

Smlouva o dílo

č. 15410/19/BKV

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Město Tachov

Hornická 1695, 34701 Tachov

IČ: 00260231

Statut.orgán: Mgr Ladislav Macák - starosta

Kontaktní osoba: Soňa Vrbová, tel.: 374 774 194

Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Tachov, č.ú.: 2688970257/0100

dále jen „objednatel“,

a

2.

BKV Stavební společnost s.r.o

se sídlem Přimská 630, 348 02 Bor

IČ: 14704641

Zastoupena: Miroslav Votava - jednatel

Stavbyvedoucí: Zdeněk Vávra

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavební akce: **Oprava omítek na zámku v Tachově – v části ZUŠ**

Specifikace díla: provedení sanačních omítek v 1.NP (divadlo)

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést práce v době od 17.6.2019 do 12.7.2019.

2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště.

Článek III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí: 114.101,- Kč bez DPH
23.961,- Kč
138.062,- Kč s DPH

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla.
2. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené činnosti na základě faktur za dílčí plnění. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených činností schválený technickým dozorem objednatele.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude 14 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
4. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení faktury,
 - sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - náležitosti pro daňové účely
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
5. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
6. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 5 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné a odsouhlasí je ve stavebním deníku, kde zhotovitel k takovýmto nákladům předá objednateli cenovou kalkulaci.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci **5.000,- Kč** jednorázově a dále ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za každý započatý den prodlení dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků reklamovaných a uznaných vad ve výši 500,- Kč.
9. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.

3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

Článek VII. Platnost smlouvy

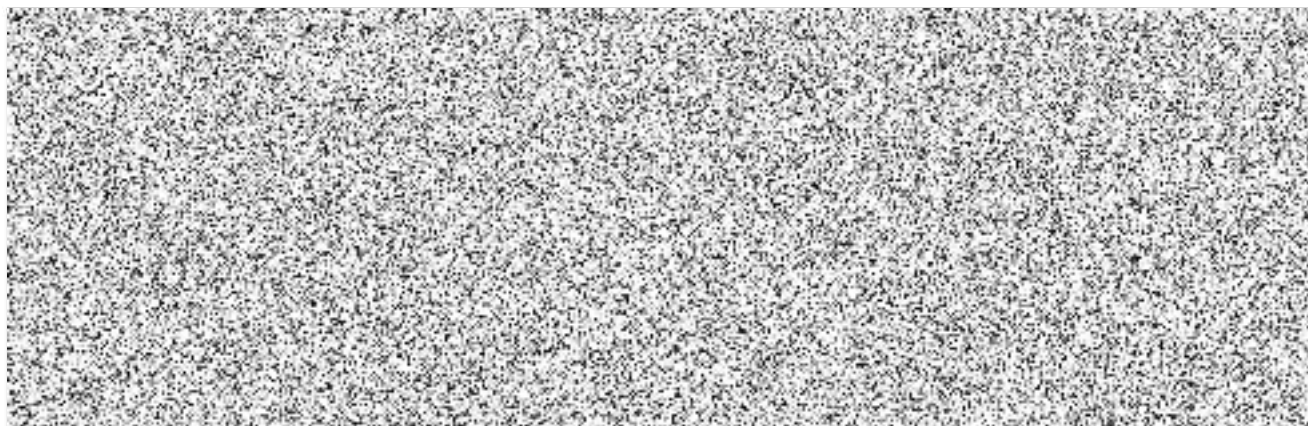
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouvaprojevem jejich svobodné vůle.

V Tachově dne: **13-03-2019**

v Boru dne :



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Zámek Tachov - část ZUŠ, sanační omítky

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

Tachov

Objednatel

Město Tachov

Projektant

Zhotovitel

BKV Stavební společnost s r.o. Bor

Zpracoval

IČ

DIČ

14704641

Rozpočet číslo

Dne

18.01.2019

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady	B		Doplnkové náklady	C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	64 782,94	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	49 318,17	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		114 101,11	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

114 101,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	114 101,00	23 961,00

Cena s DPH

138 062,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zámek Tachov - část ZUŠ, sanační omítky

Objekt:

Objednatel: Město Tachov

Zhotovitel: BKV Stavební společnost s r.o. Bor

Místo: Tachov

Zpracoval:

Datum: 18.1.2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV							114 101,11
6 Úpravy povrchů							101 666,62
1	014	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně (15,5+8,0+5,5+9,5+8,7)*1,1	m2	51,920	870,00	45 170,40
					51,920		
2	014	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	51,920	272,00	14 122,24
3	014	612821061	Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách	m2	103,840	340,00	35 305,60
4	784	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	51,920	75,20	3 904,38
5	011	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	140,000	22,60	3 164,00
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							4 517,04
6	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % s vyškrabáním spár a očištěním zdiva	m2	51,920	87,00	4 517,04
997 Přesun sutě							3 786,89
7	013	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	2,388	1 080,00	2 579,04
8	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,388	316,00	754,61
9	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,388	9,80	23,40
10	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	2,388	180,00	429,84
998 Přesun hmot							4 130,56
11	011	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	3,688	1 120,00	4 130,56
Celkem							114 101,11