

**Smlouva o dílo č. OMSŘI/19/20719**

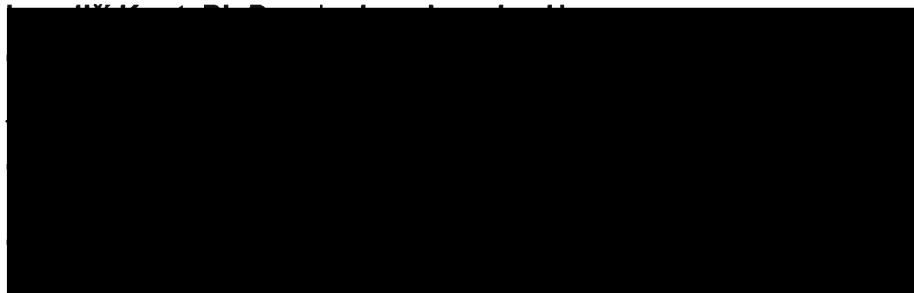
na zhotovení díla

**„Speciální MŠ, ZŠ a praktická škola Pardubice –  
rekonstrukce oken“**

Veřejná zakázka P18V00000063

**Smluvní strany**

- 1. Objednatel: Pardubický kraj**  
**Komenského náměstí 125**  
**532 11 Pardubice**  
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmanem  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:



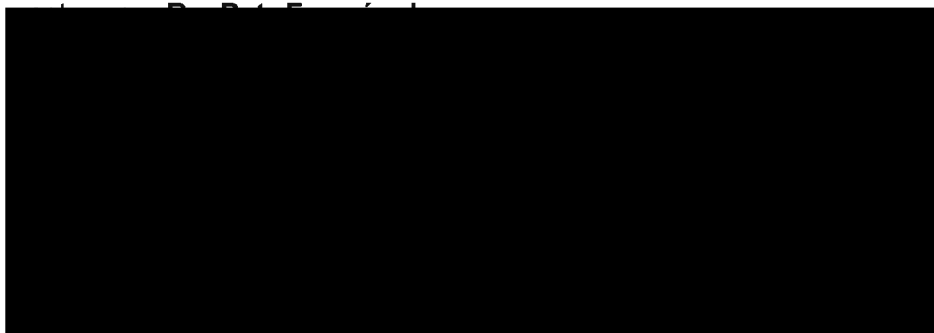
Bankovní spojení:

č.ú.:

IČ: 70892822

DIČ: CZ70892822

- 2. Zhotovitel: PF Stavitelství, s.r.o.**  
se sídlem: **Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice**



Bankovní spojení:

č. ú.:

IČ: 05406595

DIČ: CZ05406595

zápis v OR: spisová značka C 37755 vedená u Krajského soudu v Hradci  
Králové

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „Speciální MŠ, ZŠ a praktická škola Pardubice – rekonstrukce oken“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést

pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

## **Článek I. Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Speciální MŠ, ZŠ a praktická škola Pardubice – rekonstrukce oken**“.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované společností Boguaj Stavební inženýrství s.r.o., se sídlem č.p. 41, 539 41 Kameničky, IČ 72811650, a podle podmínek stavebního povolení vydaného Magistrátem města Pardubic, stavebním úřadem, č.j. MmP 71782/2016 ze dne 18. 11. 2016 a jeho prodloužení č.j. MmP 88743/2018 ze dne 24.10.2018.

Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:

- vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry,
  - zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,
  - řízení stavebních a technologických prací,
  - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
  - vedení deníku stavby,
  - stavební práce,
  - montážní práce,
  - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
  - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
  - činnost odpovědného geodeta,
  - součinnost při kolaudaci stavby,
  - odstraňování vad v záruční době,
  - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
  - zaměření stavby v JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu ověřeného katastrálním úřadem.
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, vydaným stavebním povolením a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

## **Článek II. Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

**6.417.322,-** Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě **21 %** činí **1.347.638,-** Kč

Cena včetně DPH činí **7.764.960,-**Kč

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli. Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatel dotace může lhůtu splatnosti závazně stanovit jinak.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

### Článek III.

#### Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **15. 3. 2019**.
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **5 dnů** od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do **30. 9. 2019**.
4. Zhotovitel se zavazuje organizovat realizaci díla tak, aby byl dodržen následující harmonogram prací:  
**Březen - duben 2019** - prostor pro zaměření a výrobu oken, okna pro poschodí dle níže uvedeného  
**2. 5. 2019** - zahájení stavby ve 3.NP; nástup zhotovitele  
**31. 5. 2019** - dokončení stavebních prací ve 3.NP včetně úklidu zhotovitelem  
**1. 6. - 2. 6. 2019** = úklid 3.NP na čisto (zajišťuje uživatel)  
**3. 6. 2019** - přestěhování (zajišťuje uživatel)  
**4. 6. 2019** - děti ze ZŠ, MŠ a praktické školy se přestěhují do prostor elektrotechnické školy ve 3.NP (zajišťuje uživatel)  
- následně zhotovitel zahájí práce ve 2. NP  
**Červen 2019** – zhotovitel realizuje výměnu oken v kotelně  
**4. 7. 2019** – zhotovitel dokončí stavební práce ve 2.NP včetně úklidu  
**5. 7. - 7. 7. 2019** - zhotovitel zajistí vyklizení přízemí  
- přesun ZŠ, MŠ a praktické školy z 1.NP do 2.NP  
**8. 7. 2019** - zhotovitel realizuje výměnu oken 1.NP  
**16. 8. 2019** - zhotovitel dokončí stavební práce uvnitř budovy  
**30. 9. 2019** - ukončení realizace celé stavby
5. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.

6. Místem plnění je Speciální mateřská škola, základní škola a praktická škola, Do Nového 1131, Pardubice.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatel) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **2 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečně lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.
9. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat, že osoby odpovědné za vedení stavby, které zhotovitel deklaroval v nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě je tato smlouva uzavřena, se na jejím plnění skutečně podílejí. Případná záměna nebo nahrazení těchto osob se přiměřeně řídí postupem pro změnu poddodavatele.

#### **Článek IV. Bankovní záruka**

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“).
2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.
3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 30 dnů přesahující sjednanou dobu realizace.
5. V případě prodloužení lhůty k provedení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.  

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.

7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

8. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby“) dle níže uvedených ustanovení objednateli, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku dle ust. bodu 1. tohoto článku a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby. Tento postup nezbavuje zhotovitele povinnosti odevzdat objednateli listinu bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby.

9. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku, resp. bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle bodu 5., 7. a 8. tohoto článku i po uplynutí dodatečně stanovené lhůty, která nebude kratší než 10 dnů, nebo po uplynutí této lhůty předá záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.
10. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby zajišťující nároky objednatele v záruční době vyplývající z této smlouvy.
11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 15 dnů přesahující trvání záruční doby.
12. Body 1. až 3. a 5. až 7. tohoto ustanovení se pro bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.
13. Originál listiny bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne konce záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

## **Článek V. Součásti smlouvy**

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro stavební práce

Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr



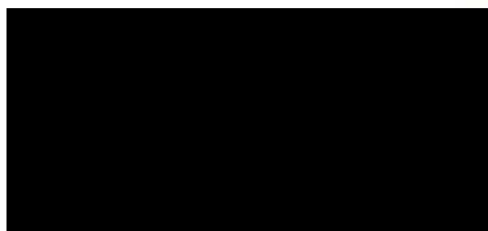
## **Článek VI.** **Závěrečná ustanovení**

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatel předán zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
10. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 25. 2. 2019 a schválen usnesením číslo R/1748/19.

V Pardubicích dne: 14. 3. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

  
**Pardubický kraj**  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

  
**PF Stavitelství, s.r.o.**  
jednatel

**Příloha č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/19/20719**

**Obchodní podmínky pro stavební práce**  
**schválené usnesením Rady Pardubického kraje**  
**č. R/164/17 ze dne 23. 1. 2017**

**Preambule**

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

**Ustanovení I.**

**Platební a fakturační podmínky**

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převzetí díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:  
Pardubický kraj  
Komenského náměstí 125  
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

## **Ustanovení II.**

### **Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci**

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

## **Ustanovení III.**

### **Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být

objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

#### **Ustanovení IV.**

##### **Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm**

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
  - (a) O předání se sepiše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
  - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
  - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.

4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
  - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
  - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
  - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

#### **Ustanovení V.**

##### **Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla**

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

#### **Ustanovení VI.**

##### **Způsob předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.

4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
  - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
  - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
  - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
  - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
  - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
  - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
  - h) provozní řád pro zkušební provoz,
  - i) provozní řád pro trvalý provoz,
  - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

## **Ustanovení VII.**

### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělky, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

## **Ustanovení VIII.**

### **Zajištění řádného plnění**

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při

realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezabavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
  - (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přeneše na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
  - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
  - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
  - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
  - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
  - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
  - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
  - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
  - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část

dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.

20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

## **Ustanovení IX.**

### **Různé**

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na stavenišť, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.

4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
  - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
  - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

## **Ustanovení X.**

### **Vztah obchodních podmínek a smlouvy**

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neuzítí některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

## Položkový výkaz výměr

### Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	Speciální ZŠ, MŠ a praktická škola Pardubice - Rekonstrukce oken
Klasifikace	
Fáze	Položkový výkaz výměr
Komentář	

### Verze

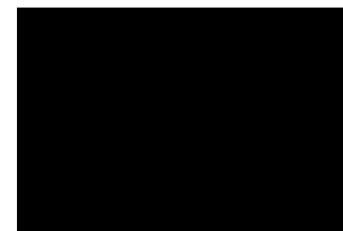
Popis	Položkový výkaz výměr 10/2018
Komentář	

### Firmy

Typ Firmy	Název
Projektant	<b>BOGUAJ Stavební inženýrství, s.r.o.</b> Kameničky 41, 539 41 Kameničky IČ: 287 80 736

**PF Stavitelství, s.r.o.**  
Divišova 234  
530 03 Pardubice  
IČ: 05406595  
Telefon: 774 249 059

Popis	Cena	Hmotnost
<b>Budova školy: Průčelí jižní, východní, severní a západní</b>	<b>6 417 322</b>	<b>59,6</b>
003: Svislé konstrukce	143 513	26,0
004: Vodorovné konstrukce	5 978	1,2
006: Úpravy povrchu	770 895	27,1
009: Ostatní konstrukce a práce	969 635	0,6
099: Přesun hmot HSV	8 511	
740: Silnoproud, slaboproud	46 920	
762: Konstrukce tesařské	86 083	
763: Konstrukce montované	41 196	0,6
764: Konstrukce klempířské	115 049	
766: Konstrukce truhlářské	2 598 916	0,6
767: Konstrukce zámečnické	386 388	
771: Podlahy z dlaždic	8 114	
776: Podlahy poviakové	612 703	0,4
781: Obklady keramické	57 454	
783: Nátěry	189	0,0
784: Malby	204 260	3,1
786: Čalounické úpravy	231 518	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	130 000	
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>6 417 322</b>	
DPH	1 347 638	
DPH 21 % ze základny: 6 417 322	1 347 638	
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>7 764 960</b>	



Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
<b>Budova školy: Průčelí jižní, východní, severní a západní</b>					<b>6 417 322</b>		<b>59,6</b>
<b>003: Svislé konstrukce</b>					<b>143 513</b>		<b>26,0</b>
1.	SP 311272123	Zdivo nosné tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárcí Ytong hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	23,82	3 900,00	92 898	17,9
		meziokenní pilíře 1.np- východní průčelí: 0,3*0,2*2,5*2-0,6*0,2*2,5*9+0,6*0,2*2+0,9*0,2*2,5		3,69			
		meziokenní pilíře 2.np- východní průčelí: 0,3*0,2*2,5*2-0,6*0,2*2,5*9+0,6*0,2*2+0,9*0,2*2,5		3,69			
		meziokenní pilíře 3.np- východní průčelí: 0,3*0,2*2,5*2-0,6*0,2*2,5*9+0,6*0,2*2+0,9*0,2*2,5		3,69			
		meziokenní pilíře 1.np- západní průčelí: 0,3*0,2*2,5*2-0,95*0,2*2,5*2+0,3*0,2*2,5*2+0,6*0,2*2,5*9		4,25			
		meziokenní pilíře 2.np- západní průčelí: 0,3*0,2*2,5*2+0,95*0,2*2,5*2+0,3*0,2*2,5*2+0,6*0,2*2,5*9		4,25			
		meziokenní pilíře 3.np- západní průčelí: 0,3*0,2*2,5*2-0,95*0,2*2,5*2+0,3*0,2*2,5*2+0,6*0,2*2,5*9		4,25			
2.	SP 311272323	Zdivo nosné tl 300 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárcí Ytong hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	5,62	4 250,00	23 885	4,0
		parapetní panel-východ: 8,4*0,3*0,9-2,4*0,3*0,9		1,62			
		Případné dozdívky poškozeného panelu: 2		2,0			
		Případné dozdívky poškozeného panelu-západ: 2		2,0			
3.	SP 311272423	Zdivo nosné tl 375 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárcí Ytong hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	5,94	4 500,00	26 730	4,2
		dozdívky-sever-přízemí: 0,375*(0,7*2,4*2+0,4*2,4*2)		1,98			
		dozdívky-sever-patro: 0,375*(0,7*2,4*2+0,4*2,4*2)		1,98			
		dozdívky-sever-II.patro: 0,375*(0,7*2,4*2+0,4*2,4*2)		1,98			
				-			
<b>004: Vodorovné konstrukce</b>					<b>5 978</b>		<b>1,2</b>
4.	SP 417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m <sup>3</sup>	0,504	4 250,00	2 142	1,1
		Věnce po vyzoběný parapet: 8,4*0,3*0,2		0,504			
				-			
5.	SP 417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m <sup>2</sup>	3,36	500,00	1 680	0,0
		bednění věnce po vyzoběvk: 8,4*0,2*2		3,36			
				-			
6.	SP 417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m <sup>2</sup>	3,36	230,00	773	-
7.	SP 417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,04	34 800,00	1 383	0,0
		výztuž věnce: 0,000888*4*9+35*1*0,000222		0,04			
				-			
<b>006: Úpravy povrchu</b>					<b>770 895</b>		<b>27,1</b>
8.	SP 612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - ostění a nadpraží oken bez dozdívek	m <sup>2</sup>	224,77	120,00	26 972	7,5

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
	1np-jih. východ, sever: 0,25*2*(2,4*3,12*2+3,34*3,2*2+0,9+2,4*2+2,4+0,9*2+0,8*2+1*4+2,4*3-2,5*2*9)		43,04					
	2np-jih. východ, sever: 0,25*2*(2,4*3,12*2+3,34*3,2*2+0,9+2,4*2+2,4+0,9*2+0,8*2+1*4+2,4*3-2,5*2*9)		43,04					
	3np-jih. východ, sever: 0,25*2*(2,4*3,12*2+3,34*3,2*2+0,9+2,4*2+2,4+0,9*2+0,8*2+1*4+2,4*3-2,5*2*9)		43,04					
	30		30,0					
	zápac							
	1np: 1,2*0,25*2*2+3,3*0,25*2*2*2-1,5*0,25*2*2,1*0,25*2*2+2,2*0,25*2+1,5*0,25*2*2		13,25					
	2np: 1,2*0,25*2*2+3,3*0,25*2*2*2-1,5*0,25*2*2,4*0,25*2*2+2,2*0,25*2+3,25*0,25*2*2		15,3					
	3np:1,2*0,25*2*2+3,3*0,25*2*2*2+1,5*0,25*2*2,4*0,25*2*2+2,2*0,25*2+5,05*0,25*2*2		17,1					
	20		20,0					
9.	SP 612471413	Tenkovrstva úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přímavou přísadou	m2	457,65	60,00	27 459	0,00474	2,2
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - východ, sever-1np:2,5*(0,3*2-0,6*9-0,6*2-0,9+0,3*2*10+0,3*2*2)+8,4*0,8-2,4*0,6-0,6*0,3*2		43,53					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - východ, sever-2.np: 2,5*(0,3*2-0,6*9-0,6*2-0,9+0,3*2*10-0,3*2*2)		39,25					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - východ, sever-3.np: 2,5*(0,3*2-0,6*9-0,6*2-0,9+0,3*2*10-0,3*2*2)		39,25					
	sever-1 np: 2,5*(0,7*2-0,3*2-0,4+0,3*2*2)		9,0					
	sever-2 np: 2,5*(0,7*2-0,3*2-0,4+0,3*2*2)		9,0					
	sever-3 np: 2,5*(0,7*2-0,3*2-0,4+0,3*2*2)		9,0					
	nadpraží: 30*0,3*3-6,4*0,3*3		34,56					
	40		40,0					
	zápac							
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - západní strana-1np:2,5*(0,3*2-0,6*9+0,3*2+0,9*2+0,3*2*10+0,3*2*3)		40,5					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - západní strana-2.np:2,5*(0,3*2+0,6*9+0,3*2+0,9*2+0,3*2*10+0,3*2*3)		40,5					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - západní strana-3.np:2,5*(0,3*2+0,6*9+0,3*2+0,9*2+0,3*2*10+0,3*2*3)		40,5					
	nadpraží: (30*0,3*6,4*0,3)*3		34,56					
	80		80,0					
10.	SP 612481118	Potázení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	457,65	120,00	54 918	0,00469	2,1
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - východ-1np:2,5*(0,3*2-0,6*9+0,6*2+0,9+0,3*2*10-0,3*2*2)+8,4*0,8-2,4*0,6-0,6*0,3*2		43,53					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - východ-2.np: 2,5*(0,3*2-0,6*9+0,6*2+0,9+0,3*2*10-0,3*2*2)		39,25					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - východ-3.np: 2,5*(0,3*2+0,6*9+0,6*2+0,9+0,3*2*10-0,3*2*2)		39,25					
	sever-1 np: 2,5*(0,7*2+0,3*2+0,4+0,3*2*2)		9,0					

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
	sever-2 np: 2,5*(0,7*2+0,3*2+0,4+0,3*2*2)		9,0					
	sever-3 np: 2,5*(0,7*2+0,3*2+0,4+0,3*2*2)		9,0					
	nadpraží: 30*0,3*3+8,4*0,3*3		34,56					
	40		40,0					
	západ		-					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - západní strana- 1.np: 2,5*(0,3*2+0,6*9+0,3*2*0,9*2+0,3*2*10+0,3*2*3)		40,5					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - západní strana- 2.np: 2,5*(0,3*2+0,6*9+0,3*2*0,9*2+0,3*2*10+0,3*2*3)		40,5					
	meziokenní pilíře-vnitřní líc - západní strana- 3.np: 2,5*(0,3*2+0,6*9+0,3*2*0,9*2+0,3*2*10+0,3*2*3)		40,5					
	nadpraží: (30*0,3+8,4*0,3)*3		34,56					
	80		80,0					
11.	SP 622215113	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 80 mm plochy do 0,5m2	kus	70,0	520,00	36 400	0,00595	0,4
		sever, jih, východ: 30		30,0				
		západ: 40		40,0				
12.	SP 622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1 384,53	15,00	20 768	0,00008	0,1
		sever, jih, východ: 173,4*0,2*6+46,95*6+77,68*6		955,86				
		západ: 71,445*6		428,67				
13.	SP 622481118	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačením do tmele	m2	194,06	120,00	23 287	0,00469	0,9
		Ostění u zateplených pilířů a podest-1.np-východ a jih: 0,1*(2,4*2*10-2,4*2*3,2*2)+0,1*(3,4+2,4)+30*0,2+8,4*0,2		14,18				
		Ostění u zateplených pilířů a podest-2.np-východ a jih: 0,1*(2,4*2*10-2,4*2*2)+0,1*(3,4+2,4)+30*0,2+8,4*0,2		14,02				
		Ostění u zateplených pilířů a podest-3.np: 0,1*(2,4*2*10-2,4*2*2)+0,1*(3,4+2,4)+30*0,2+8,4*0,2		14,02				
		20		20,0				
		západ		-				
		ostění u oken s pilíři-1.np: 0,1*(1,5*2-2,5*2*2-3-2,5*2-2,5*10+2,5*2*10)+0,2*(30+8,4)		17,28				
		ostění u oken s pilíři-2.np: 0,1*(1,5*2-2,5*2*2-3-2,5*2-2,5*10+2,5*2*10)+0,2*(8,4+30)		17,28				
		ostění u oken s pilíři-3.np: 0,1*(1,5*2-2,5*2*2-3-2,5*2-2,5*10+2,5*2*10)+0,2*(8,4+30)		17,28				
		80		80,0				
14.	SP 622525203	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 50% - Oprava poškození stávajícího zateplení	m2	57,6	120,00	6 912	0,00195	0,1
		pruhy v pásech oken-východní průčelí ; 0,25*(8,4*3+30*3)		28,8				
		západ		-				
		pruhy v pásech oken ; 0,25*(8,4*3+30*3)		28,8				
15.	SP 622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	449,795	290,00	130 441	0,00348	1,6
		Ostění u zateplených pilířů a podest-1.np-východ a jih: 0,1*(2,4*2*10+2,4*2*3,2*2)+0,1*(3,4+2,4)+0,3*30+8,4*0,3		18,02				
		Ostění u zateplených pilířů a podest-2.np-východ a jih: 0,1*(2,4*2*10+2,4*2*2)+0,1*(3,4+2,4)+30*0,3+8,4*0,3		17,86				
		Ostění u zateplených pilířů a podest-3.np: 0,1*(2,4*2*10+2,4*2*2)+0,1*(3,4+2,4)+30*0,3+8,4*0,3		17,86				

Pof. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
	1.np-meziokevní pilíře-východ; 2,5*(0,325*2+0,65*9)+3,2*(0,625+0,65+0,925)+0,8*8,4-2,4*0,8		28,09				
	podesty-vnější líc-jih-východ ; 2,4*0,35*3+3,4*0,35*3		6,09				
	2.np-meziokevní pilíře-východ; 2,5*(0,325*2+0,65*9+0,625+0,65+0,925)		21,75				
	3.np-meziokevní pilíře-východ; 2,5*(0,325*2+0,65*9+0,625+0,65+0,925)		21,75				
	1.np-meziokevní pilíře-sever: 2,5*(1,54+1,52+0,6*4+0,4*2)		15,65				
	2.np-meziokevní pilíře-sever; 2,5*(1,54+1,52+0,6*4+0,4*2)		15,65				
	3.np-meziokevní pilíře-sever; 2,5*(1,54+1,52+0,6*4+0,4*2)		15,65				
	ostění sever-přizemí; 57,8*0,2		11,56				
	ostění sever-patro; 57,8*0,2		11,56				
	ostění sever-II.patro; 57,8*0,2		11,56				
	40		40,0				
	západ;						
	1.np-meziokevní pilíře; 0,325*2,5*4+0,65*2,5*9+0,95*2,5*2		22,625				
	podesty-vnější líc ; 1,2*0,35*3+2,2*0,35*3		3,57				
	2.np-meziokevní pilíře; 0,325*2,5*4+0,65*2,5*9+0,95*2,5*2		22,625				
	3.np-meziokevní pilíře; 0,325*2,5*4+0,65*2,5*9+0,95*2,5*2		22,625				
	Ostění u zateplených pilířů a podest-1.np; 0,1*(1,2*2*2-2,2*2-2,5*26)		7,42				
	Ostění u zateplených pilířů a podest-2.np; 0,1*(1,2*2*2-2,2*2-2,5*26)		7,42				
	Ostění u zateplených pilířů a podest-3.np; 0,1*(1,2*2*2-2,2*2-2,5*26)		7,42				
	pásy u původního zateplení; 0,2*(30+8,4)*3		23,04				
	80		80,0				

16.	SP	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	94,05	220,00	20 691	0,00060	0,1
-----	----	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------	---------	-----

1np-jih, východ, sever; 0,25*(2,4+3,12*2-3,34-3,2*2+0,9+2,4*2+2,4+0,9*2)+21,3*0,3*2+2,5*0,3*2	21,35
2np-jih, východ, sever; 0,25*(2,4+3,12*2-3,34-3,2*2+0,9+2,4*2+2,4+0,9*2)+21,3*0,3*2+2,5*0,3*2	21,35
3np-jih, východ, sever; 0,25*(2,4+3,12*2-3,34+3,2*2+0,9+2,4*2+2,4+0,9*2)+21,3*0,3*2+2,5*0,3*2	21,35
30	30,0

17.	SP	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	74,4	220,00	16 368	0,00060	0,0
-----	----	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	----	------	--------	--------	---------	-----

nadpraží a omítané ostění-1.np; 0,25*(1,5+2,1*2+2,2+1,45*2+1,5*2+3+2,4*10+1,2*2+3,3*4)	14,1
nadpraží a omítané ostění-2.np; 0,25*(1,5+2,4*2+2,2+3,25*2+1,5*2+3+2,4*10+1,2*2+3,3*4)	15,15
nadpraží a omítané ostění-2.np; 0,25*(1,5+2,4*2+2,2+3,25*2+1,5*2+3+2,4*10+1,2*2+3,3*4)	15,15
30	30,0

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
18. SP 622711516	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS NEO tl 80 mm s hmoždinkami s plastovým trnem 1.np-meziokevní pilíře-sever; 2,5*(1,54+1,52+0,6*4+0,4*2) 2.np-meziokevní pilíře-sever; 2,5*(1,54+1,52+0,6*4+0,4*2) 3.np-meziokevní pilíře-sever; 2,5*(1,54+1,52+0,6*4+0,4*2) 35	m2	81,95 15,65 15,65 15,65 35,0 -	717,00	58 758	0,01016	0,8
19. SP 622711518	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS NEO tl 80 mm s hmoždinkami s plastovým trnem 1.np-meziokevní pilíře-východ; 2,5*(0,325*2+0,65*9)+3,2*(0,625+0,65+0,925)+0,8*8,4-2,4*0,8 podesty-vnější 11c-jih-východ; 2,4*0,35*3+3,4*0,35*3 2.np-meziokevní pilíře-východ; 2,5*(0,325*2+0,65*9+0,625+0,65+0,925) 3.np-meziokevní pilíře-východ; 2,5*(0,325*2+0,65*9+0,625+0,65+0,925) 30 západ 1.np-meziokevní pilíře; 0,325*2,5*4+0,65*2,5*9+0,95*2,5*2 podesty-vnější 11c; 1,2*0,35*3+2,2*0,35*3 2.np-meziokevní pilíře; 0,325*2,5*4+0,65*2,5*9+0,95*2,5*2 3.np-meziokevní pilíře; 0,325*2,5*4+0,65*2,5*9+0,95*2,5*2 35	m2	214,125 28,09 6,09 21,75 21,75 30,0 - 22,625 3,57 22,625 22,625 35,0 -	730,00	156 311	0,01079	2,3
20. SP 622731114	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 200 mm deskami z polystyrénu EPS tl 40 mm sever přízemí; 0,8*2+1*4+2,4*3+2,5*2*9 sever patro; 0,8*2+1*4+2,4*3+2,5*2*9 sever II.patro; 0,8*2+1*4+2,4*3+2,5*2*9 30 západ 30	m	233,4 57,8 57,8 57,8 30,0 - 30,0 -	190,00	44 346	0,00185	0,4
21. SP 622752221	KZS lišta rohová stěnová AI s tkaninou 10/10 mm otvory s meziokenními pilíři-1.np-východ; 2,4*10+2,4*2*10+3,9+2,4*2+2,4*3,2*2 otvory s meziokenními pilíři-2.np-východ; 2,4*10+2,4*2*10+3,9+2,4*2+2,4*2,4*2 otvory s meziokenními pilíři-3.np-východ; 2,4*10+2,4*2*10+3,9+2,4*2+2,4*2,4*2 rohy-vnitřní pilíře východ-sever-1.np; 2,5*(2*10+2+2,5*6)+3,2*2  rohy-vnitřní pilíře východ-sever- 2.np; 2,5*(2*10+2+2,5*6) rohy-vnitřní pilíře východ-sever-3.np; 2,5*(2*10+2+2,5*6) podesty-východ a jih; 3,34*3+2,4*3 sever přízemí-zateplení; 0,8*2+1*4+2,4*3+2,5*2*9 sever patro-zateplení; 0,8*2+1*4+2,4*3+2,5*2*9 sever II. patro-zateplení; 0,8*2+1*4+2,4*3+2,5*2*9 pásky původního zateplení; (30*8,4)*3 západ otvory s meziokenními pilíři-1.np; 1,5*2+3+2,5*2*3+2,4*10+2,5*2*10 otvory s meziokenními pilíři-2.np; 1,5*2+3+2,5*2*3+2,4*10+2,5*2*10	m	1 474,02 89,5 87,9 87,9 98,9  97,5 97,5 17,22 57,8 57,8 57,8 115,2 - 95,0 95,0	32,00	47 169	0,00003	0,0

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
	otvory s meziokenními pilíři-3.np; 1,5*2-3+2,5*2*3+2,4*10-2,5*2*10 rohy-vnitřní pilíře 1.np: 2,5*(2*10+2*3) rohy-vnitřní pilíře 1.np: 2,5*(2*10+2*3) rohy-vnitřní pilíře 1.np: 2,5*(2*10+2*3) podesty: 1,2*3*2+2,2*3 pásy původního zateplení: (30+8,4)*3		95,0 65,0 65,0 65,0 13,8 115,2					
22.	SP 622754111	KZS lišta zacišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	1 811,084	24,00	43 466	0,00030	0,5
	východ, sever, jih: (1,8*3,12*2+2,4*3,185*2+2,4*41+2,4*2*41+1,5*3+0,9*2*3+3,34*3+3,170*2*3+3,9*3+2,4*2*3+2,4*3*0,9*2*3+2,4*3*3,25*2*3+0,9*3+2,4*2*3-0,8*3-2,4*2*3-0,8*3-2,4*2*3-1*6+2,4*2*6+1*6+2,4*2*6)*2 západ: otvory -1.np: 1,5*2-2,1*2*2-2,2*2-1,5*2*2-1,5*2*2+2,5*2*4+3*2+2,5*2*2+2,4*2*10+2,5*2*10-2-1,2*2*2-3,3*2*4 otvory -2.np: 1,5*2-2,4*2*2+2,2*2-1,5*2*2+1,5*2*2+2,5*2*4+3*2+2,5*2*2+2,4*2*10+2,5*2*10-2-1,2*2*2-3,3*2*4 otvory -2.np: 1,5*2-2,4*2*2-2,2*2-1,5*2*2+1,5*2*2+2,5*2*4+3*2+2,5*2*2+2,4*2*10+2,5*2*10-2-1,2*2*2-3,3*2*4		1 079,684 243,0 244,2 244,2					
23.	SP 622755111	KZS lišta připojovací PVC parapetní	m	33,3	22,00	733	0,00020	0,0
	sever, východ, jih: 0,15*2*10*3+0,15*2*3*3 západ: 0,15*2*10*3-0,15*2*2*3+0,2*2*9*3		11,7 21,6					
24.	SP 622756111	KZS lišta zakončovací PVC s tkaninou - pro oplechování pilířů	m	75,57	15,00	1 134	0,00030	0,0
	sever-přízemí: 1,52*2-0,6*6+0,4*2 sever-patro: 1,52*2-0,6*6+0,4*2 sever-ii.patro: 1,52*2+0,6*6+0,4*2 východ-přízemí: 0,925-0,65+0,625+0,325*2+0,65*9 východ-patro: 0,925-0,65+0,625+0,325*2+0,65*9 východ-ii.patro: 0,925+0,65+0,625+0,325*2+0,65*9 západ (0,325*2-0,325*2+0,65*9-0,95*2)*3		7,44 7,44 7,44 8,7 8,7 8,7 27,15					
25.	SP 627472112	Reprofilace spojení můstku stěn a podhledu sanačními maltami 2 vrstvy tl 2 mm	m2	139,12	290,00	40 345	0,00242	0,3
	sever, východ, jih-Vyspravení nadpraží-učebny; 0,3*(30+8,4)*3 západ; Vyspravení nadpraží-učebny a WC; 0,3*(30+8,4)*3 Ostatní okna a opravované konstrukce; 70		34,56 - 34,56 70,0					
26.	SP 632450121	Výrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	5,22	180,00	940	0,04200	0,2
	parapet: 17,4*0,3		5,22					
27.	SP 632450124	Výrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	69,12	195,00	13 478	0,10500	7,3
	východ: (30+8,4)*0,3*3 západ: 0,3*(8,4+30)*3		34,56 34,56					

009: Ostatní konstrukce a práce

969 635

0,6

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
28.	SP 730-001	Dodávka a montáž ústředního vytápění-doplnění - délka úpravy rozvodu 2x 5 m	soubo	1,0	12 000,00	12 000	-
29.	SP 730-002	Demontáž radiátoru (místn. 1.17) a přeložení na boční stěnu vč. úpravy rozvodů a zapuštění rozvodů - vedených pod oknem do podlahy - délka rozvodů 2x 5 m	soubo	1,0	8 750,00	8 750	-
30.	SP 900-001	Bourání meziokenních vložek-lehká konstrukce	kus	87,0	150,00	13 050	-
		přízemí-východ: 14		14,0			
		patro-východ: 14		14,0			
		II. patro-východ: 14		14,0			
		západ		14,0			
		přízemí: 5		-			
		patro: 15		15,0			
		II. patro: 15		15,0			
				15,0			
31.	SP 900-004	Demontáž a zpětná montáž zajištění oken v tělocvičně - síť	hod	100,0	220,00	22 000	-
32.	SP 900-006	Demontáž průchodů VZT obvodovými stěnami na WC a zpětná montáž - vytvoření průchodu stěnou, osazení původních zdemontovaných komponentů	hod	90,0	220,00	19 800	-
33.	SP 900-010	Úprava podlahy v místnosti 1.17 - doplnění mazaniny, doplnění podlahové krytiny (PVC)	m2	5,0	650,00	3 250	-
34.	SP 910-001	Poplatek za skládku	t	43,113	220,00	9 485	-
		43,113		43,113			
35.	SP 910-001	Vykizení a pohyb nábytku v místnostech a zpětné nastěhování, případné demontáže vybavení - je uvažováno 10 hodin na místnost	hod	450,0	180,00	81 000	-
		1np-14 místnost: 14*10		140,0			
		2np-17 místnost: 17*10		170,0			
		3np-14 místnost: 14*10		140,0			
36.	SP 94111132	Montáž lešení fadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	1 864,845	37,00	68 999	-
		východní průčelí: 11,5*60,07-2,8*2,75		693,105			
		severní průčelí: 21,23*11,5		244,145			
		jižní průčelí: 14,39*11,5		165,485			
		západní průčelí: 11,5*(60,07-1,35+1,5+1,62+1,3*2)		772,11			
37.	SP 94111232	Příplatek k lešení fadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	279 726,75	1,10	307 699	-
		sever, východ, již: 1092,735*150		163 910,25			
		západ: 772,11*150		115 816,5			
38.	SP 94111832	Demontáž lešení fadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	1 864,845	27,00	50 351	-
		1092,735*772,110		1 864,845			
39.	SP 944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 864,845	5,00	9 324	-
		1092,735*772,110		1 864,845			
40.	SP 944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	167 836,05	0,10	16 784	-
		1092,735*90		98 346,15			
		772,11*90		69 489,9			
41.	SP 944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 864,845	2,00	3 730	-
		1092,735*772,110		1 864,845			

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
42.	SP 950-001	Demontáž parapetních nebo atikových panelů z betonu lehkého do 2000 kg/m <sup>3</sup> hmotnosti do 1,5 t	kus	1,0	6 500,00	6 500	0,1	
43.	SP 952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m chodby, místnosti přilehlé k obvod stěnám-východ, jih, sever; přízemí; 105,7-192+43+41,6-60,7+68,5+62+25,5+6,1+3,9+4,5+25,9+75,3 patro: 105,7-198+55,2+58,1+45,5+63,6+44,8+41,1+18,9+20,7+86,7 II.patro: 105,7+166,5-78,8-106,1+27+63,6+25,8+18,8+39,6+17,7+21,5+62,8 západ chodby a západní průčelí-1.np; 105,7-66,8-123,2-25,4-19,4+14,7+22,4+192+73,3 chodby a západní průčelí-2.np; 105,7-16,8-59,7-18,9+22,3-39,9+18,8+25,1+19,4+14,7+22,4+198+17,3 chodby a západní průčelí-3.np; 105,7-63,4-40,7-22,1-18-19,4+14,7+22,4+166,5+78,8	m2	3 960,5	25,00	99 013	0,00004	0,2
44.	SP 962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm přízemí: 1,5*2,4*2-2,4*2,4*2 patro: 1,5*2,4*2-2,4*2,4*2 II. patro: 1,5*2,4*2-2,4*2,4*2	m2	56,16	220,00	12 355	-	
45.	SP 968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2 jižní průčelí: 0,9*2,4*3 východní průčelí: 2,4*0,9*3 západ přízemí: 1,5*2,4*2 patro: 1,5*2,4*2-1,5*2,4 II.patro: 1,5*2,4*2-1,5*2,4	m2	41,76	240,00	10 022	-	
46.	SP 968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2 severní průčelí: 2,4*2,4*3 východní průčelí: 2,4*2,4*(10*3+3)+3,9*2,4*3 západ přízemí: 2,4*2,4*10-3*2,4 patro: 2,4*2,4*10-3*2,4 II. patro: 2,4*2,4*10+3*2,4	m2	464,4	240,00	111 456	-	
47.	SP 968072246	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2 přízemí: 1,2*3,27+2,19*1,47 patro: 1,2*3,17*2 II. patro: 1,2*3,17*2	m2	22,359	260,00	5 813	-	
48.	SP 968072247	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl přes 4 m2 jižní průčelí: 2,4*3,25*3 východní průčelí: 3,34*3,25*3 západ přízemí: 0 patro: 2,19*3,27 II. patro: 2,19*5,07	m2	74,23	260,00	19 300	-	
49.	SP 968072456	Vybourání kovových dřevěných zárubní pl přes 2 m2 1,5*2,1	m2	3,15	260,00	819	-	
50.	SP 979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	44,881	160,00	7 181	-	
51.	SP 979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 207,164	8,00	9 657	-	

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
		43,113*28	1 207,164				
52.	SP 979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	44,881	375,00	16 831	-
53.	SP 979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	258,678	25,00	6 467	-
		43,113*6	258,678				
54.	SP 979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	44,881	215,00	9 650	-
55.	SP 979093111	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	43,113	160,00	6 898	-
		43,113	43,113				
56.	SP 985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 30 mm	m2	69,12	190,00	13 133	-
		východ: 0,3*(30+8,4)*3	34,56				
		západ: (30+8,4)*0,3*3	34,56				
57.	SP 985312134	Stěrka k vyrovnání betonových ploch rubu kleneb a podlah tl 5 mm	m2	45,378	135,00	6 126	0,00890
		parapet: 17,4*0,3	5,22				
		parapety v: 8j31:	24,138				
		0,15*(2,4*3-3,34*3+1,5*3+2,4*10*3+3,9*3+2,4*3+2,4*3+0,9*3+0,8*2*3-1*4*3-2,4*3*3)	-				
		západ	-				
		parapety v: 8j31: 0,15*(1,5*2+2,2*3+3*3+1,5*3+2*2,4*10*3+1,2*2*3)	16,02				
58.	SP 985324211	Ochranný akrylátový nátěr betonu dvojnásobný s impregnací (OS-B)	m2	5,22	420,00	2 192	0,00116
		17,4*0,3	5,22				
			-				
		<b>099: Přesun hmot HSV</b>				<b>8 511</b>	-
59.	SP 999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 25 m	t	54,908	155,00	8 511	-
		<b>740: Silnoproud, slaboproud</b>				<b>46 920</b>	-
60.	MP 210020504	Montáž žlabů plastových šířky do 170 mm s víkem - vč. demontáže	m	56,0	550,00	30 800	-
61.	SP 740-001	Dodávka a montáž elektroinstalace	soubo	1,0	8 000,00	8 000	-
62.	SP 740-101	Dodávka kanálu parapetního 110/70	m	56,0	145,00	8 120	-
		<b>762: Konstrukce tesařské</b>				<b>86 083</b>	-
63.	SP 762-000	Doprava desek dřevotřískových na stavbu - Sklad Rybitví-Pardubice	km	20,0	25,00	500	-
64.	SP 762-001	Naložení a složení desek dřevotřískových (předpokl. 200 ks)-rozměr 2400/1200 mm	hod	17,0	350,00	5 950	-
65.	SP 762512235	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevotřískových položených volně vč. geotextílie 250 g/m2 - a následná demontáž pro opakované použití (ochrana podlahy) — materiál OSB zajišťuje investor.	m2	1 225,128	65,00	79 633	-
		1.np	-				
		místn.1.13; 6*2,4+4*2,4	24,0				
		místn. 1.14; 6*2,4+4*2,4	24,0				
		místn. 1.15; 8*2,4+4*2,4	28,8				
		místn. 1.16; 9,7*2,4+4*2,4	32,88				
		místn. 1.17; 9,1*2,4+4*2,4	31,44				
		místn. 1.18; 2,4*8,7	20,88				
		místn. 1.24; 5,5*2,4	13,2				

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
	místn. 1.01: 1,2*2,4		2,88				
	místn. 1.02: 3,7*2,4-4*2,4		18,48				
	místn. 1.04: 17,4*2,4-2,4*4*3		70,56				
	místn. 1.03: 8,9*2,4-4*2,4		30,96				
	šnp		-				
	místn. 2.26:12,2*2,4-4*2,4		39,88				
	místn. 2.25:2,4*6,7		16,08				
	místn. 2.24:2,4*6,7		16,08				
	místn. 2.23:5,6*2,4-4*2,4		23,04				
	místn. 2.22:6,3*2,4-4*2,4		24,72				
	místn. 2.21:9,12*2,4-4*2,4		31,488				
	místn.2.20:4,9*2,4-6,2*2,4		26,64				
	místn.2.19:8,7*2,4-4,4*2,4		31,44				
	místn.2.18:8,7*2,4-3,9*2,4		30,24				
	místn.2.17:2,4*7		16,8				
	místn.2.16:3,7*2,4-2,4*4		18,48				
	místn.2.15:2,4*6,7		16,08				
	místn.2.14:5,6*2,4-4*2,4		23,04				
	místn.2.13:3,2*2,4-4*2,4		17,28				
	místn.2.12:2,4*6,7		16,08				
	místn.2.11:5,6*2,4-4*2,4		30,0				
	místn.2.10:3,6*2,4		8,4				
	šnp		-				
	místn.3.21:8,9*2,4-4*2,4		30,96				
	místn.3.20:2,4*6,7		16,08				
	místn.3.19:5,6*2,4		14,04				
	místn.3.18:5,6*2,4-4*2,4		23,04				
	místn.3.17:2,4*6,7		16,08				
	místn.3.16:3,7*2,4-4*2,4		18,48				
	místn.3.15:9,1*2,4-4*2,4		31,44				
	místn.3.14:2,4*8,5		20,4				
	místn.3.13:11,6*2,4-2,4*6,5		43,92				
	místn.3.12:3,6*2,4-6,4*2,4		36,48				
	místn.3.05:12,3*2,4-4*2,4		39,12				
	místn.3.04:3,2*2,4-4*2,4		17,28				
	místn.3.03:5,85*2,4-6*2,4		23,64				
	místn.3.02:9,05*2,4-4*2,4		31,32				
	rezerva:60*60*60		180,0				

**763: Konstrukce montované**

66.	H	55331297	záručeň ocelová pro sádkokarton s drážkou 75 900 L/P	kus	3,0	1 250,00	3 750	0,02175	0,6
67.	SP	763-001	Úprava původního SDK podhledu v místn 1.24-kuchyňka pro možnost otevření okna - demontáž, úprava roštu a nové opláštění podhledu z SDK desky	m2	5,0	650,00	3 250		-
68.	SP	763121411	SDK stěna předsažená tl 62,5 mm profil CW+LW 50 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	41,46	650,00	26 949	0,01181	0,5
			1.np: 3,3*4,1-0,9*2			11,73			
			2.np: 3,3*(1,7*2,8+1,2)-0,9*2			17,01			
			3.np: 3,3*(2,7+1,7)-0,9*2			12,12			
69.	SP	763121821	Demontáž SDK předsažené, šachtové stěny s nosnou kcl se zdvojeným CW profilem opláštění jednoduché	m2	41,64	120,00	4 997		-

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
70.	SP 763181321	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka	kus	3,0	750,00	2 250	0,00022	0,0
<b>764: Konstrukce klempířské</b>							115 049	-
71.	SP 764-010	Poplastovaný plech-parapet řs.250-boky opatřit ukončovací lištou - poz. K10 - specifikace viz výkres NS12	m	276,7	275,00	76 093		-
		přízemí jih: 2,45*0,95		3,4				
		patro jih: 2,45*0,95		3,4				
		II. patro jih: 2,45*0,95		3,4				
		strojovna výtahu: 1,55*3		4,65				
		sever přízemí: 0,85*2+2,45*3+1,05*4		13,25				
		sever patro: 0,85*2+2,45*3+1,05*4		13,25				
		sever II. patro: 0,85*2+2,45*3+1,05*4		13,25				
		východ přízemí: 3,35+2,45*10+3,95+2,45+2,45		36,7				
		východ patro: 3,35+2,45*10+3,95+2,45+2,45		36,7				
		východ II.patro: 3,35+2,45*10+3,95+2,45+2,45		36,7				
		západ		-				
		přízemí západ: 1,25-1,25+2,25+3,95+1,55*2+2,45*10		36,3				
		patro západ: 1,25*2+2,45*10+1,55*2+3,95+2,25+1,55		37,85				
		II. patro západ: 1,25*2+2,45*10+1,55*2+3,95+2,25+1,55		37,85				
72.	SP 764-012	Poplastovaný plech-oplech. římsy (pilíře mezi okny) řs.200-napojit na oplech parapetů - poz. K12 - specifikace viz výkres NS12	m	72,45	225,00	16 301		-
		přízemí východ: 0,35*2+0,65*9+0,65*2+0,95		8,8				
		patro východ: 0,35*2+0,65*9+0,65*2+0,95		8,8				
		II.patro-východ: 0,35*2+0,65*9+0,65*2+0,95		8,8				
		přízemí sever: 0,75*2+0,65*6+0,45*2		6,3				
		patro sever: 0,75*2+0,65*6+0,45*2		6,3				
		II.patro sever: 0,75*2+0,65*6+0,45*2		6,3				
		západ		-				
		přízemí západ: 0,35*4-0,65*9+0,9*2		9,05				
		patro západ: 0,35*4-0,65*9+0,9*2		9,05				
		II.patro: 0,35*4-0,65*9+0,9*2		9,05				
73.	SP 764410850	Demontáž oplechování parapetu řs do 330 mm	m	334,65	60,00	20 079		-
		přízemí jih: 2,4*0,9		3,3				
		patro jih: 2,4*0,9		3,3				
		II patro jih: 0,9*2,4		3,3				
		strojovna: 1,5*3		4,5				
		sever přízemí: 18,6		18,6				
		sever patro: 18,6		18,6				
		sever II.patro: 18,6		18,6				
		východ přízemí: 3,35+30+8,4+2,4		44,15				
		východ patro: 3,35+30+8,4+2,4		44,15				
		východ II.patro: 3,35+30+8,4+2,4		44,15				
		západ		-				
		přízemí západ: 2,2+8,4+30+1,2*2		43,0				
		patro západ: 1,5+2,2+8,4+30+1,2*2		44,5				
		II patro západ: 1,5+2,2+8,4+30+1,2*2		44,5				
74.	SP 998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,61	1 600,00	2 576		-
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>							2 598 916	0,6
75.	H 61160053	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 bez povrchové úpravy - vč. kování a zámku	kus	3,0	3 500,00	10 500	0,01750	0,1

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
76.	H 61191155	palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B obložení hrany v portálu; 10,5*0,2*2	m2	4,2 4,2	450,00	1 890	0,00931 0,0
77.	SP 766-001	Dodávka vstupních plastových dveří 1500/2100 - poz. d1-specifikace viz výkres NS10	kus	1,0	27 500,00	27 500	-
78.	SP 766-003	Dodávka plastového okna 1500/2400 - poz. 2 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	8 925,00	26 775	-
79.	SP 766-004	Dodávka plastového okna 3000/2400 - poz. 3 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	17 920,00	53 760	-
80.	SP 766-005	Dodávka plastového okna 1500/2400 - poz. 1 - specifikace viz výkres NS10	kus	2,0	8 500,00	17 000	-
81.	SP 766-006	Dodávka plastového okna 1500/2400 - poz. 1.1 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	8 900,00	26 700	-
82.	SP 766-007	Dodávka plastového okna 2400/2400 - poz. 4 - specifikace viz výkres NS10	kus	71,0	15 920,00	1 130 320	-
83.	SP 766-008	Dodávka plastového okna 2190/1450 - poz. 5 - specifikace viz výkres NS10	kus	1,0	12 000,00	12 000	-
84.	SP 766-009	Dodávka plastového okna 2190/3250 - poz. 6 - specifikace viz výkres NS10	kus	1,0	28 200,00	28 200	-
85.	SP 766-010	Dodávka plastového okna 2190/5050 - poz. 7 - specifikace viz výkres NS10	kus	1,0	41 050,00	41 050	-
86.	SP 766-011	Dodávka plastového okna 1200/3170 - poz. 8, 8.1 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	15 500,00	46 500	-
87.	SP 766-012	Dodávka plastového okna 1200/3170 - poz. 9, 9.1 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	15 500,00	46 500	-
88.	SP 766-013	Dodávka plastového okna 1500/900 - poz. 10 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	4 260,00	12 780	-
89.	SP 766-014	Dodávka plastového okna 3340/3170 - poz. 11 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	34 000,00	102 000	-
90.	SP 766-015	Dodávka plastového okna 3900/2400 - poz. 12 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	24 100,00	72 300	-
91.	SP 766-016	Dodávka plastového okna 2400/900 - poz. 13 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	11 815,00	35 445	-
92.	SP 766-017	Dodávka plastového okna 2400/3250 - poz. 14 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	25 330,00	75 990	-
93.	SP 766-018	Dodávka plastového okna 900/2400 - poz. 15 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	7 752,00	23 256	-
94.	SP 766-019	Dodávka plastového okna 800/2400 - poz. 16 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	4 990,00	14 970	-
95.	SP 766-020	Dodávka plastového okna 800/2400 - poz. 17 - specifikace viz výkres NS10	kus	3,0	4 990,00	14 970	-
96.	SP 766-022	Dodávka plastového okna 1000/2400 - poz. 19 - specifikace viz výkres NS10	kus	6,0	7 981,00	47 886	-
97.	SP 766-023	Dodávka plastového okna 1000/2400 - poz. 20, 20a - specifikace viz výkres NS10	kus	6,0	7 400,00	44 400	-
98.	SP 766-030	Sít proti hmyzu 1200/2400 (okno poz. 4) - poz. 28 - specifikace viz výkres NS10	kus	2,0	4 400,00	8 800	-
99.	SP 766-031	Sít proti hmyzu 800/2400 (okno poz. 16) - poz. 29 - specifikace viz výkres NS10	kus	1,0	3 300,00	3 300	-
100.	SP 766-032	Okenní vnitřní parapet z lamino desky vč. mřížky a repase a přeosazení konzol - poz. P1 - specifikace viz výkres NS13 dle tabulky: 66,75-103,05	m	169,8 169,8	950,00	161 310	-
101.	SP 766-033	Okenní vnitřní parapet z lamino desky-doplnění parapetní desky - poz. P2 - specifikace viz výkres NS13 přízemí; 17,4	m	17,4 17,4	290,00	5 046	-
102.	SP 766-034	Okenní vnitřní parapet z lamino desky š. 450 mm - poz. P7 - specifikace viz výkres NS13 přízemí; 2,4+2,4+0,9+0,8 patro; 2,4+0,9 II patro; 2,4+0,9	m	13,1 6,5 3,3 3,3 -	495,00	6 485	-
103.	SP 766-035	Okenní vnitřní parapet z lamino desky š. 200 mm - poz. P8 - specifikace viz výkres NS13 patro; 1,5 II. patro; 1,5	m	3,0 1,5 1,5 -	240,00	720	-

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
104.	SP 766-036	Okenní vnitřní parapet z lamino desky š. 350 mm - poz. P9 - specifikace viz výkres NS13 patro: 0,8+2,4+1+1+1+2,4+0,8 II patro: 0,8+2,4+1+1+2,4+1+1+2,4+0,8	m	23,2 10,4 12,8	395,00	9 164	-
105.	SP 766-037	DMT parapetů dřevěných východ: 103,05+13,1+23,2 západ: 66,75+17,4+3	m	226,5 139,35 87,15	60,00	13 590	-
106.	SP 766-040	Dodávka plastových vstupních dveří 2400/3200 - poz. d5 - specifikace viz výkres NS10	kus	1,0	120 000,00	120 000	-
107.	SP 766-041	Demontáž radiátorových krytů, zpětná montáž, repase, nátěr (lak) 43-35	kus	78,0 78,0	220,00	17 160	-
108.	SP 766-050	Demontáž záclonových krytů-garmyží 1.np: 5,6-5,6+5,6-2,5+2,95+5,6+4,4+3,2+1,35+2,5+5,5+1,35+2,95+2,95+5,6 2.np: 5,6-5,6+2,95+2,5+5,6+5,6+4,4+3,2+1,3+2,4+8,7+8,7+2,5+2,95+2,5+5,6-2,95+2,5+5,6-2,5+2,95 3.np: 5,6-2,5+2,75+5,6+5,6+2,5+2,95+4,4+3,2+1,3+2,76+20,53+2,75+5,6+5,6+2,95-2,95-2,5-5,6	m	231,89 57,65 86,6 87,64	50,00	11 595	-
109.	H 766-110	Dodávka záclonových krytů (garmyží) - Díle výpisu z TZ - specifikace viz výkres NS10 místn 1.05: 2,95 místn 1.21: 1,45 místn 1.24: 5,52 místn 1.17: 4,4+3,2 místn 2.05: 2,50+5,6 místn 2.06: 2,5 místn 2.07: 2,95 místn 2.08: 5,6 místn 2.09: 2,5 místn 1.10: 2,95 místn 2.17: 2,5 místn 2.20: 4,9+1,35 místn 2.24: 2,5 místn 3.04: 2,95 místn 3.14: 2,76+1,35 místn 3.16: 2,95 místn 3.17: 2,50 místn 3.20: 2,95	m	68,83 2,95 1,45 5,52 7,6 8,1 2,5 2,95 5,6 2,5 2,95 2,5 2,5 2,95 2,5 6,25 2,5 2,95 4,11 2,95 2,5 2,95	350,00	24 091	-
110.	SP 766411213	Montáž obložení stěn plochy do 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 100 mm obložení hrany v portálu; 10,5*0,2*2	m2	4,2 4,2	120,00	504	-
111.	SP 766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek obložení hrany v portálu; 10,5*0,2*2	m2	4,2 4,2	60,00	252	-

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
112.	SP 766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva sever, východ, jih: 1,5*0,9*3+2,4*0,9*3 západ: 2,2*1,45	m2	13,72	290,00	3 979	0,00027	0,0
				10,53				
				3,19				
113.	SP 766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdíva sever, východ, jih: 2,4*2,4*41-3,9*2,4*3+0,9*2,4*3+0,8*2,4*3*2+0*2,4*6*2	m2	505,44	298,00	150 621	0,00026	0,1
				282,24				
				-				
114.	SP 766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva sever, východ, jih: 3,34*3,17*3+2,4*3,25*3 západ: 2,19*3,25+2,19*5,05+1,2*3,17*3+1,2*3,17*3	m2	96,164	350,00	33 658	0,00027	0,0
				55,163				
				41,001				
115.	SP 766629413	Příplatek k montáži oken rovné ostění fólie připojovací spára do 35 mm - páska vnitřní, páska vnější, dodávka pásky sever, východ, jih: (1,8*2-3,12*2-2,4*2-3,185*2+2,4*2*41+2,4*2*41+1,5*2*3+0,9*2*3-3,34*2*3+3,17*2*3-3,9*2*3+2,4*2*3+2,4*3*3+0,9*2*3+2,4*2*3+3,25*2*3+0,9*2*3-2,4*2*3-0,8*2*6+2,4*2*6+1*2*6+2,4*2*6)*2 okna a dveře-západní průčelí: (1,5*2-2,1*2-1,5*2*2-2,4*2*2+1,5*2*3+2,4*2*3+1,5*2*3+2,4*2*3+3*2*3-2,4*2*3-2,4*2*3-2,4*2*3-2,19*2+3,25*2+2,19*2+5,05*2+1,2*2*3+3,17*2*3-1,2*2*3-3,17*2*3-2,19*2+1,45*2)*2	m	2 281,7	45,00	102 677	0,00015	0,3
				1 331,54				
				950,16				
116.	SP 766660002	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,0	1 500,00	4 500		-
117.	SP 766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlení do zdíva východ: 1 západ: 1	kus	2,0	1 500,00	3 000	0,00088	0,0
				1,0				
				1,0				
				-				
118.	SP 766692121	Montáž záclonových krytů povrchově upravených s olištováním délky do 1,75 m místn. 2.1; 1 místn. 2.20; 1 místn. 3.14; 1	kus	3,0	200,00	600		-
				1,0				
				1,0				
				1,0				
119.	SP 766692122	Montáž záclonových krytů povrchově upravených s olištováním délky do 2,70 m místn. 2.05; 1 místn. 2.06; 1 místn. 2.09; 1 místn. 2.17; 1 místn. 2.24; 1 místn. 3.17; 1	kus	6,0	200,00	1 200		-
				1,0				
				1,0				
				1,0				
				1,0				
				1,0				
				1,0				
120.	SP 766692124	Montáž záclonových krytů povrchově upravených s olištováním délky do 3,60 m místn. 1.05; 1 místn. 1.17; 1 místn. 2.07; 1 místn. 2.10; 1 místn. 3.04; 1 místn. 3.14; 1 místn. 3.16; 1	kus	8,0	200,00	1 600		-
				1,0				
				1,0				
				1,0				
				1,0				
				1,0				
				1,0				
				1,0				

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
	místn. 3.20: 1		1,0				
121.	SP 766692125	Montáž záclonových krytů povrchově upravených s olištováním délky přes 3,60 m	kus	5,0	200,00	1 000	-
	místn. 1.24: 1		1,0				
	místn. 3.17: 1		1,0				
	místn. 2.05: 1		1,0				
	místn. 2.08: 1		1,0				
	místn. 3.20: 1		1,0				
122.	SP 998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	1 250,00	1 375	-
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>						<b>386 388</b>	<b>-</b>
123.	SP 767-001	Dodávka a montáž předokenní mříže hliníkové 3000/2400 - poz. Z13 - specifikace viz výkres NS11	kus	1,0	45 000,00	45 000	-
124.	SP 767-002	Dodávka a montáž předokenní mříže hliníkové 1500/2400 - poz. Z14 - specifikace viz výkres NS11	kus	2,0	38 000,00	76 000	-
125.	SP 767-004	Dodávka a montáž hliníkových dveří 1800/3120 - poz. d3 - specifikace viz výkres NS10	kus	1,0	105 000,00	105 000	-
126.	SP 767-009	Zábradlí před proskl.sténou 1150/1300-repase, úprava velikosti (DMT, MTŽ) - poz. Z5 - specifikace viz výkres NS11	kus	4,0	11 000,00	44 000	-
127.	SP 767-010	Zábrana před oknem z trubek dl. 2350 mm, DMT, MTŽ - poz. Z6 - specifikace viz výkres NS11	kus	2,0	9 500,00	19 000	-
128.	SP 767-011	Zábrana před oknem z trubek dl. 1850 mm, DMT, MTŽ - poz. Z7 - specifikace viz výkres NS11	kus	2,0	9 200,00	18 400	-
129.	SP 767-050	Dodávka a montáž předokenní mříže hliníkové-venkovní 2400/2400 - poz. Z15 - specifikace viz výkres NS11	kus	1,0	39 500,00	39 500	-
130.	SP 767-051	Dodávka a montáž předokenní mříže hliníkové-venkovní 900/2400 - poz. Z16 - specifikace viz výkres NS11	kus	1,0	28 000,00	28 000	-
131.	SP 767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlikem	kus	1,0	2 800,00	2 800	-
132.	SP 998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,81	4 800,00	8 688	-
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>						<b>8 114</b>	<b>-</b>
133.	SP 771-001	Případná oprava dlažby u oken sever, východ, jih: 17,4*0,40 západ: 16,3*0,40	m2	14,28	350,00	4 998	-
				6,96			
				7,32			
134.	SP 771-001	Případná oprava dlažby u oken západ: 16,3*0,40	m2	7,32	350,00	2 562	-
				7,32			
135.	SP 998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,92	80,00	554	-
<b>776: Podlahy povlakové</b>						<b>612 703</b>	<b>0,4</b>
136.	H 69751200	lišta kobercová 5 x 0,7 cm	m	468,0	43,00	20 124	0,00020
		místn. 1.18: 8,715*2+3,05*2		23,53			0,1
		chodba-patro: 132,5		132,5			
		chodba-II.patro: 111,9		111,9			
		místn. 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25;		120,22			
		4,79*2+3,5*2+3,5*2+2,4*2+7,14*2+8,5*2+2,79*2+7,34*2+2,75*2+7,125*2+7,325*2+2,95*2					
		místn. 3.04-3,12-3.13; 3,2*2+7,125*2+8,935*8,82*2+11,82*2+8,985		79,85			

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
137.	H 776-101	Dodávka koberce zátěžového - barevnost dle výběru uživatele - Technická specifikace viz technická zpráva chodby: 2.p: 3p: 182,9*1,03+151,3*1,03+132,5*0,1+111,9*0,1	m2	368,666 368,666	825,00	304 149	-	
138.	SP 776-102	Podložka pod koberec - Podložka vhodná pro dvojitý lepení 25,5*1,05	m2	26,775 26,775	55,00	1 473	-	
139.	SP 776-103	Dodávka koberce-vysoký vlas-barevnost dle výběru uživatele - Technická specifikace viz technická zpráva místn. 1.18: 25,5*1,03+0,1*(8,72*2+3,05*3)	m2	28,924 28,924	380,00	10 991	-	
140.	SP 776-104	Pásy vinyl šíře 200 cm, tl. 2 mm-barevnost dle výběru uživatele - Technická specifikace viz technická zpráva 142,7*1,05 120,22*0,1	m2	159,003 146,981 12,022	380,00	60 421	-	
141.	SP 776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením místn. 1.18: 25,5 místn. 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 16,8-7,8-59,7-18,9-18,8-20,7 míst. 3.04-3.12-3.13: 22,1-78,8+106,1	m2	375,2 25,5 142,7 207,0	65,00	24 388	-	
142.	SP 776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah místn. 1.18: 25,5 místn. 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 16,8-7,8-59,7-18,9-18,8-20,7 míst. 3.04-3.12-3.13: 22,1-78,8+106,1	m2	375,2 25,5 142,7 207,0	25,00	9 380	-	
143.	SP 776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3 chodba-patro: 182,9 chodba-II.patro: 151,3	m2	334,2 182,9 151,3	35,00	11 697	0,00003	0,0
144.	SP 776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně místn. 1.18: 25,5 místn. 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 16,8-7,8-59,7-18,9-18,8-20,7 míst. 3.04-3.12-3.13: 22,1-78,8+106,1 chodba-patro: 182,9 chodba-II.patro: 151,3	m2	709,4 25,5 142,7 207,0 182,9 151,3	60,00	42 564	-	
145.	SP 776211111	Lepení textilních pásů míst. 3.04-3.12-3.13: 22,1-78,8+106,1 místn. 1.18: 25,5 chodba-patro: 182,9 chodba-II.patro: 151,3	m2	566,7 207,0 25,5 182,9 151,3	90,00	51 003	0,00050	0,3
146.	SP 776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem místn. 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 16,8-7,8-59,7+16,9+18,8+20,7	m2	142,7 142,7	130,00	18 551	0,00030	0,0
147.	SP 776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla 4,6+3,5+6,74*4+2,75*3+2*3	m	60,56 60,56	80,00	4 845	0,00002	0,0
148.	SP 776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových místn. 1.18: 8,715*2+3,05*2	m	223,6 23,53	8,00	1 789	-	

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
	místn 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 4,79*2+3,5*2+3,5*2-2,4*2+7,14*2+8,5*2+2,79*2+7,34*2+2,75*2+7,125* 2-7,325*2-2,95*2		120,22				
149.	SP 776421111						
	místn 3.04-3,12-3.13; 3,2*2+7,125*2+8,935+8,82*2+11,82*2+8,985		79,85				
	<b>Montáž obvodových lišt lepením</b>	m	468,0	30,00	14 040	0,00001	0,0
	místn 1.18; 8,715*2+3,05*2		23,53				
	chodba-patro; 132,5		132,5				
	chodba-II.patro; 111,9		111,9				
	místn 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 4,79*2+3,5*2+3,5*2-2,4*2+7,14*2+8,5*2+2,79*2+7,34*2+2,75*2+7,125* 2-7,325*2-2,95*2		120,22				
150.	SP 776421711						
	místn 3.04-3,12-3.13; 3,2*2+7,125*2+8,935+8,82*2+11,82*2+8,985		79,85				
	<b>Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt</b>	m	468,0	25,00	11 700		-
	místn 1.18; 8,715*2+3,05*2		23,53				
	chodba-patro; 132,5		132,5				
	chodba-II.patro; 111,9		111,9				
	místn 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 4,79*2+3,5*2+3,5*2-2,4*2+7,14*2+8,5*2+2,79*2+7,34*2+2,75*2+7,125* 2-7,325*2-2,95*2		120,22				
151.	SP 776521100						
	místn 3.04-3,12-3.13; 3,2*2+7,125*2+8,935+8,82*2+11,82*2+8,985		79,85				
	<b>Lepení pásků povlakových podlah plastových - podložka pod koberec</b>	m2	25,5	125,00	3 188	0,00027	0,0
	místn 1.18; 25,5		25,5				
	míst. 3.04-3.12-3.13; x 22,1+78,8+106,1		-				
152.	SP 776590120						
	<b>Úprava podkladu náslapných ploch tmelením</b>	m2	375,2	20,00	7 504		-
	místn 1.18; 25,5		25,5				
	místn 2.03-2.04-2.05-2.06-2.09-2.25; 16,8-7,8-59,7-18,9+18,8+20,7		142,7				
	míst. 3.04-3.12-3.13; 22,1+78,8+106,1		207,0				
153.	SP 776991821						
	<b>Odstranění lepidla ručně z podlah</b>	m2	334,2	35,00	11 697		-
154.	SP 998776203						
	<b>Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m</b>	%	0,4	8 000,00	3 200		-
	<b>781: Obklady keramické</b>				57 454		-
155.	SP 781-001						
	<b>Dodávka a montáž obkladů parapetů - poz. P6, P10</b>	m2	1,54	550,00	847		-
	přízemí P6; 0,35*(1-1)		0,7				
	Chodba P10; 2,4*0,35		0,84				
156.	SP 781-001						
	<b>Dodávka a montáž obkladů parapetů - poz. P3,</b>	m2	4,5	550,00	2 475		-
	Soc. zařízení P3; 0,25*(3-1,5+1,5)*3		4,5				
157.	SP 781-002						
	<b>Montáž a dodávka obkladů z mozaiky</b>	m2	49,04	650,00	31 876		-
	přízemí; 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6		4,56				
	patro; 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6+0,3*1,4*2		5,4				
	II. patro; 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6		4,56				
	rezerva; 10		10,0				
	západ;		-				
	přízemí; 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6		4,56				
	patro; 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6+0,3*1,4*2		5,4				
	II. patro; 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6		4,56				
	rezerva; 10		10,0				
158.	SP 781-002						
	<b>Montáž a dodávka obkladů z mozaiky</b>	m2	24,52	650,00	15 938		-
	přízemí; 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6		4,56				

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
	patro: 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6+0,3*1,4*2 II. patro: 8*1,2-1,2*1,5*2-3*1,2 +1,2*0,3*6 rezerva: 10		5,4 4,56 10,0				
159.	SP 781-003 Doplnění obkladů-oprava 0,35*1,2*4 0,35*1,2*4	m2	3,36 1,68 1,68	200,00	672		-
160.	SP 781-003 Doplnění obkladů-oprava 0,35*1,2*4	m2	1,68 1,68	200,00	336		-
161.	SP 998781203 Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3,54	1 500,00	5 310		-
<b>783: Nátěry</b>							
162.	SP 783626300 Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní lazurovacím lakem 3x lakování obložení hrany v portálu: 10,5*0,2*2	m2	4,2 4,2	45,00	189 189	0,00032	0,0 0,0
<b>784: Malby</b>							
163.	H 28323020 folie separační PE 2 x 50 m - a zakrývací podlahy: 1879,8*1,05 stěny a nábytek: 3060,569*1,05	m2	5 187,492 1 973,895 3 213,597	4,00	20 750	0,00012	204 260 0,6
164.	SP 784111011 Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m sever, východ, jih 1.np-obvod: 3,3* (3,34+6,12+5,92+8,5+9,72+9,12+3,05+1,3+2,4+3+3,55+5,5+1,85+1,05+3+8,51+19,86) 2.np-obvod: 3,3* (3,34+12,2+2,95+2,75+5,85+6,37+9,12+5,45+6,85+1,32+8,71+2,9+8,71+19,86) 3.np-obvod: 3,3* (3,35+8,9+3,15+5,85+5,6+2,75+3,72+9,12+3,31+1,32+8,99+20,63+19,85) západ 1.np-obvod: 3,3* (8,94+2,79+3,82+2,75+2,97+3,72+17,4+8,95+5,75) 2.np-obvod: 3,3* (6,29+2,49+2,79+3,82+2,75+2,77+3,72+2,75+5,6+3,2+2,75+8,5+3,5+5,75) 3,3* (8,94+2,79+3,82+2,75+2,77+12,37+3,2+5,85+9,05+5,75)	m2	1 517,241 316,107 318,054 318,582 188,397 187,044 189,057	12,00	18 207		-
165.	SP 784121001 Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m sever východ, jih 1.np-obvod: 3,3* (3,34+6,12+5,92+8,5+9,72+9,12+3,05+1,3+2,4+3+3,55+5,5+1,85+1,05+3+8,51+19,86) 2.np-obvod: 3,3* (3,34+12,2+2,95+2,75+5,85+6,37+9,12+5,45+6,85+1,32+8,71+2,9+8,71+19,86) 3.np-obvod: 3,3* (3,35+8,9+3,15+5,85+5,6+2,75+3,72+9,12+3,31+1,32+8,99+20,63+19,85) západ:	m2	1 517,241 316,107 318,054 318,582	12,00	18 207	0,00100	1,5

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
	1.np-obvod: 3,3° (8,94+2,79+3,82+2,75+2,97+3,72+17,4+8,95+5,75)		188,397				
	2.np-obvod:		187,044				
	3,3° (6,29+2,49+2,79+3,82+2,75+2,77+3,72+2,75+5,6+3,2+2,75+8,5+3,5+5,75)		189,057				
166.	SP 784121011 Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m sever, východ, jih	m2	1 517,241	6,00	9 103		-
	1.np-obvod:		316,107				
	3,3° (3,34+6,12+5,92+8,5+9,72+9,12+3,05+1,3+2,4+3+3,55+5,5+1,85+1,05-3-8,5+19,86)		318,054				
	2.np-obvod:		318,054				
	3,3° (3,34+12,2+2,95+2,75+5,85+6,37+9,12+5,45+6,85+1,32+8,71+2,9+8,71+19,86)		318,582				
	3.np-obvod:		318,582				
	3,3° (3,35+8,9+3,15+5,85+5,6+2,75+3,72+9,12+3,31+1,32+8,99+20,63+19,85)		-				
	zápac		-				
	1.np-obvod: 3,3° (8,94+2,79+3,82+2,75+2,97+3,72+17,4+8,95+5,75)		188,397				
	2.np-obvod:		187,044				
	3,3° (6,29+2,49+2,79+3,82+2,75+2,77+3,72+2,75+5,6+3,2+2,75+8,5+3,5+5,75)		189,057				
	3,3° (8,94+2,79+3,82+2,75+2,77+12,37+3,2+5,85+9,05+5,75)		189,057				
167.	SP 784171101 Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí místností přiléhající ke straně severní, východní, západní-bez chodeb	m2	1 879,7	3,00	5 639		-
	1.np: 43-41,6+60,7+69,5-62+25,5+6,1+3,9+25,4+123,2+66,8		526,7				
	2.np:		653,4				
	86,7-20,7-18,9+41,1+44,8+63,6+45,5+58,1+55,2+17,3+25,1+18,8+39,9+22,3+18,9+59,7+16,8		699,6				
	3.np:		699,6				
	62,8+21,5+41,7-39,6-19,8+25,5+63,6+27+106,1+78,8+88+22,1+40,7+63,4		-				
168.	SP 784171111 Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m Zakrytí stěn účeben a místností na severní, východní a západní stěně-mimo stěny s okny	m2	3 060,569	3,00	9 182		-
	1np		-				
	3,3° (6,125+6,74*2)		64,697				
	3,3° (5,925+6,74*2)		64,037				
	3,3° (8,5+7,33*2)		76,428				
	3,3° (9,72+7,32*2)		80,388				
	3,3° (9,12+7,32*2)		78,408				
	3,3° (3,05+8,2*2)		165,066				
	3,3° (5,5+6,7*2)		62,37				
	3,3° (1,85+3,55*2)		43,346				
	3,3° (1+3,55*2)		26,73				
	3,3° (3+1,5*2)		19,8				
	3,3° (5,6+2+6,5*2)		79,86				
	3,3° (17,4+7,32*2)		105,732				
	3,3° (9,5+7,3*2)		79,53				
	2.np		-				
	3,3° (12,2+6,74*2)		84,744				
	3,3° (2,95+6,74*2)		54,219				

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost
	3,3* (2,75+6,74*2)		53,559				
	3,3* (5,85+6,74*2)		63,789				
	3,3* (6,37+6,74*2)		65,505				
	3,3* (9,12+6,74*2)		74,58				
	3,3* (5,4+8,87*2)		76,362				
	3,3* (8,72+6,85*2)		73,986				
	3,3* (8,72+6,85*2)		73,986				
	3,3* (2,5+7,02*2)		54,582				
	3,3* (3,72+6,74*2)		56,76				
	3,3* (2,75+6,74*2)		122,331				
	3,3* (5,6+6,74*2)		62,964				
	3,3* (3,2+6,74*2)		55,044				
	3,3* (2,75+6,74*2)		53,559				
	3,3* (8,5+6,74*2)		72,534				
	3,3* (3,5+4,79*2)		43,164				
	3.np		-				
	3,3* (8,9+6,74*2)		73,854				
	3,3* (3,15+6,74*2)		54,879				
	3,3* (5,85+6,74*2)		63,789				
	3,3* (5,6+6,74*2)		62,964				
	3,3* (2,75+6,74*2)		53,559				
	3,3* (3,72+6,74*2)		56,76				
	3,3* (9,12+6,74*2)		74,58				
	3,3* (3,31+8,5*2)		67,023				
	3,3* (11,81+8,98*2)		98,241				
	3,3* (8,82+8,98*2)		88,374				
	3,3* (12,37+6,74*2)		85,305				
	3,3* (3,2+6,74*2)		55,044				
	3,3* (5,85+6,74*2)		63,789				
	3,3* (9,05+6,74*2)		74,349				

169.	SP	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 517,241	15,00	22 759	0,00020	0,3
			sever, východ, jih						
			1.np-obvod:						
			3,3* (3,34+6,12+5,92+8,5+9,72+9,12+3,05+1,3+2,4+3+3,55+5,5+1,85+1,05+3+8,51+19,86)		316,107				
			2.np-obvod:						
			3,3* (3,34+12,2+2,95+2,75+5,85+6,37+9,12+5,45+6,85+1,32+8,71+2,9+8,71+19,86)		318,054				
			3.np-obvod:						
			3,3* (3,35+8,9+3,15+5,85+5,6+2,75+3,72+9,12+3,31+1,32+8,99+20,63+19,85)		318,582				
			západ						
			1.np-obvod: 3,3* (8,94+2,79+3,82+2,75+2,97+3,72+17,4+8,95+5,75)		188,397				
			2.np-obvod:						
			3,3* (6,29+2,49+2,79+3,82+2,75+2,77+3,72+2,75+5,6+3,2+2,75+8,5+3,5+5,75)		187,044				
			3,3* (8,94+2,79+3,82+2,75+2,77+12,37+3,2+5,85+9,05+5,75)		189,057				
170.	SP	784453481	Malby směsi JUB tekuté disperzní tónované otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	1 517,241	53,00	80 414	0,00039	0,6
			sever, východ, jih						

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
	1.np-obvod: 3,3* (3,34+6,12+5,92+8,5+9,72+9,12+3,05+1,3+2,4+3+3,55+5,5+1,85+1,05+3+8,51-19,86)		316,107					
	2.np-obvod: 3,3* (3,34+12,2+2,95+2,75+5,85+6,37+9,12+5,45+6,85+1,32+8,71+2,9+8,71-19,86)		319,054					
	3.np-obvod: 3,3* (3,35+8,9+3,15+5,85+5,6+2,75+3,72+9,12+3,31+1,32+8,99+20,63+19,85)		318,582					
	západ		-					
	1.np-obvod; 3,3* (6,94+2,79+3,82+2,75+2,97+3,72+17,4+8,95+5,75)		188,397					
	2.np-obvod: 3,3* (6,29+2,49+2,79+3,82+2,75+2,77+3,72+2,75+5,6+3,2+2,75+8,5+3,5+5,75)		187,044					
	3,3* (8,94+2,79+3,82+2,75+2,77+12,37+3,2+5,85+9,05+5,75)		189,057					
171.	SP 784461921	Obnova linkrustace nátěrem olejovou barvou s očištěním na stěnách v místnostech v do 3,8 m	m2	100,0	200,00	20 000	0,00043	0,0
		inf. výměra: 50		50,0				
		inf. výměra-západ: 50		50,0				
				-				
	<b>786: Čalounické úpravy</b>					<b>231 518</b>		<b>-</b>
172.	H 786-101	žaluzie horizontální hliníková pro okno 240 /240 - poz. H1 - specifikace viz výkres NS10	kus	70,0	2 400,00	168 000		-
		sever východ, jih: 40		40,0				
		západ: 30		30,0				
				-				
173.	H 786-102	žaluzie horizontální hliníková pro okno 390 /240 - poz. H2 - specifikace viz výkres NS12	kus	3,0	3 550,00	10 650		-
174.	H 786-103	žaluzie horizontální hliníková pro okno 240 /900 - poz. H3 - specifikace viz výkres NS12	kus	2,0	880,00	1 760		-
175.	H 786-104	žaluzie horizontální hliníková pro okno 900/2400 - poz. H4 - specifikace viz výkres NS12	kus	2,0	880,00	1 760		-
176.	H 786-105	žaluzie horizontální hliníková pro okno 800/2400 - poz. H5 - specifikace viz výkres NS12	kus	5,0	880,00	4 400		-
177.	H 786-106	žaluzie horizontální hliníková pro okno 1000/2400 - poz. H6 - specifikace viz výkres NS12	kus	10,0	2 120,00	21 200		-
178.	H 786-107	žaluzie horizontální hliníková pro okno 150 /240 - poz. H7 - specifikace viz výkres NS12	kus	2,0	1 390,00	2 780		-
179.	H 786-108	žaluzie horizontální hliníková pro dveře 2400x3200 - poz. H8 - specifikace viz výkres NS12	kus	1,0	2 725,00	2 725		-
180.	H 786-120	Textilní zastíhující roleta pro okno 2400/900 - poz. R1 - specifikace viz výkres NS12	kus	1,0	3 960,00	3 960		-
181.	H 786-121	Textilní zastíhující roleta pro okno 900/2400 - poz. R2 - specifikace viz výkres NS12	kus	1,0	3 960,00	3 960		-
182.	SP 786612200	Montáž zastíhujících rolet z textilií nebo umělých tkanin	kus	4,32	350,00	1 512		-
		2,4*0,9+0,9*2,4		4,32				
				-				
183.	SP 786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíracích, sklápěcích a vyklápěcích	m2	488,4	15,00	7 326		-

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	
	sever, východ, jih; 2,4*2,4*40+3,9*2,4*3+2,4*0,9*2+0,9*2,4*2+0,8*2,4*3+0,8*2,4*2+1*2, 4*5+1*2,4*4+1*2,4*2,4*3,2 západ: 1,5*2,4*2+2,4*2,4*30		308,4					
184.	SP 998786202	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	%	0,33	4 500,00	1 485	-	
<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>130 000</b>	<b>-</b>
185.	SP 100-002	Zakryvání povrchů ploch v rámci zařízení staveniště	m2	150,0	80,00	12 000	-	
186.	SP 100-003	Náklady spojené s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště	soub	1,0	20 000,00	20 000	-	
187.	SP 100-004	Náklady spojené s rušením dopravy a stavební činnosti provozem investora a dopravou v okolí stavby	soub	1,0	15 000,00	15 000	-	
188.	SP 100-005	Náklady na nespecifikované průzkumy stavby a konstrukcí	kus	1,0	10 000,00	10 000	-	
189.	SP 100-007	Vytýčení inž. sítí, ochrana stávajících vedení a zařízení před poškozením	kus	1,0	25 000,00	25 000	-	
190.	SP 100-009	Náklady spojené se zajištěním info panelu 600x1200. Tiskový podklad bude předán	kus	1,0	8 000,00	8 000	-	
191.	SP 100-011	Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škody (jak je uvedeno v návrhu smlouvy o dílo)	kus	1,0	10 000,00	10 000	-	
192.	SP 100-012	Náklady spojené se zřízením bankovní záruky po celou dobu realizace díla vč. záruční doby	kus	1,0	10 000,00	10 000	-	
193.	SP 100-013	Dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. 499/2006 Sb ve třech vyhotovení + 1x CD	kus	1,0	5 000,00	5 000	-	
194.	SP 100-014	Zkoušky a ostatní měření (např. stanovení pevnosti zdiva a přídržnosti omítek)	kus	1,0	15 000,00	15 000	-	