



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9 – Černý Most
IČO: 00231312
zastoupena: Mgr. Radkem Vondrou, starostou
bankovní spojení: 9021-9800050998/6000

(dále jen „Půjčitel“)

a

Pronto Elektro Praha, s.r.o.

zapsána v: OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 116690
se sídlem: K Rybníčku 33/11, 190 00 Praha 9 - Satalice
IČO: 27567451
zastoupena: [REDACTED]
bankovní spojení: 4211089728/6800

(dále jen „Vypůjčitel“)

(Půjčitel a Vypůjčitel společně dále též jako „Smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Půjčitel prohlašuje, že pozemky parc. č. 1296/1, o výměře 418 m², parc. č. 1297/3, o výměře 219 m², parc. č. 2707, o výměře 431 m², parc. č. 2742, o výměře 391 m², parc. č. 2743, o výměře 219 m², parc. č. 2744/1, o výměře 3104 m², parc. č. 2746/1, o výměře 2750 m² a parc. č. 2748, o výměře 2885 m², všechny ostatní plocha, k. ú. Kyje, obec Praha, zapsány na LV č. 1686, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „HMP“) a byly předány do svěřené správy Půjčitele. Na základě ust. § 17 Statutu HMP, zveřejněného obecně závaznou vyhláškou HMP č. 55/2000 Sb. HMP, je Půjčitel oprávněn s těmito pozemky nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.
- 1.2 Půjčitel prohlašuje, že záměr vypůjčit pozemky dle čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy byl zveřejněn od 23. 1. 2019 do 7. 2. 2019 na úřední desce Půjčitele v souladu s ust. § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. Záměr tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

II.

Předmět a účel Smlouvy

- 2.1 Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání části pozemků uvedených v čl. I. odst. 1.1 této Smlouvy, o celkové výměře 2260 m², dle situačního plánu, který tvoří nedílnou součást a přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „Pozemek“), a to za účelem realizace stavby č. S 141927 "Obnova vedení NN a VO, ul. Želivská a okolí, Praha 14 - Kyje" (dále jen „Stavba“), jejímž cílem je obnova kabelové sítě, včetně přemístění a výměny rozvodných skříní.

- 2.2 O předání Pozemku sepíše Smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav Pozemku v době předání.

III. Doba trvání Smlouvy

- 3.1 Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne předání Pozemku Vypůjčiteli na základě písemného předávacího protokolu do doby dokončení Stavby a předání Pozemku zpět Půjčiteli, nejdéle však do 30. 11. 2019.
- 3.2 Nejpozději v den skončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen Pozemek vyklidit a předat ho na základě písemného předávacího protokolu Půjčiteli. Pozemek bude Vypůjčitelem a na jeho náklady uveden do stavu odpovídajícímu platným „Zásadám technických podmínek pro zásahy do povrchů komunikací“ HMP, konečné úpravy pěších komunikací budou provedeny v celé jejich šířce.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1 Vypůjčitel je povinen užívat Pozemek s péčí řádného hospodáře, výlučně k účelu dohodnutému touto Smlouvou.
- 4.2 Vypůjčitel není oprávněn poskytnout Pozemek, ani jeho část, do užívání žádné třetí osobě, vyjma dodavatelů Stavby.
- 4.3 Vypůjčitel se zavazuje učinit taková opatření, aby nedošlo k znečištění Pozemku, a to jakýmkoli životní prostředí poškozujícími látkami, jakož i odpady všeho druhu, a zavazuje se přijmout veškerá potřebná opatření k zabránění poškození Pozemku. Případně vzniklé znečištění se Vypůjčitel zavazuje neprodleně odstranit. Půjčitel je oprávněn kontrolovat, zda Vypůjčitel zajistil opatření k zabránění vzniku takových škod.
- 4.4 Vypůjčitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy a řídit se případnými pokyny Půjčitele.
- 4.5 Vypůjčitel se zavazuje po celou dobu realizace Stavby umožnit vjezd vozidlům zásobování, služeb a pohotovostním vozidlům IZS.
- 4.6 Vypůjčitel není oprávněn umístit na Pozemku jakoukoli reklamu, vyjma označení Stavby.
- 4.7 Vypůjčitel se zavazuje dodržovat vyhlášku HMP č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.8 Vypůjčitel se zavazuje nakládat s nefunkčními kabely a zařízeními (odpadem) v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.9 Vypůjčitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré škody, které v době trvání této Smlouvy na Pozemku vzniknou v souvislosti s jeho činností, nebo činností třetích osob, které ke své činnosti použije.
- 4.10 Půjčitel nebude Vypůjčiteli poskytovat v souvislosti s užíváním Pozemku žádné služby ani jiná plnění.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“). Smluvní strany tímto berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv.

- 5.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.5 Tato Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž tři obdrží Půjčitel a tři Vypůjčitel.
- 5.6 Souhlas s uzavřením této Smlouvy byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 96/RMČ/2019 ze dne 20. 2. 2019, které tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
- 5.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Záměr
č. 2 – Situační plánek
č. 3 – Usnesení č. 96/RMČ/2019

Půjčitel:

V Praze dne 13. 03. 2019

Vypůjčitel:

11. 03. 2019
V Praze dne

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14



prokurista

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ve smyslu § 36, odst. 1, zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze zveřejňuje

Z Á M Ě R

k výpůjčce části pozemků parc. č. 1296/1, parc. č. 1297/3, parc. č. 2707, parc. č. 2742, parc. č. 2743, parc. č. 2744/1, parc. č. 2746/1, parc. č. 2748, zapsané jako ostatní plocha, katastrální území Kyje, o výměře 10.417 m² za účelem pokračování realizace stavby S 141927 "Obnova NN a VO ul. Želivská a okolí, Praha 14 - Kyje"

Výpůjčitel: Pronto Elektro Praha, s. r. o.
se sídlem K Rybníčku 33/11, Praha 9
IČ: 27567451

Využití pozemku: pokračování stavby 141927/T1 a navazující S 141927
"Obnova NN a VO ul. Želivská a okolí, Praha 14 - Kyje"

Doba výpůjčky: od 15. 3. 2019 do ukončení prací 30. 11. 2019

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení je právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své připomínky do posledního dne zveřejnění záměru, do 13.00 hodin, na adresu:

**Úřad městské části Praha 14
Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9, PSČ 198 21**

Připomínky je nutné doručit do podatelny Úřadu městské části Praha 14 v uzavřených obálkách, označených "výpůjčka pozemku – kabely ul. Želivská a okolí".

Vyhlašovatel si ponechává právo od záměru odstoupit.

Bližší informace k tomuto záměru na telefonním čísle 281005541, 281005222

V Praze dne:

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

První den zveřejnění: 23. 1. 2019
Doba zveřejnění: 15 dnů
Poslední den zveřejnění: 7. 2. 2019
Sejmuto dne: 8. 02. 2019



Městská část Praha 14

Rada městské části

U s n e s e n í

7. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 20. 2. 2019

č. 96/RMČ/2019

k návrhu na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1296/1, parc. č. 1297/3, parc. č. 2707, parc. č. 2742, parc. č. 2743, parc. č. 2744/1, parc. č. 2746/1, parc. č. 2748, katastrální území Kyje

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í


s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1296/1, parc. č. 1297/3, parc. č. 2707, parc. č. 2742, parc. č. 2743, parc. č. 2744/1, parc. č. 2746/1, parc. č. 2748, katastrální území Kyje mezi městskou částí Praha 14 a společností Pronto Elektro Praha s. r. o.

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1296/1, parc. č. 1297/3, parc. č. 2707, parc. č. 2742, parc. č. 2743, parc. č. 2744/1, parc. č. 2746/1, parc. č. 2748, katastrální území Kyje se společností Pronto Elektro Praha s. r. o., za účelem realizace stavby „Obnova vedení NN a VO, ul. Želivská a okolí, Praha 14 – Kyje“

T: 29. 3. 2019


starosta městské části Praha 14




místostarosta městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM, OV, ODOP