

# Rámcová smlouva na služby – vodoinstalatérské práce MCBSLA/00239/19/BO/JS

## Smluvní strany:

**Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno**

zastoupená: Jiří Ides, starosta MČ  
v technických věcech je oprávněn jednat za objednatele:

Bankovní spojení KB, a.s. Brno  
Číslo účtu 19-5186940297/0100  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785

*dále jen „zadavatel“*

**Presl s.r.o., Komárovská 3, 617 00 Brno**

tel.: 602 755 447, email.: fa.presl@presl.cz  
Číslo účtu: 35-470150257/0100  
IČ: 269 15 791  
DIČ: CZ26915791

*dále jen „uchazeč“*

## Čl. I

### Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je bližší úprava podmínek, na jejichž základě budou uzavírány mezi zadavatelem a vybraným uchazečem dílčí objednávky, jejichž předmětem jsou opravy vodoinstalací v bytových domech a obecních bytech ve správě MČ Brno-Slatina.  
Demonstrativní výčet prací: výměny radiátorů, výměny termoregulačních ventilů, výměny vodovodních baterií, výměny uzávěrů vody, čištění a opravy odpadů.
- 2) Maximální rozsah realizovaných zakázek za dobu trvání smlouvy bude v částce cca 2,4 mil. Kč. Tento rozsah je učiněn na základě zkušeností minulých let a jeho nedodržení ani překročení neopravňuje uchazeče rámcové smlouvy k jakýmkoliv nárokům vůči zadavateli.
- 3) Bližší podmínky vzájemného vztahu při realizaci dílčích zakázek nad rámec této smlouvy mohou být upraveny zvláštní smlouvou.

## Čl. II

### Postup uzavírání dílčích smluv

- 1) Pro každou dílčí zakázku bude vystavena objednávka a elektronicky zaslána uchazeči.
- 2) Objednávka bude obsahovat místo plnění, rozsah prací a termín odstranění závady.

## Čl. III

### Práva a povinnosti uchazeče

- 1) Uchazeč je povinen provádět práce ve sjednaném rozsahu, podle pokynů a v kvalitě vyžadované zadavatelem.
- 2) Uchazeč zahájí práce v termínu podle požadavku zadavatele.
- 3) Při provádění díla postupuje uchazeč s potřebnou péčí. Je povinen průběžně konzultovat se zadavatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění prací.

- 4) Uchazeč odpovídá za to, že práce jím prováděné odpovídají platným technickým normám a že jsou v souladu s platnými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a stavebními předpisy, odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce.

#### **Čl. IV**

##### **Práva a povinnosti zadavatele**

- 1) Zadavatel má právo na včasné a řádné provedení prací.
- 2) Zadavatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li že uchazeč provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je zadavatel oprávněn dožadovat se toho, aby byly odstraněny vady vzniklé vadným prováděním. Pokud bude zjištěno opakované porušení povinností dodavatele, bude s ním ukončena spolupráce.
- 3) Zadavatel je povinen řádně provedené práce převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

#### **Čl. V**

##### **Platební podmínky**

- 1) Cena za provedené práce bude uhrazena až po předání a převzetí díla, které bude bez vad a nedodělků.
- 2) Cena bude účtována v hodinové sazbě 210,- Kč/hod., bez DPH, cena za dopravu bez DPH 15,- Kč/km, lhůta provedení běžných oprav bude činit 2-3 dny. Při fyzicky nenáročných úkonech bude proplácena práce jednoho pracovníka (např.: výměny termoregulačních ventilů, výměny vodovodních baterií, výměny uzávěrů vody, čištění a opravy odpadů).
- 3) Sjednané sazby uvedené v čl. V. odst 2) nahrazují sazby uvedené ve smlouvě o zajištění havarijní služby č. BO/4482/2007 ze dne 1.11.2007, ve znění dodatku č. 2. ze dne 15.8.2016.
- 4) K ceně plátce DPH připočte příslušnou sazbu daně.
- 5) Splatnost faktur je 21 dní od jejich doručení zadavateli.

#### **Čl. VI**

##### **Záruční podmínky**

- 1) Vybraný uchazeč poskytne záruku na jím prováděné práce.
- 2) Zadavatel je povinen reklamovat nedodělky a vady bez zbytečného odkladu.

#### **Čl. VII**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obecně platnými právními předpisy a technickými normami.
- 2) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jedno vyhotovení
- 3) Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran
- 4) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou tří let. Zaniká dohodou smluvních stran, výpovědí ze strany zadavatele ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, Městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Tílhonova 59, IČ: 44992785. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Smluvní strana prohlašuje, že žádná z částí smlouvy neobsahuje obchodní tajemství.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění  
Smlouva o dílo č. MCBSLA/00239/19/BO/JS byla schválena RMČ dne 06.02.2019  
usnesením č. VIII/05/3

V Brně dne 26.2.2019



za zadavatele:  
Jiří Ides, starosta MČ

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Slatina  
Tílhonova 59, 627 00  
-3-

V Brně dne 1.3.2019



za uchazeče  
Michael Presl

**PRESL s.r.o.**  
stavební práce  
Komárovská 3, 617 00 Brno  
IČ: 269 15 791, DIČ: CZ26915791  
tel.: 545 233 143, 545 234 967  
mobil: 602 755 447  
KS v Brně ODDÍL C, VLOŽKA 45190