

f.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

mezi

Česká republika - Policejní akademie České republiky v Praze

Sídlo: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4

IČ: 48135445

DIČ: CZ48135445

Zastoupená: Mgr. Tomáš Hubalovský, vedoucí oddělení

Bankovní spojení: ČNB Praha 1

Číslo účtu: 2100881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

MATĚJKA Engineering s.r.o.

Sídlo: Sázavská 1790/25, 120 00 Praha 2

IČ: 25771442

DIČ: CZ 25771442

Zastoupená: Ing. Miroslav Matějka

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 200236763/0300

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 68760

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II bodu 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně, včas a v požadované kvalitě zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

Článek II.

Způsob zhotovení díla, termín plnění, předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést „**Statické posouzení objektu G**“. Zhotovitel provede pasportizaci objektu, stavebně technický průzkum, sondy do počtu 10 ks, kontrolu pevnosti betonu, kontrolu výztuže, porovnání se stávající projektovou dokumentací, soupis provedených oprav, zjištěných závad a dalších úprav objektu, statické posouzení stropních konstrukcí na nově požadované zatížení (kanceláře), zjištění nových nutných úprav, předběžný odhad rozsahu prací.
2. Zhotovitel bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení.
3. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
4. Objednatel si vyhrazuje lhůtu ke schválení zhotovitelem předávané dokumentace. Zhotovitel předloží dílčí dokumentaci k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 5 pracovních dnů před smluvním termínem odevzdání, o této skutečnosti zástupci smluvních stran učiní písemný zápis. Objednatel v termínu stanoveném pro zhotovení a předání díla podle bodu 5 tohoto článku je povinen dílo buď převzít či se zápisem sepsaných vad a nedodělků vrátit k dopracování.
5. Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je do 15.12.2016.
6. Místem předání díla je sídlo objednatele. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne stanoveného pro zhotovení a předání díla podle bodu 5 tohoto článku.

Článek III.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně a včas zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši

| | |
|-----------------|-------------------------------|
| CENA | 68.000,-Kč bez DPH |
| DPH 21 % | 14.280,- Kč |
| CELKEM | 82.280,- Kč včetně DPH |

Slovy: (osmdesátdvatisícdvěstěosmdesátkorunčeských)

2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Stanovená cena díla je nejvýše přípustnou, kterou je možné měnit jen v případě zákonné změny

- 9/
- sa zby DPH nebo změny povinné osoby k dani podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena díla bude zaplacená bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem a dodané objednateli do 4 kalendářních dnů po převzetí díla objednatelem. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.
 4. V případě přenesené daňové povinnosti (osobou povinnou k dani ve smyslu ustanovení § 92a a násl. Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel) vystaví zhotovitel fakturu pouze na cenu bez DPH. Zhotovitel tuto skutečnost vyznačí na faktuře.
 5. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu podle čl. II bodu 6 této smlouvy.
 6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 kalendářních dnů.
 7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla.
 8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14 kalendářních dnů.

Článek IV. Kontaktní osoby

1. Objednatel určil jako kontaktní osoby:
Ing. Libor Sychra – investiční referent PA
telefon: 974828070
e-mail: sychra@polac.cz
2. Zhotovitel určil jako kontaktní osoby:
Ing. Miroslav Matějka
telefon:
e-mail: matejka@matejkaeng.cz
3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

**Článek V.
Licenční ujednání**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na základě uzavření této smlouvy oprávnění k užití dokumentace všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském v platném znění, v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy. Objednatel není povinen dílo využít.

**Článek VI.
Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli podklady a informace potřebné k provedení díla. Tyto podklady zůstávají v majetku objednatele a zhotovitel je povinen je vrátit objednateli spolu s předávaným dílem.
2. Na výzvu zhotovitele je objednatel povinen bez zbytečného odkladu poskytnout zhotoviteli další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla, pokud ze smlouvy nebo povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do míst, jejichž prohlídka je nezbytná k provedení díla.
4. Objednatel je povinen se účastnit zhotovitelem svolaných schůzek, popř. může k jednání přizvat po dohodě se zhotovitelem další odborné osoby, experty, orgány státní správy apod. Současně je objednatel oprávněn na těchto jednáních vykonávat kontrolu provádění díla.

**Článek VII.
Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo úplně a bezvadně dle zadávacích podkladů objednatele a v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo tak, aby stavba realizovaná na základě vyhotovené dokumentace byla proveditelná.
3. Zhotovitel je povinen za účelem koordinace postupu prací svolávat schůzky. Zhotovitel objednatele na takovou schůzku vyzve nejméně 3 pracovní dny předem, při dohodě s objednatelem nebo v případě závažného důvodu lze tuto lhůtu přiměřeně zkrátit.
4. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.
5. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nebude v rozporu s příslušnou legislativou.
6. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla postupovat svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků z této smlouvy pouze ty své zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
7. Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovování díla hospodárně, chránit zájmy objednatele, které mu jsou nebo by mu mohly být známy.

- 46
8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným zhotovováním díla v rozsahu stanoveném českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
 9. Zhotovitel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit objednatele na případnou nesprávnost či nevhodnost pokynů objednatele či podkladů objednatelům předaných zhotoviteli jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.

Článek VIII. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle bodu 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Článek IX. Záruka

1. Zhotovitel ručí za vady a nedodělky (dále jen vady) díla dle platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá sjednaným požadavkům. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předmětu plnění je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění a že řešení je ekonomicky přiměřeně navrženo s přihlédnutím k objednavatelem stanovenému účelu.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době v trvání 48 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podepsání protokolu podle čl. II bodu 6 této smlouvy.
3. V záruční době je zhotovitel povinen neprodleně a bezúplatně provést změnu nebo opravu díla, objeví-li se v přípravném období vada.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele nebo závazných pokynů daných objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo když na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na použití podkladů nebo plnění jeho pokynů trval.
5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vady díla zjistil.

6. V případě oprávněných a řádně reklamovaných vad má objednatel podle charakteru vady díla právo požadovat a zhotovitel povinnost provést a poskytnout:
 - a) bezplatné odstranění vad dodáním nového bezvadného plnění, dodáním chybějící části díla, provedením opravy (doplněním) díla
 - b) bezplatné odstranění právních vad díla
 - c) přiměřenou slevu z ceny
7. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu nebo je odstranit sám a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.

Článek X.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. II. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě, že bude dodatečně zjištěna vada dokumentace po jejím předání zhotovitelem i schválením objednatelem, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každý případ. Úhrada smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti dokumentaci dokončit dle smluvních ujednání. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě stanovené objednatelem, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč za každou vadu a každý den prodlení, a to až do odstranění vady. Počátek lhůty začíná běžet následujícím dnem po oznámení vady zhotoviteli a končí dnem předání díla bez vad objednateli. Základní lhůta pro odstranění vad je objednatelem stanovena na 7 kalendářních dnů. Objednatel může tuto základní lhůtu změnit s ohledem na charakter vady.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč v případě bezdůvodného odstoupení zhotovitele od této smlouvy.
6. Úrok z prodlení je splatný do 21 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
7. Zaplacením úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
8. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
9. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:

- A
- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. X bodu 3;
 - c) nezpracování připomínek objednatele do díla podle čl. VII bodu 5;
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
10. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
11. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dní.
12. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s 14 denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
13. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy. O této změně bude bez zbytečného odkladu sepsán dodatek ke smlouvě.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů kontaktních osob v čl. IV. O této změně bude bez zbytečného odkladu sepsán dodatek ke smlouvě.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.

6. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
8. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
9. S ohledem na skutečnost, že dílo zhotovené podle této smlouvy má sloužit jako zadávací dokumentace pro zadávací řízení (dále jen navazující veřejná zakázka) ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zavazuje se zhotovitel výslovně že:
 - a) bude při své činnosti plně respektovat zásady korektní soutěže, zvláště se vyvaruje zvýhodňování kteréhokoliv produktu, výrobce nebo poskytovatele služby
 - b) nebude bez vědomí zadavatele pořizovat kopie projektové dokumentace pro navazující veřejnou zakázku, ani žádných jiných písemných informací
 - c) nebude pomáhat žádnému potenciálnímu uchazeči o navazující veřejnou zakázku, ani se s žádným nebude stýkat ve věci navazující veřejné zakázky

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. IV jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy. Sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy jsou osoby oprávněných jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem č.89/2012 Sb.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými a očíslovanými dodatky odsouhlasenými oprávněnými osobami obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou -- dohodou.
6. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze, v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 4.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré

4

skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

- 10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Stávající projektová dokumentace objektu z roku 1975

V Praze dne - 8 - 11 - 2016

V Praze dne 8. 11. 2016

Za objednatele:

Mgr. Tomáš Hu
vedoucí oddělení

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Matějka
Jednatel společnosti

J K A
s r o.
a 2, 120 00
CZ225771442