

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

evid. číslo smlouvy: 369-02-318

číslo smlouvy odběratele: SOALT/5561/2015

(dále jen „Smlouva“)

Článek 1

Smluvní strany

STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV v LITOMĚŘICÍCH	
DOŠLO:	PŘÍLOHY
25. 02. 2016	
Č.	

1. TERMO Děčín a.s.

se sídlem: Oblouková 958/25, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín

IČ: 640 50 882

DIČ: CZ64050882

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 765

zastoupená: Ing. Petrem Šimoníkem, předsedou představenstva

Ing. Pavlem Jonášem, místopředsedou představenstva

držitel licence č. 310100420 na výrobu tepelné energie a licence č. 320100422 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. účtu:

osoby pověřeni činností:

ve věcech obchodních: Ing. Rostislav Brandejs

telefon: 412 552 456, 602 289 948; e-mail:

ve věcech technických: Ing. Martin Šimon

telefon: 412 552 454, 602 583 516; e-mail:

(dále jen „Dodavatel“)

2. Česká republika – Státní oblastní archiv v Litoměřicích

právní forma: organizační složka státu

se sídlem: Litoměřice – Město, Krajská 48/1, PSČ: 412 01

IČ: 709 79 464

DIČ: CZ70979464 ; není plátcem DPH

zastoupený: PhDr. Markem Poloncarzem, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Ústí nad Labem, č. účtu:

evidenční číslo odběratele: 104446

osoby pověřeni činností:

ve věcech obchodních:

Mgr. Jan Němec, telefon: 477 755 930; e-mail:

Kateřina Házová, telefon: 477 755 932; e-mail:

ve věcech technických:

Zdeněk Erneker, správce prostor odběrného místa, telefon: 775 862 638

korespondenční adresa pro zasílání faktur: Státní okresní archiv Děčín

Dlouhá jízda 1253

405 02 Děčín I

(dále jen „Odběratel“)

(dále jen Dodavatel a Odběratel společně jen „**Smluvní strany**,“ každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

Článek 2

Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení Dodavatele do odběrného místa Odběratele včetně plnění služeb s dodávkou spojených, v souladu s touto Smlouvou a závazek Odběratele tyto odebrat a zaplatit za ně kupní cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Článek 3

Odběrné místo

- 3.1. Tato Smlouva je sjednávána ohledně odběrného místa, jež je specifikováno v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

Článek 4

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 4.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 4.2. Časový průběh odběru sjednaného množství tepelné energie:
- odběr tepelné energie pro vytápění je závislý na klimatických podmínkách a sjednává se v rozložení dle dlouhodobé měsíční průměrné klimatické náročnosti dle Přílohy č. 3 k vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 269/2015 Sb.,
 - odběr teplé vody, je-li službou dodavatele, se sjednává jako rovnoměrný v jednotlivých měsících, tj. jako 1/12 ročního sjednaného množství TV.
- 4.3. Teplota látky je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen teplotu látky vracet, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.4. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 4.5. Dodávka teplé vody z objektové kompaktní předávací stanice je podmíněna dodávkou studené vody z rozvodů odběratele.
- 4.6. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů, nebo na žádost odběratele. Dodavatel se zavazuje oznámit Odběrateli plánovaná omezení či přerušování dodávky tepelné energie v souladu s čl. X. Obchodních podmínek (Příloha č. 3). Odběratel se zavazuje písemně oznámit Dodavateli požadovaná omezení či přerušování dodávky tepelné energie spolu s důvodem přerušování či omezení dodávky tepelné energie, a to nejpozději do 15 dnů před požadovaným omezením či přerušováním dodávky tepelné energie. V případě neplánovaných omezení či přerušování dodávky tepelné energie a jejím obnovení se zavazuje Dodavatel informovat Odběratele v souladu s čl. X. Obchodních podmínek (Příloha č. 3).
- 4.7. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v odběrném objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.



- 4.8. Odběratel nesmí bez předchozího písemného souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

Článek 5

Místo předání, místo a způsob měření

- 5.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 5.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měřicího zařízení.
- 5.3. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 5.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, stejně tak i dodávku studené vody pro přípravu TV, je-li předmětem smlouvy, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů daného média a údajů vlastního měřicího zařízení,
- 5.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, proto se Smluvní strany dohodly, že Dodavatel umožní fyzickou přítomnost zástupce Odběratele při pravidelných měsíčních odečtech, a to vždy na základě předchozí žádosti Odběratele a následné vzájemné dohody.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že přístup pracovníků Dodavatele k měřidlům tepelné energie je umožněn na základě Odběratelem předaných klíčů od teplem zásobených nemovitostí, včetně klíčů od prostor s instalovanými měřidly a technologickým zařízením dodavatele tepelné energie.
- 5.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období v souladu s čl. VI. Obchodních podmínek (Příloha č. 3), nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie, případně vody, stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 6

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 6.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.
- 6.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem Přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
- 6.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v Příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 6.4. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet Dodavatele řádně a včas.
- 6.5. V případě, že je smlouva o dodávce tepelné energie na dobu určitou ukončena výpovědí ze strany Odběratele před uplynutím sjednané doby trvání smlouvy o dodávce tepelné energie na dobu určitou, zavazuje se Odběratel nejpozději do 2 měsíců ode dne ukončení smlouvy o dodávce tepelné energie vrátit Dodavateli veškerou poskytnutou a čerpanou slevu z ceny v plné výši za celou dobu trvání (platnosti) smlouvy o dodávce tepelné energie do jejího ukončení a uhradit úrok z prodlení z částky odpovídající poskytnuté slevě ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., výši úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, v platném



znění. Dodavatel se zavazuje vyúčtovat tuto slevu z ceny nejpozději ke dni skončení smlouvy o dodávce tepelné energie. Odběratel je povinen tuto zaplatit na základě faktury vystavené Dodavatelem ve lhůtě splatnosti dle Obchodních podmínek. Úrok z prodlení bude vypočten z částky poskytnuté slevy od původní splatnosti daňových dokladů, kterými byla vyúčtována cena za dodávky tepelné energie za dobu od poskytnutí slevy do jejího úplného vrácení.

Článek 7

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení.

- 7.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let, a to do 31.12.2020.
- 7.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran. Platnost Smlouvy končí v případech uvedených v odst. 7.3 Smlouvy.
- 7.3.
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí ze strany Odběratele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli;
 - c) písemnou výpovědí ze strany Dodavatele s šestiměsíční výpovědní lhůtou jen za podmínek stanovených v odst. 7.4, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Odběrateli;
 - d) písemným odstoupením ze strany Odběratele nebo Dodavatele za podmínek stanovených v platné legislativě;
 - e) písemným odstoupením ze strany Odběratele, který je spotřebitelem, bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne zahájení dodávek, a to za podmínky, že byla smlouva uzavřena na dálku nebo mimo obchodní prostory dodavatele;
- 7.4. Dodavatel je oprávněn vypovědět smlouvu jen z těchto důvodů:
 - a) ukončení provozu zdroje tepelné energie, předávací stanice nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je napojen objekt (odběrné místo) Odběratele;
 - b) Dodavatel přestane být držitelem licence na výrobu a rozvod tepelné energie v lokalitě, v níž se nachází objekt (odběrné místo) Odběratele;
 - c) Odběratel neuzavře s Dodavatelem dohodu o změně Smlouvy (to zahrnuje i změnu ceny a změnu obchodních podmínek), ač Dodavatelem navrhovaná změna Smlouvy je v souladu s platnou legislativou.
- 7.5. V případě, že Odběratel projeví nesouhlas se změnou Obchodních podmínek, je odběratel povinen Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta je v tomto případě dvouměsíční (2) a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Dodavateli.
- 7.6. Ke dni ukončení Smlouvy Dodavatel Odběrateli vyúčtuje cenu dle Přílohy č. 2 Cenového ujednání za příslušný kalendářní rok za dodanou tepelnou energii dle stavu zjištěného na měřicím zařízení. Odběratel umožní Dodavateli ke dni ukončení smlouvy provést konečný odečet všech příslušných měřidel.
- 7.7. Smluvní strany jsou povinny si vzájemně vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky nejpozději ve vyúčtování příslušného kalendářního roku, v němž byla Smlouva ukončena.
- 7.8. V případě zániku jedné ze Smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se Smluvní strany před zánikem jinak. Odběratel se zavazuje seznámit s touto Smlouvou svého právního nástupce.

Článek 8

Ostatní a závěrečná ujednání

- 8.1. Tato Smlouva nahrazuje Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 369-02-318 ze dne 21.12.2009 ve znění pozdějších dodatků, avšak vypořádání veškerých závazků z jejího plnění tím zůstává nedotčeno.



- 8.2. Ujednání v této Smlouvě a přílohách mají přednost před ustanoveními Obchodních podmínek Dodavatele, pokud jsou s nimi v rozporu.
- 8.3. Právní vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí Obchodními podmínkami Dodavatele, které jsou Přílohou č. 3 této Smlouvy a dále obecně závaznými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, ve znění pozdějších právních předpisů, a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 8.4. S odkazem na § 1752 občanského zákoníku Smluvní strany ujednávají, že Dodavatel může Obchodní podmínky v přiměřeném rozsahu změnit. Dodavatel oznámí nové znění Obchodních podmínek Odběrateli jejich zveřejněním na svých webových stránkách <http://termo.mvv.cz/>, a zasláním oznámení na sjednané e-mailové kontakty Odběratele, a to nejméně dva (2) měsíce před účinností takové změny Obchodních podmínek.
- 8.5. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto Smlouvou, může být provedena pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 8.6. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.
- 8.7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle.
- 8.8. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany stvrdí tento závazkový vztah svým podpisem na téže listině a vstupuje v účinnost dnem: 1.1.2016.

Článek 9

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

Příloha č. 3: Obchodní podmínky Dodavatele

Příloha č. 4: Ceník předběžně kalkulovaných cen tepelné energie

V Děčíně dne: 31-12-2015

V Litoměřicích dne: 1.03.2016

Dodavatel:

Odběratel:

Jméno: Ing. Petr Simoník
Funkce: předseda představenstva
Společnost: TERMO Děčín, a.s.

Jméno: PhDr. Marek Poloncarz
Funkce: ředitel SOA v Litoměřicích

Jméno: Ing. Pavel Jonáš
Funkce: místopředseda představenstva
Společnost: TERMO Děčín, a.s.

STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/1
412 01 Litoměřice -18-

TERMO Děčín a.s.
Obilnická 958/25,
Děčín I-Děčín,
405 02 Děčín -3-

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

evid. číslo smlouvy: 369-02-318

(dále jen „Smlouva o dodávce“)

Smluvní strany

1. TERMO Děčín a.s.

se sídlem: Děčín III., Oblouková 25, PSČ: 405 02

IČO: 640 50 882

DIČ: CZ64050882

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 765

zastoupená: Ing. Liborem Štěpánem, předsedou představenstva

Ing. Janem Sulíkem, místopředsedou představenstva

držitel licence č. 310100420 na výrobu tepelné energie a licence č. 320100422 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

osoby pověřeni činností:

ve věcech obchodních: Bc. Radim Štěpka

telefon: 412 552 456, 602 289 948, e-mail: 

ve věcech technických: Ing. Martin Šimon

telefon: 412 552 454, 602 583 516, e-mail: 

(dále jen „Dodavatel“)

2. Česká republika – Státní oblastní archiv v Litoměřicích

právní forma: organizační složka státu

se sídlem: Litoměřice – Město, Krajská 48/1, PSČ: 412 01

IČO: 709 79 464

DIČ: CZ70979464; není plátcem DPH

zastoupený: Mgr. Vítězslav Lisec, ředitelem

evidenční číslo odběratele: 104446

osoby pověřeni činností:

ve věcech obchodních:

Mgr. Jan Němec, telefon: 477 755 930; e-mail: 

Kateřina Házová, telefon: 477 755 932; e-mail: 

ve věcech technických:

Zdeněk Erneker, správce prostor odběrného místa, telefon: 775 862 638

korespondenční adresa pro zasílání faktur: Státní okresní archiv Děčín

Dlouhá jízda 1253

405 02 Děčín I

(dále jen „Odběratel“)



Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Odběratel uzavřel s dodavatelem dne 31.12.2015 Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 369-02-318 (dále jen Smlouva), s účinností od 1.1.2016, dle které se Odběratel zavázal odebírat od Dodavatele tepelnou energii v množství a za podmínek ve Smlouvě uvedených. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, tj. do 31.12.2020.
- 1.2 S ohledem na skutečnost, že se mění podmínky pro úhradu a výpočet výše záloh, dohodli se účastníci způsobem dále uvedeným.

Článek 2 Předmět Dodatku

- 2.1 Dosavadní znění Přílohy č. 2 Cenové ujednání, článku 1 odst. 1.6. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:
„Pro stanovení výše měsíčních záloh na dodávky tepelné energie se použije předběžná cena tepelné energie a množství tepelné energie vypočítané jako průměrné roční množství tepelné energie skutečně odebrané odběratelem za poslední tři roky. V případě, že se jedná o nového odběratele, nebo odběratele, který neodebírá déle, než zmíněné tři roky, bude pro výpočet záloh brána spotřeba smluvních GJ.“
- 2.2 Dosavadní znění Přílohy č. 2 Cenové ujednání, článku 1 odst. čl. 1.7. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:
„Odběratel se zavazuje poskytovat dodavateli měsíční zálohy na úhradu roční dodávky tepelné energie a vody, je-li dodávkou. Celkovou zálohu za všechna odběrná místa, která jsou předmětem smlouvy, se odběratel zavazuje uhradit vždy měsíčně, a to nejpozději do 20. kalendářního dne příslušného měsíce na bankovní účet dodavatele uvedený v posledním platném předpisu záloh s variabilním symbolem uvedeným tamtéž, přičemž úhrada se považuje za splněnou připsáním předmětné částky na účet dodavatele.“
- 2.3 Dosavadní znění článku 8 Smlouvy se doplňuje o odstavec 8.9. a 8.10. ve znění:
„8.9. Společnost TERMO Děčín a.s. tímto informuje odběratele v souladu s čl. 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (nařízení EU 2016/679), že pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje uvedené v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytným požadavkem k uzavření a plnění této smlouvy. Osobní údaje odběratele jsou zpracovávány zejména po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Více informací o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění práv subjektů údajů je uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů, dostupných na internetové adrese: www.ted.mvv.cz.
8.10. Odběratel se zavazuje informovat všechny kontaktní osoby a/nebo jiné subjekty údajů, jejichž údaje předává dodavateli zejména o tom, že jejich osobní údaje předává společnosti TERMO Děčín a.s., jakožto správci osobních údajů, a to za účelem zajištění efektivní komunikace a plnění závazků dle této smlouvy v rozsahu osobních údajů v této smlouvě vymezených. Dodavatel se rovněž zavazuje subjekty údajů informovat o existenci zásad ochrany osobních údajů, dostupných na internetové adrese www.ted.mvv.cz, kde se subjekty

údajů mohou seznámit s podrobnými informacemi, a poskytnout subjektům údajů k těmto zásadám přístup.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 3.2 Ostatní, tímto Dodatkem nedotčená, ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopise.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že jsou existujícími právními subjekty, jak je uvedeno v tomto Dodatku oprávněnými tento Dodatek uzavřít a podepsat.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, který vyjadřuje jejich svobodnou a pravou vůli a na důkaz uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

Za Dodavatele:

V Děčíně
dne 13.8.2018



Na základě „Pověření“ ze dne 23.1.2018
Bc. Radim Štěpka
vedoucí oddělení obchodu a marketingu
Společnost: TERMO Děčín, a.s.

Za Odběratele:

V LITOMĚŘICÍCH
dne 20.8.2018



Mgr. Vítězslav Lisec
ředitel
Státní oblastní archiv v Litoměřicích



STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/I
412 01 Litoměřice



Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

evid. číslo smlouvy: 369-02-318

(dále jen „Smlouva o dodávce“)

Smluvní strany

1. TERMO Děčín a.s.

se sídlem: Děčín III., Oblouková 25, PSČ: 405 02

IČO: 640 50 882

DIČ: CZ64050882

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 765

zastoupená: Ing. Liborem Štěpánem, předsedou představenstva

Ing. Janem Sulíkem, místopředsedou představenstva

držitel licence č. 310100420 na výrobu tepelné energie a licence č. 320100422 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

osoby pověřeni činností:

ve věcech obchodních: Bc. Radim Štěpka

telefon: 412 552 456, 602 289 948, e-mail: 

ve věcech technických: Ing. Martin Šimon

telefon: 412 552 454, 602 583 516, e-mail: 

(dále jen „Dodavatel“)

2. Česká republika – Státní oblastní archiv v Litoměřicích

právní forma: organizační složka státu

se sídlem: Litoměřice – Město, Krajská 48/1, PSČ: 412 01

IČO: 709 79 464

DIČ: CZ70979464; není plátcem DPH

zastoupený: Mgr. Vítězslav Lisec, ředitelem

evidenční číslo odběratele: **104446**

osoby pověřeni činností:

ve věcech obchodních:

Mgr. Jan Němec, telefon: 477 755 930; e-mail: 

Kateřina Házová, telefon: 477 755 932; e-mail: @litomerice.cz

ve věcech technických:

Zdeněk Erneker, správce prostor odběrného místa, telefon: 775 862 638

korrespondenční adresa pro zasílání faktur: Státní okresní archiv Děčín

Dlouhá jízda 1253

405 02 Děčín I

(dále jen „Odběratel“)



Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Odběratel uzavřel s dodavatelem dne 31.12.2015 Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 369-02-318 (dále jen Smlouva), s účinností od 1.1.2016, dle které se Odběratel zavázal odebírat od Dodavatele tepelnou energii v množství a za podmínek ve Smlouvě uvedených. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, tj. do 31.12.2020.
- 1.2. S ohledem na skutečnost, že se mění výše slevy z ceny tepelné energie a s tím spojené určité podmínky Smlouvy, dohodli se účastníci způsobem dále uvedeným.

Článek 2 Předmět Dodatku

- 2.1. Dosavadní znění Přílohy č. 2 Cenové ujednání, článku 1 odst. 1.4. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:
1.4 „Výše slevy z ceny činí 10% z ceny tepelné energie vždy na příslušný kalendářní rok. Strany výslovně sjednávají, že sleva dle tohoto ustanovení bude Odběrateli poskytnuta již od 1.3.2019.“
- 2.2. Dosavadní znění Článku 6 odst. 6.5. Smlouvy se v celém rozsahu zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:
6.5 „V případě, že je smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená na dobu určitou ukončena výpovědí ze strany Odběratele před uplynutím sjednané doby jejího trvání, zavazuje se Odběratel vrátit Dodavateli veškerou poskytnutou a čerpanou slevu z ceny tepelné energie v plné výši za celou dobu trvání (platnosti) této smlouvy a za stejné období uhradit úrok ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění. Dodavatel je povinen vyúčtovat slevu včetně úroku ve lhůtě pro běžné roční vyúčtování a Odběratel je povinen uhradit slevu včetně úroku na základě faktury zaslané Dodavatelem ve lhůtě splatnosti dle Obchodních podmínek. Úrok z prodlení bude vypočten z částky poskytnuté slevy od původní splatnosti daňových dokladů, kterými byla vyúčtována cena za dodávky tepelné energie za dobu od poskytnutí slevy do jejího úplného vrácení.“
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že do Článku 6 se vkládá nový odst. 6.6 tohoto znění:
6.6 „Bude-li platnost a účinnost Smlouvy prodloužena postupem dle Článku 7 odst. 7.2 Smlouvy, platí ustanovení první věty odst. 6.5 vždy jen ve vztahu k aktuálnímu pětiletému období, ve kterém byla platnost Smlouvy ukončena. Pro odstranění případných nejasností Smluvní strany sjednávají, že v případě ukončení platnosti Smlouvy výpovědí Odběratele v druhém nebo některém dalším pětiletém období, je Odběratel povinen vrátit poskytnutou a čerpanou slevu a platit úrok z prodlení pouze za dobu od počátku pětiletého období, ve kterém byla platnost Smlouvy tímto způsobem ukončena.“
- 2.4. Dosavadní znění Článku 7 odst. 7.2 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:
7.2 „Pokud jedna ze Smluvních stran nesdělí písemně druhé Smluvní straně nejméně 6 měsíců před uplynutím doby dle odst. 7.1, že trvá na ukončení platnosti Smlouvy, platnost a účinnost Smlouvy se prodlužuje automaticky na další pětileté období.“
- 2.5. Dosavadní znění Článku 7 odst. 7.3 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:

7.3 „Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran. Platnost Smlouvy končí v těchto případech:

- a) písemnou dohodou smluvních stran;
- b) písemnou výpovědí ze strany Odběratele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli;
- c) písemnou výpovědí ze strany Dodavatele s šestiměsíční výpovědní lhůtou jen za podmínek stanovených v odst. 7.4, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Odběrateli;
- d) písemným odstoupením ze strany Odběratele nebo Dodavatele za podmínek stanovených v platné legislativě;
- e) písemným odstoupením ze strany Odběratele, který je spotřebitelem, bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne zahájení dodávek, a to za podmínky, že byla smlouva uzavřena na dálku nebo mimo obchodní prostory Dodavatele;

2.6. Dosavadní znění článku 7 odst. 7.6. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje se tímto zněním:

7.6. „Dodavatel je povinen provést vyúčtování odebrané tepelné energie a zaplacených záloh za příslušný rok nebo, v případě ukončení platnosti smlouvy a dodávek, jeho část dle Přílohy č. 2 Cenové ujednání dle stavu zjištěného na měřicím zařízení ke dni ukončení dodávek. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli ke dni ukončení dodávek provedení odečtu. Vyúčtování je Dodavatel provést a doručit Odběrateli do 31. ledna roku následujícího po roce, ve kterém byly platnost smlouvy a dodávky ukončeny.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 3.2 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopise.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že jsou existujícími právními subjekty, jak je uvedeno v tomto Dodatku oprávněnými tento Dodatek uzavřít a podepsat.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, který vyjadřuje jejich svobodnou a pravou vůli a na důkaz uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Děčíně dne 25.2.2019



Na základě „Pověření“ ze dne 23.1.2018
Bc. Radim Štěpka
vedoucí oddělení obchodu a marketingu
Společnost: TERMO Děčín, a.s.

V LITOMĚŘICÍCH dne 4.3.2019



Mgr. Vítězslav Lisec
ředitel
Státní oblastní archiv v Litoměřicích

STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
v LITOMĚŘICÍCH
Krajská 48/I
412 01 Litoměřice