

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený [REDACTED], vedoucím Správy toků – oblast povodí Moravy, se sídlem ve Vsetíně,
U Skláren 781, PSČ 755 01, na základě Pověření ze dne 14. 1. 2019

bankovní spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „**Lesy ČR**“) na straně jedné

a

Zlínský kraj

sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín

IČO: 70891320, DIČ: CZ70891320

zastoupen Jiřím Čunkem, hejtmanem

(dále jen „**Kraj**“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“) č. S1293/17

I.**Úvodní ustanovení**

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následující nemovitou věcí - pozemkem:

KN p.č. 14590/2, ostatní plocha - silnice o výměře 45 m², hodnota v účetní ev. 135 Kč,

zapsanou v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín, na LV č. 5260, pro katastrální území a obec Vsetín (dále jen „**předmět bezúplatného převodu**“).

II.**Převod vlastnického práva**

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Zlínského kraje nemovité věci uvedené v čl. I., odst. 1 této smlouvy. Zlínský kraj tyto předmětné pozemky do výlučného vlastnictví přijímá.

2. Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemku pod pozemní komunikací, silnicí III. třídy č. 05734.
3. Předmětný pozemek uvedený v čl. I., odst. 1 této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemek, který je v době realizace bezúplatného převodu zastavěn pozemní komunikací III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje.
4. Bezúplatný převod předmětné nemovité věci, na které se nachází pozemní komunikace III. třídy, ve vlastnictví Zlínského kraje je realizován na základě žádosti Zlínského kraje, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvkové organizace, pracoviště Oddělení majetkové správy, Kotojedy 56, 767 23 Kroměříž, zn. ŘSZKKM/07351/17-227 ze dne 24. 7. 2017.
5. Zlínský kraj prohlašuje, že je předmětný pozemek v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěn stavbou pozemní komunikace III. třídy, která je v jeho vlastnictví. Skutečné zastavění předmětného pozemku stavbou pozemní komunikace III. třídy, ve vlastnictví Zlínského kraje bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem, Krajským úřadem Zlínského kraje, Odborem dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUZL 47611/2017 ze dne 13. 7. 2017.

III.

Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Zlínský kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Zlínský kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Platnost právního jednání

1. Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, dle Statutu č.j. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, dle bodu 6.5.14.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Zlínský kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Zlínský kraj.

VI.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nespĺňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku.

VII.

Další ujednání

1. Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedené v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z uvedených důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR jako převádějící za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Zlínský kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením 0403/Z14/18 na 14. zasedání dne 10.9.2018
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Lesy ČR tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
7. Lesy ČR zašlou tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

8. Lesy ČR předají Kraji doklad o uveřejnění smlouvy, jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti nejpozději do 10 dnů od uveřejnění.
9. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž po jednom stejnopise obdrží každá ze smluvních stran a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
10. Smluvní strany prohlašují, že se obsah smlouvy shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

První smluvní strana:

Ve Vsetíně dne 13-03-2019

.....
Lesy České republiky, s. p.
.....
vedoucí Správy toků - Oblast povodí Moravy

Druhá smluvní strana:

Ve Zlíně dne 28.02.2019

.....
statutární náměstek
.....
Zlínský kraj
Jiří Čunek
hejtman