

1/ Název	Městská poliklinika Týn nad Vltavou, příspěvková organizace
zastoupená	
Adresa	375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755
IČO	60076186
DIČ	CZ60076186
Plátce DPH	ano
Bankovní spojení	Komerční banka a. s. Týn nad Vltavou
č.ú.	

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2/ Název, příjmení, jméno	Okresní dopravní zdravotnická služba s.r.o.
Zastoupená	
Adresa – sídlo	370 01 České Budějovice, Na Sadech 23
IČO	63886421
DIČ	CZ63886421
Plátce DPH	není plátce
Bankovní spojení	Komerční banka a.s.
č.ú.	

jako „nájemce“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

Dodatek č. 12

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.12.2008

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 a v souladu s dodatkem č. 4 ke smlouvě o nájmu ze dne 8.8.2011 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. odst. 1/ a čl. V. odst. 5/ ke smlouvě o nájmu s účinností od 1.1.2019.

Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **16.755,20 Kč** ročně (slovy: šestnácttisíc sedmsetpadesátpět korun a dvacet haléřů). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.

Smluvní strany se tímto dohodly, že pronajímatel je oprávněn každoročně s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku provést valorizaci výše nájemného na základě

údaje oficiálně zveřejněného Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Úprava nájemného bude prováděna písemným, číslovaným dodatkem k této smlouvě.

Čl.V. odst. 5/ se mění takto:

Za úklid pronajatých prostor se nájemce zavazuje platit pronajímateli čtvrtletně částku **2.989,80 Kč** včetně DPH.

Pronajímatel je oprávněn každoročně, počínaje měsícem lednem příslušného roku, provést valorizaci ceny úklidu podle koeficientu míry inflace zveřejněného ČSÚ za uplynulý rok. Úprava ceny úklidu bude provedena písemným dodatkem smlouvy.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží jedno jeho vyhotovení. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu. Dodatkem č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.

V Týně nad Vltavou 18.2.2019

Pronajímatel: _____

Nájemce: _____