

SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

LČR č.: AD 586/18

POH č.: 1002/2018

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený Ing. Danou Koppovou, zástupkyní vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře se sídlem v Teplicích, na základě Pověření ze dne 16.1.2019

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Ohře, státní podnik

se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO: 70889988, DIČ: CZ70889988

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

zastoupený: Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

ve věcech smluvních: Ing. Jindřichem Břečkou, technicko-provozním ředitelem

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.
2. Přejímající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
8037	vodní plocha	321	Mělník	6276	Mělník
8038	vodní plocha	5741	Mělník	6276	Mělník
8048/15	vodní plocha	64	Mělník	6276	Mělník
celkem		6126			

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, na LV č. 6276, pro obec Mělník, k. ú. Mělník.

II. Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Pozemek:

parc. č.	8037	druh pozemku vodní plocha	o výměře	321 m ² ,
parc. č.	8038	druh pozemku vodní plocha	o výměře	5741 m ² ,
parc. č.	8048/15	druh pozemku vodní plocha	o výměře	64 m ² ,

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník, na LV č. 6276, pro obec Mělník, k. ú. Mělník (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Na předmětných pozemcích se nachází stavby, které nejsou v právu hospodařit žádné ze smluvních stran této smlouvy a nejsou předmětem převodu dle této smlouvy.
3. Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.

III. Hodnota předmětu převodu

1. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího celkovou částku 18 378,- Kč (slovy: osmnácttisíctřístasedmdesátosm korun českých). Z toho účetní hodnota jednotlivých pozemkových parcel činí:

<u>p. p. č.</u>	<u>výměra (m²)</u>	<u>účetní hodnota (Kč)</u>
8037	321	963,-
8038	5741	17 223,-
8048/15	64	192,-

2. Převod dle této smlouvy se realizuje **bezúplatně** a přejímající prohlašuje, že předmět převodu nebude využíván k ekonomické činnosti.

IV. Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku správy toků, neboť předmět převodu je součástí koryta významného vodního toku Pšovka, IDVT 10100129, ČHP 1-12-03-0040-0-00, určeného do správy přejímajícího dle Vyhlášky č. 178/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V. Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem, byl Ministerstvem zemědělství ČR, jakožto zakladatelem předávajícího, udělen v čl. 6.5., bodu 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 1.9.2017, pod č.j. 47675/2017-MZE-13221.

VI. Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoliv z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

VII. Ochrana a zpracování osobních údajů

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na <http://www.poh.cz/profilfirmy/zpracovanosobnichudaju.htm>

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění se zavazuje zajistit předávající.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 (pěti) stejnopisů, z nichž po 2 (dvou) vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran a zbývající vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu. Návrh

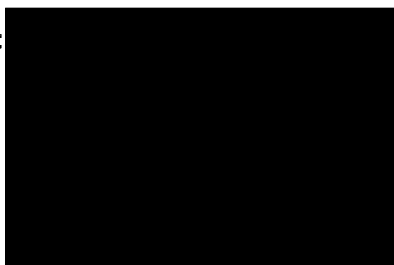
na změnu záznamu, týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy předávající.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích dne 14-03-2019

V Chomutově dne 1.3.2019

Předávající:

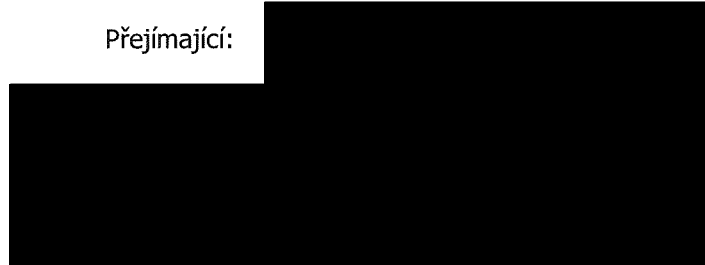


Lesy České republiky, s.p.

Ing. Dana Koppová

zástupkyně vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře

Přejímající:



Povodí Ohře, státní podnik

Ing. Jindřich Břečka

technicko-provozní ředitel

