

Název: **SOCIÁLNÍ SLUŽBY VSETÍN, p.o.**
Servis vzduchotechniky a klimatizace

Číslo smlouvy:
19SL01/SD01

SERVISNÍ SMLOUVA

č.zhotovitele: 19SL01/SD01, č.objednatele: INV19/02/001/56

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ VZTAHY

Objednatel:

Sociální služby Vsetín, p.o.

Záviše Kalandry 1353

755 01 Vsetín

IČ : 49562827

DIČ : CZ49562827

Zhotovitel:

INREFA technic s.r.o.

4. května 353

755 01 Vsetín

IČ : 059 29 229

DIČ : CZ05929229

Zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ostravě odd. Pr, vl. 953

Krajský soud v Ostravě, odd. C, vl. 69932

Společnost zastoupena:

Mgr. Michaela Pavlůsková,

ředitelka

Bc. Miroslav Mičkal a Lukáš Kubját

jednatelé

Osoby oprávněné k jednání

- v záležitostech smluvních:

Mgr. Michaela Pavlůsková,

ředitelka

Lukáš Kubját

jednatel

tel. 571 412 142,

██

██

- v záležitostech technických:

Ing. Zdeněk Metz

Investiční technik

██

Lukáš Kubját

jednatel

██

Bankovní spojení:

36739851/100

KB Vsetín

211 418 2147 / 2700

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek sjednaných v této smlouvě bude provádět pro objednatele tyto servisní služby na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení umístěném v Domově pro seniory Jasenka, Dolní Jasenka 2274, 755 01 Vsetín:
 - Servisní prohlídku v rámci plánované preventivní údržby
 - Dodávku a výměnu filtrů
 - Revize protipožárních klapek
 - Zákonné revize chladících zařízení
 - Opravy zařízení
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a za jeho provedení zaplatit dohodnutou cenu.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Předmět smlouvy bude plněn na všech vzduchotechnických a klimatizačních zařízeních odběratele uvedených a specifikovaných v příloze č.1 této smlouvy. Specifikace a dodávka vytípaných filtrů do servisovaných zařízení je uvedena v příloze č.2 a bude vždy před provedením servisu dohodnuta a písemně odsouhlasena oprávněnými osobami této smlouvy.
2. Servisní prohlídka vzduchotechnických zařízení prováděná v rámci plánované preventivní údržby je rozdělena na servisní prohlídku vzduchotechniky a jejích komponent, servisní prohlídku komponent MaR a strojní části, servisní prohlídku klimatizačních jednotek, revize požárních klapek a revize chladících zařízení. Servisní práce jsou prováděny technologií předepsanou výrobcem vzduchotechnických a klimatizačních zařízení v souladu s projektovou dokumentací a požadavky objednatele.
3. Složitější opravy, zaregulování a jiné práce nad rámec této smlouvy budou provedeny na základě zvláštní písemné dohody obou smluvních stran na základě požadavku objednatele. Zajištění velkých nebo generálních oprav bude řešeno samostatnou smlouvou. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné práce pro objednatele dle platných ČSN a dle vyhl.277/2007 Sb.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Servisní prohlídky zařízení budou prováděny 1 x za 6 měsíců, tj. 2 x ročně dle plánu preventivní údržby objednatele. Předpokládá se provedení vždy v tomto období: Jarní servisní prohlídka v průběhu dubna a podzimní servisní prohlídka v průběhu října každého kalendářního roku. Přesný termín nástupu na servisní prohlídku upřesní osoba objednatele oprávněná k jednání a to na e-mailovou adresu [REDAKCE] nejpozději 14 dnů předem. U této osoby se bude hlásit zástupce zhotovitele při nástupu na servisní prohlídku.
2. K odstranění nahlášené poruchy nebo závady vzduchotechnických a klimatizačních zařízení se dostaví pracovníci zhotovitele do **48 hodin** od nahlášení poruchy. Porucha bude vždy nahlášena osobou objednatele oprávněnou k jednání na tel. [REDAKCE]

Název: **SOCIÁLNÍ SLUŽBY VSETÍN p.o.**
Servis vzduchotechniky a klimatizace

Číslo smlouvy:
19SL01/SD01

a potvrzena na email [REDAKCE] s uvedením, o jakou poruchu se jedná.

3. V případě, že nebude možné provést opravu přímo na místě, zavazuje se zhotovitel dodat v termínu podle vzájemné dohody náhradní řešení. V tom případě se obě strany dohodnou na prozatímním řešení do doby provedení opravy.

V. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Ceny za provedené práce jsou stanoveny dohodou obou smluvních stran podle zákona o cenách, zák. č. 526/1990 Sb. a činí.

[REDAKCE]

[REDAKCE]

CELKOVÁ CENA za celoroční servis včetně dodávky a výměny filtrů 81 311,- Kč

1. Uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty. Fakturace bude prováděna v režimu přenesené daňové povinnosti. DPH odvede objednatel.
2. Cena za provedené opravy vzduchotechnických a klimatizačních zařízení nad rámec této smlouvy bude účtována dle skutečných nákladů a v hodinových sazbách uvedených v příloze č. 3 smlouvy. Tyto sazby však budou účtovány i v záruční době v případě, že závada byla způsobena nesprávnou manipulací uživatele.
3. Cena za dodané náhradní díly a spotřební materiál bude účtována dle skutečných a objednatelům odsouhlasených nákladů.
4. Ceny uvedené v čl. V, odst. 2 a 3 nebudou účtovány v případě záruční opravy.
5. Zhotovitel vystaví fakturu vždy na základě podepsaného montážního listu a bude vystavena nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, než ve kterém byla služba poskytnuta. Zhotovitel zašle objednateli tuto fakturu v listinné podobě poštou na adresu: Sociální služby Vsetín, p.o. nebo elektronicky na [REDAKCE]
6. Objednatel má povinnost uhradit fakturu do **30 dnů** po jejím doručení. Přílohou faktury musí být záznam o provedené servisní službě potvrzený objednatelům. Pokud objednatel v tomto termínu fakturu neuhradí, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý započatý den prodlení.
7. Při nedodržení povinností uvedených v čl. VI. odst. 1 až 4, které znemožní zhotoviteli plnění předmětu smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli cenu dohodnutou za servisní službu a uhradit prokazatelně vzniklé náklady.
8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti, nebo jsou-li tyto náležitosti uvedené nesprávně či neúplně, je objednatel oprávněn vrátit

zhotoviteli. Po nezaplacení takto vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystavené faktury běží znovu sjednaná lhůta splatnosti.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. V případě nástupu zhotovitele na provedení servisní služby zajistit přítomnost odpovědného pracovníka.
2. Zajistit pro pracovníky zhotovitele bezpečné uložení osobních oděvů a pracovních pomůcek.
3. Umožnit vjezd dopravních prostředků do bezprostřední blízkosti pracoviště a umožnit parkování vozidel zhotovitele po dobu provádění servisních služeb a oprav u objednatele.
4. Objednatel se zavazuje vytvořit takové podmínky pro pracovníky zhotovitele, aby servisní práce proběhly plynule (tj. např. vstup / vjezd do areálu společnosti, přístup k zařízení, vypnutí zařízení apod.).
5. Objednatel zajistí vstupní školení servisních pracovníků zhotovitele v oblasti OŽP a BOZP v prostorách objektu, kde bude plněn předmět smlouvy, popřípadě v prostorách s chemickými látkami a chemickými přípravky. O tomto školení musí být proveden písemný zápis.
6. V případě úrazu pracovníků zhotovitele se objednatel zavazuje podat neprodleně zprávu o úrazu na adresu zhotovitele k rukám statutárního orgánu.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel odpovídá za dodržení legislativy ochrany životního prostředí (dále jen OŽP). Pokud zhotovitel provádí servis za provozu v prostoru s chemickými látkami a chemickými přípravky musí dodržovat legislativu o chemických přípravcích (zákon č. 350/2011 Sb.).
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen BOZP) svých pracovníků. Je povinen vybavit své pracovníky osobními ochrannými pomůckami.
3. Zhotovitel je povinen při servisních pracích udržovat čistotu a pořádek na pracovišti. Pokud vzniknou touto činností odpady, je povinen odstranit je v souladu s platnou legislativou o odpadech.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení této výpovědi druhé smluvní straně, s délkou výpovědní lhůty 3 měsíce.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze učinit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Tato smlouva se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními ČR, zejména obchodním zákoníkem č. 513/1991 Sb. a předpisy navazujícími.
4. Obě strany podepisují tuto smlouvu na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem a zněním.

Název: **SOCIÁLNÍ SLUŽBY VSETÍN p.o.**
Servis vzduchotechniky a klimatizace

Číslo smlouvy:
19SL01/SD01

5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.6.2021.

Ve Vsetíně, dne

Ve Vsetíně, dne

.....
Za objednatele:

Mgr. Michaela Pavlůsková
ředitelka

.....
Za zhotovitele:

Lukáš Kubját Bc. Miroslav Mičkal
Jednatel Jednatel

Přílohy:

1. Specifikace zařízení
2. Specifikace filtrů pro VZT
3. Hodinové sazby za práce nad rámec servisní smlouvy