č. 372/2001 Sb. a uvedené v Přehledu odběrných míst. **Při změně této podlahové plochy** je povinen dodavatele neprodleně **informovat**. U změny mající vliv na fakturaci, tj. na rozdělení nákladů základní složky pro přípravu teplé užitkové vody ze zdrojů uvedených v odstavci 4. tohoto článku obchodních podmínek, je odběratel povinen dodavatele informovat nejpozději v posledním měsíci v kalendářního pololetí, za který má být provedena fakturace. Dodavatel má právo na **ověření správnosti údajů o započitatelné podlahové ploše**, např. předložením půdorysu všech podlaží s údaji o podlahových plochách; toto právo musí dodavatel uplatnit **písemnou žádostí** doručenou na adresu odběratele uvedenou v záhlaví smlouvy o dodávce tepelné energie.

XI.

Přerušeni a omezení dodávky tepelné energie

1. **Dodavatel** má v souladu s ustanovením § 76 odst. 4 energetického zákona **právo přerušit** nebo **omezit dodávku tepelné energie** v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu zejména v těchto případech:
 - a) při **bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku** osob při likvidaci těchto stavů,
 - b) při **stavech nouze** dle ust. § 88 energetického zákona nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku,
 - c) při provádění **plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací**, pokud jsou odběrateli oznámeny nejméně 15 dní předem,
 - d) při provádění **nezbytných provozních manipulací** na dobu 4 hodin,
 - e) při **havarijním přerušeni** či omezení nezbytných provozních dodávek teplotně látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli,
 - f) při **nedodržení povinností odběratele podle § 77 odst. 4** energetického zákona,
 - g) při **vzniku a odstraňování havárií** a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,
 - h) jestliže **odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek** osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů,
 - i) při **neoprávněném odběru**, kterým se rozumí **rovněž případ**, kdy odběratel bude opakovaně v **prodlení** s úhradou ceny a tento svůj závazek **neuhradí ani v přiměřené dodatečně lhůtě** písemně určené dodavatelem, která **nesmí být kratší než 30 dnů**. Přerušeni dodávky tepelné energie musí být v tomto případě odběrateli oznámeno nejméně 24 hodin předem a dodávka musí být obnovena nejpozději do 24 hodin po úhradě ceny v plném rozsahu dlužné částky.
2. V případech přerušeni nebo omezení dodávky tepelné energie podle odst. 1 tohoto článku obchodních podmínek **nevzniká odběrateli právo na náhradu škody a ušlého zisku**.

XII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Pokud ve smlouvě o dodávce tepelné energie nebude výslovně uvedeno jinak, **odběratel je povinen zejména:**

- a) **neprovádět** na odběrném tepelném zařízení nebo měřicích zařízeních **žádné úpravy a zásahy** bez souhlasu dodavatele;
- b) **zabezpečit** měřicí zařízení, OPS a odběrné tepelné zařízení před jakýmkoliv **zásahy** nebo manipulací třetími osobami;
- c) **neprodleně oznámit** dodavateli veškeré poruchy, závady nebo neobvyklý chod odběrného tepelného zařízení, **měřicího zařízení** nebo jeho **zajištění**;
- d) **uhradit náklady** spojené s provedením **změn způsobů dodávky nebo vytápění**, požaduje-li tyto změny odběratel;
- e) **před zahájením opravy** odběrného tepelného zařízení, při kterém dojde k vypouštění topné vody ze systému, ohlásit dodavateli telefonicky na dispečink nebo písemně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy **termín a rozsah prací** a po dokončení oprav zahájit napouštění systému až poté, co bylo dodavatelem uděleno **povolení**;

2. Odběratel je dále povinen uhradit dodavateli veškeré **náklady** spojené s **odpojením** od rozvodného **tepelného zařízení dodavatele**, požaduje-li odpojení odběratel.

2.1. Za **náklady spojené s odpojením** se považují zejména

- a) náklady **spojené bezprostředně s odpojováním**, zejména cestovní, mzdové a jiné obdobné náklady dodavatele, a
- b) náklady **způsobené odpojením technických zařízení nebo jejich částí**, které **nelze** po odpojení od rozvodného tepelného zařízení dodavatele nadále dodavatelem **užít** k obvyklému účelu, popř. by další užití těchto zařízení bylo spojeno s nepřiměřenými náklady dodavatele. Náklady **způsobené odpojením technických částí zařízení** jsou zejména **zůstatková cena** objektové předávací stanice, měřicích zařízení, poměrné části rozvodů, popř. výměňkové stanice umístěné v odběrném místě.

2.2. **Hodnota** zařízení uvedených v bodě 2.1 písm. b) tohoto článku obchodních podmínek **se stanoví podle znaleckého posudku**, který bude proveden na náklady odběratele a jehož kopie spolu s písemnou výzvou k úhradě celkových nákladů spojených s odpojením (dále jen „výzva k úhradě“) bude odběrateli zaslána bez zbytečného odkladu po vyhotovení znaleckého posudku.

2.3. **Výzva k úhradě** musí obsahovat podrobný rozpis jednotlivých nákladů spolu s důvodem jejich vzniku.

2.4. Úhrada nákladů spojených s odpojením je **splatná do 30 dnů** od doručení písemné výzvy k úhradě, nebude-li mezi dodavatelem a odběratelem výslovně ujednáno jinak. V případě sporu o datum skutečného doručení výzvy k úhradě se má za to, že byla doručena tři dny po jejím odeslání.

3. **Dodavatel je povinen zejména:**

- a) **dodávat spolehlivě** a trvale tepelnou energii, **provozovat a udržovat zařízení** pro dodávky tepelné energie tak, aby splňovala požadavky bezpečnosti a spolehlivosti

- stanovené právními předpisy a technickými normami;
- b) uskutečňovat dodávky tepelné energie pouze na základě **smlouvy s odběratelem**, která obsahuje náležitosti dle energetického zákona v platném znění;
 - c) **zaškolit a seznámit** na žádost odběratele **pověřenou osobu** s funkcí technického zařízení pro zajištění dodávek ÚT a TUV, upozornit jej na možnost a posloupnost zásahů do tohoto zařízení včetně dopadů na vytápění a dodávku TUV; o tomto bude sepsán **protokol o zaškolení** podepsaný oprávněným pracovníkem dodavatele a pověřenou osobou, v protokolu bude rovněž úplný výčet zásahů, ke kterým je pověřená osoba oprávněna,
 - d) zachovávat **mlčenlivost** o skutečnostech charakteru obchodního, technického a finančního, o kterých se dozvěděl od odběratelů a které mají charakter obchodního tajemství nebo důvěrných informací;
 - e) **dodržovat** stanovené parametry **kvality dodávek a služeb** a v případě jejich nedodržení poskytnout **náhradu stanovenou vyhláškou**;
 - f) písemně **oznámít změnu parametrů** teploty látky vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení odběratele, a to nejméně 12 měsíců předem.

XIII.

Odpovědnost za vady, reklamace

1. Pro případy **poruch a závad** v dodávce tepelné energie zřídil dodavatel tato **telefonní čísla**, na kterých je možno uplatňovat **reklamaci**:

tel. 0642/202568	0607/887414	DISPEČINK	- denně	5.00 až 22.00
tel. 0642/202568		Správa	- v pracovní dny	6.00 až 14.30
od 22.9.2002				
nové číslo	581 602 568			

2. Dodavatel je v případě reklamace povinen:

- a) u závad a poruch **bezprostředně ohrožujících dodávky** tepelné energie **zahájit odstraňování závady** nejpozději **do osmi hodin od nahlášení** na telefonní čísla uvedená v bodě 1 výše. Reklamace musí být odběratelem potvrzena písemně (také fax, e-mail) do 24 hodin od nahlášení;
- b) u **ostatních závad** (např. nedostatečná úroveň vytápění, nedodržení parametrů dodávky tepelné energie) **bez zbytečného odkladu**, nejpozději však do **dvou** pracovních dnů reklamaci prověřit, do **pěti** pracovních dnů, pokud nebude dohodnut jiný termín, případnou vadu dodávky tepelné energie **odstranit** a způsob vyřízení reklamace písemně oznámít odběrateli, a to i v případě, že závada nebude zjištěna a půjde o neoprávněnou reklamaci.

3. V případě **neoprávněné reklamace** má dodavatel právo požadovat po odběrateli **úhradu účelně vynaložených nákladů**, např. cestovní a mzdové náklady související s výjezdem a

prohlídkou reklamovaných vad. **Úhrada nákladů** vzniklých v souvislosti s neoprávněnou reklamací je **splatná do 15 dnů** od doručení **písemné výzvy k úhradě**, ve které budou vzniklé náklady vyčísleny a uveden jejich důvod. V případě sporu o datum skutečného doručení výzvy k úhradě se má za to, že byla doručena tři dny po jejím odeslání.

4. Za **neoprávněnou reklamaci** se považuje zejména případ:
- kdy **nebyla zjištěna vada** ohrožující bezprostředně dodávky tepelné energie, **popř.** když byla taková vada prokazatelně **způsobena odběratelem** nebo **třetí osobou** v důsledku nedostatečného zajištění měřicího zařízení, OPS nebo odběrného tepelného zařízení;
 - kdy nedostatky ve funkčnosti odběrného tepelného zařízení odběratele, byly **způsobeny neodborným zásahem pověřené osoby**, která byla řádně zaškolená, nebo zásahem třetí osoby;
 - kdy nedostatky ve funkčnosti odběrného tepelného zařízení odběratele, byly **způsobeny nedodržením maximálních parametrů**, uvedených v Přehledu odběrných míst, **ze strany odběratele**, a to maximálních parametrů pro výkon, tlakový rozdíl a hmotnostní nebo objemový průtok.

XIV.

Sankční ujednání

- Dodavatel má právo na **náhradu škody**, dojde-li k **neoprávněnému odběru** odběratelem; výše škody bude vypočtena dle vyhlášky MPO č. 223/2001 Sb.
- Dodavateli vzniká nárok na **smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč**, poruší-li odběratel povinnost stanovenou v čl. X. odst. 5 a čl. XII. odst. 1 písm. a) až e) těchto obchodních podmínek.
- Dodavateli vzniká nárok na **smluvní pokutu ve výši 150.000,-Kč**, v případě **prodlení s úhradou nákladů** spojených s **odpojením** od rozvodného tepelného zařízení dodavatele uvedených v čl. XII. odst. 2 obchodních podmínek delším než 30 dnů.
- Odběratel má právo **na náhradu škody** při nedodržení základních parametrů dodávky tepelné energie, jak jsou v souladu s čl. V. odst. 3 písm. c) těchto obchodních podmínek uvedeny v Přehledu odběrných míst. Škoda musí být odběratelem prokázána, přičemž se hradí skutečná škoda, nikoliv ušlý zisk. **Dodavatel však neodpovídá** za škodu způsobenou nedodržením maximálních parametrů pro výkon, tlakový rozdíl a hmotnostní nebo objemový průtok, uvedených v Přehledu odběrných míst, bylo-li nedodržení uvedených parametrů způsobeno nedostatky ve funkčnosti odběrného tepelného zařízení odběratele.
- Náhrada škody a smluvní pokuta dle tohoto článku je **splatná** do čtrnácti dnů ode dne **doručení písemné výzvy** oprávněné smluvní strany smlouvy o dodávce tepelné energie k jejímu uhrazení povinnou smluvní stranou. Smluvní strany jsou oprávněny smluvní pokutu, na kterou jim vznikne nárok, požadovat v celé výši, zčásti nebo nepožadovat vůbec. Právo na **náhradu škody** přesahující smluvní pokutu **není** ujednáními o smluvní pokutě **dotčeno**.

XV.

Doba trvání smlouvy, její zánik a zrušení

- Pokud je smlouva uzavřena na **dobu určitou a neoznámí-li** některá ze smluvních stran druhé smluvní straně nejpozději pět měsíců před uplynutím doby trvání smlouvy o dodávce

tepelné energie dle odst. 1 tohoto článku, **že nemá zájem na dalším trvání smlouvy** o dodávce tepelné energie, **prodlužuje se trvání této smlouvy o pět let**, a to i opakovaně. **Oznámení** musí být **písemné** a musí být nejpozději pět měsíců před uplynutím doby trvání smlouvy o dodávce tepelné energie **doručeno** druhé straně.

2. Smlouva se dále **zrušuje** či **zaniká** zejména:
 - 2.1. na základě **vzájemné dohody** smluvních stran;
 - 2.2. na základě **výpovědi** kterékoliv smluvní strany; **výpovědní lhůta činí 6 měsíců**. Výpověď musí být **písemná** a musí být **doručena** druhé straně, popř. **předána** oproti podpisu. **Počátek výpovědní lhůty** počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně, popř. po jejím předání;
 - 2.3. **dnem nabytí právní moci** rozhodnutí Energetického regulačního úřadu **o zrušení licence dodavatele** nebo dnem nabytí právní moci rozhodnutí Živnostenského úřadu o zrušení živnostenského oprávnění na výrobu a rozvod tepelné energie.
3. **Zánikem nebo zrušením** smlouvy o dodávce tepelné energie nezaniká právo na náhradu škody a na smluvní pokutu.

XVI. Řešení sporů

1. V případě vzniku sporu z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny **především smírnou cestou**, a to společným jednáním a dohodou. Dodavatel je za tímto účelem povinen předložit případné spory v záležitostech týkajících se smluvních podmínek dodávek tepelné energie nebo bezdůvodného přerušování její dodávky k rozhodnutí **Energetickému regulačnímu úřadu**.
2. Všechny spory **majetkové povahy** vznikající ze smlouvy o dodávce tepelné energie a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit vzájemnou dohodou ani do 30 dnů od uplatnění nároku jednáním mezi dodavatelem a odběratelem, a které nepodléhají rozhodovací pravomoci Energetického regulačního úřadu, budou **rozhodovány** s konečnou platností u **Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR** v Praze, podle jeho Řádu třemi rozhodci. Každá ze stran má právo jmenovat jednoho rozhodce, třetí rozhodce bude jmenován podle Řádu rozhodčího soudu.
3. Smluvní strany smlouvy o dodávce tepelné energie jsou **povinny rozhodčí nález respektovat**.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že by **některé ustanovení** těchto obchodních podmínek bylo z jakýchkoliv důvodů **neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje** tato skutečnost **neplatnost nebo neúčinnost ostatních částí obchodních podmínek nebo smlouvy o dodávce tepelné energie**. Dodavatel je oprávněn a povinen bezodkladně nahradit takové ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu zrušeného ustanovení a zaslat nové znění obchodních podmínek bez zbytečného odkladu odběrateli.
2. V případě **změn právních předpisů**, které výrazně pozmění postavení a práva dodavatele či odběratele, má dodavatel **právo změnit obchodní podmínky v intencích a v souladu s právními předpisy** a zaslat nové znění podmínek bez zbytečného odkladu odběrateli. Platnost a účinnost smlouvy o dodávce tepelné energie tímto **není dotčena**.
3. **Jiné změny** obchodních podmínek než změny dle odst. 1 a 2 tohoto článku **lze provést pouze po vzájemné dohodě** smluvních stran smlouvy o dodávce tepelné energie, a to formou

písemných vzestupně číslovaných dodatků.

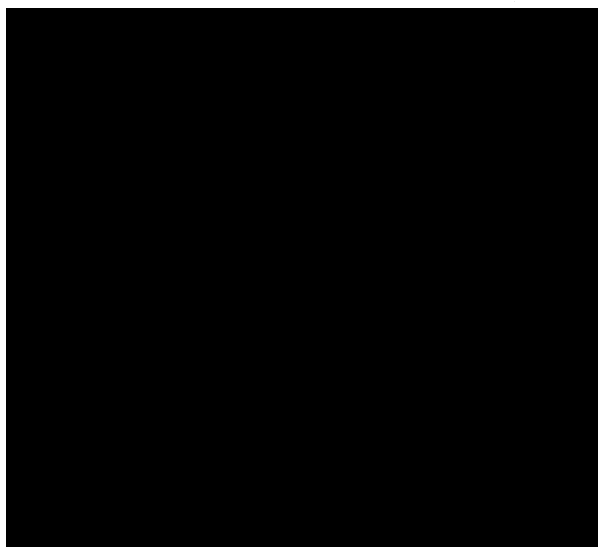
4. Tyto obchodní podmínky jsou **účinné od 1. ledna 2002.**

Odběratel prohlašuje, že bere tyto obchodní podmínky na vědomí a souhlasí s jejich obsahem.

Vdne

V Hranicích dne 10.5.2002

.....
za odběratele



Kupní smlouvy na dodávky TE

Číslo kupní smlouvy : 9/2002

Zadatel :

Odběratel :

TEP Hranice, a.s.

Mateřská škola Galašova

Parametry odběrného místa :

Název : Galašova 1747	Identifikační znak odběrného místa (kód) : 1747
Adresa : Galašova č.p. 1747 č.o. , Hranice	PSČ 75301
Počet bytů v odběrném místě : 0	
Započitatelná podlahová plocha pro dodávky ÚT : 684,36 m ² pro dodávky TUV : 684,36 m ²	
Součástí dodávek TUV jsou i dodávky teplé užitkové vody.	
Odběrné místo je osazeno termostatickými ventily : NE	
Výrobní číslo vyhodnocovače : 8280302 datum instalace : 01.06.2001	typové označení : ISTA
Výrobní číslo průtokoměru : 3578444 datum instalace : 01.06.2001	typové označení : VVP 50
Umístění měřiče : v domě 1747	
Rezervovaný výkon ze zdroje pro dodávky ÚT : 68,00 kW pro dodávky TUV : 28,00 kW	
Základní parametry dodávané a vrácené teplonosné látky (při výpočtové oblastní venkovní teplotě) :	
teplota na vstupu do objektu : 90,00 st. C	teplota na zpátečce : 70,00 st. C
jmenovitý tlakový rozdíl : 0,02 MPa	max.statický tlak v soustavě : 0,28 MPa
maximální průtok : 3 m ³ h	Poznámka : hodnoty jsou udávány pro běžný provozní stav

Místo předání :

Galašova 1747-MŠ

Sjednané množství odběru tepelné energie pro dodávky do ÚT : 517,00 pro ohřev TUV : 87,00

Rozdělení smluvních GJ do jednotlivých měsíců :

Účetní měsíc :		% pro ÚT			% pro TUV		
1	% pro ÚT	19,00	dodávky v GJ	98,23	% pro TUV	8,50	dodávky v GJ 7,39
2	% pro ÚT	16,00	dodávky v GJ	82,72	% pro TUV	7,70	dodávky v GJ 6,69
3	% pro ÚT	14,00	dodávky v GJ	72,38	% pro TUV	8,50	dodávky v GJ 7,39
4	% pro ÚT	9,00	dodávky v GJ	46,53	% pro TUV	8,20	dodávky v GJ 7,13
5	% pro ÚT	2,00	dodávky v GJ	10,34	% pro TUV	8,50	dodávky v GJ 7,39
6	% pro ÚT	0,00	dodávky v GJ	0,00	% pro TUV	8,20	dodávky v GJ 7,13
7	% pro ÚT	0,00	dodávky v GJ	0,00	% pro TUV	8,50	dodávky v GJ 7,39
8	% pro ÚT	0,00	dodávky v GJ	0,00	% pro TUV	8,50	dodávky v GJ 7,39
9	% pro ÚT	1,00	dodávky v GJ	5,17	% pro TUV	8,20	dodávky v GJ 7,13
10	% pro ÚT	8,00	dodávky v GJ	41,36	% pro TUV	8,50	dodávky v GJ 7,39
11	% pro ÚT	14,00	dodávky v GJ	72,38	% pro TUV	8,20	dodávky v GJ 7,13
12	% pro ÚT	17,00	dodávky v GJ	87,89	% pro TUV	8,50	dodávky v GJ 7,39

ĚS Hranice, a.s.

ovská 606

3 01 Hranice

IČ: 61974919

DIČ: 394-61974919

Kalkulovaná cena tepelné energie

Platnost kalkulované ceny od 1. 4.2002

Kód a název zdroje		101 průměrná			
Výroba TE na zdroji - ÚT	105 018,00 GJ	71,7846 %	Prodej TE - vstup do objektu	95 552,00 GJ	
Výroba TE na zdroji - TUV	41 278,00 GJ	28,2154 %	Prodej TE - předávací stanice	41 278,00 GJ	
Výroba TE celkem	146 296,00 GJ	100,0000 %	Prodej TE celkem	136 830,00 GJ	

Rozpis jednotlivých kalkulovaných nákladů

daň z nemovitosti	64 380,00 Kč		
elektřina	1 710 000,00 Kč		
poplatek za exhalace	25 000,00 Kč		
vlastní údržba	950 000,00 Kč		
materiál	361 822,00 Kč		
Mzda hrubá	2 000 000,00 Kč		
nájemné	375 000,00 Kč		
odpisy	6 300 000,00 Kč		
odvody	680 000,00 Kč		
opravy	1 800 000,00 Kč		
ostatní	250 000,00 Kč		
palivo	30 261 580,00 Kč		
revize	950 000,00 Kč		
správní režie	1 121 000,00 Kč		
telefony	250 000,00 Kč		
technologická voda	24 000,00 Kč		
výrobní režie	1 700 000,00 Kč		
zisk	255 420,00 Kč		
Kalkulované náklady celkem :	49 078 202,00 Kč	průměrná cena	358,68 Kč/GJ
Z toho náklady na dodávku ÚT :	35 230 590,99 Kč	jednotková cena - ÚT	368,71 Kč/GJ
		jednotková cena - ÚT s DPH	387,15 Kč/GJ
náklady na dodávku TUV :	13 847 611,01 Kč	jednotková cena - TUV	335,47 Kč/GJ
		jednotková cena - TUV s DPH	352,24 Kč/GJ

Zpracoval(a) :

Telefon :

Dodatek č. 29

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

č. 9/2002

mezi

1. Firmou **Teplo Hranice s.r.o.**

sídlem Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
IČ 294 60 450
DIČ CZ29460450
jednající: Václav Pursch
prokurista společnosti

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 29487
držitel licence na výrobu tepelné energie č. 311226805 a držitel licence na rozvod tepelné
energie č. 321226806
bankovní spojení: číslo bankovního účtu 107-1851750277/0100
peněžní ústav Komerční banka, a.s.
telefon: 739 060 555 e-mail: pursch@seznam.cz
(dále jen „dodavatel“)

a

2. Firmou **Mateřská škola Míček, Hranice, příspěvková organizace**

sídlem Hranice - Hranice I-Město, Galašova 1747, PSČ 753 01
IČ 495 58 668
DIČ CZ49558668
jednající: Naděžda Hájková
ředitelka

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 1036
bankovní spojení: 47839-831/0100
peněžní ústav: Komerční banka a.s., pobočka Hranice
telefon: 581 602 564 e-mail: msgalasova@seznam.cz
(dále jen „odběratel“)
(společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek:

Tímto Dodatkem se ve smlouvě o dodávce tepelné energie mění:

I.

Příloha č. 2 – Smlouvy o dodávce tepelné energie, sjednané roční množství odběru tepelné energie, platné od 1.1.2016

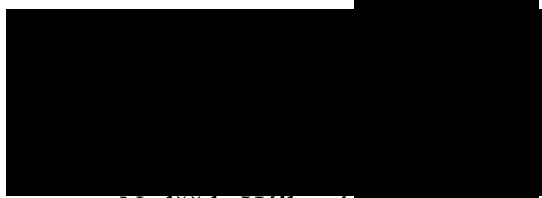
II.

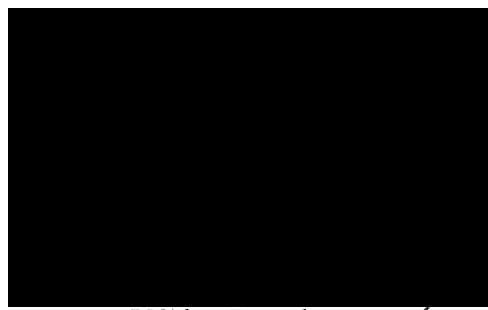
Příloha č. 3 – Smlouvy o dodávce tepelné energie, kalkulace a cenové ujednání k odběru tepelné energie, platné od 1.1.2016

III.

Ostatní články smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčeny a zůstávají nadále v plném rozsahu v platnosti.

V Hranicích dne 22.12.2015


Naděžda Hájková
ředitelka
za odběratele


Václav Pursch
prokurista společnosti
za dodavatele

dávateľ :
teplo Hranice s.r.o.

Odběratel :
Mateřská škola Míček, Hranice,
příspěvková organizace

Parametry odběrného místa :

Název : Galašova 1747	Identifikační znak odběrného místa (kód) :	1747
Adresa : Galašova	č.p. 1747 č.o.	, Hranice PSČ 75301

Počet bytů v odběrném místě : **0**
 Podlahová plocha pro dodávky ÚT : **684,36 m2** pro dodávky TUV : **684,36 m2**
 Součástí vyúčtovaných dodávek TUV je i přeúčtování nákladů na vodné a stočné.
 Odběrné místo je osazeno termostatickými ventily : **ANO**

Výrobní číslo vyhodnocovače : **8280253** datum instalace : **08.08.2013** typové označení : **ISTA**
 Výrobní číslo průtokoměru : **3578496** datum instalace : **08.08.2013** typové označení : **ISTA**
 Umístění měřiče : **v domě čp. 1747**
 Rezervovaný výkon ze zdroje pro dodávky ÚT : **68,00 kW** pro dodávky TUV : **28,00 kW**

Základní parametry dodávané a vrácené teploty (při výpočtové oblastní venkovní teplotě) :

teplota na vstupu do objektu :	75,00 st. C	teplota na zpátečce :	55,00 st. C
jmenovitý tlakový rozdíl :	0,02 MPa	max. statický tlak v soustavě :	0,28 MPa
maximální průtok :	30 m3/h	Poznámka :	hodnoty jsou udávány pro běžný provozní stav

Časový průběh odběru tepelné energie :
 Množství tepla pro vytápění se řídí ekvitermní regulací.

Místo předání :
 Galašova 1747

Sjednané roční množství odběru tepelné energie pro dodávky do ÚT : 201,00 GJ pro ohřev TUV : 79,00 GJ

Rozdělení smluvních GJ do jednotlivých měsíců :

Účetní měsíc :	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
% pro ÚT	19,00	16,00	14,00	9,00	2,00	0,00	0,00	0,00	1,00	8,00	14,00	17,00
dodávky v GJ	38,19	32,16	28,14	18,09	4,02	0,00	0,00	2,01	16,08	28,14	34,17	
% pro TUV	8,50	7,70	8,50	8,20	8,50	8,20	8,50	8,20	8,50	8,50	8,20	8,50
dodávky v GJ	6,71	6,08	6,71	6,47	6,71	6,47	6,71	6,47	6,71	6,71	6,47	6,71

Příloha č. 3 – Kalkulace a cenové ujednání ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

č. 9/2002

mezi

1. Firmou **Teplo Hranice s.r.o.**

sídlem Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně
IČ 294 60 450
DIČ CZ29460450
jednající: Václav Pursch
prokurista společnosti

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 29487
držitel licence na výrobu tepelné energie č. 311226805 a držitel licence na rozvod tepelné
energie č. 321226806
bankovní spojení: číslo bankovního účtu 107-1851750277/0100
peněžní ústav Komerční banka, a.s.
telefon: 739 060 555 e-mail: pursch@seznam.cz
(dále jen „dodavatel“)

a

2. Firmou **Mateřská škola Míček, Hranice, příspěvková organizace**

sídlem Hranice - Hranice I-Město, Galašova 1747, PSČ 753 01
IČ 495 58 668
DIČ CZ49558668
jednající: Naděžda Hájková
ředitelka

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 1036
bankovní spojení: 47839-831/0100
peněžní ústav: Komerční banka a.s., pobočka Hranice
telefon: 581 602 564 e-mail: msgalasova@seznam.cz
(dále jen „odběratel“)
(společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto přílohu č. 3:

I. Cena tepelné energie

Cena tepelné energie se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **519 Kč/GJ** bez DPH od **1.1.2016** pro všechny úrovně předání. Kalkulace předběžné ceny tepelné energie platné od 1.1.2016 je součástí této přílohy.

II. Dohoda o zálohách

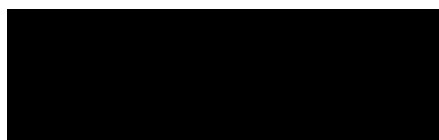
Smluvní strany se dohodly, že odběratel dodavateli bude poskytovat zálohové platby za dodávku tepelné energie pro ohřev TUV a za vodné pro TUV (mimo odběrných míst u kotelen K15 a K27) ve formě měsíčních záloh ve výši 1/12 předpokládaných ročních nákladů za dodávku tepelné energie pro ohřev TUV a za vodné pro TUV. Jednotlivé měsíční zálohy činí **4 600 Kč** a jsou splatné vždy do 15. dne příslušného měsíce na bankovní účet dodavatele číslo **107-1851750277/0100**, variabilní symbol **32401009**. Plátcům DPH bude na vyžádání předán platební kalendář – souhrnný předpis záloh na další období. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie v dohodnutých termínech.

Dodavatel se zavazuje provést vyúčtování zálohových plateb dvakrát ročně, a to za období leden až červen a za období červenec až prosinec v souladu s přílohou č. 1 smlouvy – Obchodní a technické podmínky dodávek tepelné energie.

III.

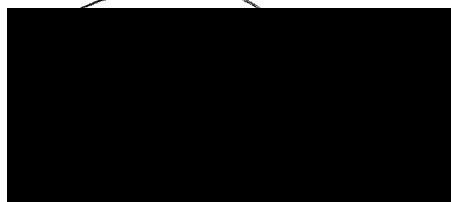
Smluvní strany se dohodly, že tato příloha nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.1.2016.

V Hranicích dne 22.12.2015



Naděžda Hájková
ředitelka

za odběratele



Václav Pursch
prokurista společnosti

za dodavatele

Kalkulace ceny tepelné energie pro rok 2016 - předběžná cena		
Vymezení cenové lokality		Hranice
Kalkulační položka	jednotka	tepelná energie
Proměnné náklady	Kč	16 571 000
Palivo	Kč	15 937 000
Nákup tepelné energie	Kč	
Elektrická energie	Kč	622 000
Technologická voda	Kč	12 000
Ostatní proměnné náklady	Kč	0
Stálé náklady	Kč	8 402 000
Mzdy a zákonné pojištění	Kč	900 000
Opravy a údržba	Kč	1 200 000
Odpisy	Kč	4 000 000
Nájem	Kč	52 000
Finanční leasing	Kč	
Zákonné rezervy	Kč	
Výrobní režie	Kč	1 200 000
Správní režie	Kč	900 000
Úroky	Kč	
Ostatní stálé náklady	Kč	150 000
Zisk	Kč	2 941 934
Stálé náklady a zisk celkem	Kč	11 343 934
Celkem náklady a zisk	Kč	27 914 934
Prodej tepelné energie	GJ	53 786
Prodej tepelné energie	MWh	14 941
Cena tepelné energie bez DPH	Kč/kWh	1,868
Cena tepelné energie včetně DPH	Kč/kWh	2,148
Cena tepelné energie bez DPH	Kč/GJ	519,00
Cena tepelné energie včetně DPH	Kč/GJ	596,85

Výroba tepelné energie	GJ	56 507
Výroba tepelné energie	MWh	15 696
Množství TE z paliva [%]	plyn	100

PLATEBNÍ KALENDÁŘ - SOUHRNNÝ PŘEDPIS ZÁLOH NA DALŠÍ OBDOBÍ

Daňový doklad č. 32401009-2016

Dodavatel
Tepló Hranice s.r.o.

Tepelská 137/3, Úšovice
353 01 Mariánské Lázně

IČ: 294 60 450
DIČ: CZ29460450
Bankovní spojení: 107-1851750277/0100
E-mail: pursch@seznam.cz
Tel: +420 739 060 555

Odběratel
Mateřská škola Míček

Galašova 1747
753 01 Hranice

IČ: 495 58 668
DIČ: CZ49558668

Číslo odběratele: 32401009
Variabilní symbol: 32401009
Datum vystavení: 22.12.2015

Předpis zálohových plateb za dodávku TUV

Typ zálohy	Účetní období	Splatnost do	Sazba DPH	Základ daně Kč	DPH Kč	Celkem Kč
měsíční	2016/01	15.1.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ¹⁸⁹
měsíční	2016/02	15.2.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ³¹²
měsíční	2016/03	15.3.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ³¹³
měsíční	2016/04	15.4.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ⁴¹⁴
měsíční	2016/05	15.5.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ²¹⁵
měsíční	2016/06	15.6.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ⁷¹⁶
měsíční	2016/07	15.7.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ³⁰⁶
měsíční	2016/08	15.8.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ¹⁰⁸
měsíční	2016/09	15.9.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč ⁷¹⁹
měsíční	2016/10	15.10.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč
měsíční	2016/11	15.11.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč
měsíční	2016/12	15.12.2016	15%	4 000,00 Kč	600,00 Kč	4 600,00 Kč
Celkem				48 000,00 Kč	7 200,00 Kč	55 200,00 Kč

Zálohové platby provádějte prosím ve prospěch účtu číslo **107-1851750277 / 0100**, s variabilním symbolem platby číslo 32401009.

Datum splatnosti je termín připsání platby na účet příjemce. Proto doporučujeme zadat platbu s dostatečným předstihem. Prosíme Vás o přesné dodržování variabilních symbolů při úhradách Vašich plateb.

Procento sazby DPH odpovídá výši daně platné v daném účetním období. V případě úhrady odpovídá sazba DPH datu přijetí platby. Při změně výše záloh nebo účetního období bude vystaven nový platební kalendář.

INFORMACE PRO PLÁTCE DPH:

S účinností od 1.1.2013 se podle zákona č. 235/2004 Sb. upravuje sazba DPH na 15%.

Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb (§28 odst.9 a §73 odst.1 zákona o DPH).