

Smlouva o dílo

č. 15409/19/BKV

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany:

1.

Město Tachov

Hornická 1695, 34701 Tachov

IČ: 00260231

Statut.orgán: Mgr Ladislav Macák - starosta

Kontaktní osoba: Soňa Vrbová, tel.: 374 774 194

Bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Tachov, č.ú.: 2688970257/0100

dále jen „objednatel“,

a

2.

BKV Stavební společnost s.r.o

se sídlem Přimská 630, 348 02 Bor

IČ: 14704641

Zastoupena: Miroslav Votava - jednatel společnosti

Stavbyvedoucí: Zdeněk Vávra

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení stavební akce: **Výměna oken na zámku v Tachově – v části ZUŠ**

Specifikace díla: výměna oken v 1.NP (šatna, toalety, keramická dílna, dílna) a ve 4.NP (chodba, učebna č. 20)

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést práce v době od 27.5.2019 do 12.7.2019.

2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště.

Článek III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí: 247.821,- Kč bez DPH
52.042,- Kč
299.863,- Kč s DPH

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou hrazeny měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla.
2. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené činnosti na základě faktur za dílčí plnění. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených činností schválený technickým dozorem objednatele.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude 14 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
4. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení faktury,
 - sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění a den splnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - náležitosti pro daňové účely
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
5. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
6. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 5 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné a odsouhlasí je ve stavebním deníku, kde zhotovitel k takovýmto nákladům předá objednateli cenovou kalkulaci.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci 5.000,- Kč jednorázově a dále ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za každý započatý den prodlení dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků reklamovaných a uznaných vad ve výši 500,- Kč.
9. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 1 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.

3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

Článek VII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Tachově dne: 13-03-2019

v Boru dne :

Mgr. Ladislav Macák - starosta

Miroslav Votava - jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Tachov zámek - část ZUŠ, výměna oken

JKSO:

Místo: Tachov

CC-CZ:

Datum: 18.01.2019

Objednavatel:

Město Tachov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

BKV Stavební společnost s r.o. Bor

IČ:

14704641

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Fairaisl

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

247 821,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

247 821,00

DPH základní

21,00%

ze

247 821,00

52 042,00

snižená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

299 863,00

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

ROZPOČET

Stavba: Tachov zámek - část ZUŠ, výměna oken

Místo: Tachov

Datum: 18.01.2019

Objednavatel: Město Tachov

Projektant:

Zhotovitel: BKV Stavební společnost s r.o. Bor

Zpracovatel:

Fairaisl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

247 821,00

HSV - Práce a dodávky HSV

30 491,00

9 - Ostatní konstrukce a práce

30 491,00

1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken	m	137,000	150,00	20 550,00
2	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	8,000	827,00	6 616,00
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	35,000	95,00	3 325,00

PSV - Práce a dodávky PSV

217 330,00

766 - Konstrukce truhlářské

217 330,00

4	K	766009	Vybourání stáv.okna, osazení rámu s montáží křídel	kpl	9,000	2 480,00	22 320,00
5	K	766501	Okno vnější a vnitřní 95 x 120 cm špaletové, jednoduché zasklení (podkroví chodba)	kpl	1,000	25 210,00	25 210,00
6	K	766502	Okno vnější 113 x 185 cm špaletové, jednoduché zasklení (vnitřní okno stávající, podkroví místn.č.20)	kpl	1,000	15 940,00	15 940,00
8	K	766504	Okno 130 x 62 cm izol. dvojsklo, polovina okna na pákové ovládání (přízemí, kamen.ostění)	kpl	5,000	19 760,00	98 800,00
9	K	766505	Okno vnější a vnitřní 140 x 185 cm, 140 x 110 cm, špaletové, jednoduché zasklení (šatna přízemí)	kpl	2,000	27 530,00	55 060,00