



Smlouva o dílo

na zajištění a provádění havarijního servisu, kterou dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „Smlouva“) níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Národní knihovna České republiky

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury ČR

se sídlem: Klementinum 190, Praha 1

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 00023221

DIČ: CZ00023221

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“ na straně jedné)

a

Obchodní název:

Purum s.r.o.

se sídlem:

Národní 961/25, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku:

u Městského soudu v Praze spisová zn. C 31916

IČO:

624 14 402

DIČ:

CZ62414402

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

(dále jako „poskytovatel“ na straně druhé)

(společně také jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Podkladem k uzavření této Smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 27. 2. 2019, která byla objednatelům vybrána jako nejvýhodnější nabídka ve výběrovém řízení č. N006/19/V00004304 na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zajištění a provádění havarijního servisu“ (dále také jen „veřejná zakázka“).
2. Poskytovatel prohlašuje, že na základě svých podnikatelských a živnostenských oprávnění je oprávněn a schopen poskytovat plnění řádně a kvalitně dle požadavků této Smlouvy a pokynů objednatelů.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek poskytovatele řádně a včas zajišťovat havarijní servis a odstraňovat



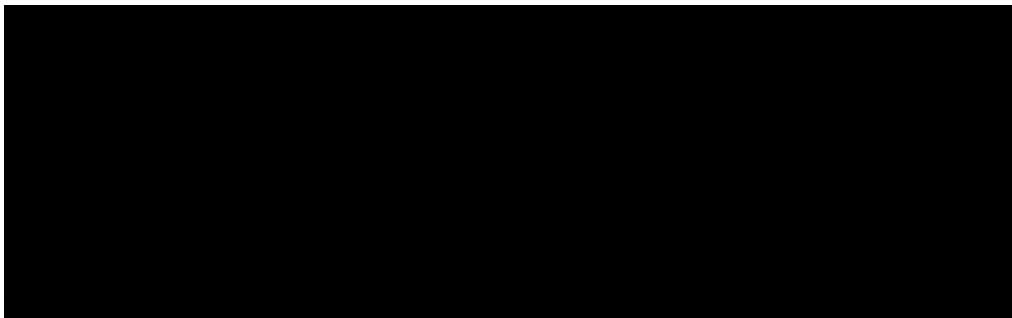
havarijní situace a dále běžný servis v oboru zdravotní instalace včetně čištění kanalizace strojně či tlakovou vodou a revize kanalizace TV kamerou, rozvod plynu a plynová zařízení včetně ústředního vytápění v objektech objednatele uvedených v této Smlouvě, a to v souladu se všemi závaznými právními a technickými předpisy a se sjednanými podmínkami dle této Smlouvy.

2. Poskytovatel se zavazuje plnit své povinnosti na základě této Smlouvy s odbornou péčí, na své náklady a nebezpečí, a v souladu se zájmy objednatele.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené služby podle této Smlouvy převzít a zaplatit poskytovateli cenu ve výši, způsobem a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
4. Poskytovatel se zavazuje havarijní servis zajišťovat a poskytovat 365 dní v kalendářním roce po dobu 24 hodin, tedy nepřetržitě.
5. K provedení havarijního servisu se poskytovatel zavazuje dostavit v co nejkratším možném čase, a to na základě telefonické výzvy objednatele na dispečink poskytovatele, nejpozději v případě od takové výzvy objednatele:
 - a) do 90 minut v případě zásahu [REDACTED]
 - b) do 150 minut v případě zásahu [REDACTED]
 - c) do 120 minut v případě zásahu [REDACTED]
6. Poskytovatel je povinen provést havarijní zásah v potřebném a nezbytném rozsahu dle vlastního odborného zhodnocení havarijní situace, v souladu s doporučenými technickými normami, zásadami při splnění všech bezpečnostních a právních předpisů a nařízeních. Nástup k havarijnímu zásahu musí vždy být proveden do doby uvedené v odst. 5 tohoto článku.
7. Poskytovatel je povinen při příjezdu na místo havárie, po dobu odstraňování havárie, ale i po skončení svých prací odborně zabezpečit místo havárie tak, aby se zamezilo dalším škodám na majetku objednatele a třetích osob. Poskytovatel učiní veškeré nutné a potřebné úkony bez zbytečného odkladu včetně technických a bezpečnostních opatření proti pokračování či opakování havarijní situace. Poskytovatel je povinen v maximálním rozsahu svou odbornou činností zabránit vzniku následných škod na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob, jakož i na zdraví a životě osob.
8. **Po havarijním servisu je poskytovatel povinen sepsat pracovní výkaz, ve kterém uvede datum a čas nahlášení havárie na dispečink poskytovatele, datum a čas dojezdu na místo havárie, místo havárie, popis havárie a rozsah havarijního servisu a jména pracovníků poskytovatele odstraňujících havárii včetně jejich podpisů. Takto vyplněný pracovní výkaz (předávací protokol) předá poskytovatel pracovníku objednatele, jenž uvede své jméno a potvrdí podpisem správnost rozsahu zásahu.**
9. Při příjezdu k havárii je poskytovatel povinen posoudit rozsah havárie a její náročnost včetně odhadu nákladů na její odstranění. V případě nutnosti zajistí místo havárie, provede nezbytná technická a bezpečnostní opatření. Následně předloží objednateli odhad nákladů v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této Smlouvy. V případě, že odborné práce na zajištění a odstranění havárie přesáhnou částku ve výši [REDACTED] bez DPH a neohroží bezprostřední nebezpečí na majetku či zdraví objednatele nebo třetích osob, požádá poskytovatel o jejich odsouhlasení objednatele. Po tomto odsouhlasení ze strany objednatele provede nebo dokončí veškeré práce včetně případného odstranění následků havárie bez zbytečného prodlení za náklady odsouhlasené objednatelem.



III. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na dobu určitou, a to čtyř let ode dne účinnosti této Smlouvy nebo do vyčerpání celkového limitu plnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky ve výši 1.000.000,- Kč bez DPH, a to v závislosti na tom, která z těchto skutečností nastane dříve.
2. Místo plnění si smluvní strany sjednávají:



IV. Cena a platební podmínky

1. Ceny za poskytnuté služby dle čl. II. této Smlouvy jsou sjednány v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se na základě cenové nabídky poskytovatele dohodly na cenách, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Celková cena za poskytnutí služeb dle této Smlouvy po celou dobu jejího trvání může činit nejvýše 1.000.000,- Kč bez DPH.
2. Dohodnutá cena je konečná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady a výdaje poskytovatele spojené s plněním předmětu Smlouvy.
3. Ceny dle odst. 1 tohoto článku je objednatel povinen zaplatit poskytovateli bankovním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy na základě řádně vystaveného daňového dokladu, který je poskytovatel oprávněn vystavit nejdříve v den podpisu předávacího protokolu oprávněnou osobou objednatele. Objednatel podepsaný předávací protokol je nedílnou součástí daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
4. Daňový doklad musí obsahovat číslo Smlouvy dle číslování objednatele, systémové číslo NEN ve formátu N006/19/V00004304 a musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 OZ. V případě, že daňový doklad výše uvedené náležitosti nebude splňovat nebo bude obsahovat nesprávné údaje, vrátí objednatel daňový doklad do dne splatnosti daňového dokladu k opravení bez jeho proplacení. Splatnost opraveného daňového dokladu je 30 dní ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Ke splatnosti nastalé na základě předchozího objednatel vráceného daňového dokladu se nepřihlíží.
5. Platby dle této Smlouvy budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. Poskytovatel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 OZ, § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se tedy ve vztahu k poskytovateli nepoužije.





V. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a) v případě potřeby zajistit za účelem plnění Smlouvy přístup pracovníkům poskytovatele do prostor objednatele;
 - b) zajistit, aby pracovníkům poskytovatele byly poskytnuty veškeré dostupné informace o příznacích vady;
 - c) seznámit poskytovatele s interními směrnicemi dle odst. 9 tohoto článku.
2. Poskytovatel se zavazuje při zabezpečování veškerých činností podle této Smlouvy postupovat s maximální odbornou péčí. Poskytovatel se dále zavazuje, že zajistí provádění činností dle této Smlouvy svými zaměstnanci s potřebnými odbornými znalostmi a při výkonu své činnosti bude dodržovat platné bezpečnostní a požární předpisy.
3. Poskytovatel je povinen při výkonu své činnosti upozornit objednatele na veškeré skutečnosti, které by mohly mít za následek vznik škody.
4. Poskytovatel se zavazuje provádět běžný servis na zařízeních v pracovní době objednatele, která je od 7:00 – 18:00 hod. V případě, že z časových, organizačních či technických důvodů nelze tento požadavek dodržet, je poskytovatel povinen předem objednateli čas prací oznámit tak, aby objednatel mohl zajistit přístup k zařízením.
5. Poskytovatel se dále zavazuje, že opravy bude provádět v co možno nejkratším termínu bez zbytečných časových prodlev a v případě nutnosti výměny či opravy dílů zajistí tyto náhradní díly v co nejkratším termínu a bude informovat objednatele předem o termínu dokončení opravy.
6. Pokud bude poskytovatel práce provádět prostřednictvím třetích osob (subdodavatelé), ohlásí písemně předem před nástupem k práci, objednateli název firmy a jméno pracovníka subdodavatele. Za plnění subdodavatelů odpovídá objednateli poskytovatel ve stejném rozsahu jako by plnění poskytoval sám.
7. Poskytovatel přijme veškerá dostupná opatření s cílem předejít výpadkům funkce na zařízeních objednatele.
8. Odpovědnými zástupci smluvních stran za plnění této Smlouvy jsou u:
 - a) objednatele:
[redacted] nebo jím pověřená osoba
 - b) poskytovatele:
[redacted]
- Centrální NONSTOP dispečink: [redacted]
9. Poskytovatel je oprávněn vstupovat do objektů objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy, jen v přítomnosti oprávněné osoby objednatele a zavazuje se dodržovat interní směrnice objednatele upravující podmínky vstupu a setrvání v prostorech objednatele (viz kupř. Organizační směrnice NK ČR č. 1/2008, ze dne 8. 4. 2008) v rozsahu, v jakém se tyto směrnice mohou dotýkat služeb poskytovaných poskytovatelem na základě této Smlouvy, a dále pokynů k tomu pověřených osob za objednatele.
10. Poskytovatel i objednatel jsou povinni zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, údajích a informacích, týkajících se druhé strany, které mají povahu obchodního tajemství a o kterých se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy, a které nejsou veřejně dostupné. Poskytovatel i objednatel se



zavazují, že tyto skutečnosti nesdělí ani jiným způsobem neposkytnou žádné třetí osobě a zajistí jejich přiměřenou ochranu a utajení.

11. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn využívat práva duševního vlastnictví použitá při plnění povinností dle této Smlouvy. Poskytovatel tímto poskytuje objednateli záruku za to, že servisovaná zařízení, včetně jejich součástí ani jejich užívání ze strany objednatele neporušuje, ani nebude mít za následek jakékoliv porušení práva duševního vlastnictví třetích osob. V případě, že poskytovatel poruší svůj závazek vyplývající ze záruky uvedené v tomto odstavci, je odpovědný za veškeré důsledky z toho plynoucí, zejména je povinen nahradit objednateli veškerou škodu, která tím byla objednateli způsobena.

VI. Odpovědnost za vady a odpovědnost za škodu, sankční ujednání

1. Poskytovatel odpovídá objednateli za vadně poskytnutou službu, kdy vadně poskytnutou službou se rozumí neposkytnutí služby ve sjednaném rozsahu nebo kvalitě nebo byla-li při plnění služby porušena povinnost, jejíž plnění vyplývá z právních předpisů nebo k jejímuž plnění se poskytovatel zavázal touto Smlouvou.
2. Poskytovatel poskytuje objednateli na poskytnuté služby a práce záruku v délce 3 měsíců a záruku 24 měsíců na dodané náhradní díly.
3. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními OZ. V případě vzniku škody bude poskytovatel povinen nahradit objednateli škodu v plné výši.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny plnění je objednatel povinen poskytovateli uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě, že poskytovatel nedodrží sjednanou lhůtu příjezdu na havárii dle čl. II. odst. 5 této Smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli uhrazení smluvní pokuty ve výši [REDACTED] za každou započatou hodinu prodlení, a případ samostatně.
6. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně, a to do 30 dní ode dne doručení tohoto oznámení.
7. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo objednatele domáhat se na poskytovateli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.

VII. Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. V tom případě je smluvní strana odstupující od Smlouvy povinna oznámit odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím podstatném porušení smluvních povinností dozvěděla. Za podstatné porušení smluvních povinností se rozumí zejména:

a) ze strany poskytovatele:

- prodlení poskytovatele se lhůtou příjezdu na havárii v termínech dle čl. II. odst. 5 této Smlouvy
- pokud nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku poskytovatele, v němž tento soud konstatuje, že je poskytovatel v úpadku, dále zahájení exekučního řízení na majetek poskytovatele a vstoupí-li poskytovatel do likvidace



b) ze strany objednatele:

- prodlení s úhradou jakéhokoli oprávněně vystaveného daňového dokladu či dokladů k úhradě poskytovateli ve lhůtě delší než 30 dnů.

2. Odstoupením od Smlouvy se závazky ze Smlouvy zrušují. Plnila-li smluvní strana podstatně porušující Smlouvu zčásti, může oprávněná smluvní strana od Smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro odstupující smluvní stranu význam, může od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (Zákon o registru smluv, dále jen „ZoRS“).
3. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na období čtyř let od účinnosti Smlouvy nebo do vyčerpání celkového limitu plnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky ve výši 1.000.000,00 Kč bez DPH, a to v závislosti na tom, která z těchto skutečností nastane dříve.
4. Tato Smlouva může být předčasně ukončena písemnou dohodou smluvních stran s jednoznačným určením data, ke kterému Smlouva zaniká s tím, že součástí bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek ke dni ukončení Smlouvy.
5. Tato Smlouva může být ze strany objednatele vypovězena s výpovědní dobou 2 měsíců. Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po obdržení výpovědi, včetně vypořádání vzájemných závazků a pohledávek ke dni ukončení Smlouvy.
6. Jakékoliv změny této smlouvy lze sjednat pouze v podobě vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných písemných dodatků k této Smlouvě. Oboustranně odsouhlasené změny a dodatky se stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
7. Smluvní strany si výslovně sjednávají zákaz postupování pohledávek z této Smlouvy (§ 1881 OZ) na třetí osoby a dále zákaz postupování práv a povinností z této Smlouvy nebo její části (§ 1895 OZ) na třetí osoby.
8. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně případných dodatků bude objednatelem, v souladu s ustanoveními ZZVZ a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejněna.
9. Poskytovatel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly hospodaření provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním smlouvy (zakázky), a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci.



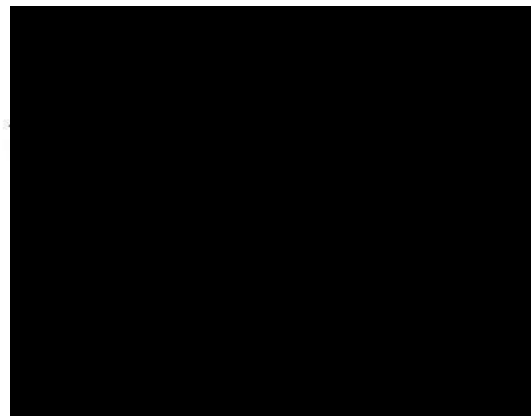
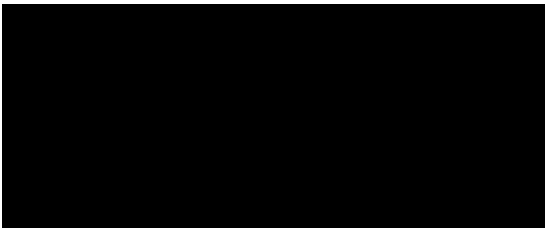
10. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, nevymahatelnou, zdánlivou (nicotnou), posoudí se vliv takového ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany této smlouvy se zavazují nahradit takovouto část novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany této smlouvy učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.
11. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby po celou dobu trvání Smlouvy zůstalo v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho podnikatelskou činností objednateli a třetím osobám s minimálním limitem pojistného plnění ve výši [REDACTED]. Porušení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smluvních povinností poskytovatele. V případě škodní události se poskytovatel zavazuje nahlásit v řádném termínu věc u své pojišťovny tak, aby bylo dosaženo odškodnění objednatele v maximální výši. Poskytovatel je povinen nahradit objednateli vzniklou škodu nebo i část škody, která nebude odškodněna pojišťovnou.
12. Za adresy pro doručování projevů vůle mezi smluvními stranami se považují adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Za řádné a účinné doručení písemných projevů vůle týkajících se vztahů a nároků vzniklých z této smlouvy se považuje i případ, kdy dojde k tzv. závadám při doručování dodavateli vykazovaným orgánem pověřeným poštovní přepravou (zejm. nevyzvednutí si zásilky adresátem, neznámost nebo nemožnost kontaktovat adresáta na uvedené adrese apod.). V takových případech se za okamžik řádného doručení projevu vůle pro účely této smlouvy považuje 10. den následující po prvním pokusu orgánu pověřeného poštovní přepravou o doručení projevu vůle adresátovi.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a poskytovatel jeden stejnopis.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly způsobit neplatnost uzavírané smlouvy, učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem či vůči jakémukoli třetí osobě a zmařit její účel.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující uvedená příloha:

Příloha č. 1 – Ceník servisních prací a oprav

Příloha č. 2 – Plná moc

V Praze dne 13-03-2019

V Mníšku pod Brdy dne 12.3.2019



Cenová kalkulace

1. Ceny za provedení **havarijního** servisního zásahu:
 - 1.1. Hodina práce na místě havárie za jednoho pracovníka, každá započatá hodina
[REDACTED]
 - 1.2. Doprava na místo havárie (paušál)
[REDACTED]

2. Ceny za provedení **běžného** servisu:
 - 2.1. Hodina práce v pracovní den od 7:00 do 18:00 za jednoho pracovníka, každá započatá hodina
[REDACTED]
 - 2.2. Doprava na místo běžného servisu (paušál)
[REDACTED]
 - 2.3. Příplatek za dny svátků, soboty, neděle a za mimo pracovní dobu od 18:00 do 7:00 za běžný servis za jednu hodinu na jednoho pracovníka
[REDACTED]

3. **Doplňkové** jednotkové ceny za **úkony** vč. veškerých nákladů na provoz a dopravu:
 - 3.1. Čištění kanalizačního potrubí pérem
[REDACTED]
 - 3.2. Čištění kanalizace vysokotlakou vodou (úkony vč. veškerých nákladů na provoz tlakového vozu)
[REDACTED]
 - 3.3. Revize kanalizace TV kamerou od DN 50 do DN 300
[REDACTED]

SÍDLO (FAKTURAČNÍ ADRESA)

Parum s.r.o.
Národní 961/25
110 00 Praha 1 - Staré Město
IČO: 62414402 DIČ: CZ62414402

Společnost pod značkou C31916
vedená u městského soudu v Praze

Kontaktní e-mail
www.parum.cz



Plná moc

udělená ve smyslu § 441 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Zmocnitel, společnost Parum s.r.o., se sídlem Praha 1, Národní 961/25, PSČ: 110 00, IČO: 624 14 402, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 31916,

zmocňuje

zmocněnce,

k tomu, aby za zmocnítele jednal jeho jménem a na jeho účet, a to ve všech obchodních záležitostech souvisejících s předmětem činnosti zmocnítele, a podepisoval za zmocnítele veškeré doklady, prohlášení a smlouvy, které jsou součástí obchodních nabídek zmocnítele, jakož i vykonával veškeré úkony s tím související, zejména přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklady a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal a jejich plnění potvrzoval.

Tato plná moc je platná a účinná od 13. 11. 2017 a zanikne jejím odvoláním zmocnítelem nebo výpovědí zmocněncem.

V Mašsku pod Brdy, 10. 11. 2017

Plnou moc přijímám v uvedeném rozsahu dne 10. 11. 2017: