

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „dodatek“)

uzavřený

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Zastoupený: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
Zastoupený ve věcech technických:	Mgr. Marta Srnková, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj vedoucí, Pobočky Česká Lípa Luděk Kratěna, Pobočka Česká Lípa
Adresa:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec; Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa
Tel.:	xxxx, 727 956 715
E-mail:	m.srnkova@spucr.cz, l.kratena@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: NOWASTAV akciová společnost

Zastoupený: Danielem Grosmanem a Radovanem Klímou

Zastoupený ve věcech technických:	Danielem Grosmanem
Adresa:	Malešická 49, 130 00 Praha 3
Korespondenční adresa:	Brandýská 763, 250 90 Jirny
Tel./fax:	xxxxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxxxx
ID DS:	dsnffgx
Bankovní spojení:	KB Praha
Číslo účtu:	2011908021/0100
IČO:	00565679
DIČ:	CZ00565679

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka B393.

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem se upravuje smlouva č. 828-2018-541101 o dílo uzavřená dne 1. 8. 2018, č.j.: SPU 341299/2018/LH a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr.

Smluvní strany, dohodly se na následujícím znění dodatku:

Čl. I Původní návrh a důvod změny

V průběhu stavby bylo zjištěno, že klenba (mostek) nad sdruženým objektem je v havarijním stavu, a přestože je v projektové dokumentaci navržena dřevěná lavice ke zpevnění klenby pro bourání a výstavbu nového sdruženého objektu, je z hlediska zúčastněných stran požadováno statické zhodnocení stavby a návrh technologického postupu bourání a výstavby.

V projektové dokumentaci z listopadu 2016 včetně aktualizace z roku 2018 je řešena oprava sdruženého objektu, viz Technická zpráva. Při opravě sdruženého objektu Holanského rybníka bylo plánováno odstranění stávajících betonových konstrukcí přelivu a požeráku a jejich nahrazení novými konstrukcemi. Stávající betonové konstrukce přímo navazují na konstrukci mostu a opěrné stěny na návodní straně mostu. V rámci stavebních prací byla plánována oprava zdiva mostu v rozsahu dle původního projektu.

Čl.II Navržené řešení

Při realizaci opravy sdruženého objektu a hráze Holanského rybníka vyvstala potřeba změny. Na kontrolním dnu, kde byl přítomen zástupce OIČPF, byla odsouhlasena nutnost vyhlásit veřejnou zakázku na zpracování statického posouzení nosné konstrukce mostu přes výpusť Holanského rybníka, městys Holany, okres Česká Lípa a návrhu technologického postupu výstavby sdruženého objektu s ohledem na zajištění stávajícího mostu během prováděných prací. Na základě zpracování statického posouzení nosné konstrukce mostu a návrhu postupu výstavby sdruženého objektu byl vyhotoven nový rozpočet. Pro snížení otřesů při bourání betonové konstrukce stávajícího přelivu s požerákem, která přímo sousedí se zdivem mostu, bylo navrženo její rozřezání pomocí lanové pily a použití jeřábu pro manipulaci s vzniklými bloky. Dále bylo navrženo osazení betonových zábran městského typu CITY BLOC na vozovce vedoucí po hrázi rybníka tak, aby bylo možno odbourat mostní parapetní zídky hrozícím zřícením a zabránit zároveň průjezdu motorových vozidel přes most.

Čl. III Dílčí a celková cena díla

Dílčí cena díla je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, tj. Položkový rozpočet.

Dílčí cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.

Dílčí cena díla – navýšení:

bez DPH:	383.500,- Kč
DPH 21 %:	80.535,- Kč
včetně DPH:	464.035,- Kč

Celková cena díla, po navýšení o dílčí cenu díla:

bez DPH:	18.085.956,35 Kč
DPH 21 %:	3.741.052,57 Kč
včetně DPH:	21.884.007,18Kč

ČI.IV Změna závazku

Změna závazku ze smlouvy je souladu se zněním § 222 ZZVZ, neboť touto změnou se nemění povaha zakázky a její (nová) hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejné zakázky. Navržené změny jsou technicko-realizačního charakteru a jsou nezbytné. Změna dodavatele není z technických ani ekonomických důvodů možná. Touto změnou by nedošlo k ovlivnění výběru dodavatele, ani není narušena ekonomická rovnováha závazku ze smlouvy ve prospěch dodavatele. Změnu nemohl zadavatel předvídat, přestože jednal s náležitou péčí řádného hospodáře.

ČI.V Závěrečné ustanovení

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednáán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Znění ostatních bodů smlouvy o dílo zůstává zachováno.

V Liberci 4. 3. 2019

V Jirnech 4. 3. 2019

.....
objednatel

Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

.....
zhotovitel

Daniel Grosman
předseda představenstva
NOWASTAV akciová společnost

Přílohy:

Příloha č. 1 – Rozdílový rozpočet
č. 2 – Statika - posouzení

Vyhotovil a za správnost odpovídá: Mgr. Marta Srnková

ČP	Kód položky	Plný popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná
	HSV	Práce a dodávky HSV			
	1	Zemní práce			
1	115001105	Převedení vody potrubím DN do 600	m	17,000	803,00
2	128501101	Dolamování na dně odkopávek a prokopávek (základové rýhy pro požeráky a přeliv) v pískovcovém podloží	m3	13,000	1 820,00
3	129203101	Čištění otevřených koryt vodotečí š dna do 5 m hl. do 2,5 m	m3	19,360	447,00
4	129203109	Příplatek k čištění otevřených koryt vodotečí za lepivost	m3	5,808	70,30
5	130901121	Bourání konstrukcí z betonu (původní bet.konstr.požeráku)	m3	24,000	4 921,00
6	130901123	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách ze zdiva ze ŽB nebo předpjatého	m3	45,080	5 280,00
7	153112111	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu nastražení štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 10 m	m2	-40,360	393,00
8	153112121	Zřízení beraněných stěn z ocelových štětovnic z terénu zaberanění štětovnic ve standardních podmínkách, délky do 4 m	m2	-40,360	1 090,00
9	159202200	Štětovnice IIIIn dle EN 10248-1, S240GP	t	-3,592	21 500,00
10	153113111	Vytažení stěn z ocelových štětovnic zaberaněných z terénu délky do 12 m ve standardních podmínkách, zaberaněných na hloubku do 4 m	m2	-40,360	733,00
11	153116112	Kleštiny nebo převázky pro hradící stěny beraněné, nasazené, tabulové z oceli jakéhokoliv druhu z terénu montáž	t	-3,350	9 190,00
12	130108220	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	-3,350	20 250,00
13	153116113	Kleštiny nebo převázky pro hradící stěny beraněné, nasazené, tabulové z oceli jakéhokoliv druhu z terénu demontáž	t	-3,350	1 830,00
14	162201152	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku z horniny tř. 5 až 7	m3	13,000	38,78
15	162701155	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 5 až 7 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	32,360	208,60
16	162701159	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 5 až 7 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	129,440	15,75
17	167101151	Nakládání výkopku z horniny tř. 5 až 7 do 100 m3	m3	13,000	158,90
18	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	32,360	10,57
19	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	58,248	180,00
20	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním - jílovitý písek	m3	3,200	289,00
	2	Zakládání			
72	274311125	Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20	m3	3,552	2 770,00
21	275361412	Výztuž základových konstrukcí patek a bloků ze svařovaných sítí, hmotnosti přes 3,5 do 6 kg/m2	t	1,767	24 000,00
	3	Svislé a kompletní konstrukce			
22	36713614R	Montáž doplňkových částí, sloupek krajní pemrlovaný	ks	4,000	8 500,00
23	311741567R	Izolace proti vodě provedení dilatačních spár bobtnajícími bentonitovými pásy AQUASTOP	m	5,520	175,00
24	311413121R	Izolace proti vodě těsnicím dilatačním pryžovým profilem ILLCHMAN D24	m2	1,104	1 000,00

25	329213235R	Zdivo nadzákladové z pískovcových bloků na maltu vápennou (dno mostu)	m3	8,000	5 000,00
26	311321815	Železobetonový dvojitý otevřený požerák z betonu C30/37 s dlužemi	kpl	2,000	85 000,00
27	311351111	Zřízení oboustranného bednění	m2	19,200	331,20
28	311351112	Odstranění oboustranného bednění	m2	19,200	119,20
29	316911111	Osazení kamen. krycích desek na MC, tl. do 18 cm (zakončovací pískovcová šikmá stříška 500 x 500 x 150 mm)	m2	28,000	400,80
30	583819130	deska dlažební, pískovec smirkovaný tl 4 cm	m2	30,800	2 110,00
20	327213112	Zdivo nadzákladové z umělého pískovcového kamene podél komunikace na maltu MC	m3	2,421	25 000,00
31	334951113	Podpěrné skruže dočasné ze dřeva z hranolů zřízení	m3	0,870	9 300,00
32	334952113	Podpěrné skruže dočasné ze dřeva z hranolů odstranění	m3	0,870	2 330,00
33	627452151R	Spárování krycích hlavic	m2	28,000	750,00
34	317941121	Osazování (přivaření, uříznutí) ocelových válcovaných nosníků na zdivu U profil č.20	t	0,350	8 090,00
35	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,350	25 410,00
36	321222312	Zdění opěr a kleneb mostu z pískovcového zdiva na maltu vápennou	m3	39,885	5 271,00
37	583810850R	kvádrové zdivo - pískovec	t	99,713	18 000,00
38	321311116	Železobetonová konstrukce kašnového přelivu z betonu pohledového tř. C30/37	m3	45,080	3 367,00
39	321351030	Bednění konstrukcí jinak zakřivené	m2	47,300	1 440,00
40	321352030	Odbednění konstrukcí jinak zakřivené	m2	47,300	305,00
42	329213345	Řezání stěnových bloků z umělého kamene tl. 25 a 30 cm	m	155,000	1 400,00
43	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m zřízení	m2	37,400	453,60
44	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m odstranění	m2	37,400	217,60
4	Vodorovné konstrukce				
45	421955112	Bednění na mostní skruži zřízení bednění z překližek	m2	46,660	587,20
46	421955212	Bednění na mostní skruži odstranění bednění z překližek	m2	46,660	376,80
47	452312151	Sedlové lože pod potrubí z betonu C25/30 XC2, XC1	m3	1,700	2 304,00
73	46551325R	Dlažba z upraveného pískovcového kamene tl 250 mm do lože C 25/30 pl do 10 m2	m2	6,500	3 500,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
48	622631011	Spárování vnějších ploch pohledového zdiva z tvárnic nebo kamene, spárovací maltou stěn	m2	392,500	652,80
49	627473111R	Povrchová úprava ploch přelivu a požeráků maltou ERGELIT tl. 10 mm	m2	96,420	108,00
50	628641111	Kamenické opracování omítnutých nebo neomítnutých lícních ploch zdí a valů bez provedení vlastní omítky a bez vypracování pásků podél hran pemrlováním ploch	m2	87,000	726,00
51	61600R	Hodinová sazba na odborné vícepráce	hod	200,000	650,00
8	Trubní vedení				

52	871394201	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 11/PN16 D 400 x 36,3 mm	m	17,000	289,00
53	286134100	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR 11, tyče 12 m,630 x 57,2 mm	m	17,000	5 120,00
54	899623171	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 25/30 v otevřeném výkopu	m3	5,841	2 970,00
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
55	938904111	Odstranění bahna	m3	35,000	890,00
56	938904911	Příplatek ZKD 2 m svislého přemístění bahna	m3	35,000	44,90
57	960191241	Bourání zídek podél komunikace z pískovcových bloků	m3	16,420	4 970,00
58	962022491	Bourání pískovcového zdiva	m3	10,000	1 050,00
74	965022131	Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z lomového kamene nebo kostek, plochy přes 1 m2	m2	6,500	117,00
59	985131221	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tryskání pískem nesusšeným (torbo)	m2	87,000	230,00
60	985232111	Hloubkové spárování zdiva hloubky přes 40 do 80 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m	m2	24,580	744,00
997	Přesun sutě				
61	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	312,122	28,35
62	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	312,122	134,10
63	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	312,122	63,90
64	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4 369,708	2,78
75	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového a kamene	t	254,122	37,50
65	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	52,000	228,00
998	Přesun hmot				
66	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	322,551	250,00
DOD 1	Práce nad rámeč SOD				
76	AGR 1	Řezání lanovou pilou vč. provedení jádrových vrtů	m2	30,000	8 250,00
77	AGR 2	Městská ochranná zábrana průběžná délky 2 m, výšky 0,5 m vč. zábradlí pozink	m	24,000	4 500,00
78	AGR 3	Manipulace rozřezáných bloků jeřábem hmotnosti dílce jednotlivě do 5 t vč. navrtání a dodávky kotevnicích prvků	kpl	8,000	3 500,00
PSV	Práce a dodávky PSV				
767	Konstrukce zámečnické				
67	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	450,000	56,90
68	13515122R	kompozitové doplňky: zakrytí roštem, žebříky 3,05m, lávka 3m, lávka 5m vč. zábradlí, zábradlí	t	0,450	350 000,00
783	Dokončovací práce - nátěry				
69	783826315	Nátěr stěn se schopností překlenutí trhlin mikroarmovací silikonový	m2	240,000	227,00

70	783826655	Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových lícového zdiva	m2	1 280,000	131,56
71	783846531	Antigrffiti preventivní nátěr omítek hladkých lícového zdiva trvalý pro opakované odstraňování graffiti v počtu do 25 cyklů	m2	368,000	387,00

celkem :

Celková cena
154 189,67
13 651,00
23 660,00
8 653,92
408,30
118 104,00
238 022,40
-15 861,48
-43 992,40
-77 228,00
-29 583,88
-30 786,50
-67 837,50
-6 130,50
504,14
6 750,30
2 038,68
2 065,70
342,05
10 484,64
924,80
52 247,04
9 839,04
42 408,00
2 915 789,76
34 000,00
966,00
1 104,00

40 000,00
170 000,00
6 359,04
2 288,64
11 222,40
64 988,00
60 525,00
8 091,00
2 027,10
21 000,00
2 831,50
8 893,50
210 233,84
1 794 834,00
151 784,36
68 112,00
14 426,50
217 000,00
16 964,64
8 138,24
71 647,04
27 398,75
17 581,49
3 916,80
22 750,00
459 799,36
256 224,00
10 413,36
63 162,00
130 000,00
109 300,77

4 913,00
87 040,00
17 347,77
163 886,92
31 150,00
1 571,50
81 607,40
10 500,00
760,50
20 010,00
18 287,52
104 182,19
8 848,66
41 855,56
19 944,60
12 147,79
9 529,58
11 856,00
80 637,75
80 637,75
383 500,00
247 500,00
108 000,00
28 000,00
548 397,80
183 105,00
25 605,00
157 500,00
365 292,80
54 480,00

383 500,00

168 396,80
142 416,00

5 043 578,30