

Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu

Nájemce:

Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov

se sídlem: Friedova 1469, 393 01 Pelhřimov
 zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Hlaváčkem
 IČO: 14450470
 DIČ: CZ 14450470
 Číslo účtu: 14134-261/0100
 Peněžní ústav: Komerční banka, a. s. Pelhřimov
 Telefon: 565 349 415
 Email: skola@spssou-pe.cz

(dále jen „nájemce“)

a

Podnájemce:

Šolc Lukáš

Nar. 18. 4. 1980
 Za Kulturním domem 633
 394 70 Kamenice nad Lipou
 Tel. č. 601 576 386

(dále jen „podnájemce“)

(nájemce a podnájemce jsou dále označováni jednotlivě jako „smluvní strana“ nebo společně též jako „smluvní strany“)

Tímto dodatkem se mění v článku č. IV **Nájemné a jiné platby** následující body:

- 1.1 Smluvní strany sjednaly výši **nájemného** za užívání předmětu podnájmu v částce 2825,-- Kč (slovy: dvatisíceosmsetdvacetpět korun českých) za jeden měsíc. Částka nájemného je osvobozena od DPH.
- 1.2 Společně s nájemným se podnájemce zavazuje hradit další služby poskytované s užíváním předmětu podnájmu ve výši 3052,-- Kč (slovy: třítisícepadesát dvě koruny české) za jeden měsíc (dále jen „**vedlejší náklady**“). Z této částky činí úhrada za spotřebu tepla 1.872,-- Kč včetně DPH 15%, úhrada za spotřebu vody 575,-- Kč včetně DPH 15% a za spotřebu elektrické energie 605,-- Kč včetně DPH 21 %.
- 1.3 **Nájemné i vedlejší náklady** dle předchozího odstavce v celkové částce **5877,-- Kč** (slovy: pět tisíc osm set sedm desát sedm korun českých) jsou splatné měsíčně v aktuálním měsíci na základě nájemcem vystaveného daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednaly na 14 dní ode dne jeho vystavení.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o podnájmu uzavřené dne 6. 6. 2018.
Všechna ustanovení smlouvy o podnájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají
v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží
po jednom výtisku.


Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu nabývá platnosti dnem 1. 3. 2019.

V Pelhřimově dne 13.2.2019
Střední průmyslová škola a
Střední odborné učiliště Pelhřimov
Friedova 1469 -23-
393 01 Pelhřimov
IČO: 14450470, DIČ: CZ14450470

Nájemce



V Kamenici nad Lipou dne



Podnájemce