

**Smlouva o zpracování a projednání realizační projektové dokumentace
pro zhotovení expozice a výkonu autorského dozoru**

**„PODHORÁCKÉ MUZEUM – REKONSTRUKCE EXPOZICE PORTA COELI A
VSTUPNÍHO PROSTORU“**

(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany:

Název: Muzeum Brněnska, příspěvková organizace
Sídlo: Předklášteří, Porta coeli 1001, PSČ 666 02
Zastoupená: Ing. Evžen Martinec, Ph.D., ředitelem
IČ: 0089257
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Kontaktní osoba: Ing. Marek Ševeček
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Název: AiD team a.s.
Sídlo/místo podnikání: Netroufalky 797/7, 625 00 Brno
Zastoupený: Ing. Jaromír Černý, CSc., statutární ředitel
IČ: 042 70 100
DIČ: CZ04270100
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Vedoucí projektant: Ing. arch. Pavel Bainer
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně v dalším textu také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu v následujícím znění:

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. občanského zákoníku. Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

3. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že si prostudoval a detailně se seznámil s veškerými podmínkami architektonické studie „Podhorácké muzeum – návrh expozice Porta coeli a interiéru pokladny " zhotovené společností AiD team a.s., se sídlem Netroufalky 797/7, 625 00 Brno, IČ: 04270100
4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a časový harmonogram a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom té skutečnosti, že realizace projektové dokumentace podle tohoto díla, jež je předmětem plnění této smlouvy, bude mít přímý vliv na nemovitost.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést níže specifikované dílo, a to v souladu se všemi závaznými právními předpisy, jakož i sjednanými podmínkami, a současně závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí komplexní vypracování, resp. vyhotovení realizační projektové dokumentace (dále jen „realizační PD“) pro provedení expozice projektu „Podhorácké muzeum – rekonstrukce expozice Porta coeli a vstupního prostoru“ (dále jen „*expozice*“), a dále provedení níže uvedených odborných činností souvisejících s provedením díla dle této smlouvy.
2. Dílo (vyhotovení realizační projektové dokumentace na expozici) se skládá z následujících částí:
 - a) zpracování **realizační projektové dokumentace** expozice, která je specifikovaná v příloze č. 1 této smlouvy. Realizační PD bude použita v zadávacím řízení pro výběr dodavatele expozice a budou v ní zapracovány připomínky dotčených orgánů státní správy; zhotovitel se zavazuje zajistit všechny úkony směrem k dotčeným orgánům za účelem získání stavebního povolení či souhlasu s ohlášenou stavbou;
 - b) **výkon autorského dozoru projektanta** související s architektonickým řešením expozice.
3. Předmětem místa realizace díla je Podhorácké muzeum v areálu nemovité kulturní památky Cisterciácké opatství Porta coeli, Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří na pozemku p.č. 2/2 v k.ú. Předklášteří.
4. Vlastnické právo nemovitosti: Cisterciácké opatství Porta coeli, Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří, IČO: 00406147.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo dle této smlouvy řádně, tedy bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Místem výkonu autorského dozoru projektanta je místo realizace expozice, v případě potřeby i u dotčených orgánů státní správy, či účastníků výstavby, pokud by tam bylo svoláno jednání k řešení dílčích problémů při realizaci díla dle realizační PD zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo, resp. jednotlivé části díla dle čl. II. odst. 2. této smlouvy včas, přičemž musí být splněny níže uvedené termíny:
 - a) **vypracování realizační PD** dle čl. II. odst. 2. písm. a) této smlouvy **v termínu do 19. 4. 2019;**
 - b) **výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) projektanta** dle čl. II. odst. 2. písm. b) této smlouvy bude zhotovitel provádět po celou dobu realizace expozice.
3. Lhůty dle odst. 2 tohoto článku nejsou dotčeny případnou překážkou na straně zhotovitele,

v důsledku které zhotovitel nebude schopen po určitou dobu provádět dílo dle této smlouvy. Za překážku na straně zhotovitele se považuje zejména nezajištění potřebných podkladů a průzkumů zhotovitelem pro provádění díla dle čl. II. této smlouvy, jako i ostatní překážky, jež nebyly prokazatelně vyvolány porušením povinností objednatele dle této smlouvy.

IV. Cena díla

1. Cena za provedení díla, resp. jeho jednotlivých částí, je stanovena dohodou smluvních stran takto:

	Část díla	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč vč. DPH
1.a.	zpracování realizační PD (část díla dle čl. II. odst. 2 písm. a) smlouvy)	160.000,-	193.600,-
1.b.	výkon AD projektanta (část díla dle čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy) - cena je sjednána jako smluvní za realizaci díla;	30.000,-	36.300,-

2. K cenám za provedení díla dle tohoto článku je zhotovitel oprávněn připočíst DPH dle aktuálně platné a účinné právní úpravy. Zhotovitel odpovídá za to, že jím účtovaná sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.
3. Sjednaná cena díla zahrnuje veškerá plnění, která se zhotovitel na základě této smlouvy zavázal poskytnout objednateli.

Cena díla sjednaná shora v odst. 1 tak zahrnuje zejména:

- veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla dle čl. II. této smlouvy;
- zpracování veškerých nezbytných průzkumů, posudků, měření a jiných odborných činností, které mohou být prováděny pouze autorizovanými či certifikovanými osobami a jinými subjekty ve smyslu zvláštních právních předpisů vztahujících se na provádění díla dle této smlouvy;
- případné plnění zhotovitele spojené se zpracováním údajů vyplývajících z dokumentace zaměřené skutečného stavu objektu, která bude zhotoviteli předána za podmínek dle této smlouvy;
- zajištění součinnosti ze strany dotčených správních orgánů a jiných subjektů, bude-li to nezbytné pro provádění díla dle této smlouvy;

a dále vykonání všech ostatních činností tak, aby byl beze zbytku splněn předmět a účel této smlouvy.

Úplata za postoupení výkonu majetkových autorských práv k dílu podle čl. IX. této smlouvy, případně za poskytnutí oprávnění k výkonu práva dílo užívat, tj. licenci, resp. podlicenci podle čl. X. této smlouvy, je zahrnuta ve sjednané ceně díla.

Sjednaná cena díla zahrnuje i služby a dodávky, které při zhotovování realizační PD nebo v této smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

4. Cena díla, resp. jeho jednotlivých částí, uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Rozsah a cenu díla bude možné měnit toliko písemně na základě dodatku k této smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Zálohy na platby objednatel neposkytuje. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých.
2. Podkladem pro úhradu ceny díla, resp. jeho jednotlivých částí, budou daňové doklady (faktury), které budou mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, zejména dle občanského zákoníku a zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) bude příslušný předávací protokol podepsaný objednatelem, resp. jím pověřenou osobou, a v případě fakturace ceny uvedené v čl. IV. odst. 1./1.b. této smlouvy (cena za výkon AD projektanta) bude součástí faktury zpráva o autorském dozoru a soupis plnění poskytnutého zhotovitelem v daném zúčtovacím období.
3. Právo na úhradu cen za provedení dílčích částí díla zhotoviteli vzniká takto:
 - právo na úhradu ceny dle čl. IV. odst. 1./1.a. této smlouvy (zpracování realizační PD) dnem protokolárního předání provedené části díla objednateli.
4. Cena části díla uvedená v čl. IV. odst. 1./1.b. této smlouvy (cena za výkon AD projektanta) bude zhotovitelem účtována po provedení a převzetí realizace expozice.
5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Za den doručení faktury se považuje den uvedený na otisku razítka podatelny objednatele. Za okamžik uhrazení faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
6. V případě předložení vadné faktury, tj. faktury, která neobsahuje požadované údaje nebo obsahuje nesprávné údaje, není objednatel povinen takovou fakturu hradit. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy.
Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Nová faktura bude mít 21 denní lhůtu splatnosti a začne běžet ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu se závaznými právními předpisy či v rozporu s podmínkami této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VI. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se všemi závaznými právními předpisy a podmínkami této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby celé dílo bylo provedeno bez jakýchkoliv vad a nedodělků nejpozději ve lhůtách uvedených v čl. III. této smlouvy.
3. Za účelem provádění díla je zhotovitel povinen opatřit si veškeré podklady, jež jsou nezbytné pro řádné provedení díla dle této smlouvy. V souvislosti s povinností zhotovitele dle předchozí věty se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, a to vyjma činností

odborné povahy ve vztahu k předmětu této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami uvedenými v podkladech, jež mu byly zadavatelem předány, přičemž dílo musí být zhotovitelem současně provedeno tak, aby byla zajištěna návaznost plnění zhotovitele dle této smlouvy na příslušné podklady.
5. Objednatel je pro účely provádění díla povinen poskytnout zhotoviteli dostupnou dokumentaci objektu, která je k dispozici vlastníkem objektu.
6. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o všech skutečnostech, jež by mohly mít negativní vliv na provádění díla dle této smlouvy, a to zejména ve vztahu k době plnění dle čl. III této smlouvy.
7. Zhotovitel je v rámci provádění díla povinen vypracovat veškerou dokumentaci, vč. její grafické části, s veškerými náležitostmi dle zvláštních právních předpisů vztahujících se na provádění díla, a to v podrobnostech dle přílohy č. 1 této smlouvy.
8. Realizační projektová dokumentace, jejíž zpracování je předmětem díla dle čl. II. odst. 2 písm. a) této smlouvy bude vyhotovena 5 x v tištěné podobě a 1 x v elektronické podobě. Dokumentace v elektronické podobě bude zaznamenána na nosiči CD-ROM, popř. DVD-ROM, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc popř. *.rtf) a tabulkové části ve formátu (*.xls popř. *.xlsx) a rovněž (*.pdf).
9. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro provádění díla dle této smlouvy. Prokazatelné nesplnění povinností objednatele dle předchozí věty bude považováno za překážku pro provádění díla dle této smlouvy na straně objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje konzultovat zpracování všech výstupů dle této smlouvy s objednatelem. Konzultace budou probíhat v předem dohodnutých termínech, které navrhne zhotovitel do týdne od účinnosti smlouvy.
11. Objednatel schválí řádně připravený návrh realizační PD, resp. sdělí své připomínky k návrhu nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Zhotovitel bude v rámci svého odborného přístupu k plnění povinností kontinuálně informovat objednatele o průběhu zpracování návrhu realizační PD.

VII.

Jakost díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právní úpravou platnou ke dni předání celého díla objednateli. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně příslušné právní úpravy, je zhotovitel povinen tuto skutečnost zohlednit i ve vztahu k již předaným částem díla.

VIII.

Předání díla či jeho části

1. Za provedení díla se považuje jeho převzetí objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků dle podmínek této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez jakýchkoli vad a nedodělků v souladu s podmínkami této smlouvy. O předání a převzetí díla či jeho dílčí části (vyjma části díla dle čl. II. odst. 2 písm. b) této smlouvy – výkon AD projektanta) zhotovitel sepiše protokol, který bude obsahovat:
 - a.a označení předmětu příslušné části díla,
 - a.b označení objednatele a zhotovitele díla,
 - a.c číslo a datum uzavření této smlouvy, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - a.d seznam předávané dokumentace,

- a.e prohlášení objednatele, že dílo či jeho část přejímá (nepřejímá),
- a.f datum a místo sepsání protokolu,
- a.g jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat. Dílo bude provedeno, až po odstranění všech vad či nedodělků, tj. předáním a převzetím díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.
4. Místem předání díla je dle dohody smluvních stran sídlo objednatele.

IX.

Postoupení výkonu majetkových autorských práv

1. Je-li zhotovitel autorem díla nebo vykonavatelem majetkových práv k dílu, zhotovitel k okamžiku předání díla postupuje objednateli právo výkonu všech majetkových autorských práv k dílu ve smyslu ust. § 12 až 25a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) a zavazuje se předat objednateli veškeré vytvořené podklady k dílu nezbytné pro výkon majetkových autorských práv k dílu a objednatel s tímto postoupením souhlasí.
2. Zhotovitel je po postoupení práva výkonu všech majetkových autorských práv k dílu povinen zdržet se jakéhokoliv užití díla bez souhlasu objednatele.
3. Objednatel může právo výkonu majetkových autorských práv postoupit třetí osobě.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že právo výkonu objednatel není povinen vykonávat, a to ani částečně, kdy nevykonává-li objednatel majetková práva k dílu vůbec nebo je vykonává nedostatečně, nemá zhotovitel právo požadovat, aby mu objednatel za obvyklých podmínek udělil licenci.

X.

Udělení licence (podlicence)

1. Z důvodu právní jistoty se smluvní strany dohodly na tom, že pro případ, kdy zhotovitel není autorem díla a není vykonavatelem majetkových práv k dílu nebo pro případ, kdy by právo výkonu majetkových práv dle čl. IX. této smlouvy nebylo možno v souladu s autorským zákonem platně postoupit na objednatele, případně bylo-li by postoupení práva výkonu sjednané v čl. IX. této smlouvy z jakéhokoliv jiného důvodu neplatné, smluvní strany sjednávají, že zhotovitel k okamžiku předání díla, uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva užívat dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, tj. licenci, resp. sublicenci, a objednatel udělenou licenci, resp. podlicenci přijímá.
2. Licence, resp. podlicence je přitom sjednána v následujícím rozsahu:
 - a. k užití originálu či rozmnoženiny díla či jeho části jakýmkoliv způsobem užití dle ustanovení § 12 až 23 autorského zákona, tj. k rozmnožování, rozšiřování, půjčování, pronájmu, vystavování, sdělování veřejnosti a jinému způsobu užití;
 - b. k užití originálu či rozmnoženiny díla či jeho části bez omezení technologie, postupů a způsobů užití a bez omezení počtu či množství užití;
 - c. k užití originálu či rozmnoženiny díla či jeho části bez omezení teritoria na celém světě;
 - d. k užití originálu či rozmnoženiny díla či jeho části bez omezení času po celou dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu;
 - e. k užití originálu či rozmnoženiny díla či jeho části s využitím všech technických prostředků, postupů a způsobů užití.

3. Takto udělená licence, resp. podlicence je výhradní pro objednatele, přičemž se výslovně sjednává, že objednatel ji není povinen využít.
4. Zhotovitel není oprávněn dílo či jeho část bez souhlasu objednatele užívat a poskytnout licenci či podlicenci jiným osobám než objednateli.
5. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící licenci dle této smlouvy zcela nebo dle svého uvážení i z části, úplatně nebo bezúplatně třetí osobě (podlicence) nebo licenci, resp. podlicenci zcela či zčásti, úplatně nebo bezúplatně postoupit třetí osobě.
6. Objednatel není povinen uvádět autorství zhotovitele při zveřejnění či dalším užití díla či jeho části.
7. Objednatel je oprávněn zajistit průmyslově-právní ochranu díla či jeho části.
8. V případě vzniku nových technologických způsobů užití díla či jeho části se zhotovitel zavazuje na výzvu objednatele uzavřít dodatek k této smlouvě, na jehož základě poskytne objednateli neomezené a výlučné oprávnění dílo či jeho část užit i tímto novým technologickým způsobem.

XI.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud nesplňuje účel této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a za vady, které se projeví v záruční době, popřípadě v důsledku škody, za kterou odpovídá zhotovitel. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Objednatel účastí svého zástupce či kontaktní osoby na výrobních výborech při zpracovávání realizační PD a převzetím dokončené realizační PD neodpovídá za její věcnou správnost, za její soulad s platnými technickými, bezpečnostními, hygienickými, památkovými aj. normami a zákonnými předpisy, a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací.
4. Objednatel odpovídá za požadavky svého zástupce, či kontaktní osoby a za své připomínky ke koncepci řešení a k dokumentaci, na kterých trval i přes vyjádřený nesouhlas zhotovitele.
5. Záruční doba běží pro všechny dílčí části díla dne převzetí příslušné dílčí části díla objednatelem.
6. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady nebo jak se vada projevuje. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě vady, se kterou bude spojeno zahájení správního řízení, bude tato vada odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí správního orgánu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně na základě příslušného předávacího protokolu. V předávacím protokolu o odstranění vady objednatel, resp. jím pověřená osoba, potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Pro provedenou opravu platí záruka za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto

článku smlouvy.

9. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla být jen z části užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

XII.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést dílo řádně dle čl. III. odst. 1 této smlouvy či včas dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla s DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, s jejímž provedením je zhotovitel v prodlení. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany zákonnou výši úroku z prodlení.
2. V případě prodlení se započítáním s odstraněním vady anebo s odstraněním vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení a každou vadu zvlášť.
3. V případě porušení jiné povinnosti dle této smlouvy, za kterou není sjednána zvláštní smluvní pokuta dle ustanovení uvedených výše v tomto článku, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den trvání takového porušení a každé jednotlivé porušení.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl před okamžikem, kdy nastala skutečnost způsobující zánik závazku před řádným ukončením díla.
5. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši (tj. nárok objednatele na náhradu škody není dotčen ujednáním o smluvní pokutě ani jejím zaplacením).
8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů ode dne, kdy ji objednatel u zhotovitele uplatnil. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst s jakoukoli pohledávkou zhotovitele vůči objednateli podle této smlouvy.

XIII.

Zánik smlouvy

1. Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají způsoby stanovenými zákonem, přičemž objednatel má právo písemně odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se zejména považuje prodlení zhotovitele s předáním rozpracované realizační PD v termínu dle čl. III. odst. 2. této smlouvy. Odstoupení některé ze smluvních stran od této smlouvy má účinky jen do budoucna. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od této smlouvy zůstávají v platnosti v této smlouvě obsažená ujednání smluvních stran o smluvních pokutách, náhradě škody, postoupení výkonu majetkových práv autorských dle čl. IX. této smlouvy, udělení licence (podlicence) dle čl. X. této smlouvy a o povinnosti předat nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, podle čl. XIII. odst. 4 této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
4. V případě zániku závazků dle této smlouvy před řádným splněním díla, bude zhotovitel povinen nejpozději do 14-ti dnů od zániku závazku dle této smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit mu případně vzniklou škodu.

XIV.

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel je povinen chránit a zamezit přístupu k informacím, které objednatel označí za důvěrné.
2. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele, platí i po zániku závazků z této smlouvy. Nebude-li v této smlouvě stanoveno jinak, budou písemnosti mezi stranami dle dohody smluvních stran doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
3. Zhotovitel je rovněž povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy. V případě porušení tohoto ustanovení má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši dle čl. XII. odst. 3 této smlouvy.

XV.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy je oboustranně podepsaná smlouva doručena smluvní straně, která podala nabídku – návrh na uzavření smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, při respektování právní úpravy obsažené v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele se smluvní strany dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.

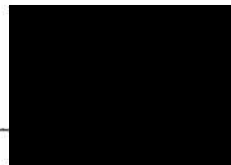
9. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Podrobná specifikace díla

V Brně dne 12. 3. 2019

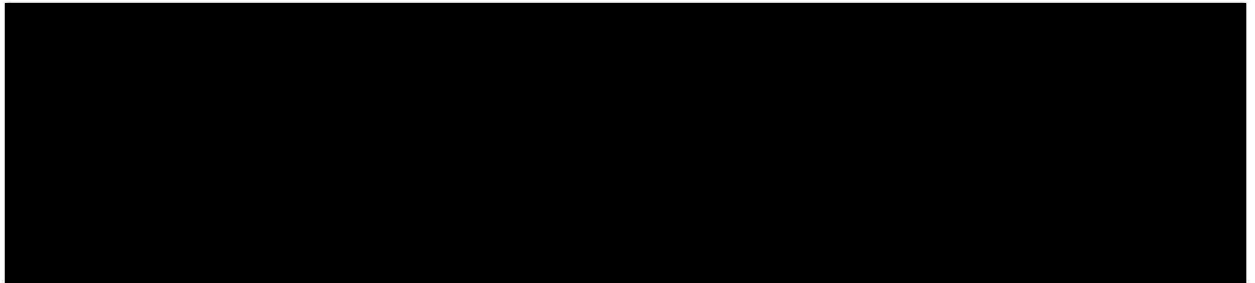


za objednatele
Muzeum Brněnska, příspěvkovou organizací
Zastoupená
Ing. Evženem Martincem, Ph.D., ředitelem

V Brně dne 12. 3. 2019



AID team a.s.
Zastoupená
Ing. Jaromírem Černým, CSc., statutárním ředitelem



Příloha č. 1 smlouvy: Podrobná specifikace díla

Záměrem projektu je vytvoření díla - „PODHORÁCKÉ MUZEUM – REKONSTRUKCE EXPOZICE PORTA COELI A VSTUPNÍHO PROSTORU“

Realizační projektová dokumentace bude řešit prostor:

- a) vstupu a recepce s pokladnou
- b) expozice dějin kláštera Porta coeli
- c) šatny pro návštěvníky a dětský koutek

Podkladem je studie – „Podhorácké muzeum Předklášteří – návrh expozice Porta coeli a interiéru pokladny

Plnění veřejné zakázky spočívá zejména:

ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

A) REALIZAČNÍ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ZHOTOVITELE EXPOZICE (část díla dle čl. II. odst. 2 písm. a) smlouvy)

Tato realizační PD bude použita jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele expozice. Realizační PD bude rozsahem a obsahem odpovídat požadavkům podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZVZ”), kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na práce a rozsah soupisu dodávek a služeb s výkazem výměr.

B/ VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU (část díla dle čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy)

Projektant buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty bude během provádění realizace expozice reprezentovat objednatele, bude s ním konzultovat, radit mu, provádět pro něho trvalý autorský dozor a jednat v jeho zájmu v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

V rámci výkonu činnosti autorského dozoru je zhotovitel povinen vykonávat zejména následující činnosti:

1. postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s objednatelem,
2. účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislost s realizační projektovou dokumentací expozice,
3. účastní se předání a převzetí staveniště objednatelem a zhotovitelem realizace expozice, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována realizační projektová dokumentace,
4. dohlíží na soulad situačních a vytyčovacích výkresů jednotlivých objektů s celkovou situací stavby,
5. podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
6. podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovateli výrobní dokumentace zhotovitele expozice,
7. posuzuje návrhy účastníků výstavby expozice na odchylky a změny oproti příslušné části realizační projektové dokumentace expozice,
8. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení souborného řešení projektu, vznikajících ve fázi realizační přípravy a fázi realizace projektu, popř. za zvlášť sjednaných podmínek,
9. posuzuje návrhy na změny realizace expozice, na odchylky od schválené realizační projektové dokumentace,
10. dohlíží na soulad zhotovované expozice s realizační projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení a dohled nad souladem zhotovované expozice, sleduje a kontroluje postup

výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektro, instalace, statika apod.),

11. účastní se dohodnutých zkoušek v souvislosti s předáváním jednotlivých dodávek expozice i v souvislosti s ověřováním splnění cílů projektu,
12. účastní se kontrolních dnů realizace expozice,
13. sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.) v průběhu přípravy a realizace expozice,
14. účastní se komplexních zkoušek a zkušebního provozu expozice,
15. aktivně se účastní přebírání expozice od zhotovitele objednatelem a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání expozice objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované expozice nebo účast při prohlídce expozice objednatelem, upozorňování na vady a nedodělky stavby, zápis nalezených vad a nedodělků a jeho předání objednateli.