

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M., kvestor
IČO: 00216305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoba Kupujícího:

Ing. Petr Marvan, tel. č: 724 375 534, email: marvan@ro.vutbr.cz

Bc. Nataša Štěpánková, DiS., tel. č: 724 279 394, email: stepankova@ro.vutbr.cz

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: FERSTO, s.r.o.
Sídlo: K Lesu 1, Brno, 635 00
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně spisová značka C oddíl 43419
Zástupce: Tomáš Slatina
IČO: 26885590
DIČ: CZ26885590
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. 27-7487180227/0100

Kontaktní osoba Prodávajícího:

Tomáš Slatina, tel. č: 774831839, email: tomslatina@fersto.cz

Jiří Žďára, tel. č: 777 051 831, email: zdara@fersto.cz

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Předmětem koupě podle této Smlouvy je interiérové vybavení nově upravených prostor Fakulty podnikatelské VUT, určených pro redislokaci Ústřední knihovny VUT v integrovaném objektu Fakulty podnikatelské VUT, na adrese Kolejná 4, Brno.
- 2) Předmět koupě a související požadavky Kupujícího jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací zpracovanou společností Atelier/2002, s. r. o., sídlem Zachova 634/6, 602 00 Brno-Stránice, IČO 26897270, z října 2018, která je k dispozici ke stažení na veřejném profilu Kupujícího na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/Vut> (ID zakázky č. 1814, přímý odkaz na zakázku: <https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=216104> - dále jen „projektová dokumentace“) a položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 Smlouvy. Vzhled Předmětu koupě bude odpovídat statusu Kupujícího jakožto veřejné vysoké školy.
- 3) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
 - a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle odst. 1 a umožnit mu nabytí vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě, včetně koordinace dodávky s provozem Kupujícího a s dalšími dodavateli Kupujícího,
 - a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.
- 4) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
 - a) Předmět koupě dopravit a provést jeho instalaci a umístění na Kupujícím za tím účelem určené místo,
 - b) předat Kupujícímu doklady, které jsou nutné k užívání Předmětu koupě, zejména návody k použití v českém jazyce, a příp. které se k Předmětu koupě jinak vztahují. Předmět koupě bude Prodávajícím odevzdán ve formě standardně poskytované primárním výrobcem,
 - c) Předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu,
 - d) předat Kupujícímu dodací listy,
 - e) předat soupisy jednotlivých položek Předmětu koupě. Prodávající se za tím účelem zavazuje vyplnit Hromadný předávací protokol, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 2.

II. KUPNÍ CENA

Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši:

Kupní cena bez DPH	1 866 984 Kč
Výše DPH v Kč	392 067 Kč
Kupní cena vč. DPH	2 259 051 Kč

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět koupě do 5. června 2019.
Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.
- 2) Prodávající bere na vědomí, že návoz a instalace Předmětu koupě v místě plnění bude možná až od 15. 5. 2019.

- 3) Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat v níže uvedeném místě:
- **Vysoké učení technické v Brně, Fakulta podnikatelská, Kolejní 4, Brno – Královo Pole.**
- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol:
Ing. Petr Marvan, tel. č: 724 375 534, email: marvan@ro.vutbr.cz
Bc. Nataša Štěpánková, DiS., tel. č: 724 279 394, email: stepankova@ro.vutbr.cz
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu koupě v souladu s čl. IV odst. 3 Všeobecných nákupních podmínek VUT.

IV. ZÁRUKA ZA JAKOST

Kupující a Prodávající ujednávají, že Záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je **24 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat Kupujícím.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,
 - b) Příloha č. 2 – Hromadný předávací protokol.
- Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až V. Smlouvy přednost před ustanoveními přílohy Smlouvy.
- 2) Součástí této Smlouvy jsou rovněž Všeobecné nákupní podmínky VUT ve znění účinném ke dni výběrového řízení, na jehož základě je uzavírána tato Smlouva (dále v textu pouze jako „VNP“). VNP mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 občanského zákoníku a upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího v případě, že tyto nejsou specifikovány v této Smlouvě. V té souvislosti rovněž smluvní strany k zamezení jakýchkoli spekulací prohlašují a uzavírají dohodu v tom smyslu, že ve VNP se Smlouvou myslí tato Smlouva. Obě smluvní strany současně ujednávají, že v případě odlišnosti ustanovení Smlouvy a VNP platí vždy ustanovení Smlouvy. VNP jsou dostupné na <http://vut.cz/vnp>, přičemž Prodávající svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že se s textem VNP detailně seznámil a že jsou mu tudíž známy.
- 3) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Prodávající se zavazuje strpět uveřejnění této Smlouvy včetně případných dodatků Kupujícím podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 5) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Kupující.
- 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 7) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.

Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 8) Tato Smlouva se uzavírá elektronicky.
- 9) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně

V Kuřimi

.....
Doc. Ing. Ladislav Janíček, Ph.D., MBA, LL. M.,
kvestor
za Kupujícího

.....
Tomáš Slatina – jednatel společnosti
za Prodávajícího

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	VOLNÉ VYBAVENÍ	JKSO	801.19
		Cenová soustava	průzkum trhu 2017
Objekt	Název objektu	CZ-CPA	31
0001	Novostavba	Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
00-00-000	VUT v Brně, Stavební úpravy Fakulty	Náklady na m.j.	0
Projektant	ATELIER / 2002, s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ATELIER / 2002, s.r.o.		
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 6		
Dodavatel		Zakázkové číslo	A1712
Rozpočtoval		Počet listů	5

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	0		
	PSV celkem	1 866 984		
	M práce celkem	0		
	M dodávky celkem	0		
ZRN celkem		1 866 984		
HVS		0		
ZRN+HVS		1 866 984	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HVS		1 866 984	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Štěpán Vrána			Jméno :	Jméno :
Datum : 27.6.2018			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	1 866 984 Kč	
DPH		21,0 %	392 067 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 259 051 Kč	

Rozpočet :
Stavební část - volný interier

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Stolový a skříňový nábytek	0	1 071 830	0	0	0
2	Sedací nábytek	0	289 754	0	0	0
3	Regály na knihy a časopisy	0	505 400	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		0	1 866 984	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	% Základna	Kč
		1 866 984	0
CELKEM VRN	0		

VUT v Brně, Stavební úpravy Fakulty podnikatelské – Úpravy pro ÚK			BEZ DPH		1 071 830 Kč
Stolový a skříňový nábytek			DPH	21%	225 084 Kč
Klasifikace produkce CZ-CPA: Stolový a skříňový nábytek			CENA CELKEM S DPH		1 296 914 Kč
31	Nábytek, vč. souvisejících služeb a prací				
31.0	Nábytek, vč. souvisejících služeb a prací				
31.01	Kancelářský nábytek a nábytek do obchodů, vč. subdodavatelských prací				
31.01.1	Kancelářský nábytek a nábytek do obchodů				
31.01.11	Kovový nábytek				
31.01.12	Kancelářský nábytek dřevěný				
Položka	Specifikace vybavení	Rozměr	Kusů	cena za kus	cena celkem
'D01'	MAGNETICKÁ TABULE	š.1800mm/v.1200mm	4	3 800 Kč	15 200 Kč
'D02'	flipchartů	š.700mm/v.1000mm	8	4 500 Kč	36 000 Kč
'D03'	ERGONOMICKÝ DRŽÁK MONITORU	.	4	3 800 Kč	15 200 Kč
'K01'	KANCELÁŘSKÝ STŮL	š.1600mm/hl.800mm/v.720mm	14	6 400 Kč	89 600 Kč
'K02'	KANCELÁŘSKÝ STUL "L" š.1800mm-1200mm/hl.750mm	š.1800mm-1200mm/hl.750mm/v.720mm	1	13 300 Kč	13 300 Kč
'K02.1'	KANCELÁŘSKÝ PŘÍSED š.1200mm/hl.750mm/v.720mm	š.1200mm/hl.750mm/v.720mm	1	7 700 Kč	7 700 Kč
'K03'	ZASEDACÍ STŮL	š.1200mm/hl.800mm/v.720mm	1	4 920 Kč	4 920 Kč
'K03.1'	ZASEDACÍ STŮL- IT BOX	š.1200mm/hl.800mm/v.720mm	1	12 000 Kč	12 000 Kč
'K04'	JÍDELNÍ STŮL	š.800mm/hl.800mm/v.720mm	6	4 200 Kč	25 200 Kč
'K06'	STŮL	š.1600mm/hl.800mm/v.720mm	9	6 100 Kč	54 900 Kč
'K08'	STŮL VÝUKOVÝ	š.800mm/hl.600mm/v.720mm	40	3 200 Kč	128 000 Kč
'K09'	STŮL KANTOR	š.1200mm/hl.700mm/v.720mm	1	8 250 Kč	8 250 Kč
'K18'	STOLOVÝ PŘÍSTAVEK 4X VÝSUVNÁ ZÁSUVKA	š.400mm/v.720mm/hl.800mm	14	6 000 Kč	84 000 Kč
'K18.1'	STOLOVÝ PŘÍSTAVEK 4X VÝSUVNÁ ZÁSUVKA	š.400mm/v.720mm/hl.750mm	1	6 000 Kč	6 000 Kč
'K21'	SKŘÍŇ KANCELÁŘSKÁ VYSOKÁ UZAVŘENÁ	š.800mm/hl.400mm/v.2150mm	17	13 200 Kč	224 400 Kč
'K22'	SKŘÍŇ ŠATNÍ VYSOKÁ UZAVŘENÁ	š.800mm/hl.400mm/v.2150mm	4	5 760 Kč	23 040 Kč
'K22.1'	SKŘÍŇ ŠATNÍ VYSOKÁ UZAVŘENÁ - ÚZKÁ	š.600mm/hl.400mm/v.2150mm	4	4 200 Kč	16 800 Kč
'K23'	SKŘÍŇ KANCELÁŘSKÁ NÍZKÁ UZAVŘENÁ	š.800mm/hl.400mm/v.1135mm	20	4 600 Kč	92 000 Kč
'K23.1'	SKŘÍŇ KANCELÁŘSKÁ NÍZKÁ OTEVŘENÁ	š.800mm/hl.400mm/v.1135mm	7	5 760 Kč	40 320 Kč
'K25'	SKŘÍŇOVÝ NÁSTAVEC	š.800mm/hl.400mm/v.710mm	7	3 600 Kč	25 200 Kč
'K37'	POLICE NÁSTĚNNÁ	š.1200mm/hl.300mm/v.700mm	8	2 640 Kč	21 120 Kč
'K41'	POLICE NÁSTĚNNÁ	š.800mm/hl.300mm/v.700mm	8	2 280 Kč	18 240 Kč
'K50'	PANEL K PRACOVNÍMU STOLU (NÁSTĚNNÝ)	š.2000mm/v.800mm	8	6 400 Kč	51 200 Kč
'K51'	PANEL K PRACOVNÍM STOLŮM	š.2000mm/v.600mm	2	9 600 Kč	19 200 Kč
'K52'	PANEL K PRACOVNÍMU STOLU		2	12 000 Kč	24 000 Kč
'K53'	SPOLEČNÁ KRYCÍ PŮDA NA SESTAVU SKŘÍŇEK	š.3200mm/hl.800mm/25mm	1	6 240 Kč	6 240 Kč
'K54'	SPOLEČNÁ KRYCÍ PŮDA NA SESTAVU SKŘÍŇEK	š.4000mm/hl.400mm/25mm	1	4 200 Kč	4 200 Kč
'K55'	SPOLEČNÁ KRYCÍ PŮDA NA SESTAVU SKŘÍŇEK	š.5600mm/hl.400mm/25mm	1	5 600 Kč	5 600 Kč
Celkový součet			195	1 071 830 Kč	

VUT v Brně, Stavební úpravy Fakulty podnikatelské – Úpravy pro ÚK		BEZ DPH		289 754 Kč
Stolový a skříňový nábytek		DPH	21%	60 848 Kč
Klasifikace produkce CZ-CPA:		CENA CELKEM S DPH		350 602 Kč
31	Nábytek, vč. souvisejících služeb a prací			
31.0	Nábytek, vč. souvisejících služeb a prací			
31.01	Kancelářský nábytek a nábytek do obchodů, vč. subdodavatelských prací			
31.01.1	Kancelářský nábytek a nábytek do obchodů			
31.01.11	Kovový nábytek			
31.01.12	Kancelářský nábytek dřevěný			

Položka	Specifikace vybavení	Rozměr	Kusů	cena za kus	cena celkem
'S01'	ŽIDLE PRACOVNÍ KANCELÁŘSKÁ	.	4	4 700 Kč	18 800 Kč
'S02'	ŽÍDLE PŘÍSEDOVÁ ČALOUNĚNÁ	.	161	1 589 Kč	255 829 Kč
'S04'	SEDACÍ VAK	.	11	1 375 Kč	15 125 Kč
Celkový součet			176		289 754 Kč

VUT v Brně, Stavební úpravy Fakulty podnikatelské – Úpravy pro ÚK		BEZ DPH			505 400 Kč
		DPH		21%	106 134 Kč
Stolový a skříňový nábytek		REGÁLY NA KNIHY A ČASOPISY		CENA CELKEM S DPH	
Klasifikace produkce CZ-CPA:				611 534 Kč	
31	Nábytek, vč. souvisejících služeb a prací				
31.0	Nábytek, vč. souvisejících služeb a prací				
31.01	Kancelářský nábytek a nábytek do obchodů, vč. subdodavatelských prací				
31.01.1	Kancelářský nábytek a nábytek do obchodů				
31.01.11	Kovový nábytek				
31.01.12	Kancelářský nábytek dřevěný				
Položka	Specifikace vybavení	Rozměr	Kusů	cena za kus	cena celkem
'P01'	REGÁL NA KNIHY PLECHOVÝ (NOVÝ)	š.800mm/hl.320mm/v.2000mm	38	5 600 Kč	212 800 Kč
'T01'	REGÁL NA KNIHY	š.800/hl.320/v.1960	12	4 700 Kč	56 400 Kč
'T05'	REGÁL NA ČASOPISY varianta	š.700hl./320/ v.1960	2	9 700 Kč	19 400 Kč
'T07'	STUDIJNÍ STOLEK knihovna - PC	1600x790x730/1100	16	10 700 Kč	171 200 Kč
'T08'	STUDIJNÍ STOLEK knihovna	1600x790x730	10	4 560 Kč	45 600 Kč
Celkový součet			78		505 400 Kč