

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené: [redacted] primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Michal Čížek, člen Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických:

[redacted] vedoucí Odboru koncepce a realizace dopravních staveb

[redacted] Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

Odpovědný útvar: Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [redacted]

Fax: [redacted]

dále jen „objednatel“

a

EUROVIA CS, a.s.

se sídlem Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

odštěpný závod oblast Morava, Vídeňská 104, 619 00 Brno

závod Zlín, Louky 330, 763 02 Zlín

zastoupená [redacted] ředitelem závodu Zlín, na základě plné moci

zástupce ve věcech smluvních: [redacted], ředitel závodu Zlín

zástupce ve věcech technických [redacted], provozně-obchodní náměstek

zástupce ve věcech stavby: [redacted], hlavní stavby vedoucí

IČ: 45274924

DIČ: CZ45274924

Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 1561

Bankovní spojení: [redacted]

Fax: [redacted], e-mail: [redacted]

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tuto

## S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

4400190016

číslo smlouvy zhotovitele:

1532.9100783STI

číslo veřejné zakázky:

N006/19/V00001473

Článek I.

### Předmět smlouvy, vymezení pojmů

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

**„Rekonstrukce ul. prostoru v ulici tř. 2. května, Zlín“**

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek zadávacího řízení (viz článek II.).

### 3. Účel díla

Účelem díla je modernizace stávajících pozemních komunikací a navazujících vjezdů v řešeném úseku, které jsou v havarijním stavu a celkové zkvalitnění okolního prostředí pro život.

### 4. Příslušná dokumentace

Předmět smlouvy bude realizován podle projektové dokumentace zhotovené projektantem [redacted] a autorizovaným inženýrem [redacted]

[redacted] autorizovaný inženýr dopravních staveb, č.a.1300173, z 4/2018, která je přílohou výzvy k podání nabídek k předmětné veřejné zakázce (dále také „projektová dokumentace“). Dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném Vyhláškou č. 169/2016 Sb. a objednatel potvrzuje její správnost a úplnost.

### 5. Položkový rozpočet

Položkový rozpočet je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství v podrobnostech výkazu výměr (dále také „položkový rozpočet“) – příloha č. 1 této smlouvy.

### 6. Předmětem plnění je veřejná zakázka „Rekonstrukce ul. prostoru v ulici tř. 2. května, Zlín“, Jedná se o stavební objekty označené v projektové dokumentaci (položkovém rozpočtu a soupisu prací) jako

|        |   |
|--------|---|
| SO 101 | Komunikace pěší   |
| SO 102 | Stezka pro pěší a cyklisty  |
| SO 103 | Zastávkový záliv a úpravy na komunikaci   |
| SO 401 | Veřejné osvětlení   |
| SO 402 | Modernizace trolejového vedení – řešeno samostatným projektem „Modernizace trolejového vedení“, zadavatele Dopravní společnost Zlín – Otrokovice s.r.o., není předmětem této veřejné zakázky – viz níže |
| SO 403 | Přeložka optické sítě Zlinnet   |
| SO 801 | Vegetační úpravy  |

### 7. Jednotlivá ustanovení této smlouvy budou vykládána v souladu s podmínkami zadávacího řízení „Rekonstrukce ul. prostoru v ulici tř. 2. května, Zlín“ a nabídkou zhotovitele.

„Modernizace trolejového vedení“ je předmětem samostatné veřejné zakázky zadavatele Dopravní společnost Zlín – Otrokovice, s.r.o.

Zhotovitelé obou děl jsou povinni koordinovat plnění obou veřejných zakázek v souladu s pokyny objednatelů a svá díla provádět v souladu s projektovou dokumentací.

### 8. Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení předmětu smlouvy je mimo jiné:

- vlastní zaměření a zmapování stávajícího stavu
- vytyčení všech stavebních objektů, podzemních sítí a jejich ochrana při provádění prací
- potřebné průzkumné a geotechnické práce (zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí)
- dodržení podmínek vydaného stavebního povolení stavby či rozhodnutí o provedení stavby a vyjádření, stanoviska od příslušných dotčených orgánů a správců sítí ke stavbě včetně zaslání oznámení o zahájení stavebních prací správcům sítí před zahájením prací
- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu a poplatků za nájem
- projednání a zajištění rozhodnutí zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků před zahájením stavby

- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla, včetně dopravního značení po ukončení stavby
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními, zřízení koridorů pro bezpečný pohyb pěších v blízkosti staveniště
- spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu
- náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení objektu a zajištění ostrahy
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k provedenému dílu včetně pořízení protokolů
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn ,1x dwg
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby v listinné formě včleněné do katastrální mapy s výpisem údajů v katastru nemovitostí (4x) a digitální formě na CD - 1x . pdf., 1x .dgn, 1x dwg
- vypracování geometrického plánu (potvrzeného Katastrálním úřadem pro účely vkladu) v listinné formě – 6x
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
- po dobu realizace díla označení stavby s logem poskytovatele dotace – dočasný billboard dle projektové dokumentace a pokynů objednatele
- trvalá pamětní deska, dle projektové dokumentace a pokynů objednatele
- úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
- odstranění případných vad díla zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Předmětem plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce ul. prostoru v ulici tř. 2. května, Zlín“ je i geodetické zaměření, které zhotovitel předá Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách [www.jdtm-zk.cz](http://www.jdtm-zk.cz).

8. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

## Článek II.

### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří zejména:
- výzva k podání nabídky k veřejné zakázce „Rekonstrukce ul. prostoru v ulici tř. 2. května, Zlín“ včetně příloh,
  - nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu,
  - vyjádření dotčených orgánů a správců sítí.

2. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
3. Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen jej respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat příslušné technologické postupy.
4. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v položkovém rozpočtu, bude platit vymezení díla v položkovém rozpočtu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace a prohlašuje, že se s ní stejně jako ostatními přílohami zadávacího řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel, jako osoba odborně způsobilá, podrobně prostudoval položkový rozpočet (soupis prací a výkaz výměr) a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení. Je povinen nejpozději před zahájením prací upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

### Článek III.

#### Doba a místo plnění, staveniště

##### 1. Staveniště:

**K předání a převzetí staveniště dojde bezodkladně** po uzavření této smlouvy, nejpozději do 5 dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště, která bude učiněna po uzavření smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Zařízení staveniště vybuduje na své náklady zhotovitel, který si na své náklady také zajistí místa pro skládky materiálu pro realizaci prací podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a odstranit zařízení staveniště ve lhůtě a za podmínek podle čl. IX. bod 7. této smlouvy.

##### 2. Zahájení stavebních prací:

**Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce dle této smlouvy do 15 dnů od předání a převzetí staveniště, termín zahájení stavebních prací bude zapsán ve stavebním deníku.**

##### 3. Dokončení stavebních prací

Dílo (stavební práce a terénní úpravy) bude řádně ukončeno a předáno, **nejpozději do 30. června 2020.**

Předání a převzetí díla bude provedeno dle článku IX této smlouvy.

4. Dodržení lhůty pro dokončení stavebních prací zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
5. Lhůta pro dokončení stavebních prací může být měněna jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI. bodu 2.

## 6. Místo plnění:

Místem plnění je Zlín, ulice tř. 2. května, blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

7. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětovně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. **O dobu přerušení se prodlužuje doba plnění bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě.** O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

## Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, a to ve výši:

**33 275 058,44 Kč bez DPH**

2. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle položkového rozpočtu do úplného dokončení díla. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
3. Pro zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle § 92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek jsou nedílnou součástí daňových dokladů (faktur) a zhotovitel předloží tištěnou i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr). Soupisy prací (čerpání) bude zhotovitel předkládat v .pdf, .xls a v elektronické podobě ve formátu .xml nebo obdobném výstupu z rozpočtového software ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.
3. Každý originální účetní a daňový doklad musí obsahovat číslo projektu: **CZ.06.1.37/0.0/0.0/16\_046/0011079**. Doklady realizované před podáním žádosti o podporu, kdy není známo registrační číslo projektu, si následně zhotovitel označí registračním číslem projektu po sdělení objednatel.
4. Dnem dílčího zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatel.



6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn písemně vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž zhotovitel bude povinen na písemnou výzvu objednatele plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány. Článek XVII. bod 5., 6. a 7. se použije obdobně.

#### Článek VI. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na lhůtu pro dokončení díla nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [REDAKCE] hlavní stavbyvedoucí, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor stavebníka uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.
3. Vznikne-li v průběhu plnění díla potřeba realizovat práce či dodávky v rámci stavebních prací („vícepráce“), které nejsou předmětem díla dle této smlouvy (a nebyly předmětem zadávacího řízení pro veřejnou zakázku), budou smluvní strany podle jejich povahy a hodnoty postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Stejným způsobem se bude postupovat v případě zúžení rozsahu díla („méněpráce“).
4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude cena stanovena dle jednotkových cen v cenové soustavě RTS.

#### Článek VII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VI. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:**
  - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
  - b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
  - c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a

- velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
- e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
- f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

### Článek VIII. Kontroly díla

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
2. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.
3. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

### Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem. Objednatel zorganizuje předávací řízení, k němuž přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. O předání a převzetí díla sepíše objednatel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.

5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
  - dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření včleněného do katastrální mapy ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf, 1x .dgn, 1x .dwg
  - vypracovaný geometrický plán (potvrzený katastrálním úřadem pro účely vkladu do KN v listinné formě – 6x)
  - stavební deník
  - certifikáty výrobků
  - protokoly o shodě
  - protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle norem ČSN a jiné doklady
  - záruční listy a návody k užívání v českém jazyce
  - revizní zprávy nutné ke kolaudaci
  - potvrzení o akceptaci zakázky do systému JD TM
  - popř. další doklady související s provedením díla.
7. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

#### Článek X.

### Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.

#### Článek XI.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinnosti.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek IX. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.).

#### Článek XII.

### Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba je **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX. bod 3.).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době budou všechny součásti díla způsobilé k účelu užívání a zachovají si vlastnosti dané projektovou dokumentací včetně jejich změn či doplňků a normami ČSN (EN).



3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a následně občanského zákoníku.

#### Článek XIII.

### Bankovní záruka za provedení díla

1. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo **bankovní záruku za řádné provedení díla** ve smyslu § 2029 a následně občanského zákoníku ve výši **5 % z celkové ceny díla bez DPH**, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění dle této smlouvy a sankčních ustanovení.
2. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Tuto bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále listiny před podpisem smlouvy o dílo.
3. Platnost bankovní záruky musí být minimálně 6 měsíců po předpokládaném dokončení plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

#### Článek XIV.

### Pojištění odpovědnosti a stavebních a montážních rizik

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu odcizení či poškození věcí třetím osobám** minimálně na pojistnou částku ve výši **20 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů). Pojistná smlouva musí být v platnosti po celou dobu provádění díla, pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 80 000 Kč.
2. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu provádění montážních nebo stavebních prací. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení. Pojistná smlouva musí být v platnosti po celou dobu provádění díla, pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 80 000 Kč.
3. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele doložit potvrzení o trvání pojistných smluv.

#### Článek XV.

### Úrok z prodlení

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury (dílčího daňového dokladu dle čl. V.) je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### Článek XVI. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací dle článku III. bod 2. o více jak 5 pracovních dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením a předáním díla objednateli, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, která ve smyslu stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) provádí odborné vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. bod 4. tzn. nedoručí dílčí daňové doklady (faktury) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
8. Pro případ porušení povinnosti zhotovitele uvedené v článku XVIII. odstavec 3. (realizace části díla poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů a jeho změna) si sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý případ zjištění porušení této povinnosti.
9. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že dílo bude financováno z veřejných zdrojů a při provádění díla bude postupovat v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele i poskytovatele dotace (viz článek XVIII. bod 4 – 6. této smlouvy). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu, a to ve výši finančních prostředků (dotace) neposkytnutých objednateli dotačním orgánem v důsledku porušení povinností zhotovitele při provádění díla.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
11. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

## Článek XVII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
  - a) prodlení zhotovitele s převzetím staveniště dle čl. III. odst. 1 po dobu delší než 15 dnů,
  - b) prodlení se zahájením a provedením díla (jeho řádným dokončením a protokolárním předáním) po dobu delší než 30 dnů,
  - c) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - d) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli potvrzení o trvání pojistných smluv dle čl. XIV. a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě **nepřidělení dotace** na realizaci předmětu díla ze strany poskytovatele dotace. Oznámení o tom, že finanční prostředky nebyly objednateli poskytovatelem dotace přiděleny, zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od smlouvy bez zbytečného odkladu. Po odstoupení od smlouvy z tohoto titulu nebudou mít vůči sobě smluvní strany kromě závazků dle této smlouvy žádné další nároky.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených Občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučený dopis s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
7. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
8. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - d) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
  - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

## Článek XVIII.

## Jiná ustanovení

1. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
2. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a umožnit provedení archeologického průzkumu. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
3. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, musí se tyto podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze se souhlasem objednatele a za předpokladu, že tento poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní.
4. Předpokládá se, že tato veřejná zakázka bude spolu financována z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci Integrovaného plánu rozvoje území města Zlín (IPRU). Dodavatel je povinen dodržet všechny podmínky poskytovatele dotace, zejména podmínky pro uchovávání dokumentace související s realizací projektu, označení faktur či umožnění provedení kontroly pověřeným orgánům a jejich zaměstnancům.
5. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady související s realizací projektu minimálně do konce roku 2028 a je povinen k této dokumentaci a účetním dokladům umožnit minimálně do konce roku 2028 přístup.
6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem; dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, ŘO IROP, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů. A zároveň vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost.

### Článek XIX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www.zlin.eu/gdpr](http://www.zlin.eu/gdpr).

5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 S. o registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:  
**příloha č. 1**  
 Položkový rozpočet (oceněný soupis prací vč. výkazu výměr, mimo následné péče o výsadbu),

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
 Schváleno orgánem obce: RMZ  
 Datum a číslo jednací: 13.12.2018 č. j. 3/12/2018 RMZ  
4.3.2019, RD č. 6/2019, J5

Schválení veřejné zakázky:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
 Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
 Datum a číslo jednací: 7. 1. 2019, č. j. 51/1R/2019

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
 Schváleno orgánem obce:  
 Datum a číslo jednací: dne 18. 2. 2019 č. j. 15/4R/2019

Ve Zlíně dne 11-03-2019

Ve Zlíně dne

objednatel  
 statutární město Zlín



člen Rady města Zlína

zhotovitel  
 EUROVIA CS, a.s.



ředitel závodu Zlín, na základě plné moci

| Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb. |          |        |            |
|--|----------|--------|------------|
| funkce   | příjmení | podpis | datum      |
| příkazce operace                                     |          |        | 04-03-2019 |
| správce rozpočtu                                     |          |        | 04-03-2019 |

| zodpovídá | odbor | datum      | příjmení | podpis |
|-----------|-------|------------|----------|--------|
| věcně     | 04    | 03-2019    |          |        |
| právně    | OP    | 04-03-2019 |          |        |
| finančně  | OE    | 04-03-2019 |          |        |

