

D o d a t e k č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním

Smluvní strany:

Město Rýmařov

se sídlem: náměstí Míru 1, Rýmařov, PSČ 795 01
zastoupené starostou Ing. Petrem Kloudou
IČO: 00296317

(dále jen "pronajímatel")

a

Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o.

se sídlem Poděbradská 1162, Šestajovice, PSČ 250 92
IČO: 26148579

Zastoupený: panem Radko Graclíkem, prokuristou

(dále jen „nájemce“)

v souladu se zákonem č. 89/2012, Sb., Občanský zákoník uzavírají tento

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne
29.12.2014.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.12.2014 smlouvu o nájmu nebytových prostor, na základě které nájemce užívá nebytové prostory v přízemí budovy čp. 198 v katastrálním území a obci Rýmařov, ulice náměstí Míru, č.o. 23 (dále jen též „smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy, a to v článku IV. Doba nájmu, ukončení nájmu, odstavec 1, kde období od uzavření smlouvy, po které nemůže pronajímatel ani nájemce vypovědět nájem, se prodlužuje o 5 let.

II.

Článek IV., odstavec 1 zní:

1. Nájem podle této smlouvy začíná dnem **15.1.2015**. Smlouva o nájmu se uzavírá **na dobu neurčitou**, kdy v období od uzavření smlouvy po dobu 10ti let nemůže pronajímatel ani nájemce vypovědět nájem, vyjma naplnění výpovědních důvodů dle platných právních předpisů.

III.
Schvalovací doložka

RM schválila tento dodatek ke smlouvě usnesením č. 447/10/19 ze dne 18.02.2019.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po 1 stejnopisu.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jsou seznámeny s veškerými ustanoveními a těmto ustanovením rozumí.

Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel se zavazuje odeslat tento dodatek č. 2 (včetně dokumentů, které platné právní předpisy stanovují a požadují) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jeho uzavření.

V Rýmařově dne 25.02.2019


.....
razítka a podpis pronajímatele
Ing. Luděk Šimko



MĚSTO
RÝMAŘOV
795 01


.....
podpis nájemce
Poděbradská 1182, 250 92 Šestajovice
Tel./fax: 296 335 511
IČO: 26148579