

DODATEK č. 7
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR A VĚCÍ MOVITÝCH
(ZS – restaurace)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
jednající: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. **Piráti Chomutov a.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Mostecká 5773, 43001 Chomutov
jednající: Ing. Jaroslav Veverka, statutární ředitel
IČ: 25404695 DIČ: CZ25404695 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, spis. značka B 1205
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje:

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.

Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2018 činila 2,1 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 5.191,86 Kč/měsíc/nebytový prostor + základní sazba DPH na částku **5.300,88 Kč/měsíc/nebytový prostor + základní sazba DPH.**

I.2. Článek VII.1 se mění:

c) cena tepla se zvyšuje z částky 637,50 Kč/měsíc/nebytový prostor + snížená sazba DPH na částku **653,43 Kč/měsíc/nebytový prostor + snížená sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci za období leden a únor 2019 bude provedena k 28. 2. 2019.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2019.

V Chomutově dne 12.2.2019

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Ing. Jaroslav Veverka
statutární ředitel