

DODATEK č. 1
K Podnájemní smlouvě na akci Liquicity Prague 14. - 17. 3. 2019,
číslo smlouvy: ZA19-4003
(dále jen „Dodatek“)

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČO: 25649329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl B, vložka 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva
(dále v tomto dodatku jen „**Nájemce**“ na jedné straně)

a

LIR Events s.r.o.

se sídlem: Prokopova 148/15, Praha 3
IČO: 03886671
DIČ: CZ03886671
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 239394
zastoupená: Zdeňkem Součkem, jednatelem
(dále v tomto dodatku jen „**podnájemce**“) na druhé straně)

Nájemce a Podnájemce jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

A. PREAMBULE

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 4. 1. 2019 podnájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou ve smlouvě specifikované vnitřní a venkovní prostory v areálu Výstaviště Praha, poskytovaným podnájemci do užívání za účelem uspořádání akce s názvem Liquicity Prague (dále jen „**Smlouva**“).
- 2) Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy formou uzavření tohoto dodatku č. 1, a to níže uvedeným způsobem.

B. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) **V Čl. IV. Smlouvy, Výše podnájemného a platební podmínky, se odstavec č. 4.4. a 4.5. upravuje tak, že nově zní:**

4.4. Cena za energie a služby není zahrnuta v podnájemní částce a je stanovena Ceníkem služeb. Množství odebraných energií a služeb bude specifikováno Provozní dohodou, která se po svém podpisu, a to nejpozději 10 dní před zahájením podnájmu dle čl. VI. bodu 6.2. stane nedílnou součástí této smlouvy.

Dodávka tepla, dodávka vody a odvádění odpadních vod budou zajišťovány na základě samostatných smluv, které blíže specifikují podmínky dodávek, resp. odvádění, způsob měření, odečty, vyúčtování a způsob hrazení.

Spotřeba elektrické energie bude vyúčtována na základě odečtu příslušných elektroměrů v průměrné měsíční jednotkové ceně příslušného měřidla.

4.5. Podnájemce uhradí na základě zálohové faktury nájemce ke dni **1. 3. 2019** částku včetně DPH v zákonem stanovené výši ve výši **100 %** předpokládaného odběru energií a služeb jako zálohu na spotřebované energie a služby. Pokud podnájemce do 10 dnů před zahájením podnájmu neuzavře v souladu s čl. VI. bod 6.2. Provozní dohodu bude zálohová faktura na předpokládaný odběr energií a služeb vystavena nájemcem na základě jím stanovené kalkulace. Konečná částka za energie a služby bude podnájemcem uhrazena při závěrečném vyúčtování dle skutečné spotřeby energií a služeb, doložené nájemcem, které bude provedeno fakturou nájemce do 15 dnů po ukončení akce; případný přeplatek na částce zálohově zaplacené podnájemcem za spotřebu energií a služeb, zjištěný z vyúčtování při skončení akce, bude nájemcem podnájemci vrácen převodem na účet podnájemce, který je uveden v záhlaví této smlouvy do 15 dnů od ukončení akce.

- 2) V ostatním zůstává Smlouva beze změn.

C. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek je uzavřen ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Nájemce a Podnájemce obdrží každý po jednom vyhotovení s platností originálu.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek a smlouva č. ZA19-4003 budou uveřejněny společností Výstaviště Praha, a.s. (pokud k uveřejnění Smlouvy dosud dle dřívější právní úpravy nedošlo), a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Praze dne

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

V Praze dne

Podnájemce:
LIR Events s.r.o.

Jméno: Tomáš Hübl
Funkce: předseda představenstva

Jméno: Zdeněk Souček
Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Václav Novotný
Funkce: místopředseda představenstva