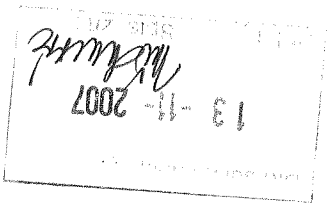


**Smlouva o dílo č. 47/2007/Ú
uzavřená podle ust. § 536 a násled. obchodního zákoníku**



Objednatel: Město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín
002 97 569

Zastoupen: Ing. Petrem Vichou, starostou
Ing. Eva Drdová, vedoucí majetkového odboru
Ing. Stanislav Svrčina, ved. oddělení správa domu
Anna Honkyšová, samostatný technik
CS, a.s., pob. Bohumín, č.ú.: 1721640379/0800
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: BM servis a. s.
Bohumín – Nový Bohumín, Krátká 775
PSC 735 81
Ing. Stanislavem Vetchým, výkonným ředitelem
476 72 315
CZ47672315
KB, a.s., pob. Karvina, č.ú.: 20803-791/0100
Ing. Pavel Hanák, vedoucí provozu Údržba
tel.: 596092459, 731130603, fax: 596092401
Oprávněn jednat ve věcech technických:
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Firma je zapsána u KS v Ostravě k 1.1.1993, oddíl B, vložka 544.
(dále jen zhotovitel)

Předmět smlouvy
Předmětem smlouvy se rozumí servis a údržba dieselového agregátu a čerpadla na odvod spodní vody umístěných v domě č.p.716 na ul.Okružní v Novém Bohumíně.

Kozah servis a údržby

Povinnosti zhotovitele

- a) vizuální kontroly za účelem zjištění uniků provozních náplní, oleje a nafty
 - b) kontrola hladiny destilované vody
 - c) kontrola chladicí kapaliny
 - d) doplňování provozních náplní, tj. oleje a nafty, destilované vody, chladicí kapaliny (fridexu)
 - e) spouštění agregátu 1x týdně, provádět kontrolní starty 1x týdně po dobu 15 min.:
1. ručně
2. pomocí ovládací jednotky při přerušení dodávky el. energie

Termínové plnění

- činnosti dle bodu a) – c),e),
- činnosti dle bodu d),
dle potřeby. 1x týdně

III. Cena díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na smluvní ceně díla ve výši :	2.142,00 Kč vč. DPH
	1.800,00 Kč
	342,00 Kč
	2.142,00 Kč

2. Tato smluvní cena nezahrnuje materiál nutný pro servis a údržbu dle čl.II. smlouvy a provozní náplně.

3. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na omezení rozsahu, či změně díla, řídí se tento úkon § 549 Obchodního zákoníku.

IV.

Platební podmínky

1. Faktura obsahující smluvní cenu dle článku III. smlouvy bude zhotovitelem vystavena vždy jednou měsíčně do 10. dne následujícího měsíce.

2. Splatnost faktury pro účel této smlouvy se považuje dle jiného datum doručení, považuje se faktura za doručenu 3. den po odeslání poštou).

3. Objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem v termínu splatnosti a na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitelem vystavená faktura musí mít náležitosti řádného účtního a daňového dokladu. Jednotlivá faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, IČ, DIČ,
- pořadové číslo daňového dokladu (faktury),
- rozsah a předmět zdanitelného plnění,
- označení smlouvy pro realizaci díla,
- datum vystavení dokladu,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění a splatnosti faktury,
- označení formy úhrady vč. názvu banky, jejího kódu a čísla účtu, ve prospěch kterého má být uhrzena,
- výši ceny bez daně celkem, včetně rozpisu fakturovaných částek
- sazbu daně podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty,
- výši daně zaokrouhlenou na desetihaléře nahoru,
- celkovou částku včetně DPH,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

4. Případně vicepráce budou po předchozím písemném schválení objednatele účtovány mimo sjednanou cenu a objednatel se je zavazuje zhotoviteli zaplatit dle stejných podmínek jako zaplacení ceny díla. Za vicepráce je nutno považovat potřebu činnosti, které se z hlediska nutnosti objeví v průběhu provádění díla a které nebylo možno v době uzavření této smlouvy předvídat.

5. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti, které jsou uvedeny výše a tyto údaje budou nesprávné nebo neúplné, popř. budou neúplně nebo nesprávně jiné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování zhotoviteli a doba splatnosti začíná znovu plynout od termínu odeslání oprávněného účtního dokladu.

6. V případě opožděné platby ze strany objednatele jsou sjednané úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

7. Úhrada a fakturace smluvních pokut se budou také řídit body 2, 3 a 6 tohoto článku této smlouvy.

- V. Povinnosti smluvních stran**
- Zhotovitel zodpovídá za provádění díla a řádné zabezpečení pracoviště v souladu s platnými vyhláškami PO, BOZP, zejména vyhlášky č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a ostatními právními předpisy, zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
 - Zhotovitel zodpovídá za přípravu a realizaci škody způsobené prováděním prací za účelem plnění předmětu smlouvy.
 - V případě vzniku škod se zhotovitel zavazuje tyto škody odstranit nebo uhradit.
 - Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad zabezpečit odvoz a uložení odpadů a nečistot vzniklých jeho činností. Zhotovitel musí dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Všechny druhy odpadů musí být shromážděny a uloženy podle jednotlivých druhů a kategorií a musí být likvidovány v souladu s legislativou tak, aby nedošlo k ohrožení životního prostředí.
 - Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat a dodržovat prostředí a podmínky ve vztahu k ochraně životního prostředí v souladu s normou ČSN EN ISO 14001:2005. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel je držitelem normy ČSN EN ISO 9001:2001 a že zhotovitel bude postupovat v souladu s touto normou. Obsah vlastní politiky jakosti a environmentální politiky BM servis a.s. zhotovitel uvádí na internetových stránkách www.bmsas.cz a ve veřejných prostorách firmy.

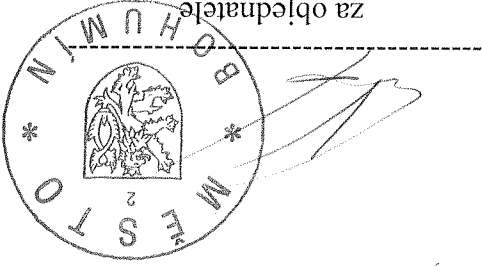
V.

- Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.11.2007.
- Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy jako celku v případě, že dojde k opakovanému porušení závazků týkajících se jednotlivých dílů plnění uskutečněných na základě této smlouvy. Vypovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné vypovědi druhé straně.
- V případě, že některá ze smluvních stran má zájem odstoupit od smlouvy, aniž by toto rozhodnutí bylo motivováno porušením podstatných podmínek smlouvy, dohodly se smluvní strany na vypovědní lhůtu v trvání 3 měsíců. Vypovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné vypovědi druhé straně.
- Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
- Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.
- Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno pare.
- Každé vyhotovení má povahu originálu.
- Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.
- Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě ve všech částech této smlouvy.

Ostatní ujednání

VI.

V Bohumíně, dne
- 7 - 11 - 2007



V Bohumíně, dne 1.11.2007

za zhotovitele