

## **Dodatek č. 3** (dále jen jako „dodatek“)

ke smlouvě č. 13 13 34 o nájmu pozemků ze dne 30.12.2009, ve znění dodatku č.1 ze dne 30.06.2015, ve znění dodatku č.2 ze dne 27.04.2018 uzavřené dle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi smluvními stranami

Statutární město Brno, městská část Brno-jih  
se sídlem Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno,  
zastoupené panem Mgr. Josefem Haluzou, starostou MČ Brno-jih  
IČ: 449 92 785

(dále jen „pronajímatel“)

RuBl, s.r.o.  
IČ: 252 66 900

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 60217  
se sídlem Praha 1, Vodičkova 791/41,110 00  
zastoupená jednatelem Pavlem Růžičkou,

(dále jen „nájemce“)

A)

Smluvní strany se dohodly, že se mění nájemní smlouva č. 13 13 34 ze dne 30.12.2009 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 na pronájem části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, zejména z důvodu dočasného snížení nájemného.

**čl. IV. odst. 4.1. a odst. 4.2. smlouvy ve znění dodatků č. 1 a č. 2 se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:**

4.1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání části pronajatého pozemku platit pronajímateli roční dohodnuté nájemné, a to **ve výši 20.000,- Kč, a to od 1.2.2019** do doby nabytí právní moci územního, resp. stavebního povolení k umístění reklamního zařízení na pronajaté části pozemku p.č. 562/1 (dle přílohy č. 4 dodatku č. 2), **nejdéle však do 31.01.2020.**

4.2. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za období od 01.01.2019 do 31.01.2019 ve výši 19.534,- Kč a nájemné za období od 01.02.2019 do 31.12.2019 ve výši 18.301,- tj. celkové nájemné ve výši **37.835,- Kč** do 30 dní od podpisu tohoto dodatku č.1. bankovním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a. s., č.ú. 19-15929621/0100, VS 4455 000 384.

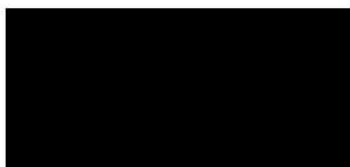
Tento dodatek nabývá účinnosti dne 01.02.2019 a je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemků č. 13 13 34 včetně dodatku č.2 zůstávají beze změn. Záměr obce pronajmout část pozemku p.č.562/1, v k. ú. Komárov byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem : Vyvěšeno dne 12.12.2018, sejmuto dne 03.01.2019.

Dodatek k nájemní smlouvě č. 13 13 34 ze dne 30.12.2009, byl projednán a schválen na 6. schůzi RMČ Brno-jih konané dne 16.01.2019.

V Brně dne 21.1.2019

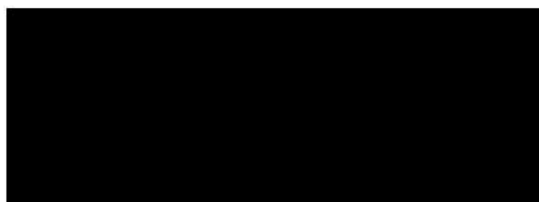
V Brně dne 23.1.2019



za RuBI s.r.o.  
Pavel Růžička, jednatel



Vodičkova 41, 110 00 PRAHA 1  
tel./fax: +420 224 152 032  
IČO: CZ25266900 www.rubi.cz



za statutární město Brno, MČ Brno-jih  
Mgr. Josef Haluza  
starosta MČ Brno-jih

